

מחוז הצפון מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

תוכנית מס' ג/15069.
נפה: עכו

הגדלת אחוזי בניה, מס' קומות, צפיפות, כיסוי קרקע והקטנת קווי בניין ושינוי לתכנית מתאר מס' 685/ג-בית ג'ן.

תחום שיפוט מיניציפאלי: מ.מ. בית ג'ן

בעל הקרקע: מחמד אבו חיה ת.ז. 92431102 כפר: בית ג'ן טל: 04-9802795

היוזם: מחמד אבו חיה ת.ז. 92431102 כפר: בית ג'ן טל: 04-9802795

המתכנן: סאמי אסעד בית ג'ן מס' רשיון: 36469 טל: 04-9803412

מודד מוסמך: עלי יוסף פקיעין מס' רשיון: 787 טל: 04-9972017

שטח התכנית: 0.945 דונם

קנ"מ: 1:250

מס' יח' דיור: 4 יח'

גוש	חלקה	חלק חלקה
19517	9,10,16,17,18,20	

תאריך

הכנה	07.2004
עדכון 1	05.2005
עדכון 2	
עדכון 3	

חתימות

שואג' סאמי מוחמד אבו חיה ר.מ. 158459	בעל הקרקע tu
דיוס החבית tu	רשות מקומית 15069 7.7.25 8.11.04
ועדה מקומית 15069	ועדה מחוזית 2.5.04

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק תכנון והבניה תשכ"ח 1968
אישור תכנית מס' 15069
הועדה המקומית לתכנון ובניה תחליטה
ביום 2.5.04 לאשר את התכנית
על-פי חוק תכנון והבניה תשכ"ח 1968

מקרא גוונים וסימונים:

- גבול תכנית מוצעת
- גבול תכנית מתאר
- גבול גוש
- מס' גוש
- גבול חלקה
- מספר חלקה
- דרך קיימת/מאושרת
- מגורים א
- דרך מוצעת/הרחבה
- דרך לביטול
- מבנים קיימים
- מבנים להריסה
- קו בניין
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

ריכוז שטחים

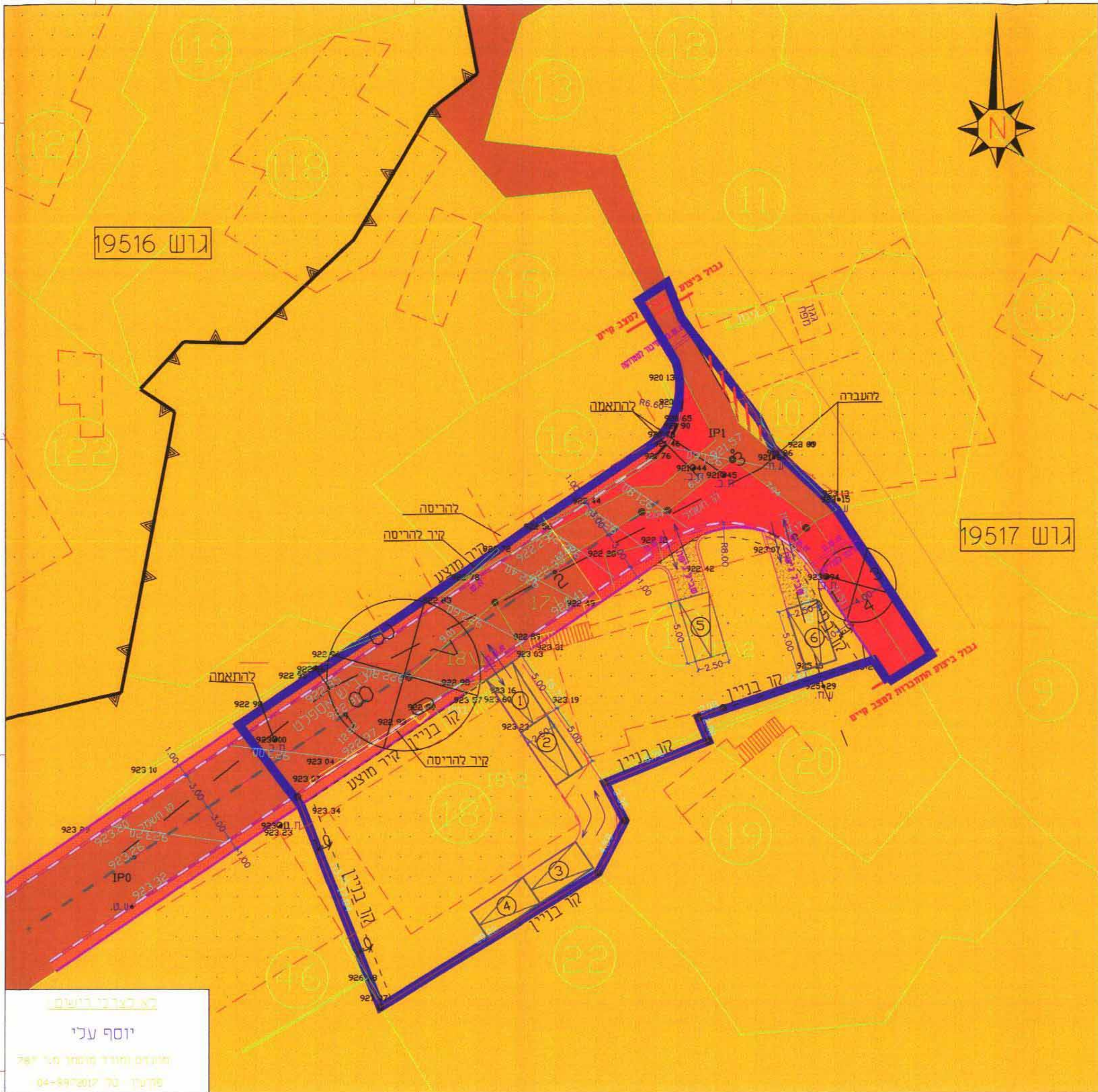
איזור	שטח בדונם	אחוז בסה"כ	מצב קיים	מצב מוצע
מגורים א	0.850	89.94%	0.695	73.54%
דרכים	0.095	10.06%	0.250	26.46%
סה"כ	0.945	100.00%	0.945	100.00%

