

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965  
 תעודת התכנית לתכנון ולבניה  
 מס' 14403/ג  
 תאריך: 14.11.2005  
 נותקבל

מחוז הצפון  
 מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

תשריט מצורף לתוכנית מס' ג/14403  
 המהווה שינוי לתוכנית מתאר מקומית

**כסרא**  
 שינוי יעד מאזור חקלאי לאזור מגורים א', ודרך מוצעת.  
 שכונה מערבית - כסרא

- יזום התוכנית : עבדאללה סג'יע ת"ז- 056940786 טלפון- 04-9873094  
 עבדאללה ג'ידי ת"ז- 021853981 טלפון- 04-9873232  
 כפר כסרא מיקוד 25185
- בעל הקרקע : עבדאללה סג'יע ת"ז- 056940786 טלפון- 04-9873094  
 עבדאללה ג'ידי ת"ז- 021853981 טלפון- 04-9873232  
 כפר כסרא מיקוד 25185
- עורך התכנית : כמיל מהנדסים בע"מ ז.פ. 513222935 באמצעות  
 נסראלדין כמיל-מהנדס אורח. רשיון מס' 76947  
 טל' 04-9872804 פקס 04-9873847  
 כפר כסרא ת.ד. 45 מיקוד 25185  
 kameel\_hane-tvvision.net.il
- מודד התכנית : עלי יוסף-מהנדס גאודט רשיון מס' 787  
 טל' 04-9972017  
 כפר פקיעין ת.ד. 166 מיקוד 24914  
 yosefali@netvision.net.il

שטח התכנית : 2757 מ"ר  
 קבולת יח' דיור : 12 יח' דיור  
 הקרקע הכלולה בתוכנית:

גושים	חלקות שלמות	חלקי חלקות
19227		18,22,71,91

חותמות:

**משרד הפנים מחוז הצפון**  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965  
 אישור תכנית מס' 14403  
 תעודת התכנית לתכנון ולבניה תלמידי  
 ביום 14.11.2005  
 תאריך תחילת התכנית  
 15.11.2005  
 מס' תכנון 14403  
 תעודת על אישור הבניה מס' 5492  
 מרשם נילקס הרשומים מס' 5200  
 מ"ס

טבלת שטחים:

האזור	מצב מאושר	מצב מוצע	שטח במ"ר	שטח באחוז
אזור מגורים א'	-	-	1337	48.5
דרך	-	-	1420	81.50
אזור חקלאי	2757	100	-	-
סה"כ	2757	100	2757	100

