

תוכן התכנון והבניה - תשנ"ה 1965
מחוז צפון
מרחב תכנון מקומי - סביריה
חומש שפוט מוניציפלי - סביריה

תכנית מפורטת משפח / ג 13814 מרכז ספורט אזורי

בע"י הרקעה: תהליך מקרקעי ישראל
ת.ד. 580 נצרת 17000 סכ. 6558211 06-6560521 פקט.
השטח הנכלל במשבצת הרקעה של כפר ח'טים
יום התכנית: עיריית סביריה
מליש התכנית: עיריית סביריה
עורך התכנית: ישראל ברב - אדריכל ומתכנן ערים
שטח התכנית: 274,427.3 מ"ר
מנה מידה: 1:2500, 1:2500

גוש/ים	חלקות שכלולות	חלקי חלקות
15053	4,20,23	6,8,9,10,11,17,24

תאריך הכנת התכנית:	תאריך
הכנה	דצמבר 2002
עדכון	יוני 2003
עדכון	יוני 2003
עדכון	יוני 2004
עדכון	דצמבר 2004
עדכון	אפריל 2006

נחוני בניה במ"ר:	יעוד השטח	שטח עברי	שטח שירות	מח"ר
מרכז ספורט	4,157	831	4,988	10
חינוך, נושח וספורט	27,540	4,590	32,130	12
מח"ר	31,697	5,421	37,118	14

מקרא וטבלת שמות:

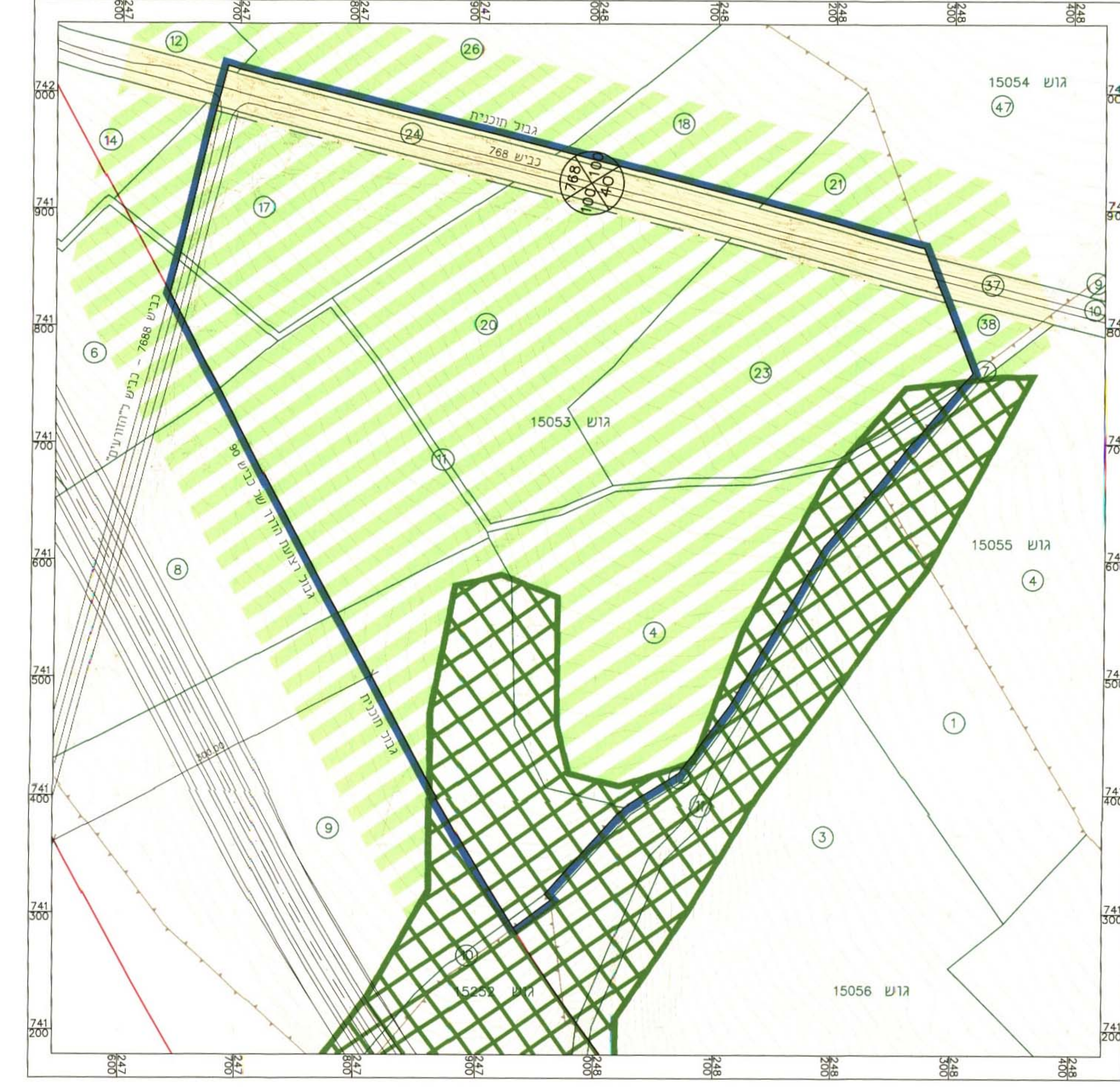
- שטח חקלאי
- שטח למרכז ספורט
- שטח לחינוך, נושח, בידור וספורט
- יער
- דרך מצע
- דרך קיימת
- שטח ציבורי פתוח
- גבול התכנית
- קו בנין
- גבול רצועת דרך
- גבול היער

