מחוז צפון
מרחב תכנון מקומי - טבריה
תחום שיפוט מוניציפלי : עירית טבריה

תוכנית מפורטת מס' ג/ 14652 -"המגנים"
מהווה שינוי לתוכניות מס' ג/6847 בתוקף ו-ג/287 בתוקף.
התוכנית תואמת תוכנית ג/177 מאושרת

בעל הקרקע: י.א. טרבלסי בנין והשקעות בע"מ + יגאל טרבלסי + אורי טרבלסי
ת.ד. 1527 , טבריה
סלולרי: 056-909434 פלאפון: 050-711434

יזם התוכנית: י.א. טרבלסי בנין והשקעות בע"מ + יגאל טרבלסי + אורי טרבלסי
ת.ד. 1527 , טבריה
סלולרי: 056-909434 פלאפון: 050-711434

מגיש התוכנית: י.א. טרבלסי בנין והשקעות בע"מ + יגאל טרבלסי + אורי טרבלסי
ת.ד. 1527 ; טבריה
סלולרי: 056-909434 פלאפון: 050-711434

עורך התוכנית: אדר' ברם פיין
רח' הירדן 100
טל': 04-6715562 פקס: 04-6790828

שטח התוכנית: 1646 מ"ר

קנה מידה: 1:250
1:10000

גוש	חלקה	חלקי חלקות
15005	5	34
15044		17

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס. 14652
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 13.4.05 לאשר את התכנית.
סמנכ"ל לתכנון
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס. 14652
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 5419
מיום 24.7.05

מספר יחידות דיור: 30 יחידות

	תאריך
הכנה	21.12.03
עדכון 1	27.01.04
עדכון 2	04.05.04
עדכון 3	23.05.04
עדכון 4	30.06.04
עדכון 5	15.05.05

מקרא:
גבול תוכנית
גבול תוכנית מאושרת
גבול חלקה
שטח ציבורי פתוח
מגורים ג'
דרך קיימת
קו בניה
גבול גוש
מספר חלקה
מספר מגרש
מס' דרך
קו בנין מינימלי
רוחב הדרך

טבלת שטחים ואחוזים:

יעוד הקרקע	מצב קיים מ"ר	מצב קיים אחוזים	מצב מוצע מ"ר	מצב מוצע אחוזים
מגורים ג'	1382 מ"ר	83.97%	1382 מ"ר	83.97%
דרך קיימת	264 מ"ר	16.03%	264 מ"ר	16.03%
סה"כ	1646 מ"ר	100%	1646 מ"ר	100%

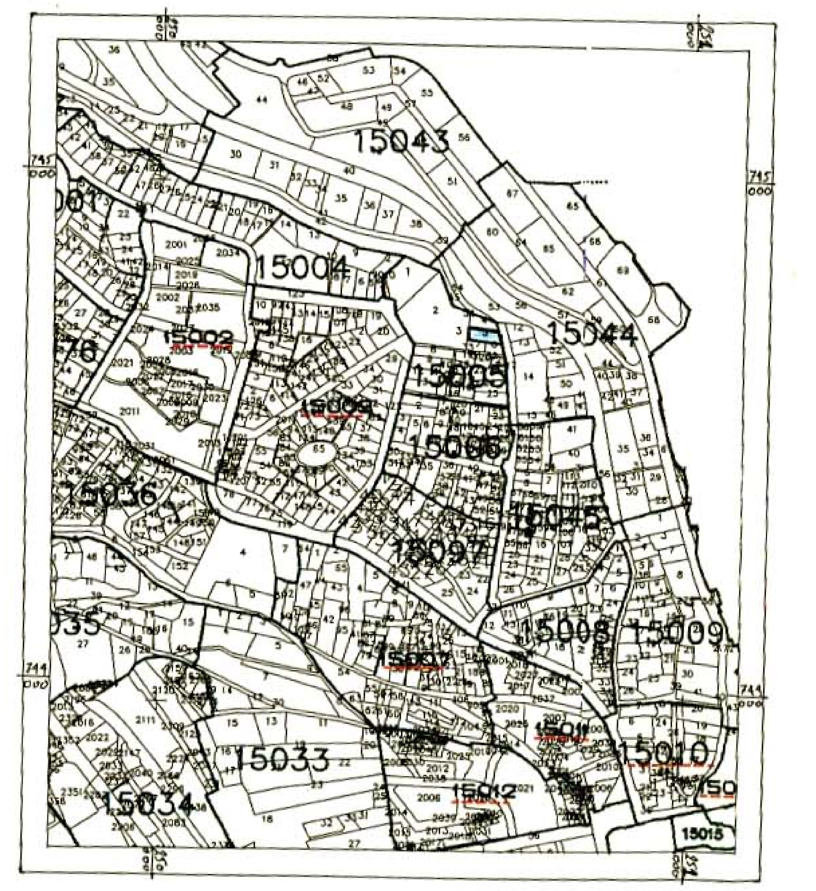
חתימות:

ועדה מקומית:

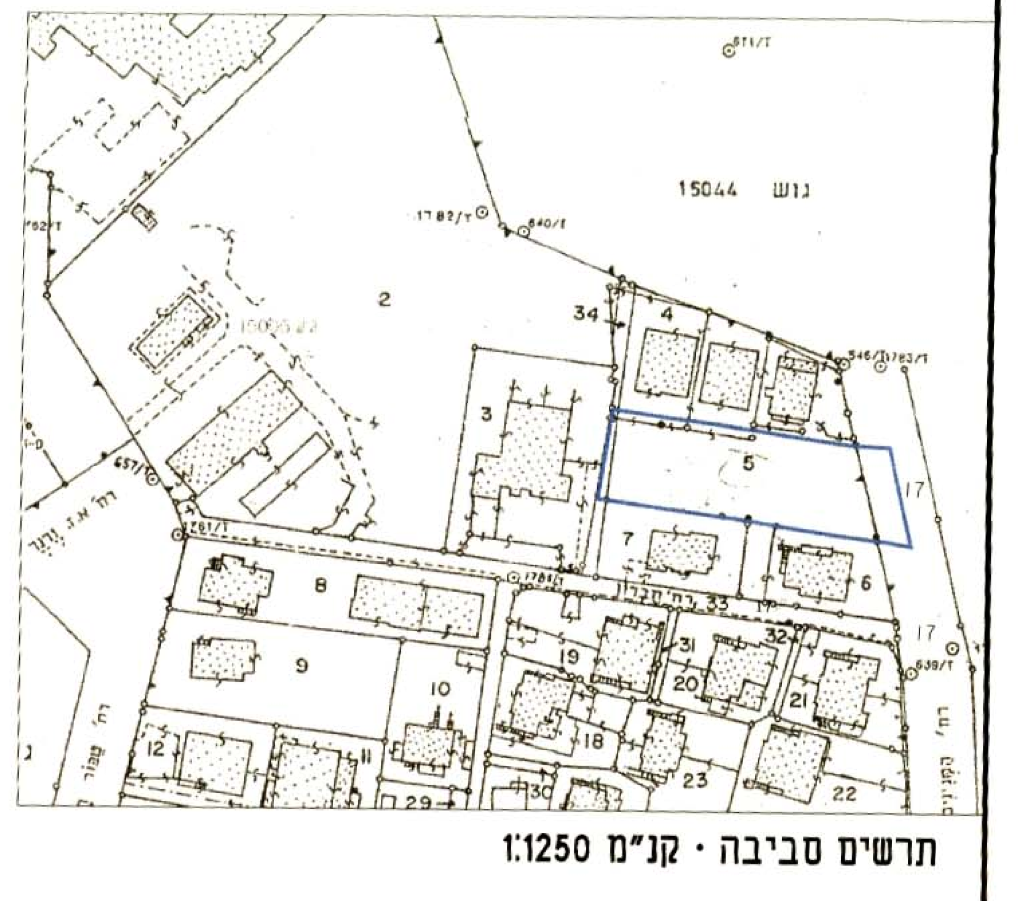
יזם התוכנית: י.א. טרבלסי בנין והשקעות בע"מ ח.פ. 51-244615-4

