חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מעלה הגליל
תכנית 14334/ג
9/03
18/11/03
יושב ראש הועדה
מהנדס הועדה

1.1 כותרות

- מחוז הצפון
- מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל.
- תחום שיפוט מוניציפלי: מוא"ז מעלה יוסף.
- שם הישוב: **מושב גורן**
- שם התכנית: תכנית מפורטת מס' ג/14334- שינוי יעוד קרקע לאזור תיירות ונופש במושב גורן.

- בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל - מחוז הצפון.
ת.ד. 580, נצרת עילית. 17105.
טלפון- 04/6558211 פקס- 04/6453273
דואיל- tzafontichnun@mmi.gov.il
- יוזם התכנית: עמוס כהן.
מושב גורן.ד.נ. גליל מערבי. 22850.
טלפון- 04/9806951
- מגיש התכנית: עמוס כהן.
מושב גורן.ד.נ. גליל מערבי. 22850.
טלפון- 04/9806951
- עורך התכנית: דיאמונד-ברגר אדריכלים.
ת.ד. 6324. חיפה. 31062.
טלפון- 04/8383425 פקס- 04/8361559
דואיל- diaber@bezeqint.net
- שטח התכנית: כ-13.15 דונם. מדוד גרפית.
- קנה מידה: 1:1000
- מספר יחידות אכסון: 17
- גושים וחלקות:

הודעה על אישור תכנית מס' 14334/ג
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5553
מיום 17.7.06

גושים	חלקות שלמות	חלקי חלקות
18615	—	12,14,25

- תאריך הכנת התכנית:

	תאריך
הכנה	9.2003
עדכון 1	6.2005
עדכון 2	12.2005
עדכון 3	5.2006

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 14334/ג
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 8.5.06 לאשר את התכנית
סמנכ"ל לתכנון
יו"ר הועדה המחוזית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מעלה הגליל
10-05-2006
נתקבל

1.2 מקרא

קרקע חקלאית	🟩
אזור תיירות ונופש	🟨
דרך מוצעת	🟥
גבול גוש	▼—▲
גבול חלקה	—
מסי חלקה	14
גבול מגרש	—
מסי מגרש	21
גבול בין יעודי קרקע בתוך נחלה	—S—
גבול תכנית קיימת/מופקדת/מאושרת	— —
גבול תכנית מוצעת	—
מספר דרך	1
קוי בנין	3 3
רוחב דרך	12
גבול שמורת טבע לפי תמ"א 8	‑‑י‑‑

טבלת שטחים

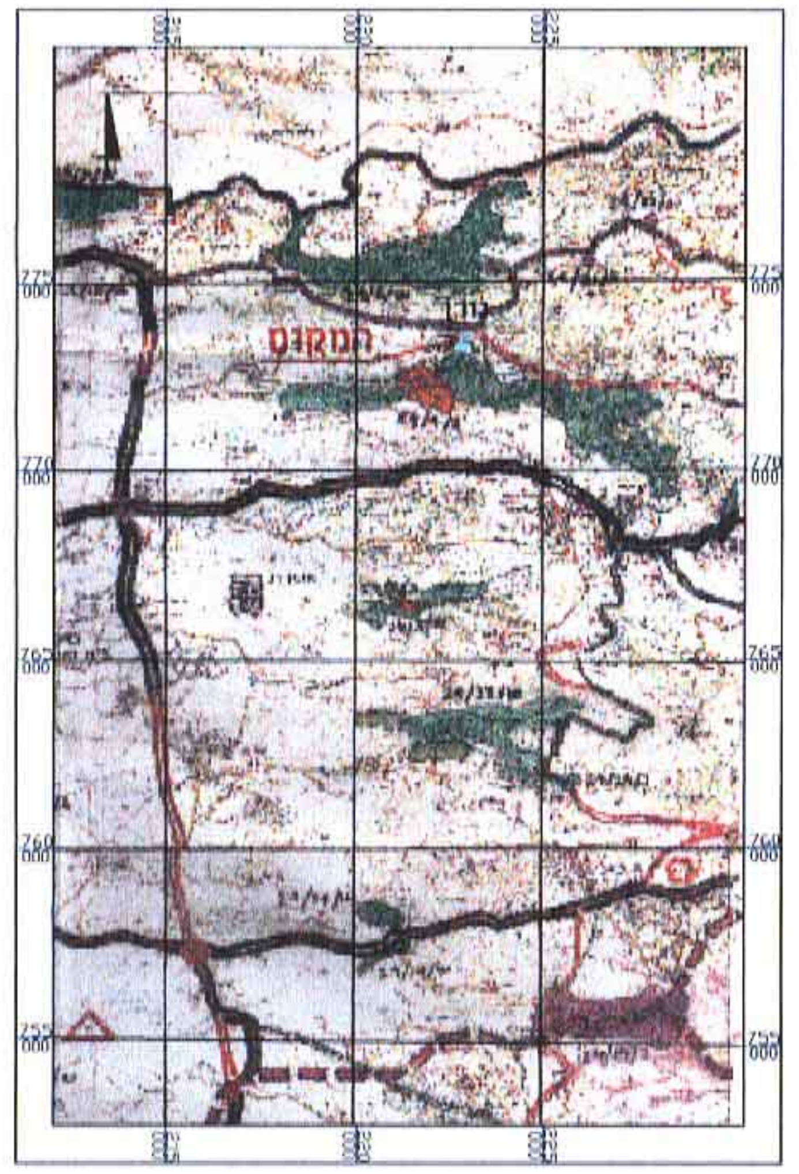
	מצב קיים		מצב מוצע	
	שטח(דונם)	אחוזים	שטח(דונם)	אחוזים
קרקע חקלאית	13.15	100.00	—	—
אזור תיירות ונופש	—	—	12.70	96.58
דרך מוצעת	—	—	0.45	3.42
סה"כ:	13.15	100.00	13.15	100.00