תרשים הסביבה קנ"מ 1:10000

המקום



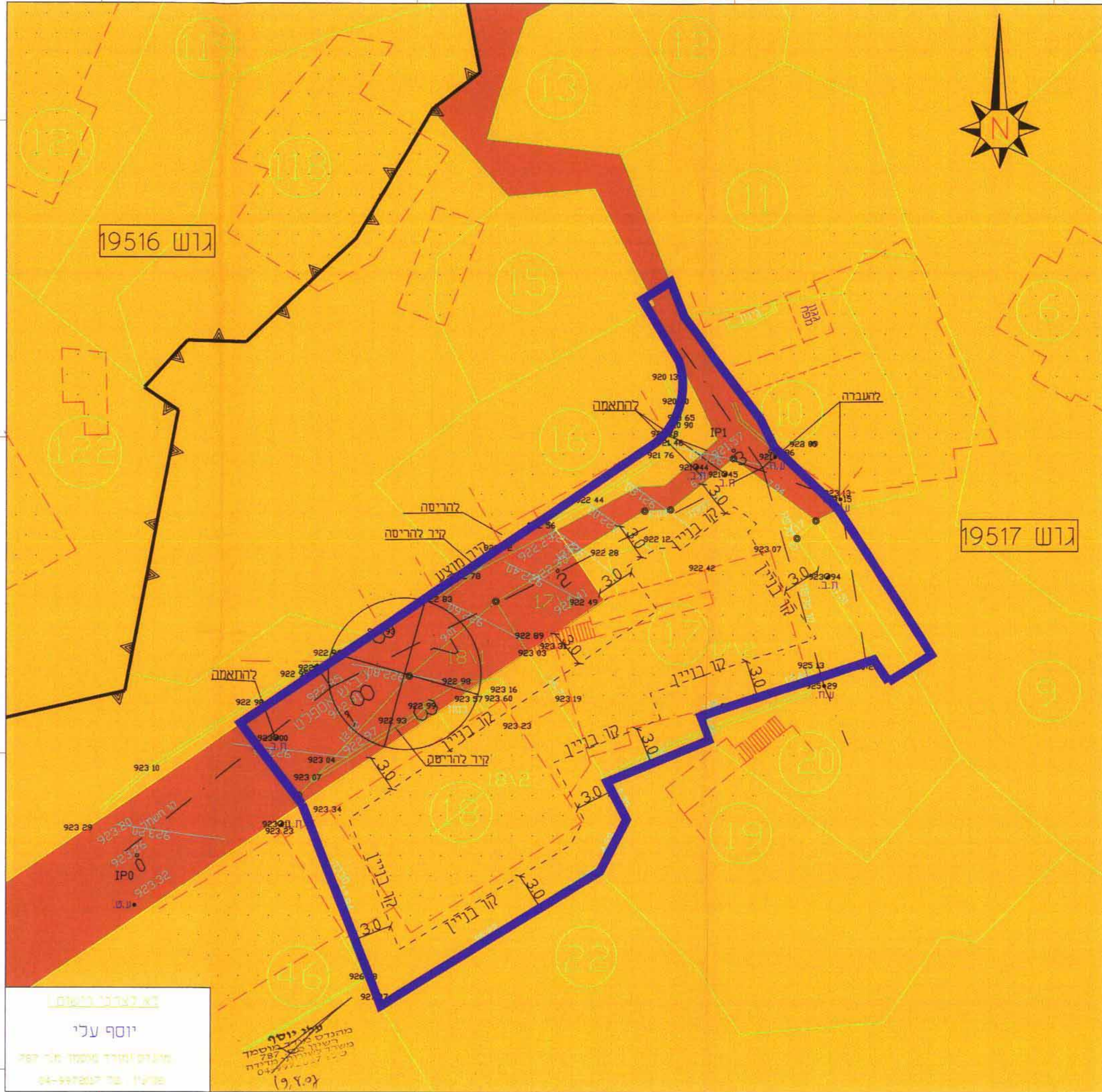
מצב מוצע קנ"מ 1:250



יוסף עלי

מועמד מועד נאמן מ"ר י"א
פרטים: טל 04-9972017

מצב קיים קנ"מ 1:250



יוסף עלי

מועמד מועד נאמן מ"ר י"א
פרטים: טל 04-9972017