

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי - "מבוא העמקים"
תחום שיפוט : מועצה מקומית עין מאהל
תכנית מפורטת מס' ג/16119
שינוי במערכת הדרכים המהווה שינוי לתכנית ג/7609
שינוי לתכנית מקומית מס' ג/7609 וג/14365 המפורטת

המקום : עין מאהל
שם התכנית : שינוי תוואי דרך
בעלים: חביב אללה מוחמד ופרסיים
מס' תז' 21278668
ת.ד. 1275 17902 עין מאהל סל: 04-6565340
יוזם: חביב אללה מוחמד
מס' תז' 21278668
ת.ד. 1275 17902 עין מאהל סל: 04-6565340

עורך: נזמי שחאדה - אדריכל מתכנן ערים
17902 עין מאהל ת.ד. 132 סל: 06\6569210 פקס: 06\6467278

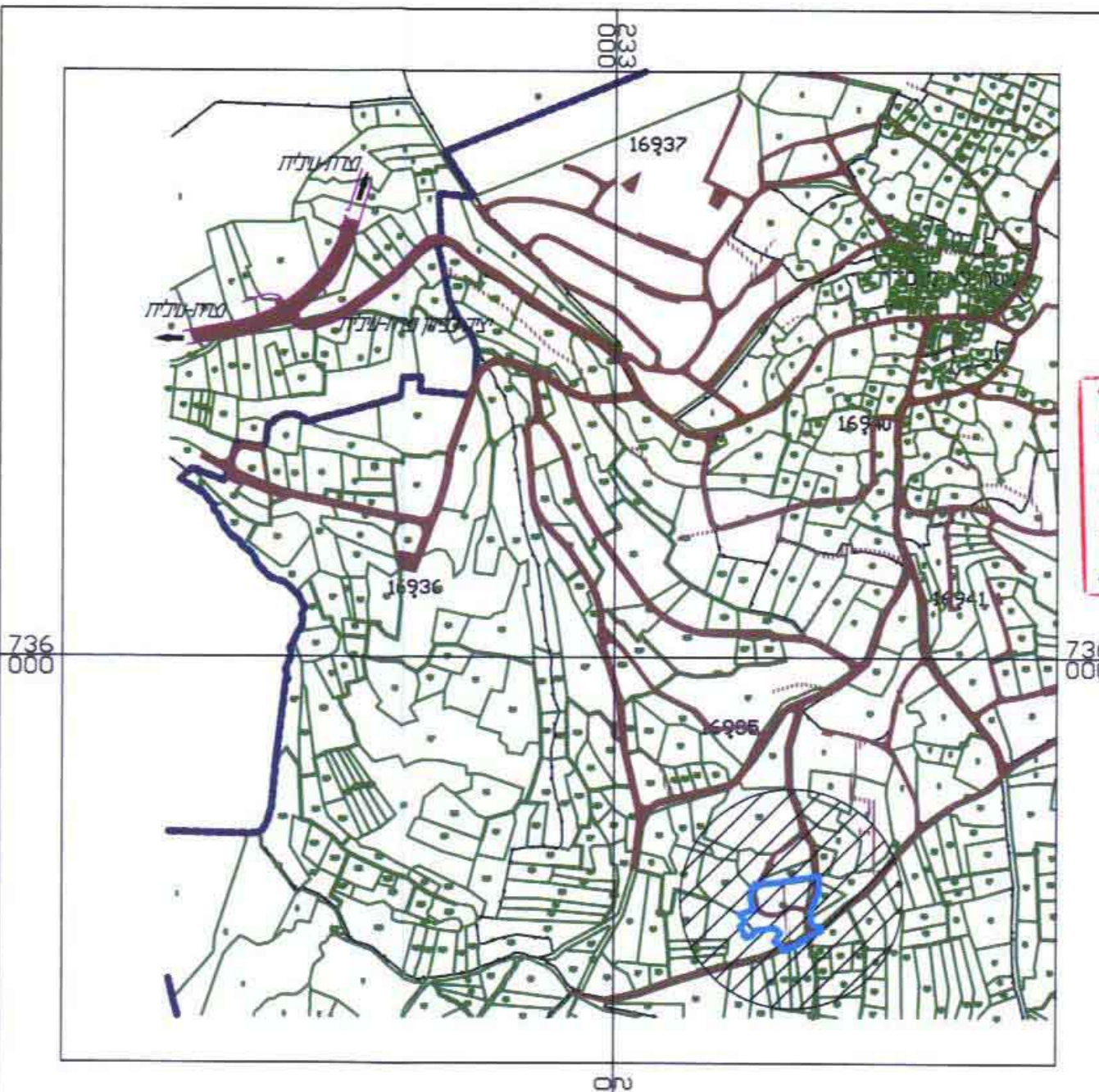
מודד מוסמך: אבו ליל אחמד - מודד מוסמך
17902 עין מאהל ת.ד. 759 סל: 06\6569210 פקס: 06\6467278

שטח התכנית: 9.63 דונם
מס' יחיד מצב קיים: 46 יחיד מצב מוצע: 49 יחיד

גוש:	16935
חלקה:	84
חלק מחלקות:	13, 14, 16, 83, 85, 86, 87, 171, 172
מגרש:	

