

מרחב תכנון מקומי - יזרעאל

תחום שיפוט מוניציפלי : מועצה אזורית עמק יזרעאל

תכנית מפורטת מס' מקיז/191210105 - כפר יהושע
שינוי לתכנית מפורטת מס' ג/121391011-ג/5473 המאושרת - כפר יהושע
תכנית בסמכות הוועדה המקומית לפי סעיף 62א (א.ר.4.9.8.4)

המקום : כפר יהושע
בעל הרקע : מנהל מקרקעי ישראל - מחוז הצפון נצרת עילית
טל: 06-6558210 פקס: 06-6560521
יזום התכנית : ניג'י ועודד הלוי - כפר יהושע
טל: 04-9930231 רפ"ל: 052-379640
בעלי הזכות בנכס : האגודה השותפתית כפר יהושע ובנימין וניג'י הלוי
עורך התכנית : האג' בשארה ואד' ארגוב שבתאי
משרד לאדריכלות והנדסת בנין - נצרת
T. 2114 טל/פקס: 04-6572496

שטח התכנית : 1.293 דונם
קנה מידה : 1:250
גושים וחלקות : מספר החלקות: 10605, 46, 109, 146
גושם לפי ת.ת.ב.ע. סופר: 3, 40, 109, 10605

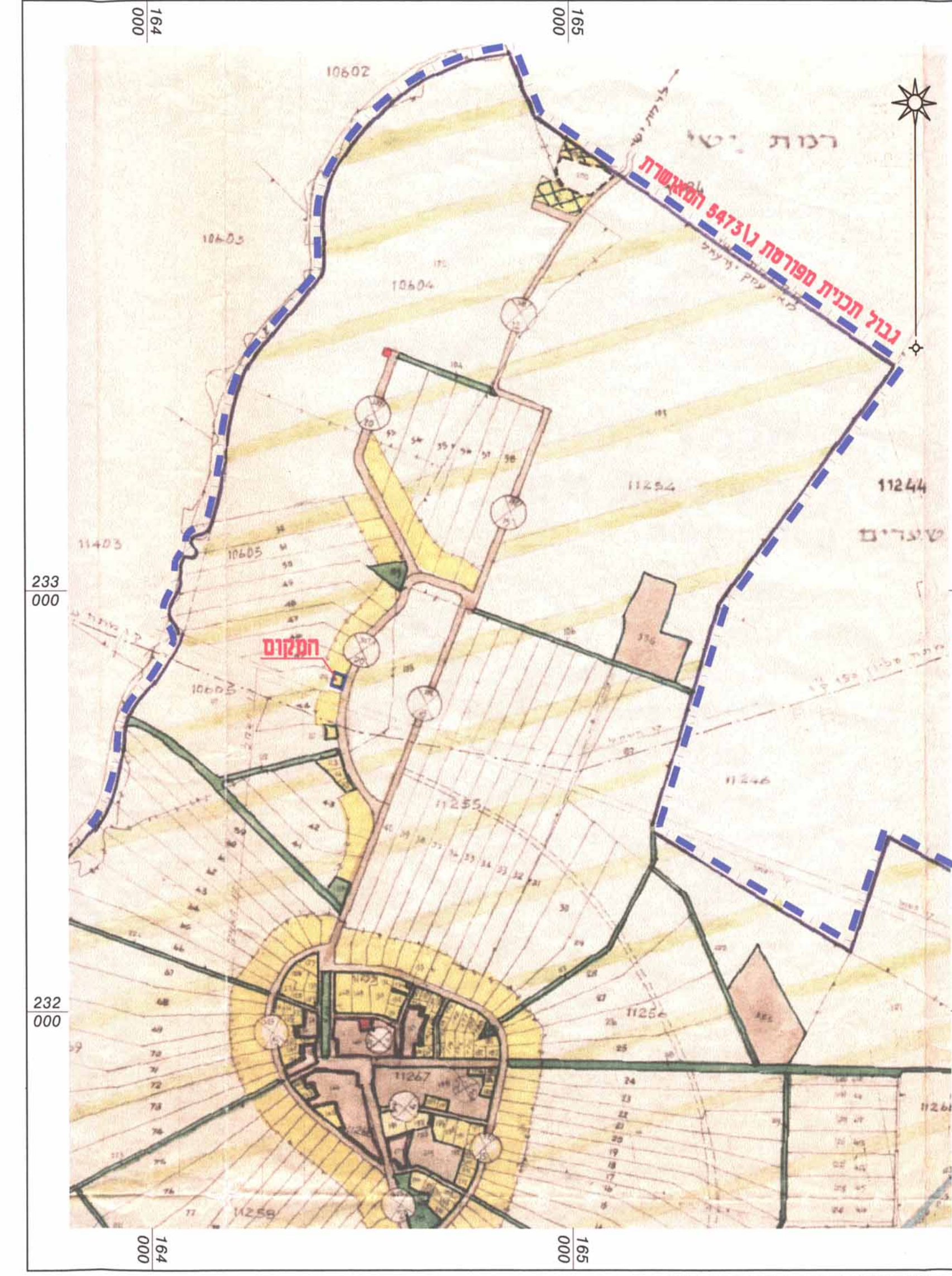
תאריך הכנת התוכנית :