- מספר דרך
- קו בנין *
- רוחב הדרך
- * בכביש ארצי נמדדים מציד הנביש, בכביש מקומי משולי הכביש
- גבול גוש
- גבול חקקה
- גבול חקקה כביסור
- מספר חקקה קיימת
- מספר חקקה כביסור
- מספר ממשל זמני
- מספר זמני לשצ"פ

חתימות ואשרים:

ועדה מקומית	חיוס	עורך התכנית	בע"י הרקעה	מח"ר
		15/11/06		אדריכל-נושח שטח חקקה

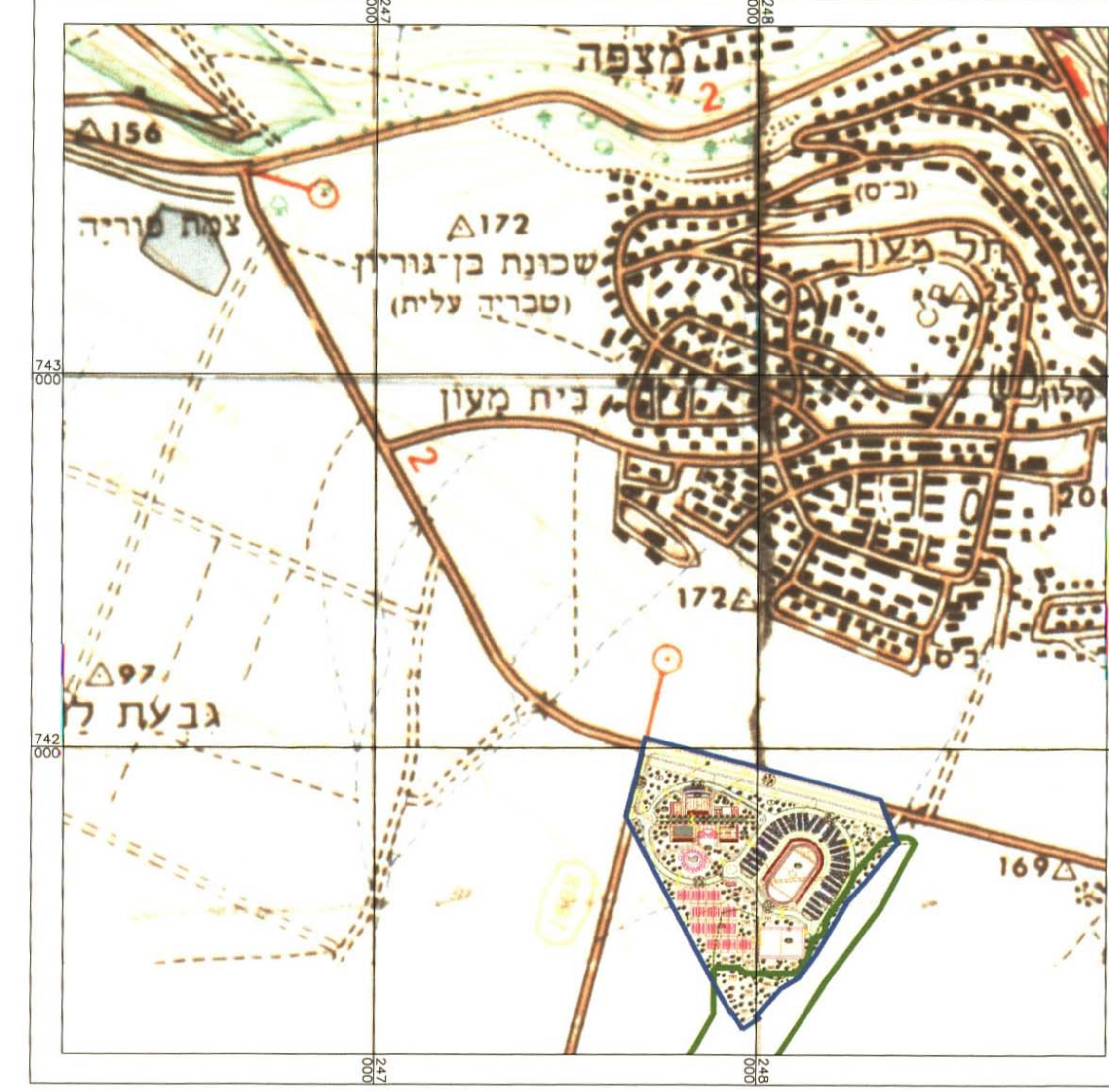
תשריט מצב קיים תואם תמ"מ 9/2 ק.מ. 2500 : 1



