

שם התכנית: **מצפים ומצפורים**  
 תכנית מספר: 12358/ג

שם האתר: **9 - מפל עיט**

מחזור: צפון  
 נפה: גולן  
 מרחב תכנון מקומי: גולן

תחום שיפוט מוניציפלי: מועצה אזורית גולן

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל  
 קרית הממשלה וצרת עליית  
 טלפון: 04-6558211

מועצה אזורית גולן  
 קצרון  
 טלפון: 04-6964026 04-6969711

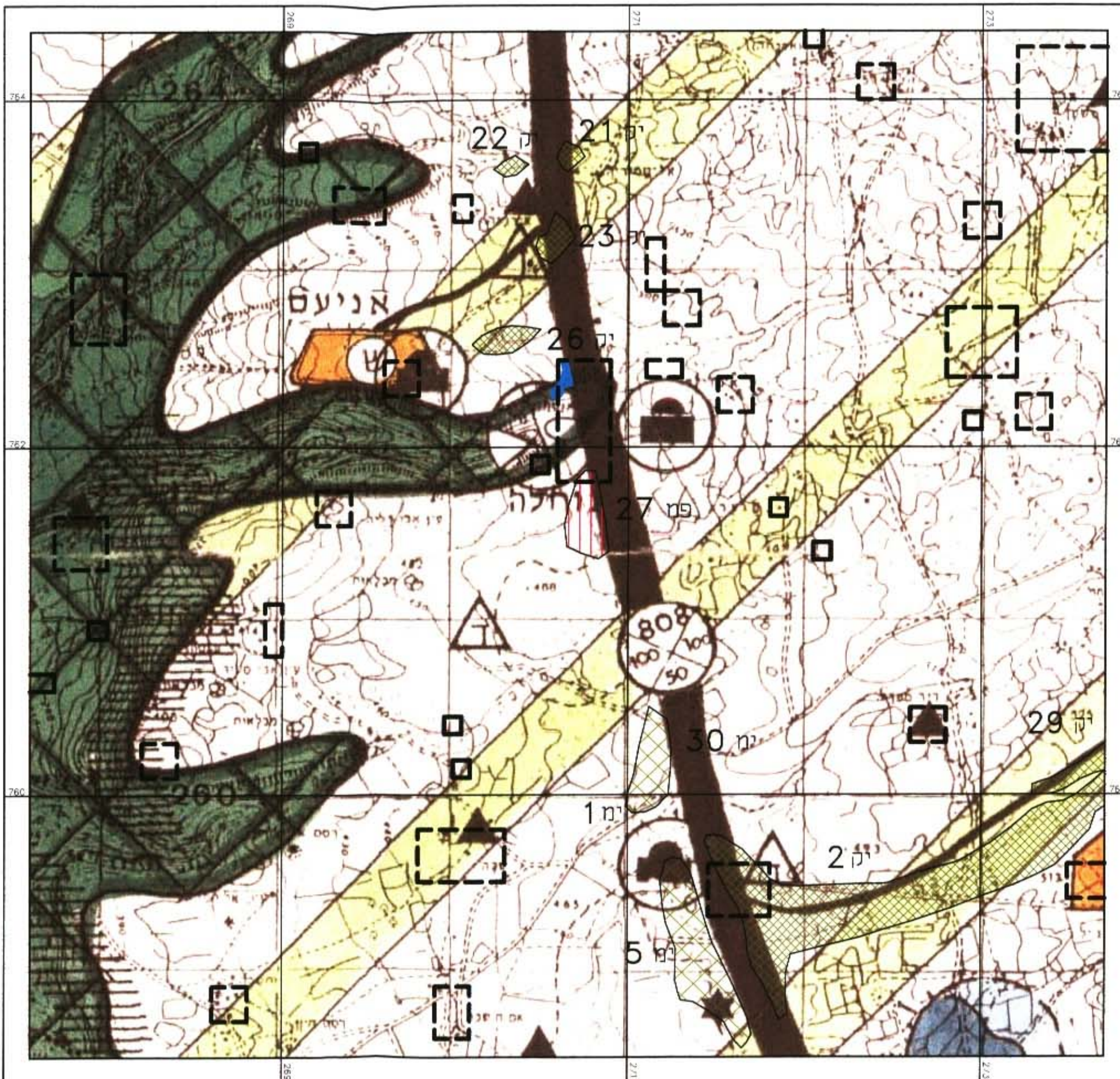
עורך התכנית: אבישי טאוב תכנון אדריכלי ובינוי ערים בע"מ  
 כורים ד.ג. חבל כורים 12391  
 טלפון: 04-6934977 04-6938468

גוש: 210000 חלק מחלקה 7  
 שטח התכנית: 9.8 דונם  
 קנה מידה: 1:500; 1:25,000  
 תאריך: 04.2002 עדכון: 10.2002, 05.2002, 02.2003

