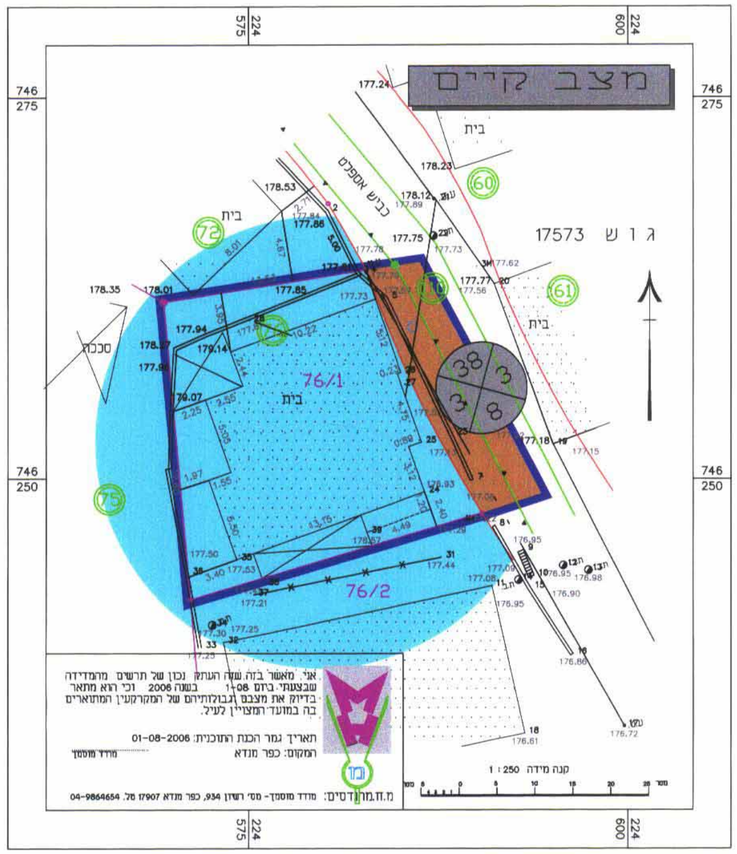
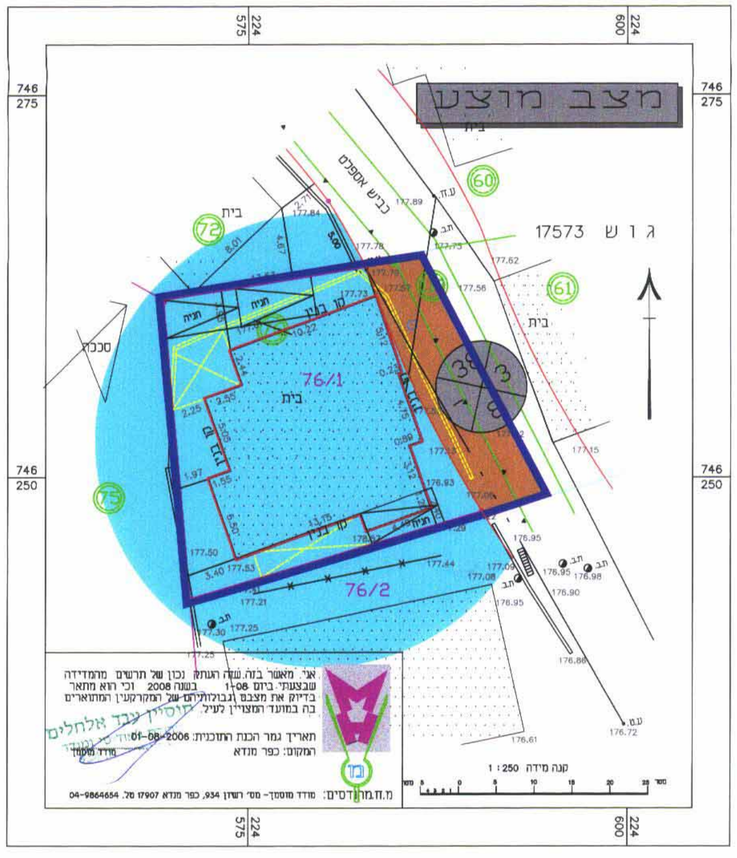
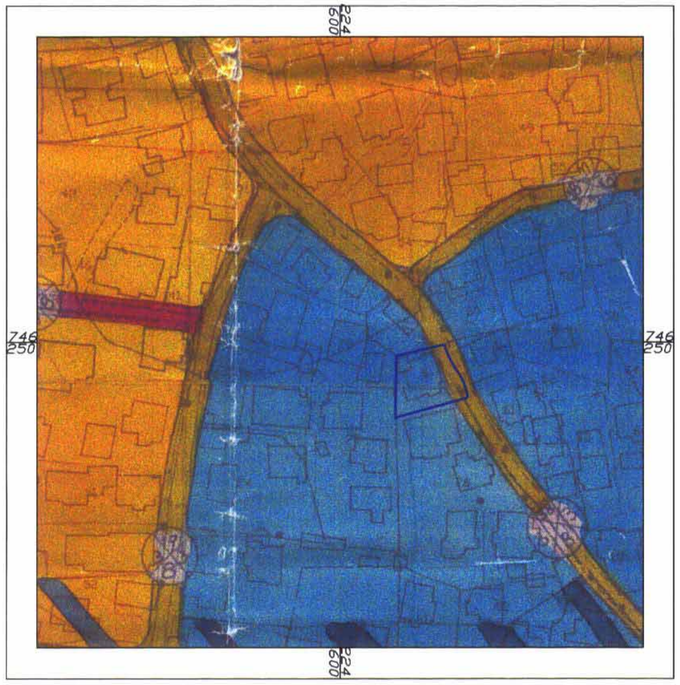
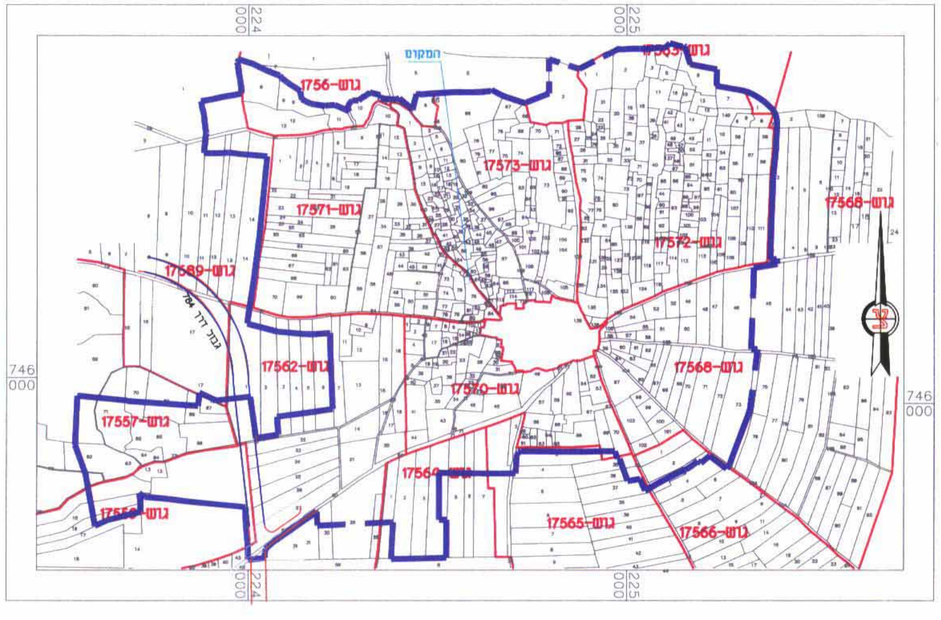




