

קיבוץ הגושרים

חלוקת אזור המגורים הקיים
 ק. מ. 1:1250

מחוז נפה
 הצפון צפת

נוש	חלקי חלקות
13292	6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18

בעלי הקרקע הרשות המוניציפלית בעל זכות בקרקע שטח התכנית יוזם ומגיש התכנית עורך התכנית תאריך

מינהל מקרקעי ישראל מ.א. גליל עליון קיבוץ הגושרים טל. 06-6956211 248.8 דונם (מדוד גרפית) קיבוץ הגושרים ד.ג. גליל עליון מיקוד 12225 טל: 04-6956213 פקס: 04-6956207 אדר. גבי גרזון-א.ב. תכנון בע"מ דרך פ"ת 116 ת"א 67897 טל. 03-6233777 24.6.07

חישוב שטחים

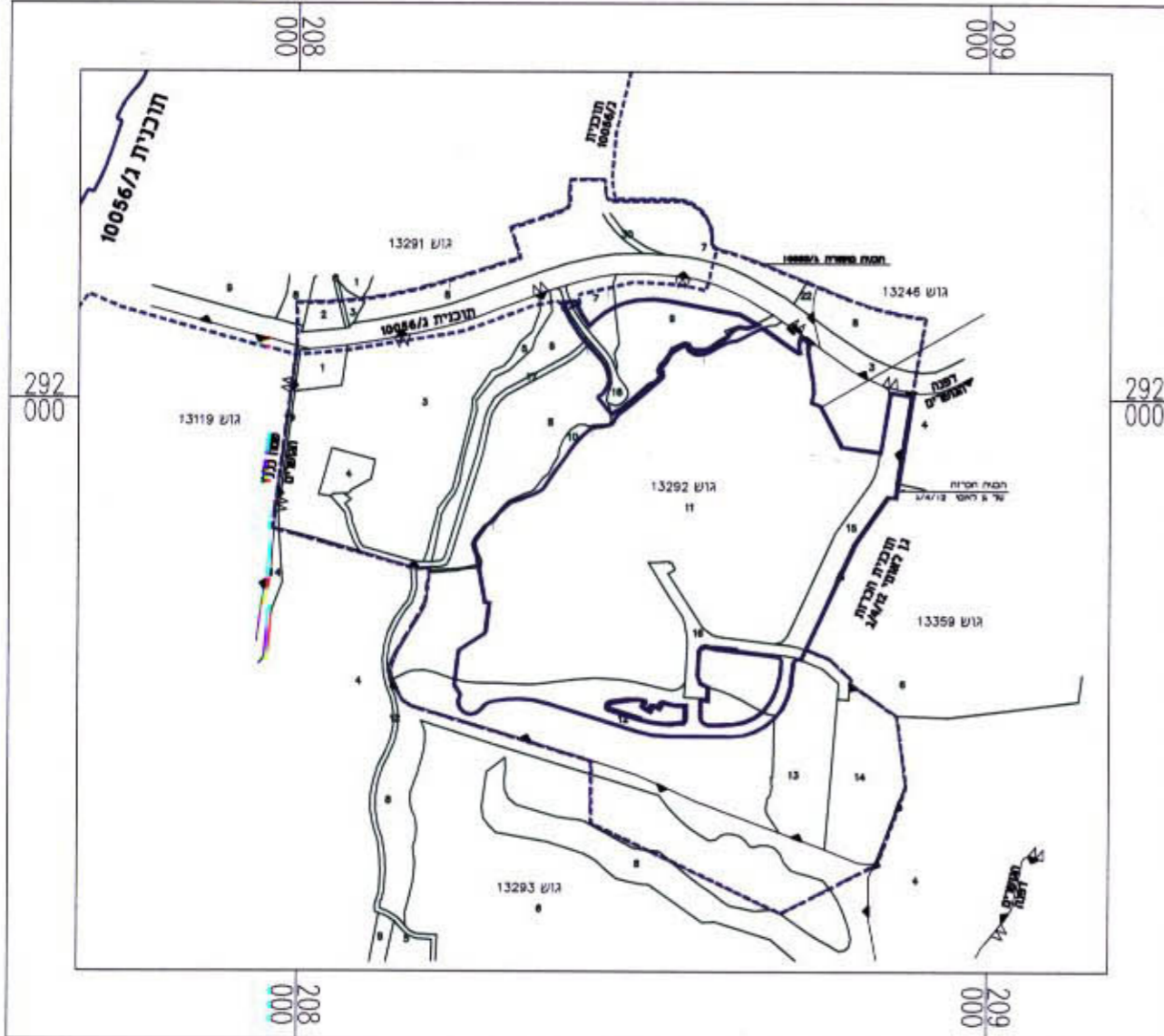
שטח מוצג % -1	שטח מוצג בדונם	שטח קיים % -1	שטח קיים בדונם		
56.27	140.0	87.90	218.7		מתחם מגורים עד 222 יחיד
3.21	8.0	—	—		אזור למוסדות ישוב
5.30	13.2	—	—		אזור למבני ציבור
—	—	1.78	4.4		אזור מבנה משק
—	—	0.48	1.2		אזור למבני ספורט
8.68	21.6	2.49	6.2		שטח פרטי פתוח
—	—	—	—		אפיק נחל / תעלת מים
—	—	0.60	1.5		אזור תעשייה
—	—	0.36	0.9		אזור נופש ומלונאות
13.66	34.0	—	—		דרך מוצעת
3.65	9.1	6.39	15.9		דרך מאושרת
1.28	3.2	—	—		דרך פנימית
—	—	—	—		דרך לביטול
4.09	10.2	—	—		חניה
3.86	9.5	—	—		דרך משולבת
—	—	—	—		בית-עלמין
100%	248.8	100%	248.8		סה"כ שטח התכנית

