

*Handwritten notes:*  
20.12.2005  
11/2005

**חוק התכנון והבניה - תשכ"ה 1965**

**מחוז הצפון**  
**מרחב תכנון מקומי - משגב והגליל המרכזי**  
**נפת עכו**

**תחום שיפוט מועצה מקומית ג'דידה מ"כ**  
**ומועצה אזורית משגב**

**תכנית מתאר מס' ג/13833**

**דרך 70 צומת כניסה לג'דידה מ"כ צפון - סל אל**

**המהווה שינוי לתכנית מפורטת ג/במ/79**  
**ותכנית מתאר מס' ג/3404**

בעלי עניין	שם, כתובת, פקס ומלפון	חתימה וחותמת
בעלי הקרקע	מינהל מקרקעי ישראל, מ.מ. ג'דידה מ"כ ופרמיים	
יזום ומגיש התכנית	מועצה מקומית ג'דידה מ"כ ג'דידה מ"כ 25105 ת.ד. 879 סל. 04-9964094, פקס 04-9964370	
עורכי התכנית	אינג' ת.פאהום מהנדס אזרחי ומודד מוסמך, ת.פאהום שרותים הנדסיים בע"מ חיפה, רח' הבנקים 14 ת.ד. 33717 מקוד 31336 סל. 04-8513050, פקס 04-8513054	

**תרשים סביבה**  
**קני"מ 1 : 5000**



שטח התכנית - כ 74.2 דונם

**מקרא :**

- דרך קיימת/מאושרת
- דרך מוצעת/הרחבה
- דרך גישה
- דרך להולכי רגל
- שטח חקלאי
- אזור מגורים "א"
- גבול תכנית ת.מ.א 22
- גבול תכנית 22
- גבול תכנית 22 ת.מ.א
- גבול חלקה רשומה ומספרה

**טבלת עומסים**

מוצע	קיים	שטח בודנס באחוזים	שטח בודנס באחוזים	יעוד השטח
19.8	14.7	19.8	14.7	דרך קיימת (מאושרת)
18.7	13.9	---	---	דרך מוצעת/הרחבה
1.2	0.9	1.2	0.9	דרך להולכי רגל
1.6	1.2	1.6	1.2	דרך גישה
58.7	43.5	76.2	56.5	שטח חקלאי
---	---	1.2	0.9	אזור מגורים "א"
100%	74.2	100%	74.2	סך כל שטח

**רשימת גושים וחלקות**

גוש	חלקות שלמות	חלקי חלקות
18440	---	81.25
18459	---	50.49, 15.9, 1
18548	---	67, 58, 46, 1
18549	---	52, 27

חותמות :

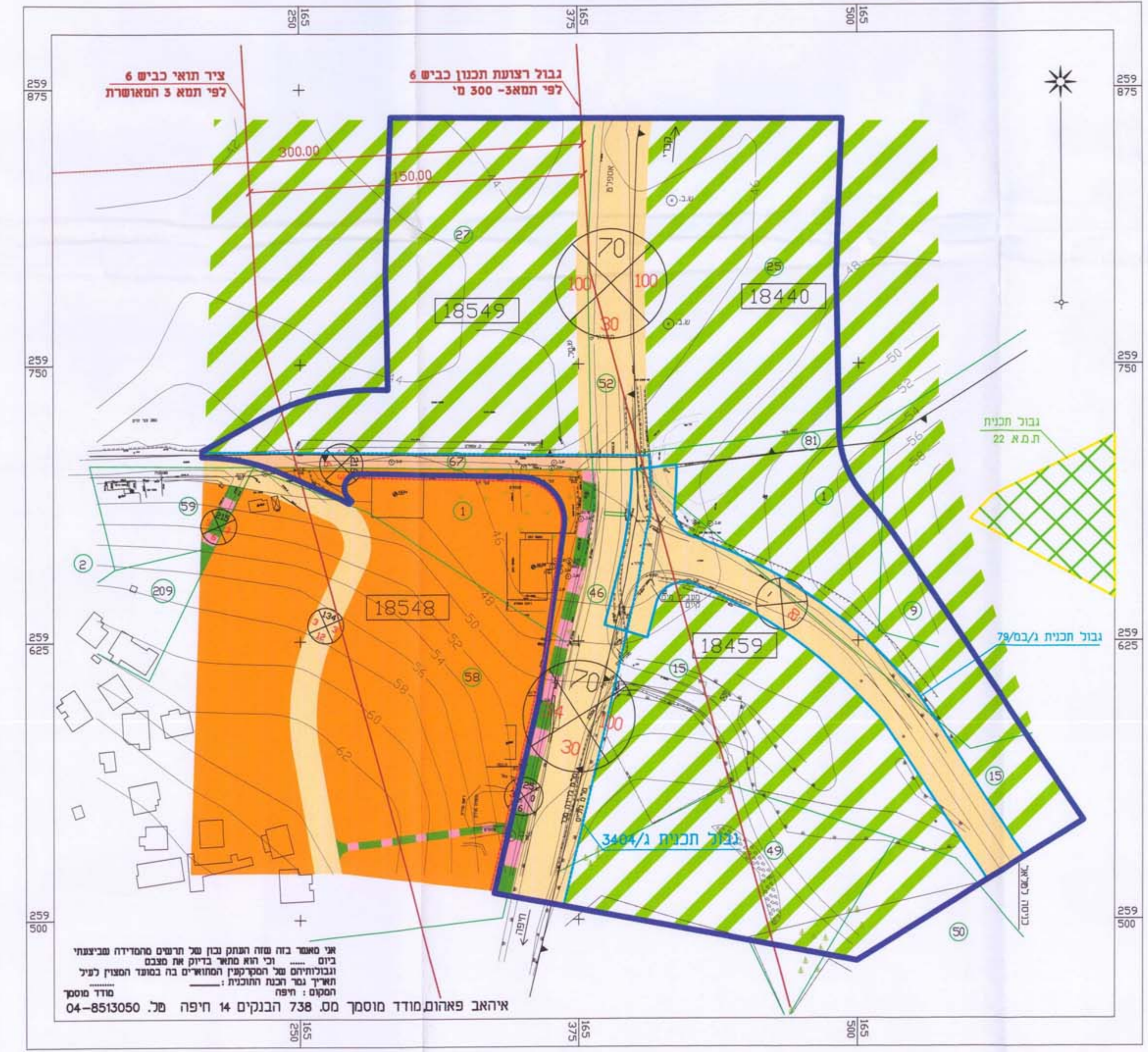
Blank boxes for signatures and stamps.

Official stamps and registration information, including dates and project details.

**מצב מוצע**  
**קני"מ 1 : 1250**



**מצב קיים\מאושר**  
**קני"מ 1 : 1250**



משרד הפנים מחוז הצפון  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965  
13833  
**אישור תכנית מס'**  
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה  
ביום 28.7.05, כאשר את התכנית  
קבעה בד"ר  
סגנית ליועץ המחוז

הודעה על אישור תכנית מס' 13833  
מורכבת מלקוחות המיוחסים מס' 557  
מס' 19.2.06

אין ספק כי הוצגו נתונים נכונים של תרשים מסודרים ומבוססים  
בית, וכי הוא מוצג בדיוק את פניו  
ובנוכחותם של המפקחים המחוזיים בה במסגרת המסגרת  
תש"ר נפר רכנת התוכנית :  
המקום : חיפה  
איהאב פארום מודד מוסמך מס. 738 הבנקים 14 חיפה סל. 04-8513050