עורך התוכנית: ברם פיין אדריכלים מ.ר. 37004

בעל הקרקע: י.א. טרבלסי בנין והשקעות בע"מ ח.פ. 51-244615-4

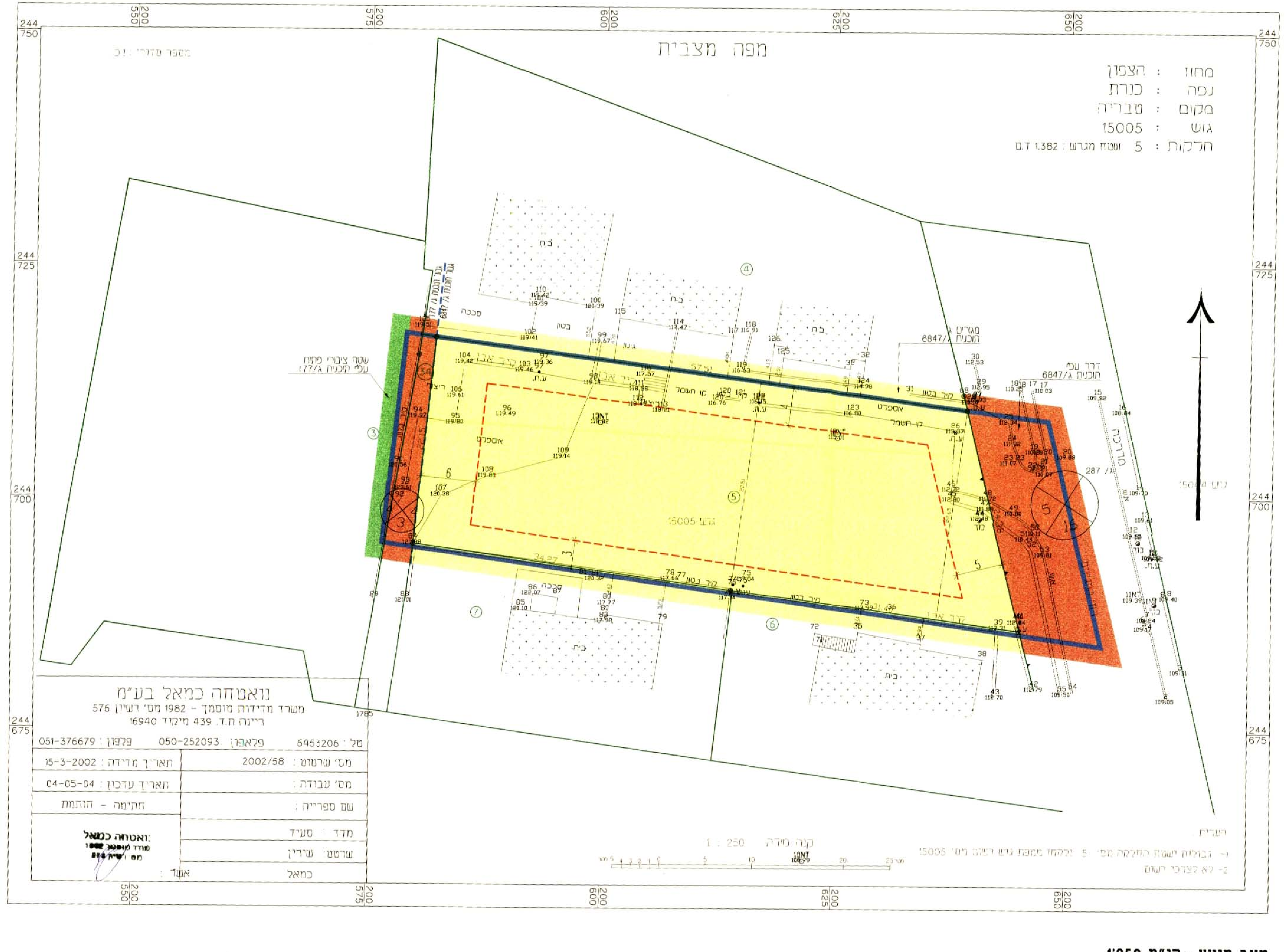


תרשים סביבה - קנ"מ 1:10000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1250

מצב קיים - קנ"מ 1:250
עפ"י תוכנית ג/ 6847



מצב מוצע - קנ"מ 1:250