תרשים סביבה קנ"מ 1:1250 לפי ג/7676



תרשים סביבה קנ"מ 1:10000



מחוז הצפון

מרחב תכנון :- חועדה המקומית לתכנון ובניה "גבעות אלונים"

תחום שיפוט מונציפלי :- מ.מ. כפר מנדא

תוכנית ג / 15510 **חגדלת אחוזי בניה , כיסוי קרקע**

וחקסנת קווי בנין , שינוי תוכנית ג/7676 כפר מנדא

בעל הקרקע : מאגד שאחין . כפר מנדא 17907

יוזם התוכנית : מאגד שאחין . כפר מנדא 17907

עורך התוכנית : מ.ח.מחנדסים , כפר מנדא

טל 04-9864654 , פקס 04-9508276 ת.ד. 859
email: m_h_eng@hotmail.com

מגיש התכנית: מ.ח.מחנדסים , כפר מנדא

טל 04-9864654 , פקס 04-9508276 ת.ד. 859
email: m_h_eng@hotmail.com

שטח התכנית : 378 מ"ר

מספר יח"ד : 3 יח"ד

קנה מידה : 1 : 250

גושים חלקות :

גושים	חלקות שלמות	חלקי חלקות	מגרש
17571		76	
17573		110	

תאריך הכנת התוכנית :

	תאריך
הכנה	1/4/05
עדכון 1	1/08/06
עדכון 2	1/10/06

מקרא :-

- דרך קיימת ו או מאושרת — מס' דרך / קו בניין מינימאלי / רוחב דרך
- אזור מגורים ב ' — ת.ב.ע מאושר
- גבול תוכנית — גדר להריסה
- גבול חלקה — קו בנין מינמלי
- גבול מגרש — גוש 17671 מס' גוש; 76 מס' חלקה; 76/1 מס' מגרש

טבלת שטחים

יעוד	קיים שטח בד"מ	קיים אחוז %	מוצע שטח בד"מ	מוצע אחוז %
אזור מגורים ב	0.300	80%	0.300	80%
דרך קיימת ואו מאושרת	0.075	20%	0.075	20%
סה"כ	0.375	100%	0.375	100%

חתימות ואישורים:-

ועדה מקומית	יזום התוכנית	עורך התוכנית	בעל הקרקע	אחרים
		חוסיין עבד אלחלים מהנדס ראשי/מ.ה.		

חתימות הועדה:-

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 15510
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 21.08.07 לאשר את התכנית
על פי הדין
יו"ר הועדה המחוזית | סמנכ"ל לתכנון

החלטה על אישור תכנית מס' 15510
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5694
מיום 26.7.07