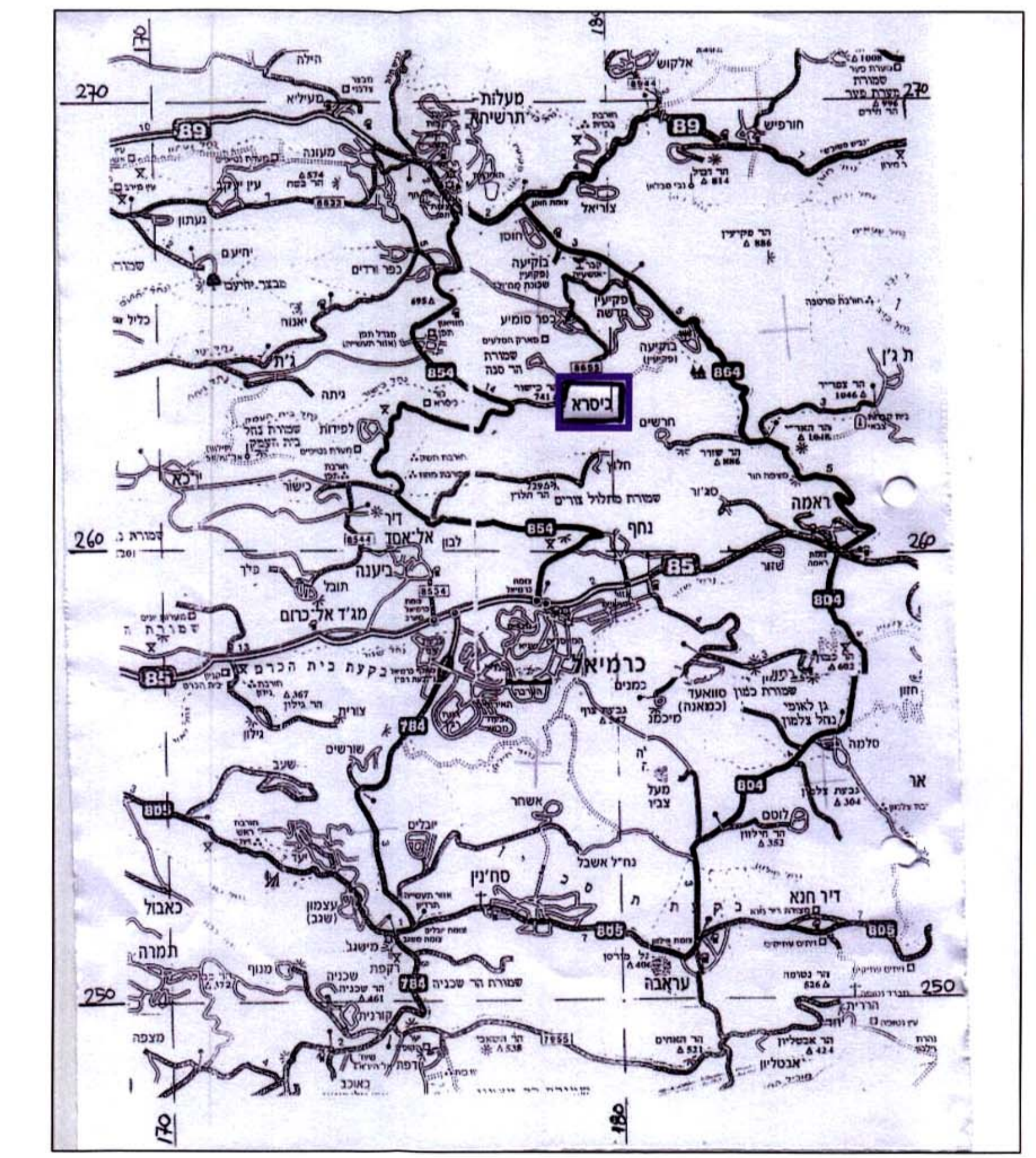
חתימות- עורך התוכנית:  
 יזום התוכנית:  
 בעל הקרקע:  
 14-11-2005  
 נותקבל

