

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל
 תשריט מצורף לתכנית מס' מג/מק-6/2004
 הגדלת כמות יח"ד במגרשים 201, 202, 203, 204
 איחוד וחלוקה. שינוי קו בנין.
 המהווה שינוי לתכניות מס' ג/במ/252

בעל הקרקע:

מינהל מקרקעי ישראל
 קריית הממשלה, תד. 580, גזרת נב"ח, סכ' 04-6558211

היוזם והמגיש:

מטאניס מיכאל-חברה לבנין בע"מ
 אבן סטן, תד. 7, סכ' 04-9961937

עורך התוכנית:

אדר' פוצ'ינסקי יורי
 רח' החרושת 5, נשר, סכ' 04-8204079, פקס: 04-8204078

מועד מוסבר: תאריך מדידה: 20.11.03

עידו ע. טעב
 תד. 788, אבן-סן, סכ' 04-9967141

שטח התכנית: כ-14.2 דונם

הקרקע הכלולה בתכנית:

גוש:	18221
חלקות שלמות:	
חלקי חלקות:	33

חתימות:

אישור תכנית מס' 6/2004
 הועדה המקומית לחלוקה לאזור אתר התכנית
 בשיעור מס' 5/2004 ביום 30.6.04

הודעה על אישור תוכנית מס' 6/2004
 פורסמה בלילון 11.6.2004 כיום 11.6.2004
 ובעיתון 7.6.2004 כיום 7.6.2004
 ובעיתון מס' 1.6.2004 כיום 1.6.2004

הודעה על אישור תוכנית מס' 6/2004
 פורסמה בלילון 5.3.04 כיום 5.3.04
 ובעיתון מס' 30.06.04 כיום 30.06.04



