

9/10/05

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

תכנית מפורטת מס' ג/ 14299

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' ג/10483

שכונת גן ישראל

משרד הסנים מחוז הצפון  
חוק התכנון והבניה השכיח 1965  
אישור תכנית מס. 14299  
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה  
ביום 2.3.05 לאשר את התכנית  
סמכ"ל לתכנון יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך: 26/03/05

נפה: ירדנאל

מקום: מגדל העמק דרך העצמאות 43

תחום שיפוט: עיריית מגדל העמק

יזם התוכנית: משרד הבינוי והשיכון-מחוז הגליל

רצף המלאכה 3, נצרת עילית/מיקוד 17000

רצף חרמון 3, נצרת עילית/מיקוד 17000

מגישה התוכנית: משרד הבינוי והשיכון-מחוז הגליל

רצף המלאכה 3, נצרת עילית/מיקוד 17000

רצף המלאכה 3, נצרת עילית/מיקוד 17000

עורך התוכנית: משרד הבינוי והשיכון-מחוז הגליל

רצף המלאכה 3, נצרת עילית/מיקוד 17000

שטח התכנית: 1.375 דונם

מס' גוש: 17801

חלקה מחלקות 22

מצב קיים		מצב מוצע	
שטח בד %	יגוד	שטח בד %	יגוד
35.13	איזור מגורים ב'	0.483	41.31
48.87	דרך קיימת או מאושרת	0.672	58.69
16.00	דרך מוצעת	0.220	
100	טיח	1.375	100

טבלת מיגרשים	
מס' מיגרש	שטח במ"ר
101	568
2	483

- מקרא
- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- איזור מגורים ב'
- שטח לבנייה ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך כולכני רגל
- דרך לכניסול

מס דרך	
מס דרך	מס בנין קודמי
1	5
21	16



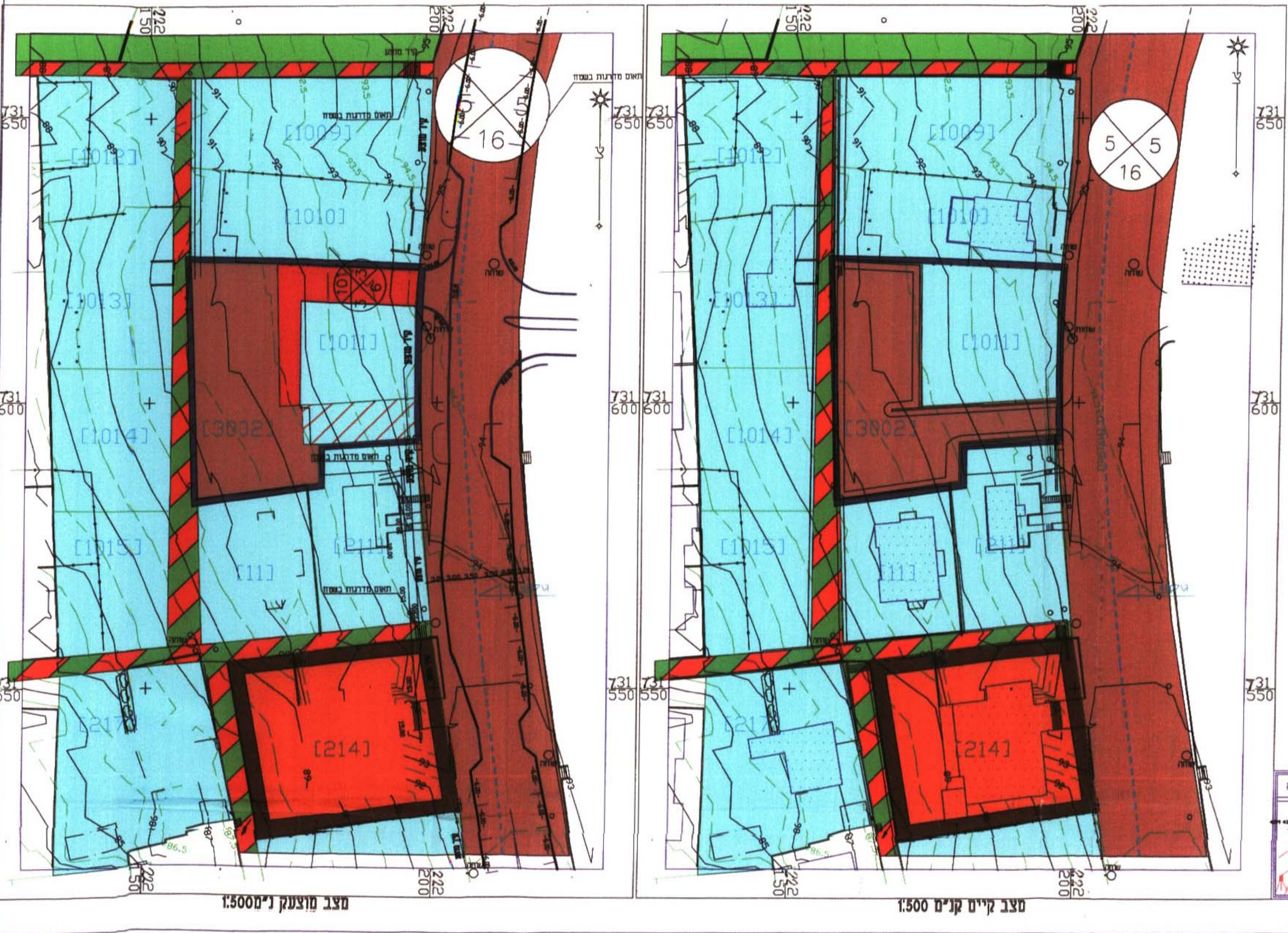
תרשים סביבה  
קני"מ 1:5000

תרשים סביבה קני"מ 1:5000

חתימות

משרד הבינוי והשיכון  
מחוז הגליל  
20/07/05

לכוננת תכנון ומידות בהגדרה אורחית בעי"מ  
מס' תכנית: 14299  
שטח: 1.375 דונם  
מס' חלקה: 22



מצב מוצעת 1:5000

מצב קיים קני"מ 1:500