מס' עדכון	תאריך	הכנת התוכנית
1	6/10/04	28/9/03
2	06/02/05	
3	10/11/05	

תרשים התמצאות קרובה 1:2500

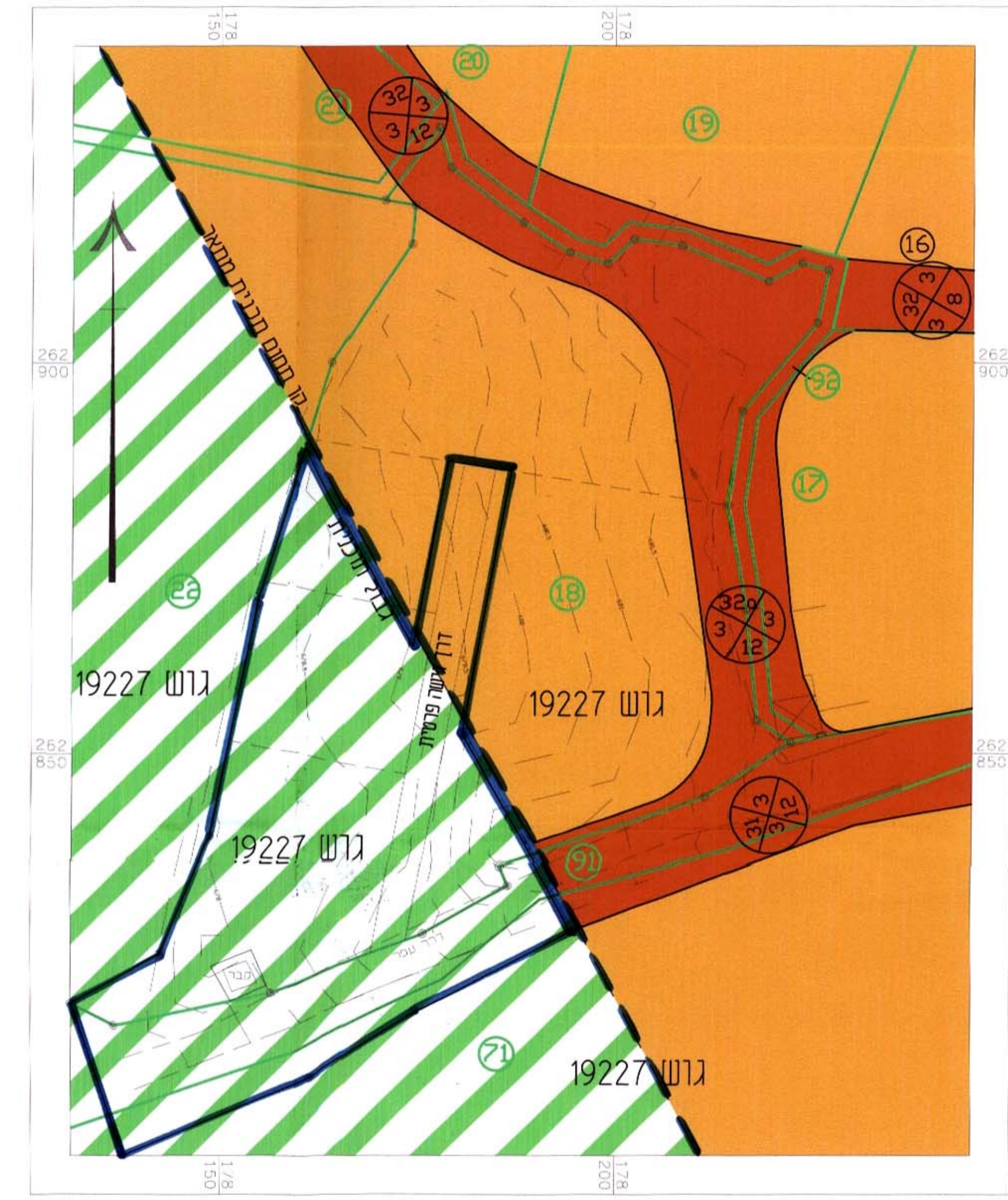


תרשים התמצאות כללית 1:50,000



- מקרא:-**
- גבול תכנית מתאר 8060/שבתוקף
  - גבול התכנית
  - גבול מגרש ומספרו
  - גבול חלקה ומספרה
  - דרך קיימת
  - דרך מוצעת
  - אזור חקלאי
  - אזור מגורים א'
  - דרך גישה מוצעת
  - מס' דרך
  - קו בנין בחזית
  - רוחב דרך

