



משרד הפנים מחוז הצפון
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965
אישור תכנית מס' 15754
 הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
 ביום 27.12.06 לאשר את התכנית
 כמצב נדון
 סמנכ"ל לתכנון יו"ר ועדה המחוזית

מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים.
 תחום שיפוט: מועצה מקומית יוקנעם עלית.

תכנית מפורטת גנ\15754

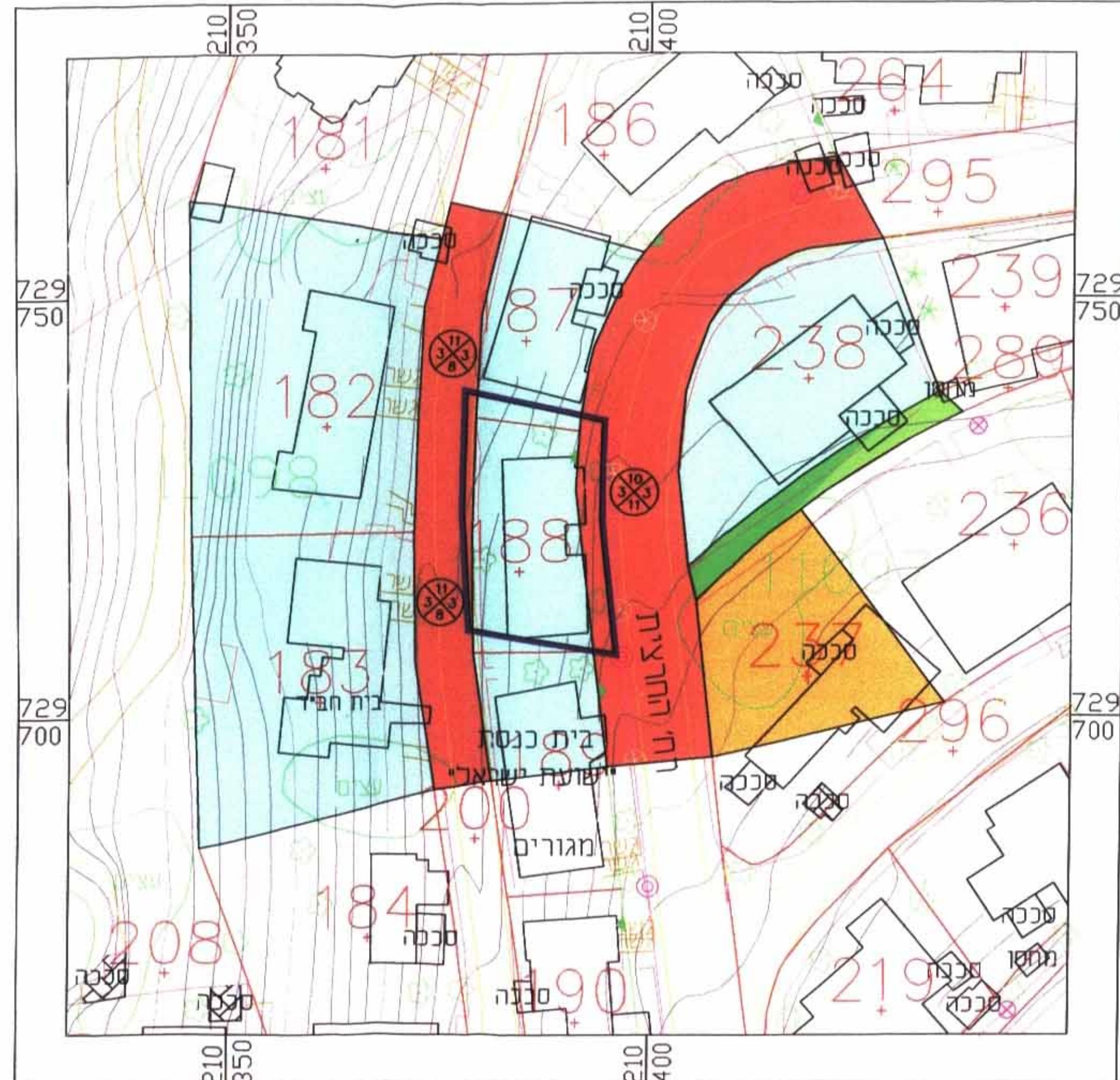
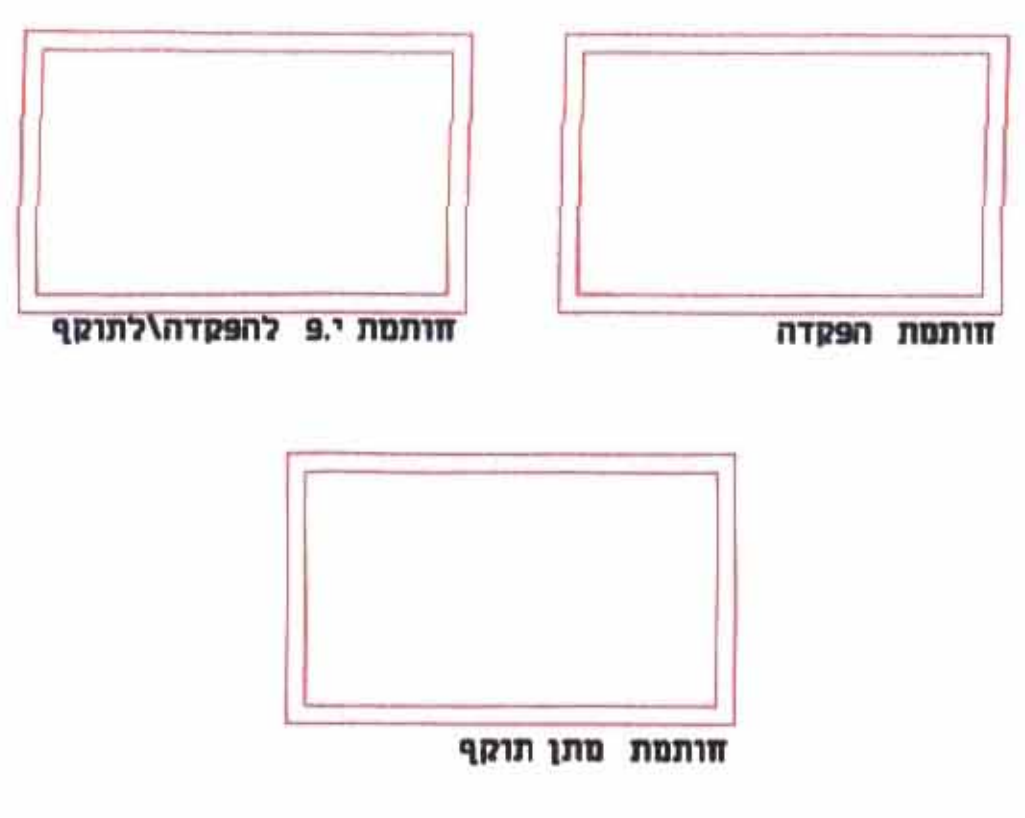
"שינוי בהוראות וזכויות בניה"