רשימת המפות והתכנון הכלולות
 מעלה הגליל
 02-06-2004
 נתקבל

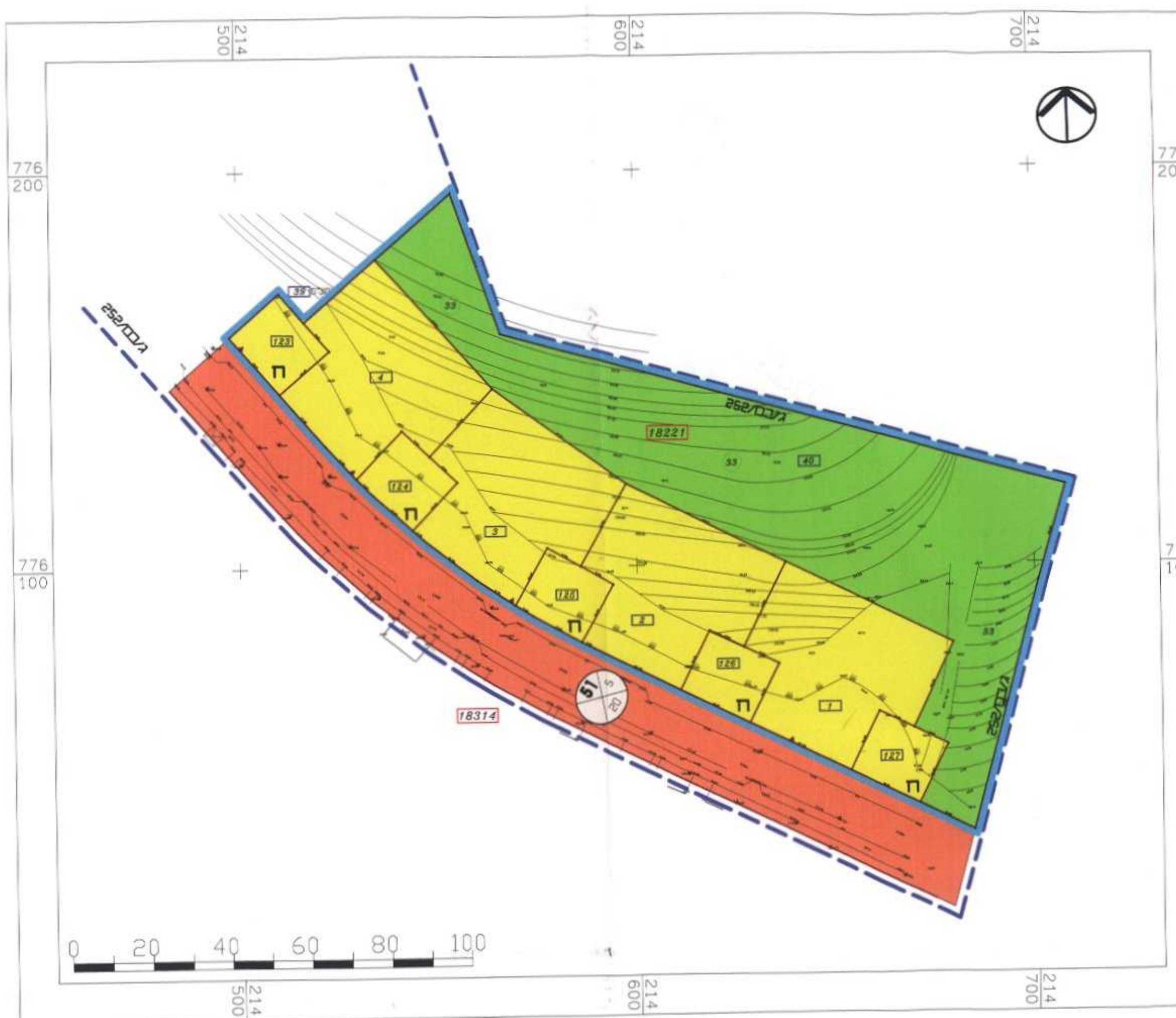
טבלת שטחים

האזור	שטח כולל	שטח בנייה	שטח כולל	שטח בנייה
אזור מגורים ב'	6.267	44.05%	6.267	44.16%
חניה פרטית	1.600	11.25%	1.600	11.27%
שטח ציבורי פתוח	6.359	44.70%	6.359	44.57%
סה"כ שטח התוכנית	14.226	100%	14.226	100%