תאריך	הכנה	תאריך
17-05-2003	עידכון 3	29-05-2001
27-02-2006	עידכון 4	23-10-2001
		10-03-2002

- מקרא :**
- גבול התכנית
 - גבול תכנית מפורטת ג/5473 המאושרת
 - גבול תכנית מפורטת ג/8683 המאושרת
 - גבול גוש רשום
 - גבול מגרש רשומה ומספרה
 - גבול מגרש לביטול
 - קו בנין
 - שטח מגורים לבעלי מקצוע ותושבים
 - שטח חקלאי
 - קו חשמל - מתח נמוך
 - קו חשמל - מתח גבוה
 - מספר הדרך
 - מרווחים קדמיים מינומאליים
 - רוחב דרך

טבלת שטחים

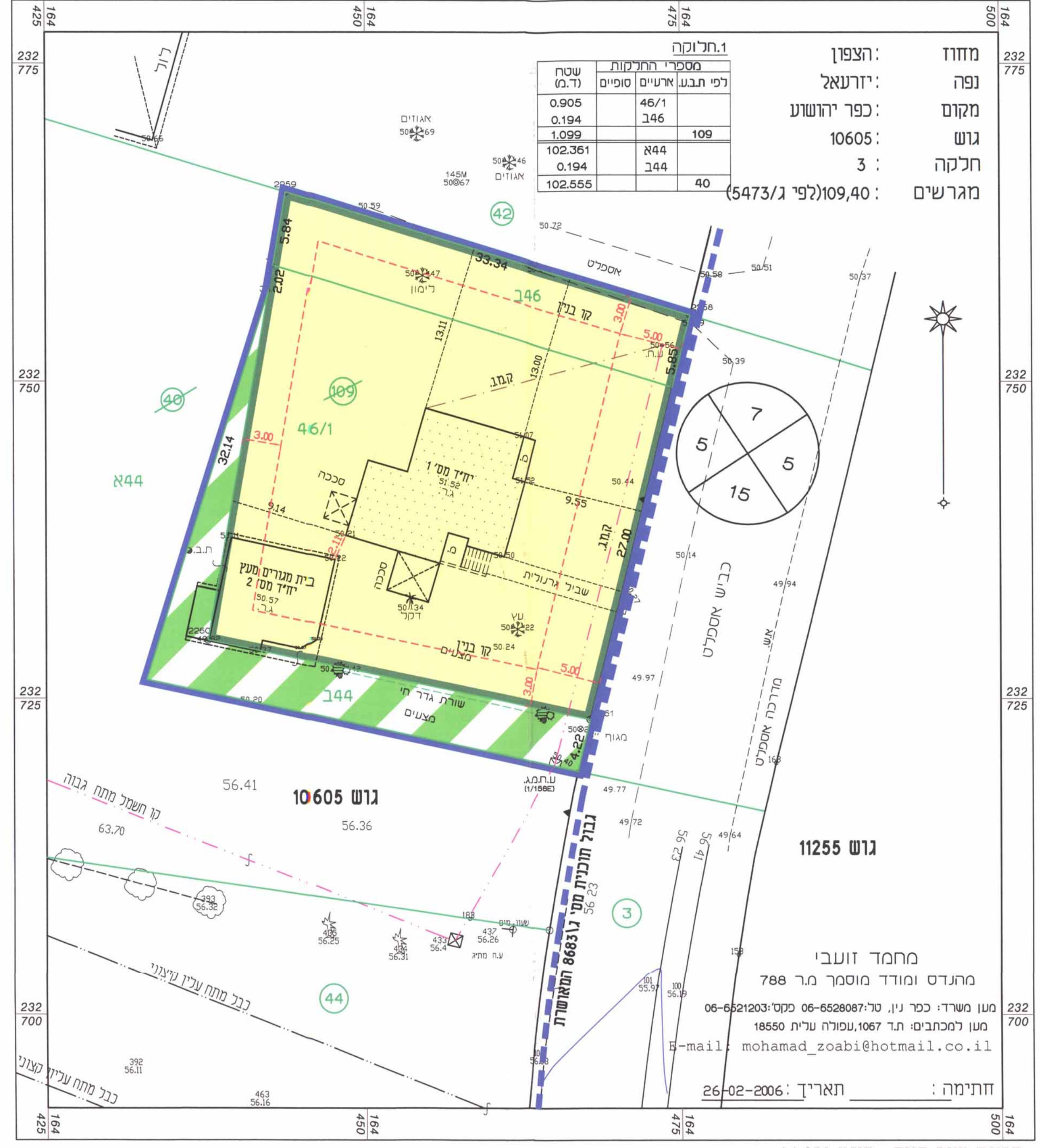
יינוד השטח	שטח	מ.ר.	שטח	מ.ר.
אזור מגורים לבעלי מקצוע ותושבים	85.00%	1.099	85.00%	1.099
אזור חקלאי	15.00%	0.194	15.00%	0.194
סה"כ שטח התכנית	100.00%	1.293	100.00%	1.293