תאריך: הכנה 31/10/05 עדכון 10/10/06

מקרא וטבלת שטחים ושיבושים			
יחיד	שטח בתום % אחוזים	שטח בתום % אחוזים	מצב מוצע
אזור מגורים א'	5.75	59.71	46
אזור מגורים א'	0.04	0.41	
שטח ציבורי פתוח	0.28	2.91	
דרך מאושרת	2.75	28.56	
דרך מוצעת		0.45	4.67
דרך משולבת קיימת	0.81	8.41	5.09
דרך משולבת מוצעת			0.12
סה"כ שטח התכנית	9.63	100.0%	100.0%



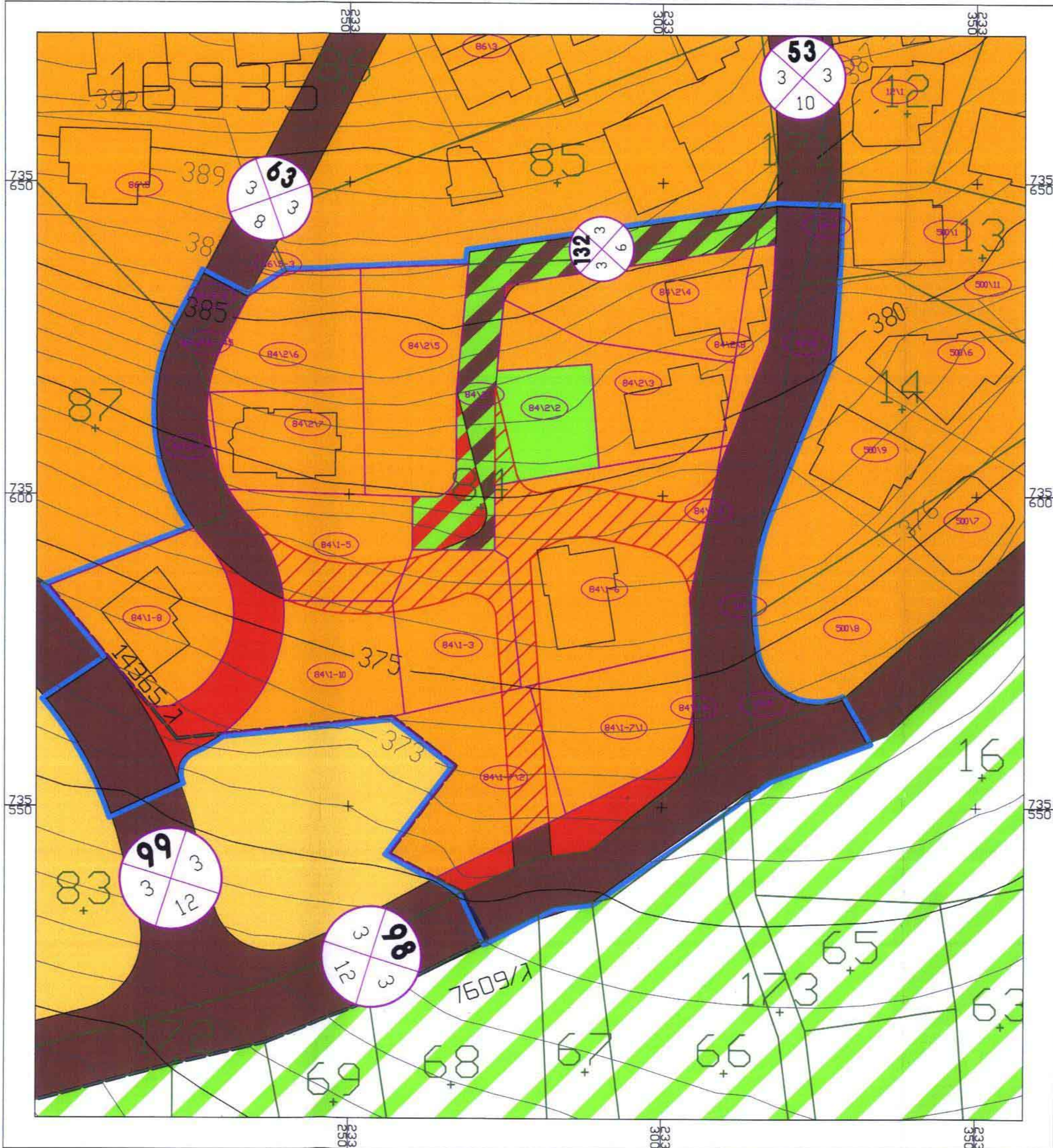
תרשים סביבה

מס' מגרש	ייעוד	שטח
84/2/3	מגורים	465
84/2/4	מגורים	453
84/2/5	מגורים	566
84/2/6	מגורים	400
84/2/7	מגורים	400
84/2/8	מגורים	113
84/2/9	מגורים	12
84/1-3	מגורים	435
84/1-5	מגורים	400
84/1-6	מגורים	1010
84/1-7/1	מגורים	441
84/1-7/2	מגורים	506
84/1-8	מגורים	509
84/1-10	מגורים	400
סה"כ		6110 ביד

חתימות:

היוזם:
בעל הקרקע:
העורך:
מודד:
מועצה מקומית:

תשריט מצב מוצע קנ"מ 1:500



מקרא

- אזור מגורים א'
- אזור מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מוצעת
- דרך מאושרת
- דרך משולבת מוצעת
- דרך משולבת קיימת
- אזור חקלאי
- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- מספר גוש
- גבול גוש
- מספר חלקה רשומה
- גבול חלקה רשומה
- גבול מגרש מוצע ומספרו
- דרך לביטול
- מס' דרך
- קו בנין
- רוחב דרך

תשריט מצב מאושר קנ"מ 1:250