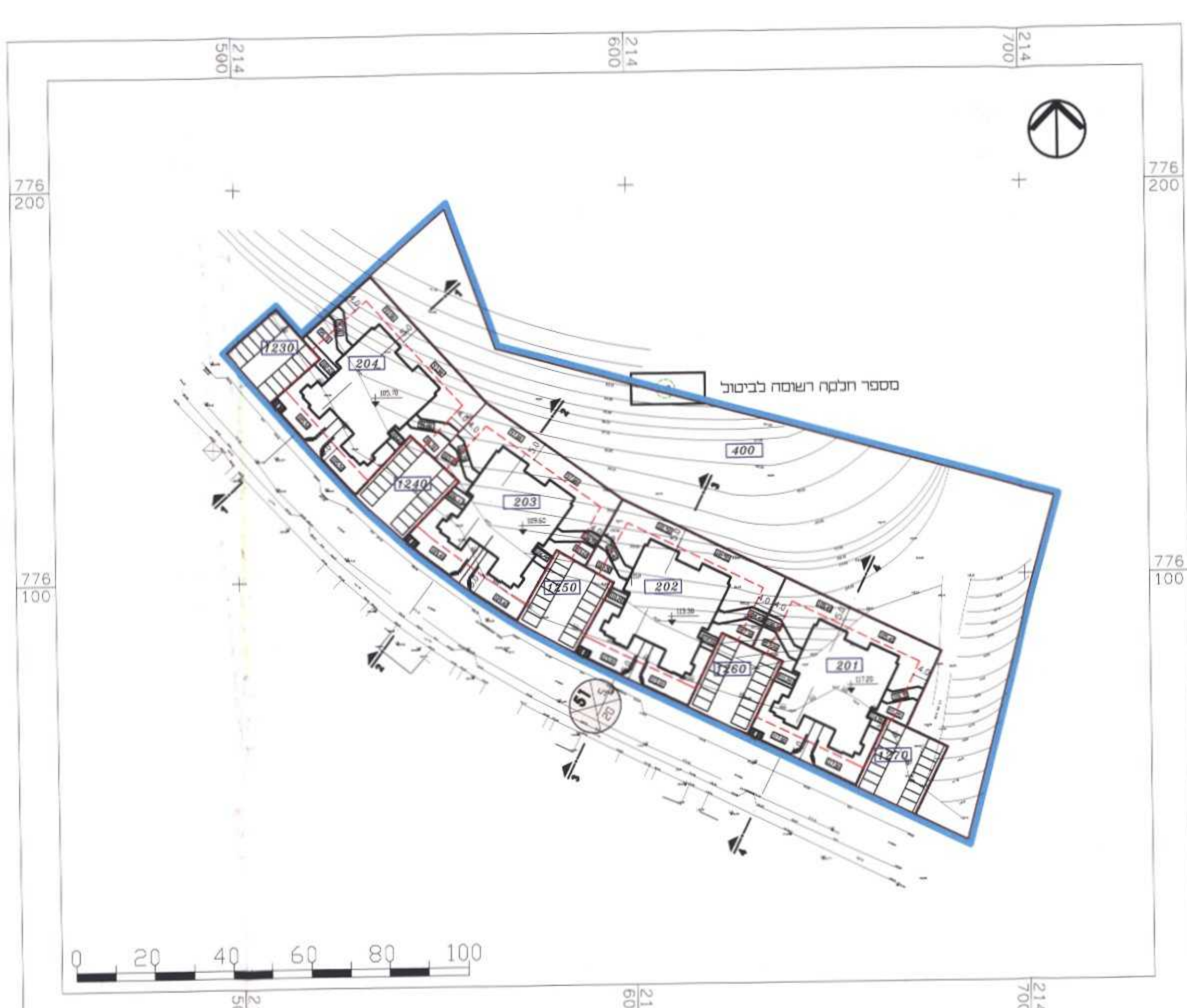
תאריך הכנת התשריט: 28.10.03



תרשים סביבה 1:2500



מצב מאושר 1:1000



תכנית בינוי 1:1000



תרשים סביבה 1:5000



מצב מוצע 1:1000

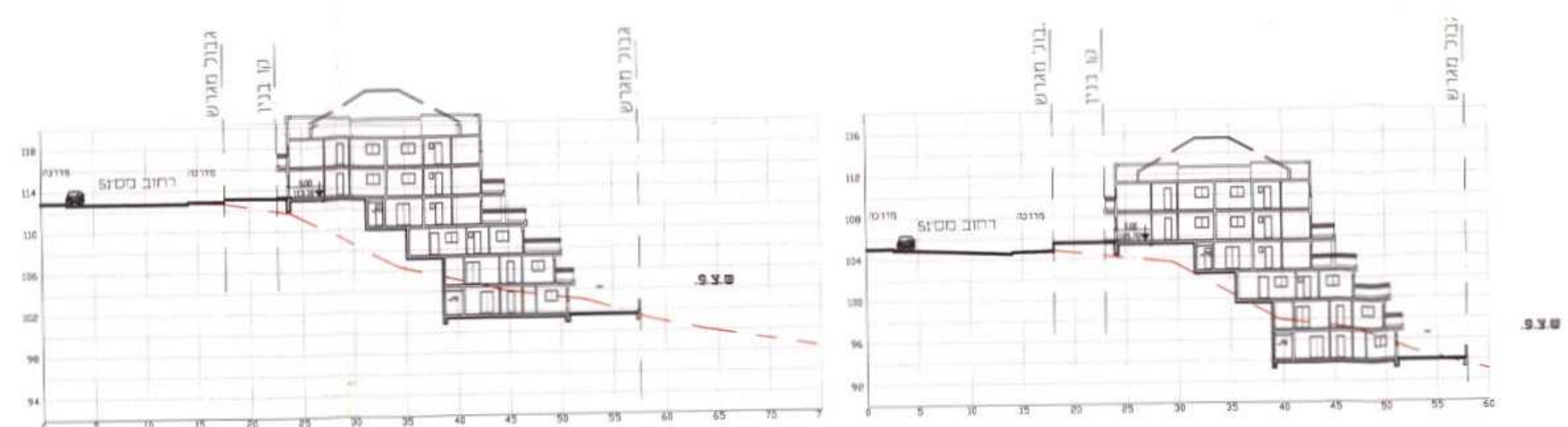
מקרא מצב מאושר:

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת ומסומנת
- אזור מגורים ב'
- תחום פרטית
- שטח ציבורי פתוח
- דדו כיסומי-אשר
- גבול ע"ש ומסומן
- מספר חלקה רשמי
- גבול שטח מאושר ומסומן
- מס דדו
- קו בנין מילימטרי
- חוקי דדו