תרשים לפי תוכנית מתאר בתוקף  
 קנ"מ 1:500

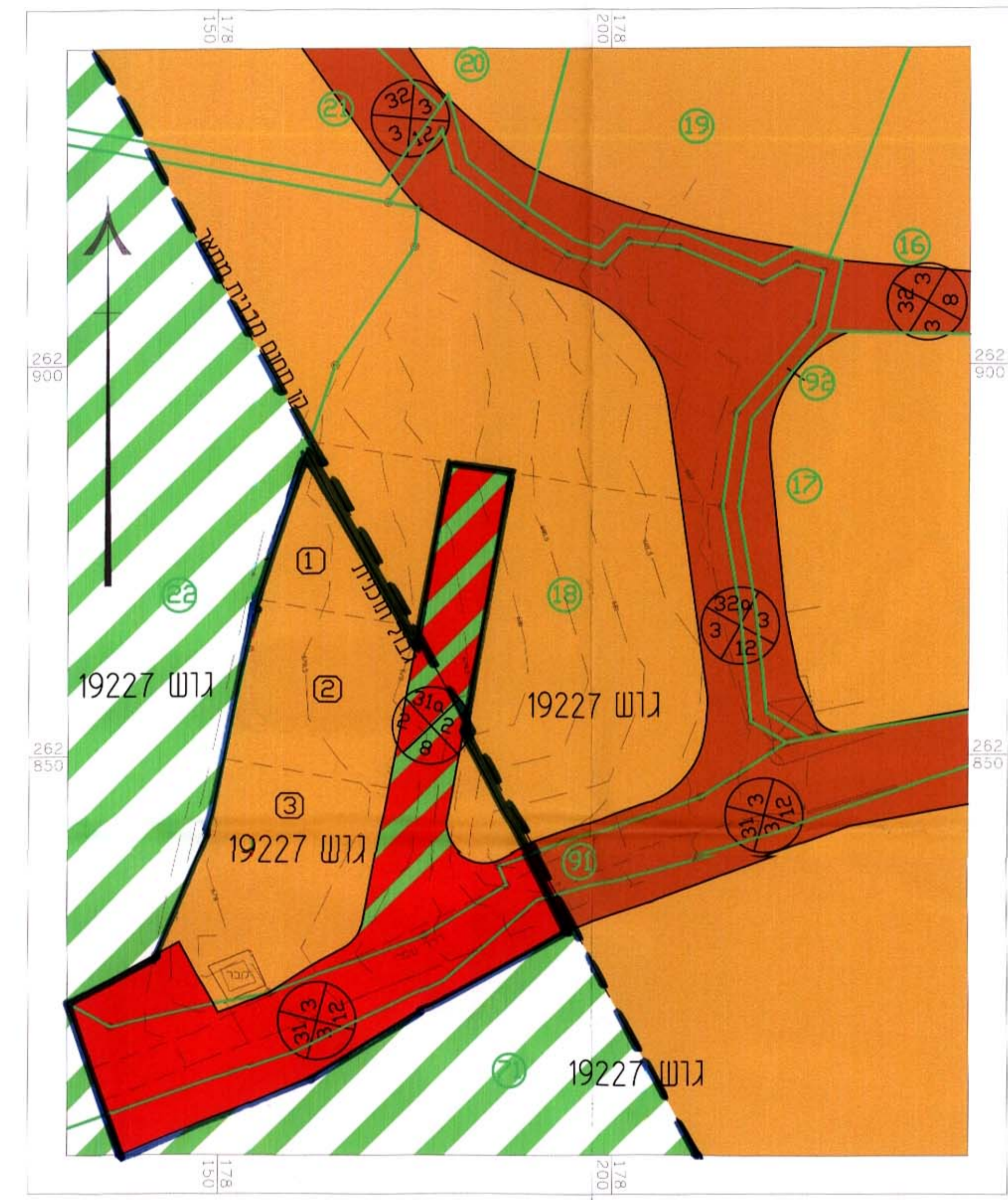


מצב קיים 1:500

הריני מצהיר בזה שזהו העתק נכון של תרשים המהמדידה שבוצעה על ידי ביוס. וכי הוא מוסר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של נכסי המקרקעין בזמן הנ"ל. כפי שחורא והוצהרו על הקרקע. תאריך גמר הכנת התכנית: המקום:

מודד מוסמך

מצב מוצע 1:500



הריני מצהיר בזה שזהו העתק נכון של תרשים המהמדידה שבוצעה על ידי ביוס. וכי הוא מוסר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של נכסי המקרקעין בזמן הנ"ל. כפי שחורא והוצהרו על הקרקע. תאריך גמר הכנת התכנית: המקום:

מודד מוסמך