1.4 חתימות ואישורים

ועדה מקומית	יזום התכנית
עורך התכנית דיאמונד - ברגר אדריכלות ובינוי ערים	בעל הקרקע
מגיש התכנית	אחרים

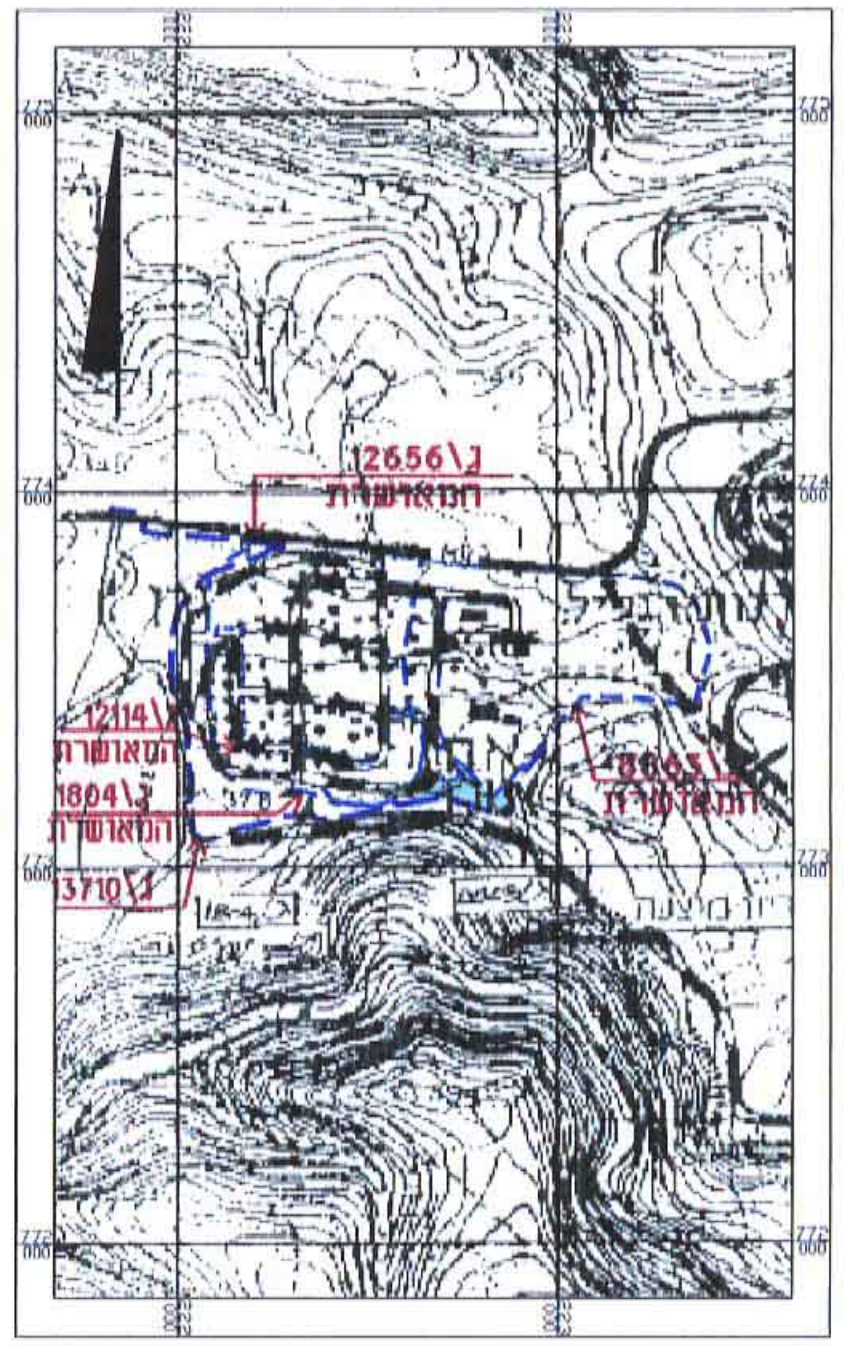
2.1 קומפילציה של תכניות מתאר ארציות

ק.מ. 1:200,000