מהורה שינוי לתוכנית גנ\6539 מאושרת.
 גוש: 11098 חלקה: 188 חלקי חלקות: 187, 200 (חלקת דרך)
 גוש: 11097 חלקי חלקת: 295 (חלקת דרך)
 סה"כ שטח התכנית: 440 מ"ר (מידה גרפית).
 מספר יחיד: 2 י"ח
 יזום: מועצה מקומית יוקנעם עלית. + א"ר קוליק "גבול רחוק"
 ת.ד. 1
 מיקוד: 20692
 טל': 04-9893266

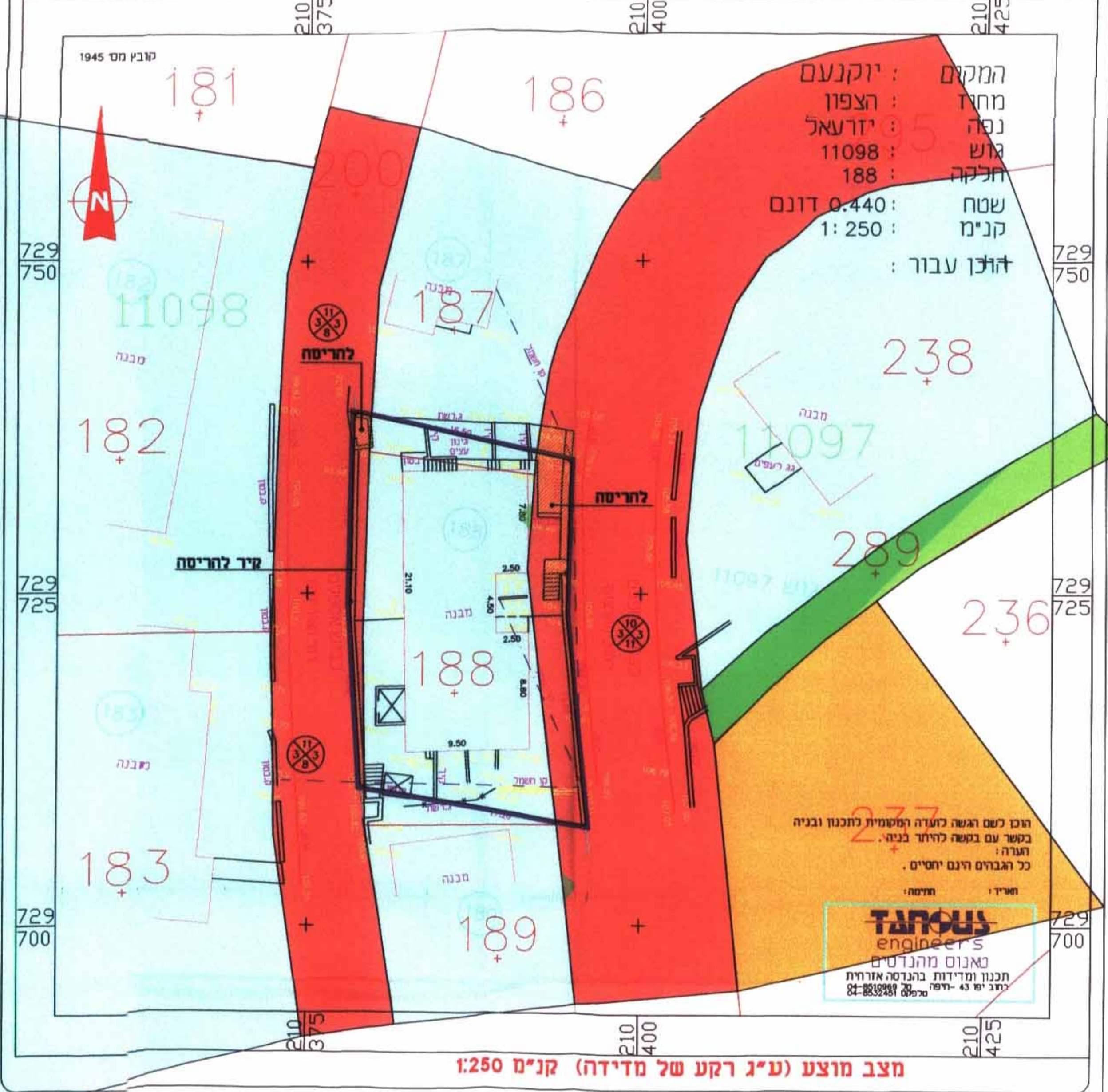
בעלים: מ.מ.י. מחוז צפון (כחירה ע"י פרטים)
 עורך: ועדה מקומית מבוא העמקים - אדרי יוסף חביב
 ר"ח ציפורן 5
 נצרת עלית 17000
 טל': 04-6468585
 מרחשב ע"י: הנדסאי חיים בן שמעון.

15754
 הודעה לאישור תכנית מס'
 מרשם בילקוט הפרסומים מס'
 מס'

אדרי יוסף חביב
 מהנדס הוועדה
 רישוי מס' 36693
 21.11.07
 אדרי יוסף חביב
 מהנדס הוועדה
 רישוי מס' 36693
 21.11.07
 חתימת עורך התכנית חתימת הבעלים חתימת היזם חתימת מ"מ
 02.06.2004 תאריך 07.07.2008 תאריך עידכון 29.11.2008 תאריך עידכון 27.04.2006 תאריך עידכון



מצב קיים קני"מ 1:500



מצב מוצע (ע"ג רקע של מדידה) קני"מ 1:250

המקום : יוקנעם
 מחוז : הצפון
 נפה : 5 יזרעאל
 גוש : 11098
 חלקה : 188
 שטח : 0.440 דונם
 קני"מ : 1:250
