

מחוז הצפון מרחב תכנון מקומי - נצרת

תוכנית מפורטת מס ג/16201 (ביטול חלק מדרך גישה ויצרת רחבת סיבוב)
המהווה שינוי לתכנית ג/ 8588 ו-8\מע\מק\8588\30 המאושרות.

כפר-כנא

חזום שיפוט מוניציפלי: מ.מ.כפר-כנא

בעל הקרקע: - נביל חישבון ת.ז.052575495

כפר-כנא מיקוד 16930 ת.ד. 1637 סל.04-6411004

ואחרים

יזום התכנית: - נביל חישבון ת.ז.052575495

כפר-כנא מיקוד 16930 ת.ד. 1637 סל.04-6411004

עורך הבקשה: - נואמה כמאל בע"מ מודד מוסמך מסי רשיון 439 כפר ריינה
סל. 04-6453206 + עואודה אסעד אדריכל רשום מסי 00105538

שטח הבקשה

- 0.785 ד" קנ"מ: - 1:500

הקרקע הכלולה בתכנית

חלק מחלקות	נוש	חלקות
18	17386	---
34	17387	---

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965
אישור תכנית מס' 16/2017
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 06.3.17 אשר את התכנית
החלה י"ר הועדה המחוזית
סמכיל/סמכנון

מבלת שינויים:

מס' עדכון	מרות עדכון	תאריך
0	---	26.11.2003
1	דרך משלבת עם סובה	18.10.2004
2	תיקונים לפי החלטת רמחוזית	04.07.2006
3	תיקונים לפי החלטת ועדת התעודות	03.05.2007

חתימות:

יזום התכנית

הודעה על אישור תכנית מס' 16/2017
פורסמה בלבוש הכרטיזים מס' 5686
מיום 28.6.17

בעלי הקרקע

עואודה אסעד
אדרי' רשוי ומתכנן ערים
מ.ר. 00105538

עורך התכנית

מודד מוסמך
מסי רשיון 576

מודד מוסמך

מס' רשיון 576

תאריך מדידה

30-01-07

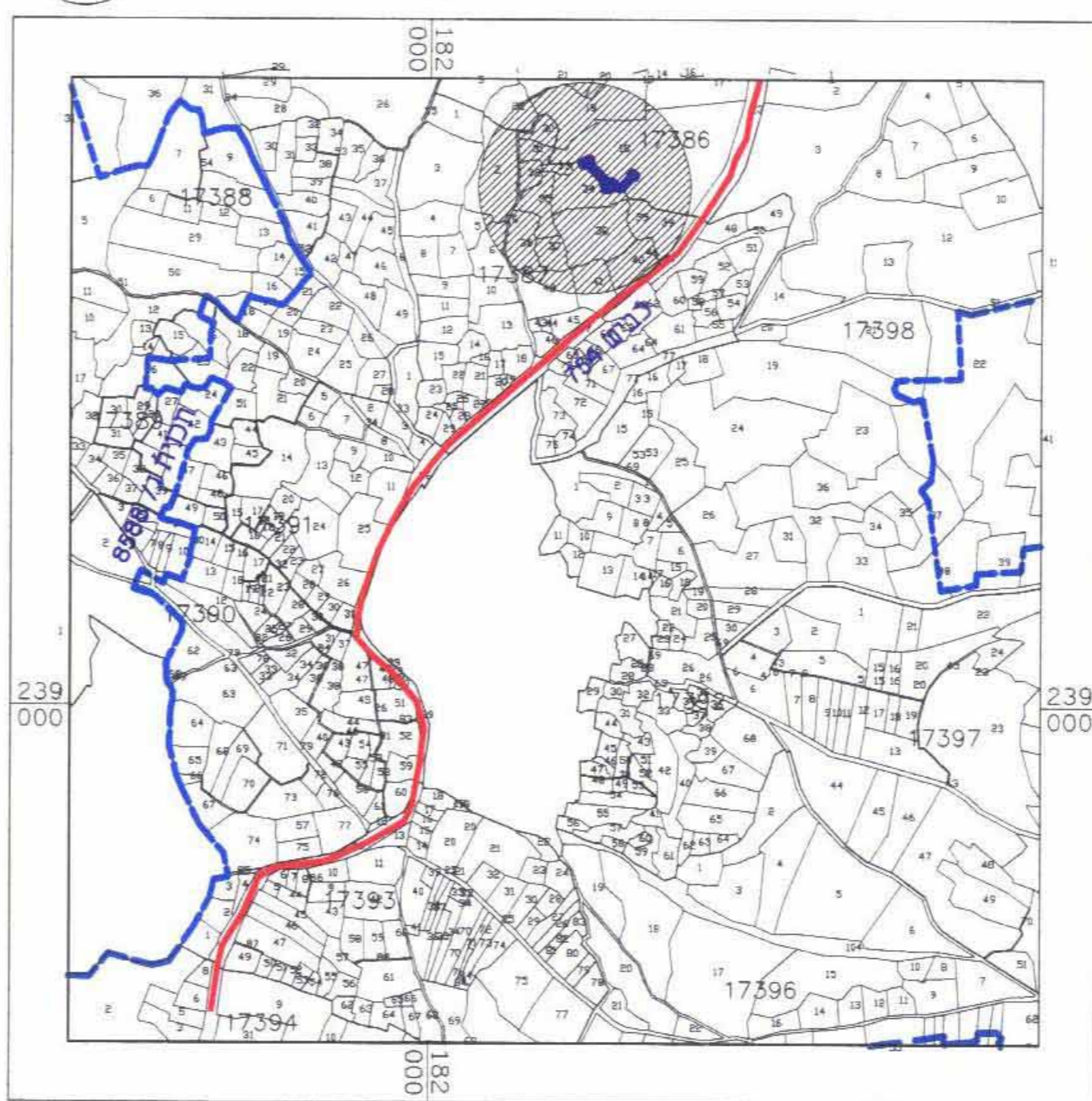
טבלת שימושי קרקע

יעוד	מצב מאושר	מצב מוצע
------	-----------	----------

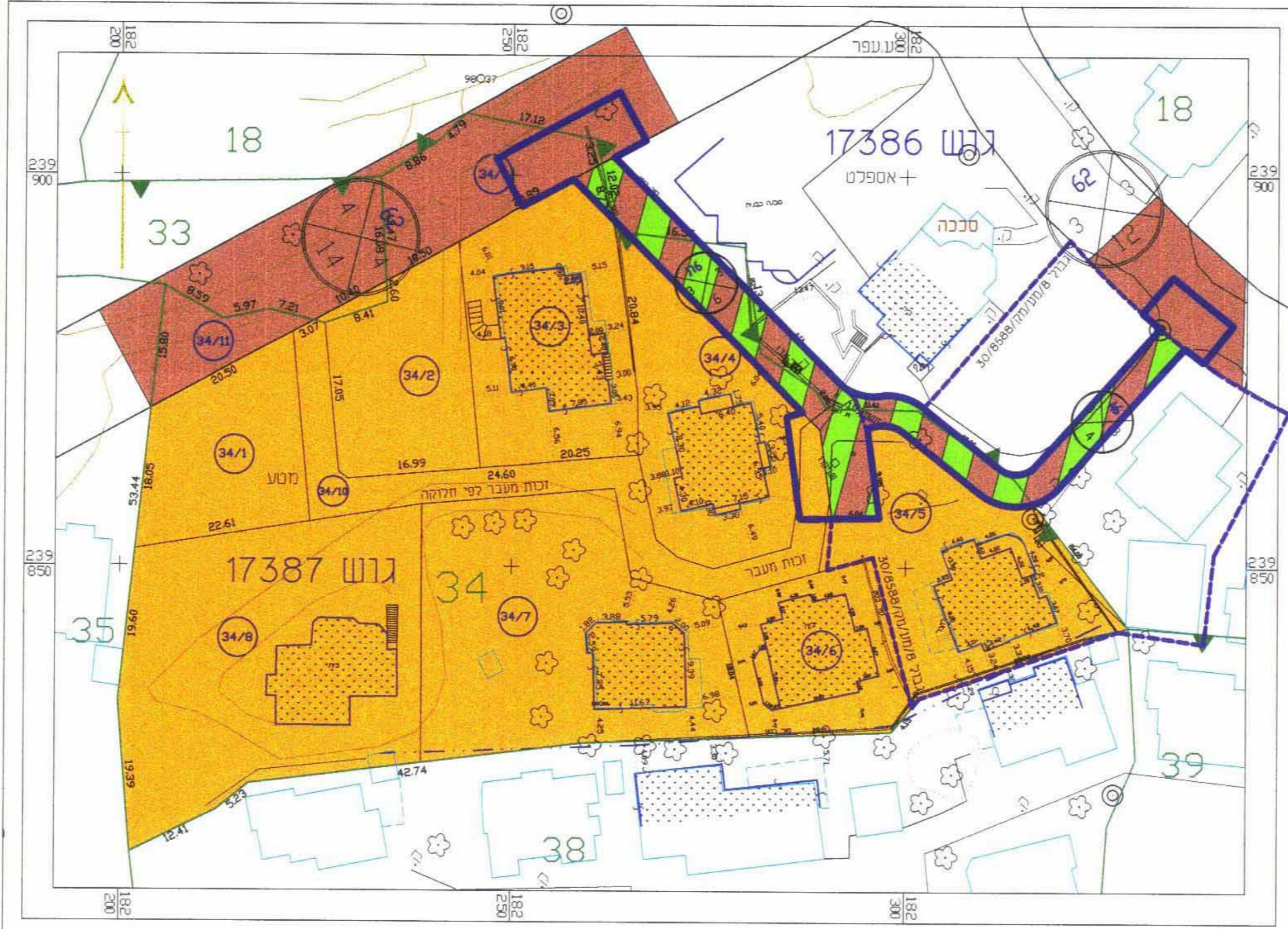
יעוד	שטח בדונם	%מסה'כ שטח התוכנית	שטח בדונם	%מסה'כ שטח התוכנית
איזור מגורים א'	0.055	7.0%	0.195	24.85%
דרך מאושרת	0.185	23.57%	0.185	23.57%
דרך גישה מאושרת	0.545	69.43%	0.350	44.58%
דרך גישה מוצעת	---	---	0.055	7.00%
סה'כ שטח התוכנית	0.785	100.00%	0.785	100.00%