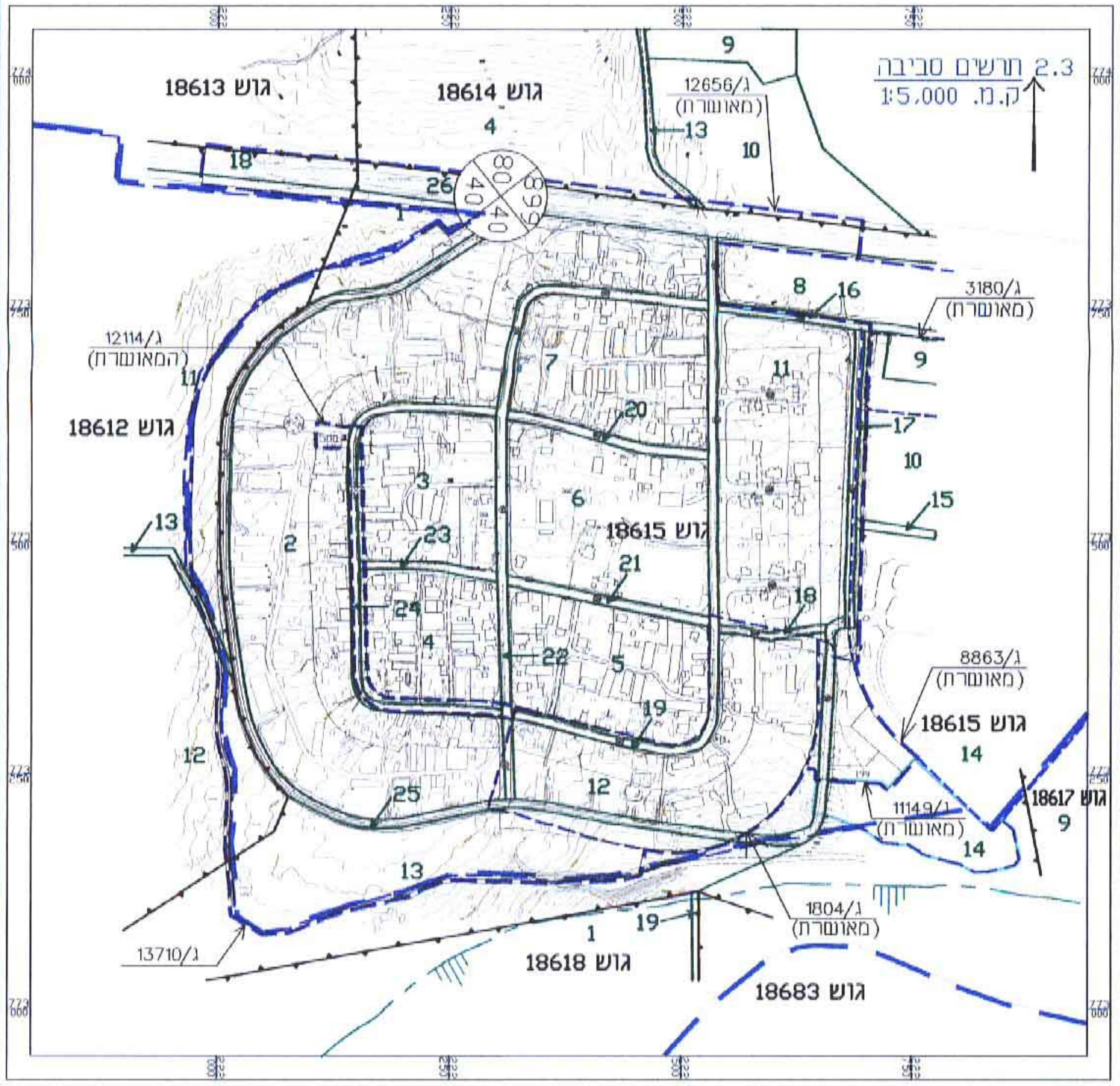
2.2 תרשים סביבה

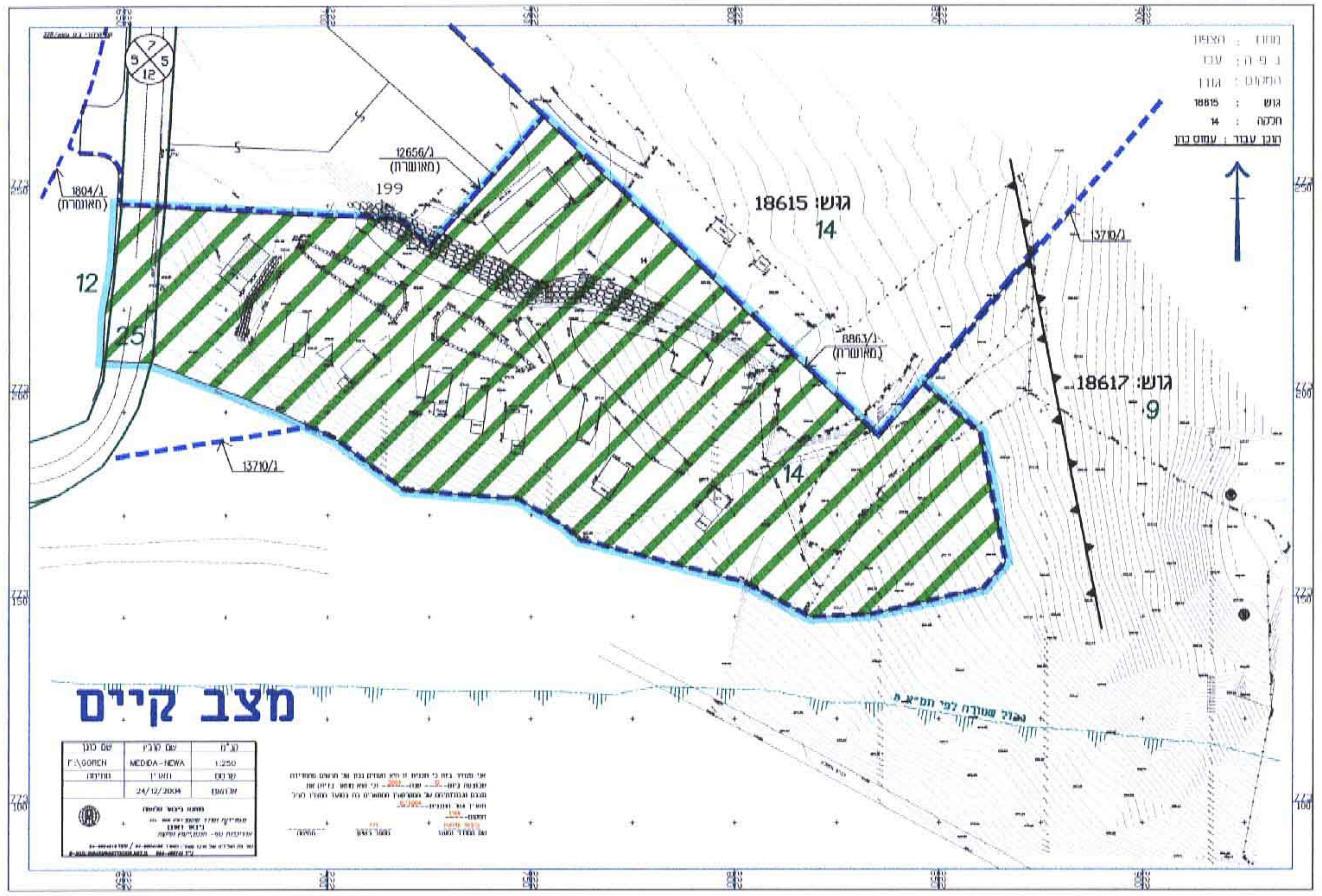
ק.מ. 1:20,000


ג/12656
המאושרת
ג/12114
המאושרת
ג/1804
ג/8863
המאושרת
ג/13710

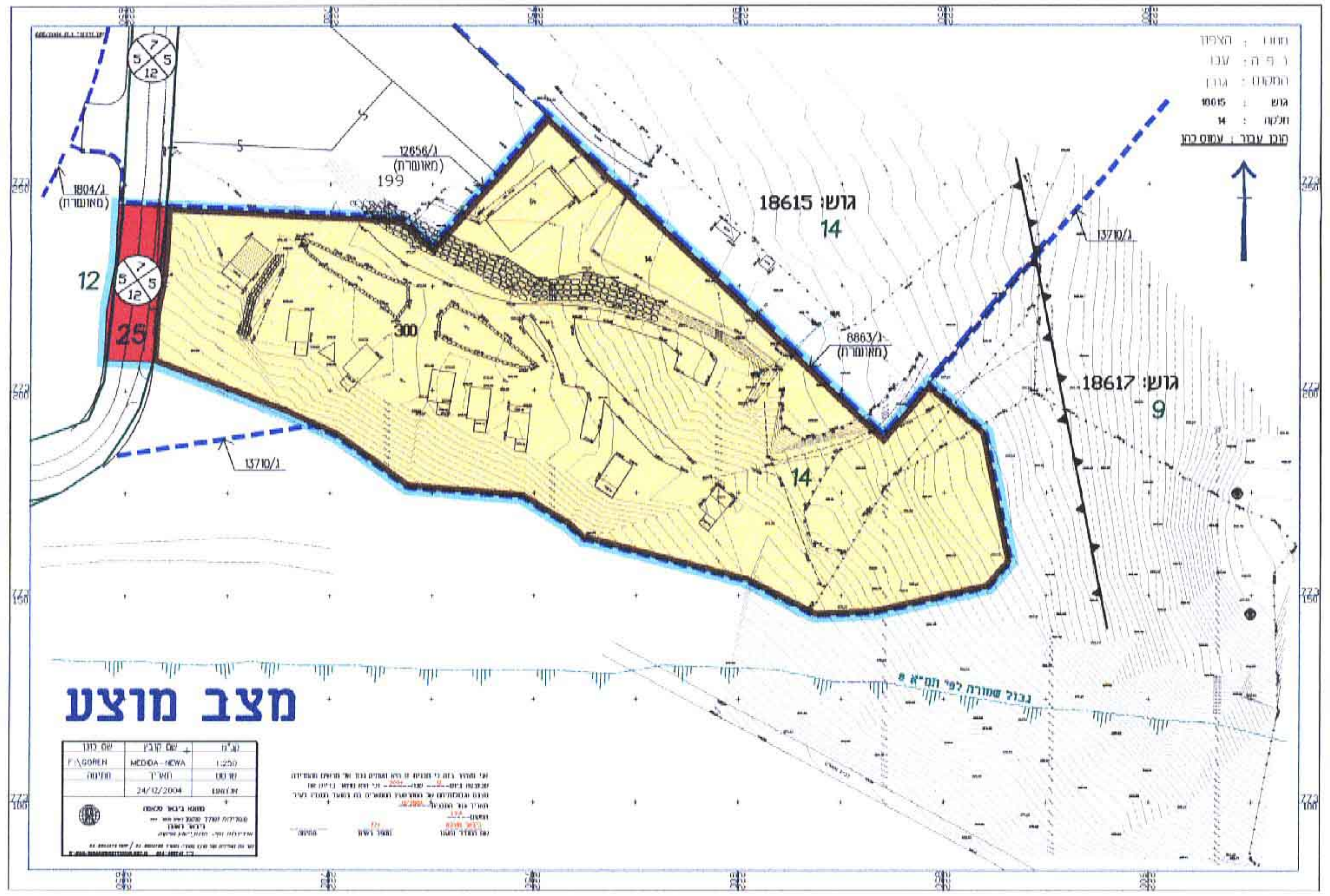
2.3 תרשים סביבה

ק.מ. 1:5,000


גוש 18613
גוש 18614
ג/12656
(מאושרת)
ג/3180
(מאושרת)
ג/12114
(המאושרת)
גוש 18612
גוש 18615
ג/8863
(מאושרת)
גוש 18615
14
גוש 18617
9
ג/11149
(מאושרת)
ג/1804
(מאושרת)
ג/13710
גוש 18618
גוש 18683


ג/1804
(מאושרת)
12
25
ג/12656
(מאושרת)
199
גוש: 18615
14
ג/13710
ג/8863
(מאושרת)
גוש: 18617
9
14
ג/13710
גבול שמורה לפי תמ"א 8

מצב קיים


ג/1804
(מאושרת)
12
25
ג/12656
(מאושרת)
199
300
גוש: 18615
14
ג/13710
ג/8863
(מאושרת)
גוש: 18617
9
14
ג/13710
גבול שמורה לפי תמ"א 8

מצב מוצע