 הול"ן עבור :

הוכן לשם הגשה כועדה המחוזית לתכנון ובניה
 כגמר עם בקשה להיתר בניה.
 תערה:
 כל הבהרים הינם יחסיים.
 תאריך: 16.02.06
TAROUS
 engineers
 נאנוס מהנדסים
 תכנון ומדידות בהנדסה אזרחית
 תל אביב 43 - דרסה 88-8893318



תרשים סביבה קני"מ 1:10,000

טבלת שטחים

מצב קיים	יעוד	שטח נד"ל	שטח [%]
אזור מגורים 3		0.35	79.37
דרך קיימת או מאושרת		0.09	20.63
סה"כ		0.44	100

טבלת שטחים

מצב מוצע	יעוד	שטח נד"ל	שטח [%]
אזור מגורים ב		0.35	79.37
דרך קיימת או מאושרת		0.09	20.63
סה"כ		0.44	100

מקרא יעודים

- אזור מגורים א'
- אזור מגורים ב
- דרך קיימת או מאושרת
- שבי"ל להוכיח רגל

מקרא סימנים

- גבול תוכנית מוצעת
- גבול תחום שיפוט
- גבול תוכנית מאושרת
- גבול גוש
- גבול חלקה
- גבול מגרש
- מספר מגרש
- מס' דרך
- קווי בניה
- רוחב דרך
- מספר חלקה
- מבנה להריסה

המפה בוצעה בראשם לתמונת המודדים (מדידה ומיפוי) התשנ"ח-1998
 הרקע של הגושים והחלקות הינו גרפי ומשמש כרקע בלבד ואינו מהווה אסמכתא
 לסימון וחיזוק גבולות

חתימה: מ"ר רישון 1004 תאריך: 16.02.06
מודד מוסמך אלדב נטוביץ - מס' 1004