תכנית מצב קיים קני"מ 1:10000
(לפי תוכנית ת.ב.ע. מס' ג/5473)

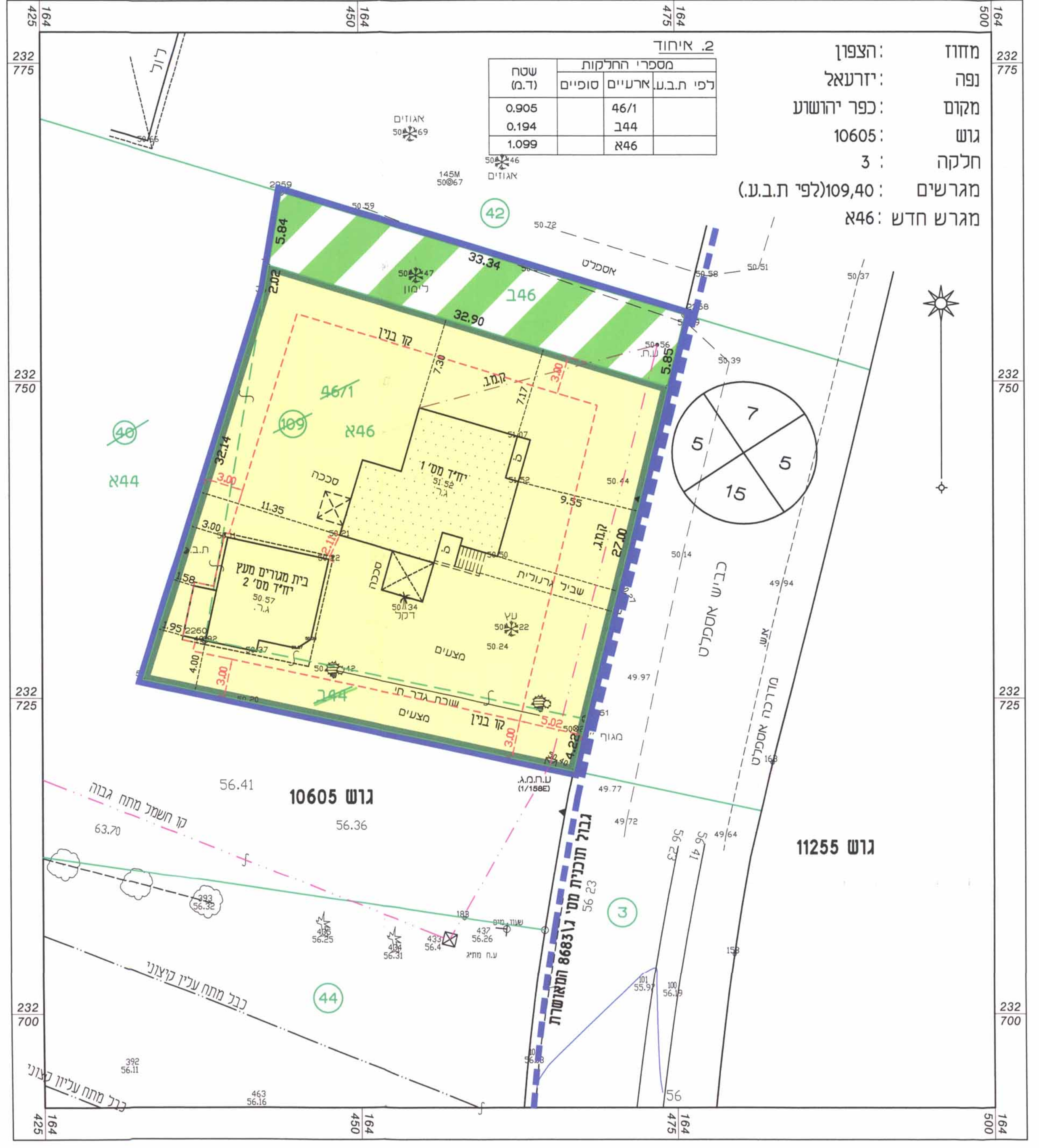
חתימות ואישורים :
עדה מקומית: יזום התכנית, בעלי הזכות בנכס, בעל הרקע, עורך התכנית

מחמד זועבי
מנהל מקרקעי ישראל
מחוז הצפון



תכנית מצב קיים קני"מ 1:250

מחמד זועבי
מנהל מקרקעי ישראל
מחוז הצפון
מטן משרד: כפר נין, טל: 06-6528087 פקס: 06-6521203
מטן למכתבים: תד. 1067, עפולה ע"ית 18550
E-mail: mohamad_zoabi@hotmail.co.il
חתימה: 26-02-2006



תכנית מצב מוצע קני"מ 1:250

מחמד זועבי
מנהל מקרקעי ישראל
מחוז הצפון
מטן משרד: כפר יהושע
מטן למכתבים: תד. 1067, עפולה ע"ית 18550
E-mail: mohamad_zoabi@hotmail.co.il
חתימה: 26-02-2006