- מקרא:**
- גבול תכנית
  - גבול ומספר חלקה רשומה
  - שטח מצפור
  - שטח שמורת טבע
  - שטח מצפור בתחום שמורת טבע
  - קרקע חקלאית
  - אתר עתיקות מוכרז
  - דרך קיימת
  - מס' דרך
  - קו בנין
  - רוחב הדרך

**חתימות ואישורים**

אביתר טאוב  
 מנהל מחלקת הבינוי ערים גולן  
 12.12.02  
 5265  
 8-2-05

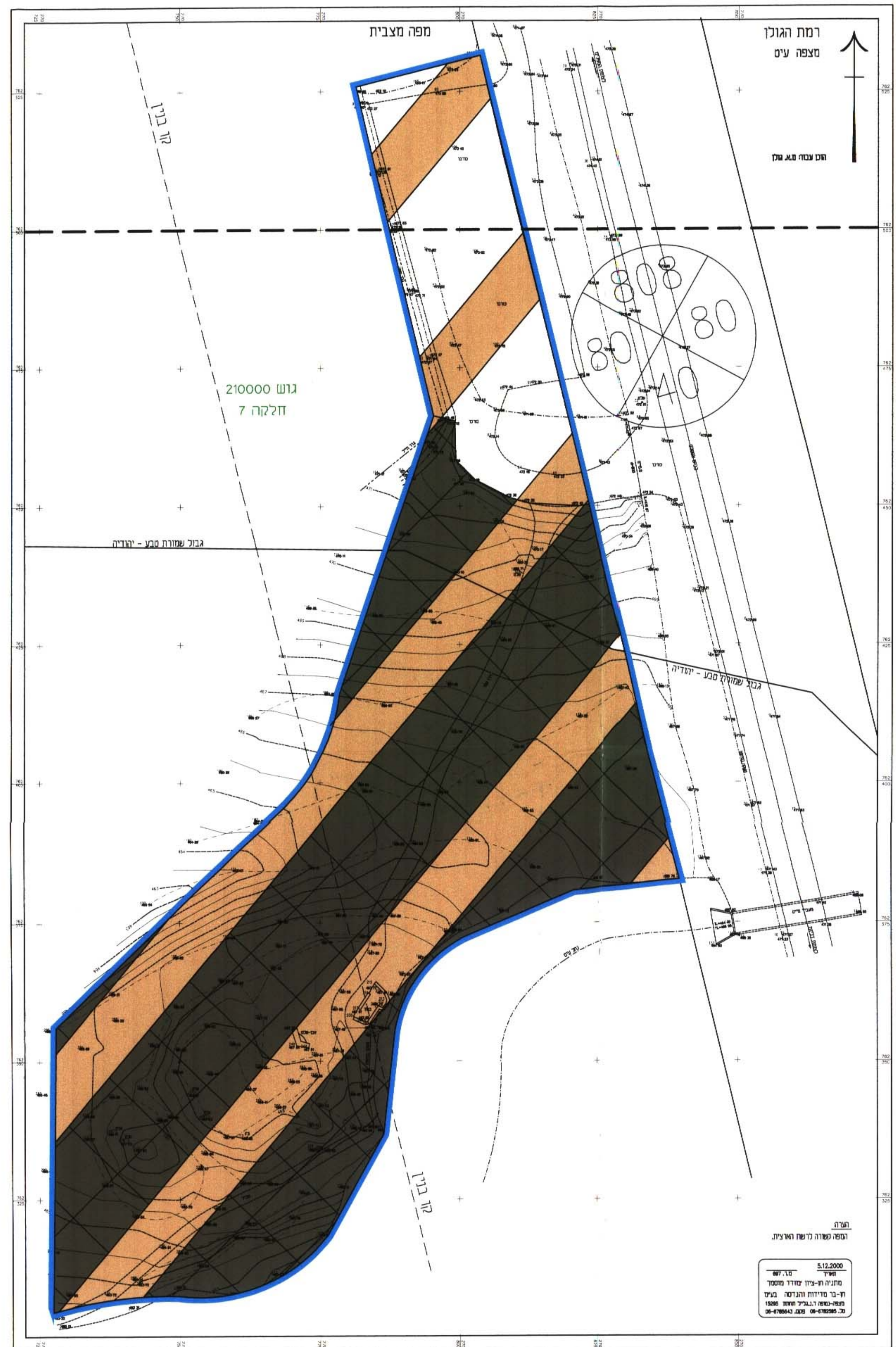


מצב קיים לפי ת.מ.מ. 2 (3) קנ"מ: 1:25,000

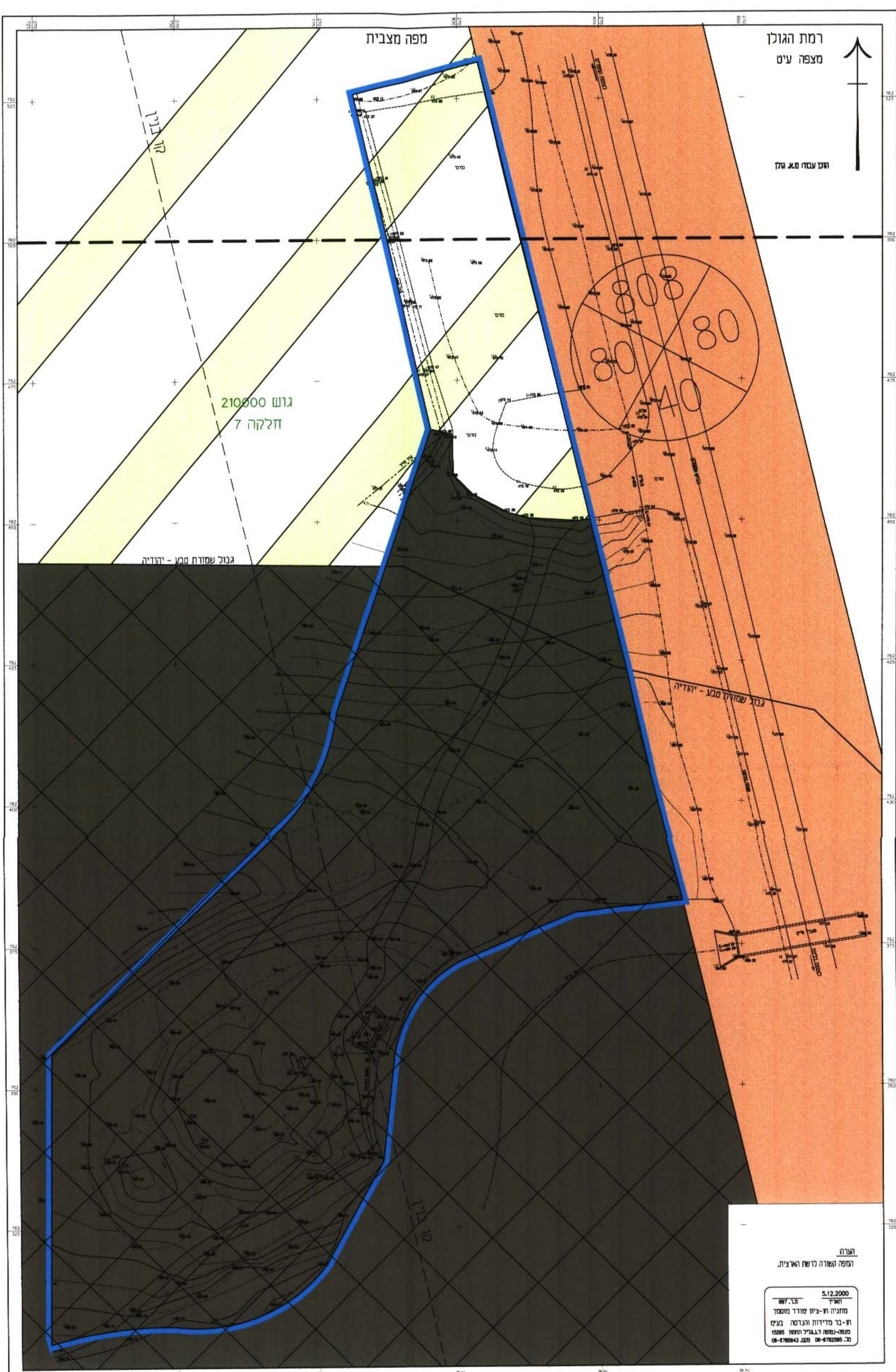
- מקרא תרשים סביבה:**
- גבול תכנית
  - קרקע חקלאית
  - שטח שימור חזותי
  - שטח שמורת טבע
  - מאגר מים
  - מאגר מים עתידי
  - שטח יטוב כפרי
  - יער נטע אדם קיים לפי תמ"א 22
  - יער נטע אדם מוצע לפי תמ"א 22
  - יער פארק מוצע לפי תמ"א 22
  - אתר עתיקות מוכרז

**טבלת אזוריים ושטחים**

אזור	שטח מאושר בדונמים	אחוזים- מאושר	שטח מוצע בדונמים	אחוזים- מוצע
שטח חקלאי	1.8	18.4%	-	-
שטח שמורת טבע	8.0	81.6%	-	-
שטח מצפור	-	-	1.8	18.4%
שטח מצפור בתחום שמורת טבע	-	-	8.0	81.6%
סה"כ	9.8 ד'	100.0%	9.8 ד'	100.0%



מצב מוצע קנ"מ: 1:500



מצב קיים קנ"מ: 1:500