

הודעה על אישור תכנית מס' 5419 מורטטה בילקוט המס' 24.7.05 מיום 29.5.2005

משרד הפנים מחוז הצפון חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965  
**אישור תכנית מס' 5419**  
 הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה ביום 20.5.05... לאשר את התכנית.  
 שמכ"ל לתכנון

מס' 5419  
 29.5.2005

**מחוז הצפון**

**מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי**

תוכנית מס' 14922/ג נפה: עכו

המהווה שינוי יעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים ב והתווית דרך. ושינוי לתכנית מתאר ירכא מס' ג/ 7506 המאושרת. ותוספת לתכנית מס' ג/10132, 13487/ המאושרות.

**תחום שיפוט מינציפאלי:** מ.מ. ירכא

**בעל הקרקע:** חסין איס ת.ד.02095486 כפר:ירכא ת.ד.6323 טל:04-9962273  
 זאג וואיל ת.ד.034229898 כפר:ירכא ת.ד.376 טל:04-9962275

**היוזם:** חסין איס ת.ד.02095486 כפר:ירכא ת.ד.6323 טל:04-9962273  
 זאג וואיל ת.ד.034229898 כפר:ירכא ת.ד.376 טל:04-9962275

**המתכנן:** מגד מולא כפר: ירכא מס' רשיון:113973  
 ת.ד.24967 מיקוד:24967 טל:04-9560377

**מודד מוסמך:** מולא אחסאן כפר:ירכא מס' רשיון:944  
 ת.ד.24967 מיקוד:24967 טל:04-9967691

**שטח התכנית:** 6.055 דונם  
**קנין:** 1:1000

גוש	חלקה	חלק חלקה
18926	37,38,42	36,89,90

מספר יחידות דיור	20
------------------	----

**חתימות:**

שרד: בעל הקרקע אלים מסין ואיל אה	מולא אחסאן מהנדס ארצי ומתכנן אדריכלי ירכא 9560377
יחום התכנית אלים מסין ואיל אה	רשות מקומית מסין ירכא אחסאן
ועדה מקומית	ועדה מחוזית

**ריכוז שטחים**

איזור	מצב קיים		מצב מוצע	
	שטח בדונם	אחוז בסה"כ	שטח בדונם	אחוז בסה"כ
מגורים ב	2.390	39.47%	5.085	83.98%
חקלאי	2.700	44.59%	—	—
דרכים	0.965	15.94%	0.970	16.02%
סה"כ	6.055	100.00%	6.055	100.00%

**מקרא גוונים וסימונים:**

- גבול תכנית מוצעת
- גבול תכנית מתאר
- גבול גוש
- גבול חלקה
- דרך גישה קיימת
- כביש קיים
- אזור חקלאי
- בנין קיים
- מגורים ב