מקרא ושימושים:

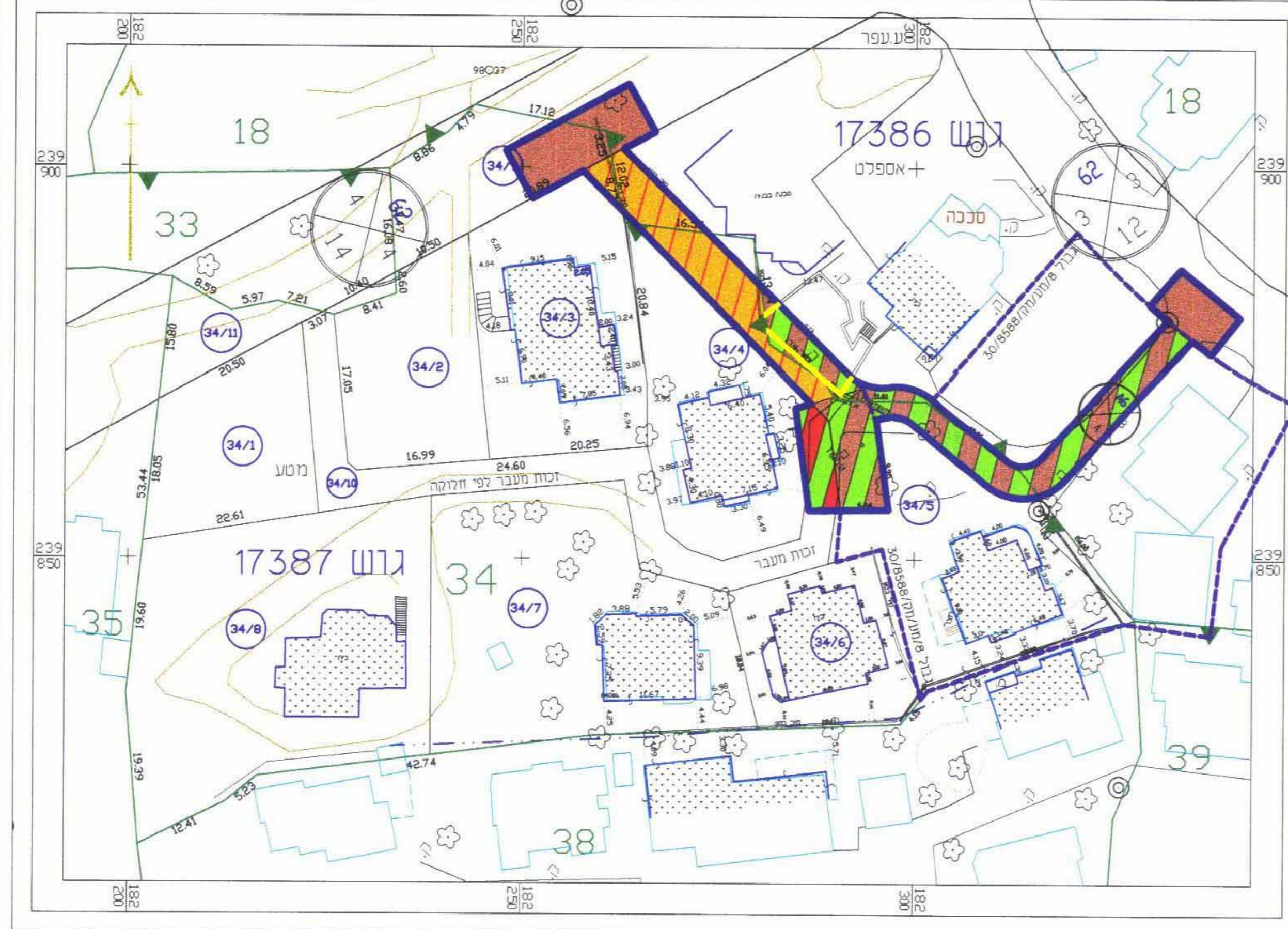
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- אזור מגורים א'
- דרך מאושרת
- דרך גישה מאושרת
- דרך גישה מוצעת
- דרך לביטול
- להריסה
- מס' חלקה רשומה
- גבול חלקה
- גבול גוש רשום
- מס' גוש רשום
- גבול מגרש
- מס' מגרש
- בית מודד בשטח
- בית לפי צילום אויר
- מס' דרך
- מרווחים קדמיים מינימליים
- רוחב דרך



תרשים סביבה קנ"מ 1:10000



מצב מאושר קנ"מ 1:500



מצב מוצע קנ"מ 1:500