טבלת מתחמי מגורים

שטח בדונם	מס' מגרשים במתחם	מס.מגרש	יעוד
14.5	24	א	אזור מגורים קיים
12.5	12	ב	
7.0	14	ג	
12.2	28	ד	
9.5	23	ה	
10.6	10	ו	
6.3	6	ז	
12.5	23	ח	
11.0	24	ט	
7.4	7	י	
7.0	4	יא	
6.2	13	יב	
14.0	14	יג	
2.8	6	יד	
6.5	14	טו	
140.0	222		סה"כ

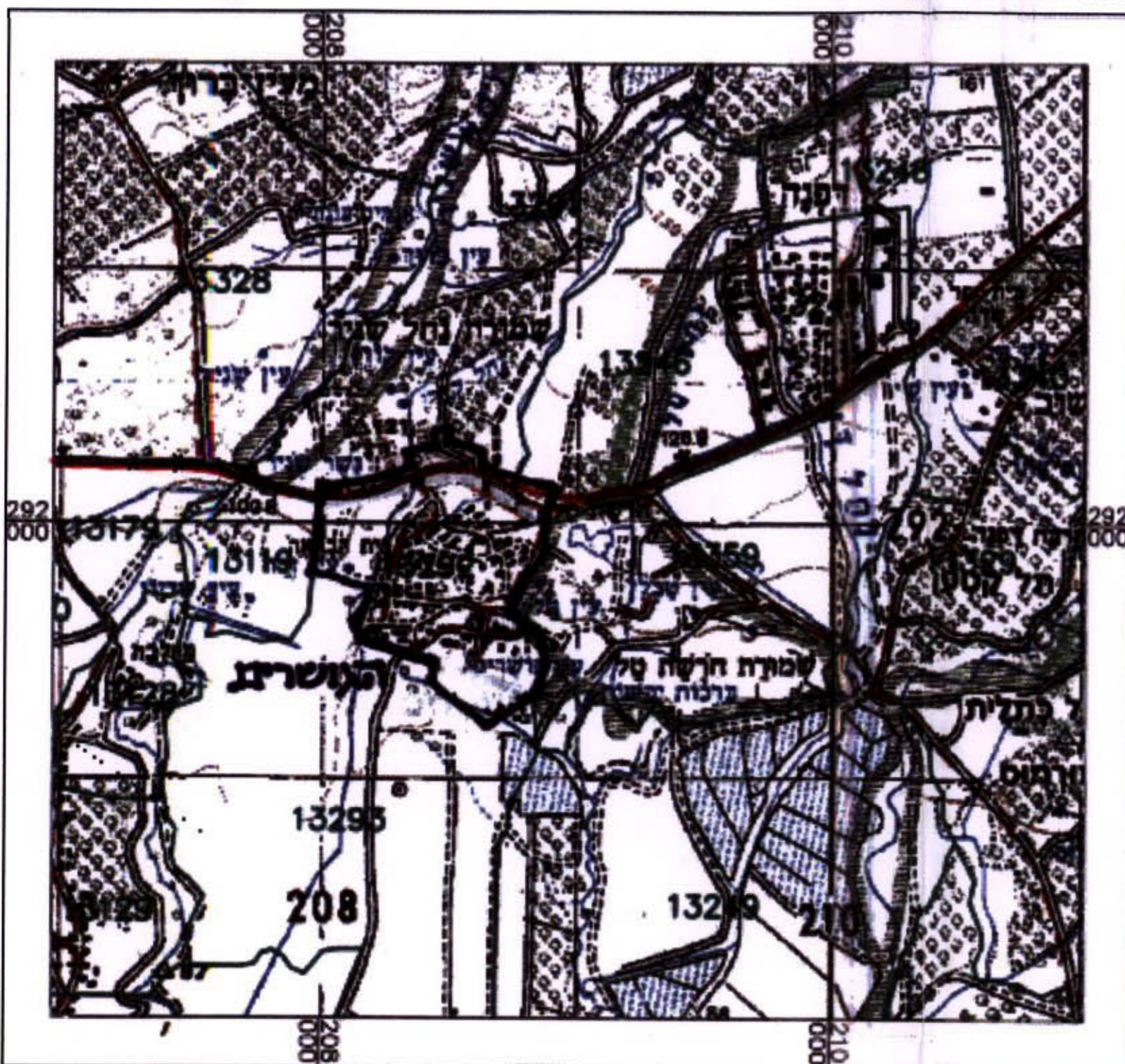
תרשים סביבה

קנ"מ 1:10000



תרשים סביבה

קנ"מ 1:20000



מקרא

	גבול התכנית
	גבול תכנית מאושרת
	גבול תכנית תמ"א 8
	קו בנין לכביש 909
	גבול גוש
	גבול חקקה
	קו גבול אזור עתיקות
	מספר חקקה רשום
	מספר מגרש מוצע
	סימון מתחם מגורים
	מבנה להריסה
	מספר הדרך
	קו בנין
	רוחב הדרך
	מתחם מגורים עד 222 יחיד
	אזור למוסדות ישוב
	אזור למבני ציבור
	אזור מבנה משק
	אזור למבני ספורט
	שטח פרטי פתוח
	אפיק נחל / תעלת מים
	אזור תעשייה
	אזור נופש ומלונאות
	דרך מוצעת
	דרך מאושרת
	דרך פנימית
	דרך לביטול
	חניה
	דרך משולבת
	בית-עלמין

משרד הפנים מחוז הצפון
 חוק התכנון והבניה ת"ת 1945
אישור תכנית מס'
 הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
 ביום 12/09/03 לאשר את התכנית
 יצא גז"ז
 סמנ"כ תכנון יגידר לעדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס'
 מרשמת בילקוט חפר'סומים מס'
 מס' 8.11.07

חתימות :

בעל הקרקע :
 מינהל מקרקעי ישראל

ועדה מחוזית :

ועדה מקומית :

עורך התכנית : א.ב. תכנון
 מרחב תכנון מקומי, יו"ר ועדה מ"מ
 אדר' גבריאל גרזון

קבוץ הגושרים
 קבוץ הגושרים