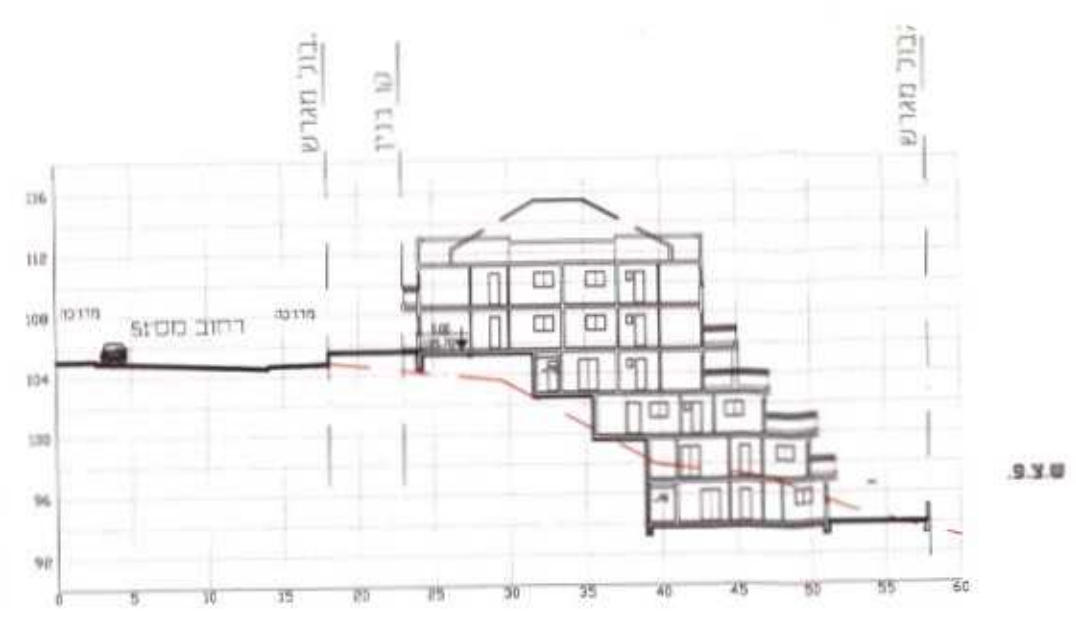
מקרא מצב מוצע:

- גבול תכנית
- אזור מגורים ב'
- תחום פרטית
- שטח ציבורי פתוח
- קו בנין מילימטרי כמגורים סגור
- גבול ע"ש ומסומן
- מספר חלקה רשמי
- גבול שטח מוצע ומסומן
- גבול שטח מאושר ומסומן
- מס דדו
- קו בנין מילימטרי
- חוקי דדו

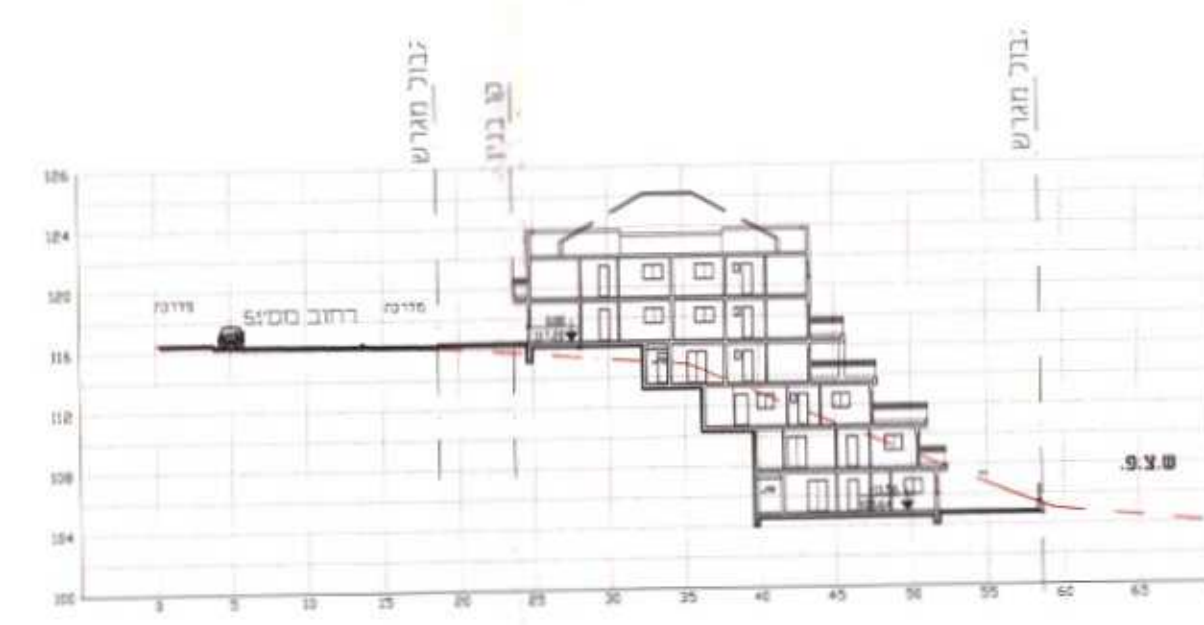
משרד מדידות: עידו ע. טעב
 מודד מוסבר רשון 762
 טלפון: 04-9967141



חתך 3-3 1:500



חתך 1-1 1:500



חתך 4-4 1:500



חתך 2-2 1:500