מס' הדרך  
 קו בניין  
 רוחב הדרך

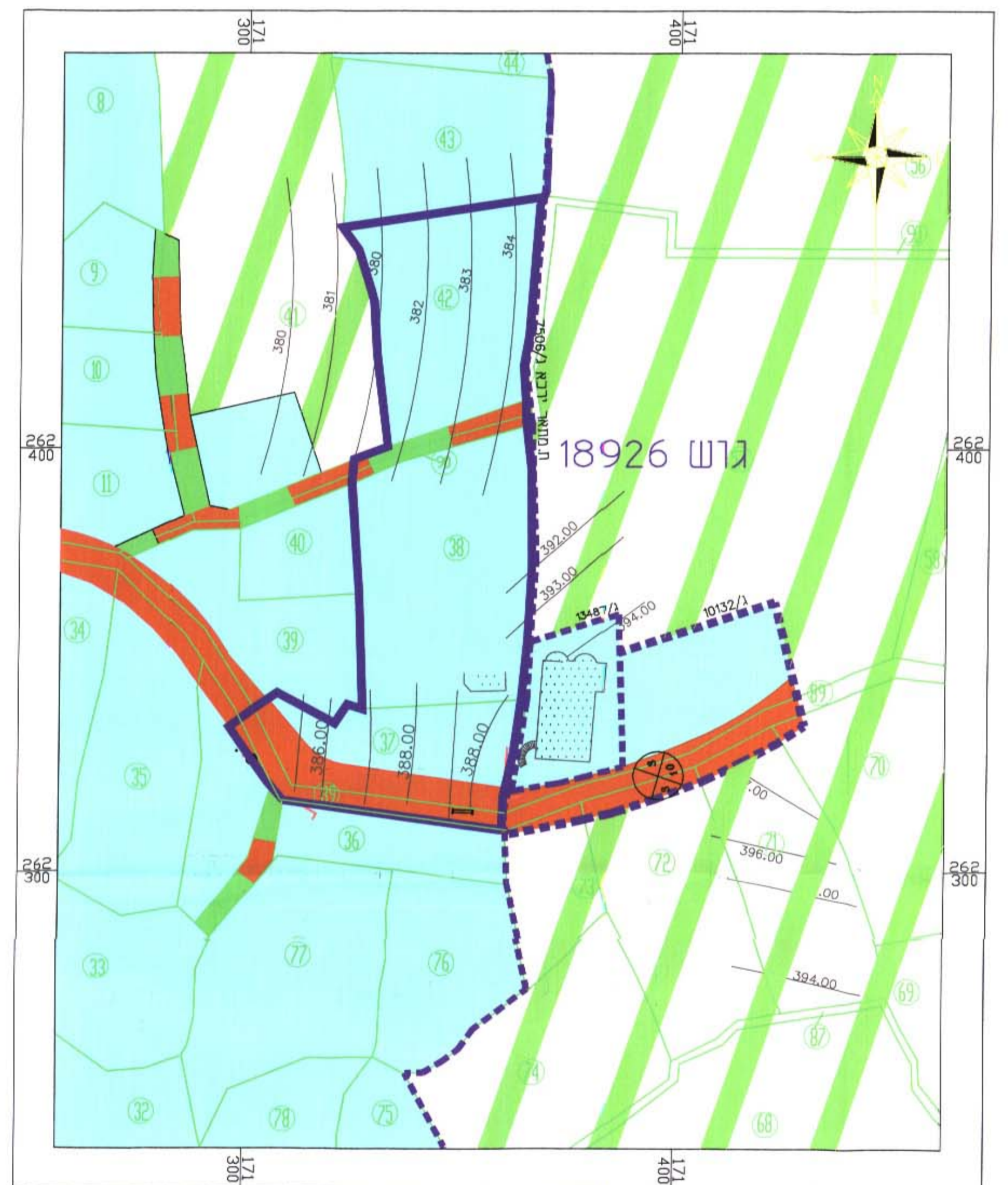
**תאריך**

10.2003	הכנה
08.2004	עדכון 1
	עדכון 2
	עדכון 3

**תרשים סביבה קני"מ 1:5000**

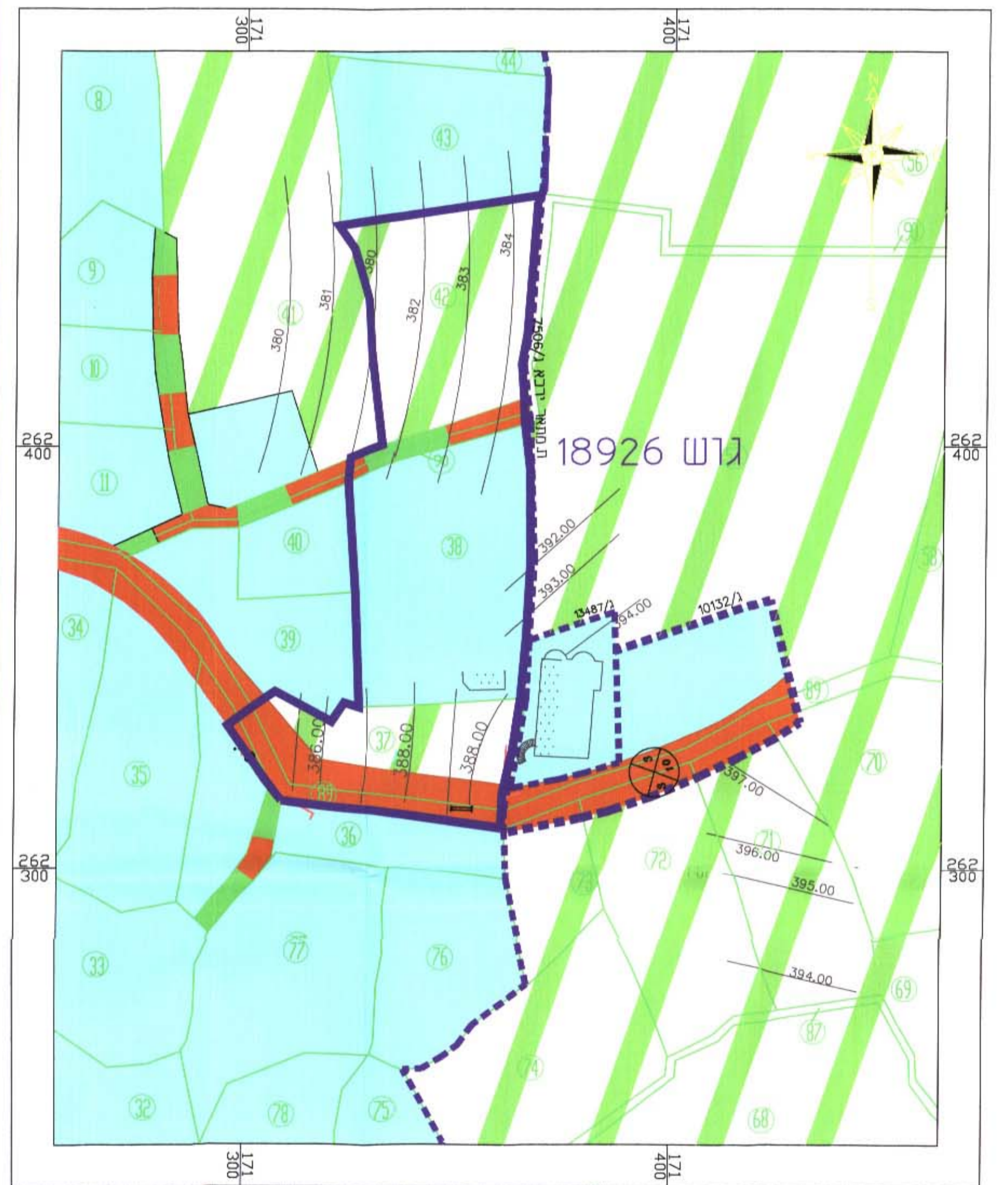


**מצב מוצע קני"מ 1:1000**



לא לצורכי רישום  
 חתימה: מולא אחסאן מהנדס ארצי ומתכנן ירכא ר.מ. 944 פלא : 0505649594  
 מס' סידורי: 050-649594/04-9967691 פל"18926-1717

**מצב קיים קני"מ 1:1000**



לא לצורכי רישום  
 חתימה: מולא אחסאן מהנדס ארצי ומתכנן ירכא ר.מ. 944 פלא : 0505649594  
 מס' סידורי: 050-649594/04-9967691 פל"18926-1717