מס.	תואר האזור	שטח ממשל	שטח ממשל (בדונם)	שטח ממשל (בדונם)	% (בדונם)
1	שטח חקלאי	205,736.6	74.97	205,736.6	74.97
2	שטח עיר	40,829.6	14.88	40,829.6	14.88
3	דרכים	27,861.1	10.15	27,861.1	10.15
	סך שטח התכנית	274,427.3	100.0	274,427.3	100.0

מס.	תואר האזור	שטח ממשל	שטח ממשל (בדונם)	שטח ממשל (בדונם)	% (בדונם)
1	שטח למרכז ספורט	601	51,988.1	18.37	50,408.4
2	שטח לחינוך, נושח וספורט	602	12,622.5	13.88	38,079.3
3	שטח לחינוך, נושח וספורט	603	18,527.2	20.73	56,901.3
4	שטח לחינוך, נושח וספורט	501	4,380.0	1.5	12,622.5
5	שטח לחינוך, נושח וספורט	502	8,431.9	3.0	27,861.1
6	שטח לחינוך, נושח וספורט	503	2,939.1	1.1	8,431.9
7	שטח לחינוך, נושח וספורט	504	6,022.0	2.2	17,705.3
8	שטח לחינוך, נושח וספורט	505	17,705.3	6.4	45,900.5
9	שטח לחינוך, נושח וספורט	506	6,422.2	2.3	17,705.3
10	שטח לחינוך, נושח וספורט	א	10,946.3	3.9	10,946.3
11	שטח לחינוך, נושח וספורט	ב	9,884.8	3.6	9,884.8
12	שטח לחינוך, נושח וספורט	ג	11,456.0	4.2	11,456.0
13	שטח לחינוך, נושח וספורט	ד	2,677.8	1.0	2,677.8
14	שטח לחינוך, נושח וספורט	ה	3,923.0	1.4	3,923.0
15	שטח לחינוך, נושח וספורט	ו	11,520.5	4.2	11,520.5
16	שטח לחינוך, נושח וספורט	ז	38,079.3	13.8	38,079.3
17	שטח לחינוך, נושח וספורט	ח	27,873.9	10.1	27,873.9
18	שטח לחינוך, נושח וספורט	ט	29,027.4	10.6	29,027.4
19	שטח לחינוך, נושח וספורט	י	56,901.3	20.7	56,901.3
20	שטח לחינוך, נושח וספורט	יא	274,427.3	100.0	274,427.3

תרשים סביבה ק.מ. 10000 : 1



תרשים סביבה ק.מ. 10000 : 1



תכנית מצב מוצע ק.מ. 1250 : 1

