משרד הפנים
מחוז הצפון ועדה מחוזית
20-02-2008
נצרת עילית

תכנית מס' גנ\16757

הגדלת זכויות ושינוי בקווי בנין
במגרש מס'12 הרחבת ד' ראש פינה.

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
עם הסכמה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : הצפון
מרחב תכנון מקומי : אצבע הגליל
רשות מקומית : ראש פינה
שטח התכנית : 1044 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
13942	מוסדר		10

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 16757\ג
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 11.12.07 לאשר את התכנית
סמנכ"ל לתכנון
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' 16757\ג
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5815
מיום 5.6.08

שלב: אישור **מהדורה :** 4 **תאריך :** 9/01/2008

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: שושנה ויעקב זרקא כתובת: הרחבה חקלאי 18ד' ר"פ 12000	טלפון: 04-6801249 פקס: 04-6801249	חתימה: דוא"ל:
בעל הזכויות בקרקע	שם: מינהל מקרקעי ישראל כתובת: ת.ד. 580 נצרת עילית 17105	טלפון: 04-6558231 פקס: 04-6451358	חתימה: דוא"ל:
עורך התכנית	שם: מתל- מרכז תכנון לגליל בע"מ אדריכל דני קפלן כתובת: כורזים ד.נ. דרום הגולן 12391	טלפון: 04-6938767 פקס: 04-6934384	חתימה: דוא"ל: danikap@barak.net.il
מודד	שם: סבאג מהנדסים בע"מ מהנדס ומודד מוסמך מושתו סבאג כתובת: שד' תל חי 93 ת.ד. 255 קרית שמונה	טלפון: 04-6959844 פקס: 04-6902818	חתימה: דוא"ל: sabag@sabageng.co.il

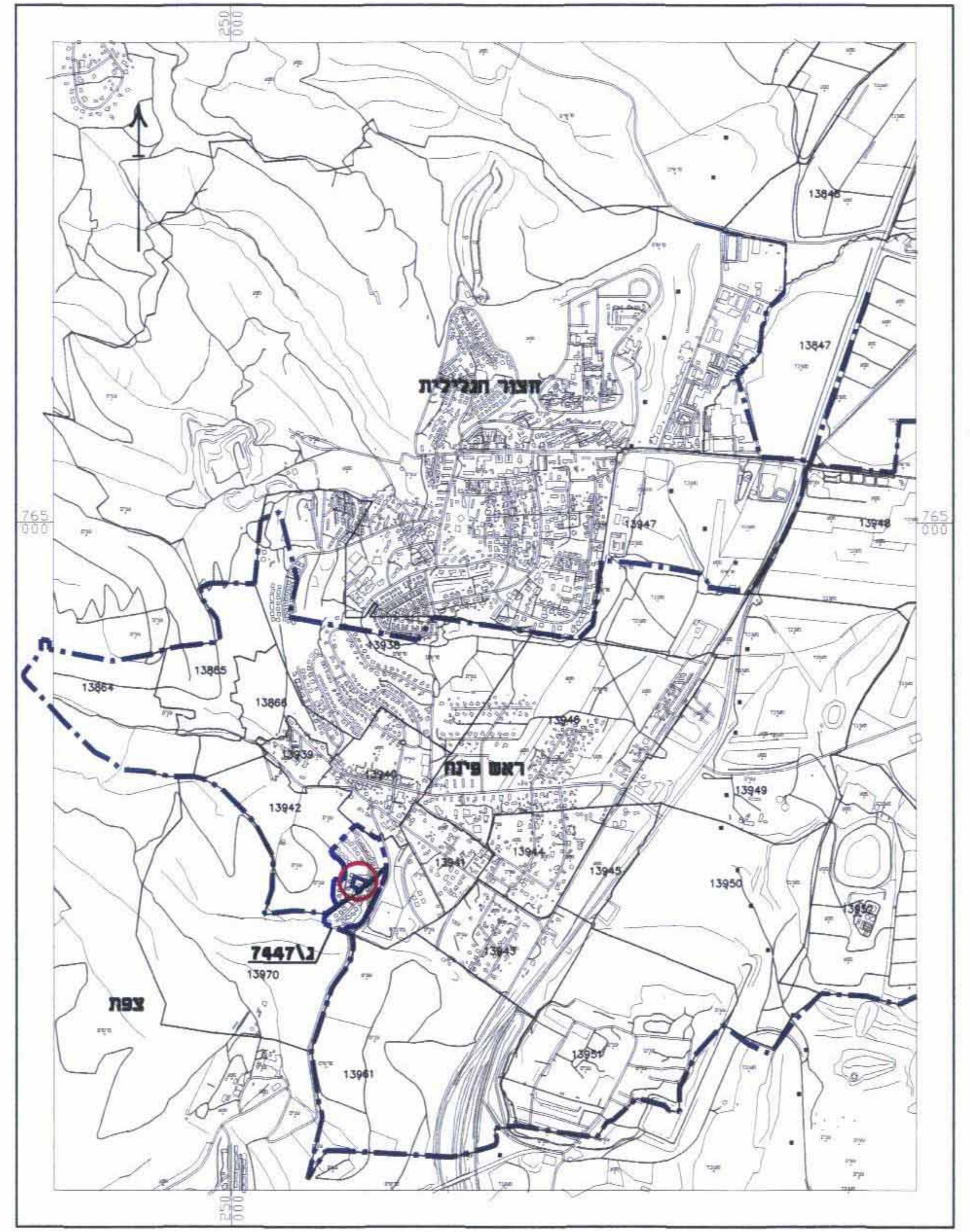
מ.ת.ל. מרכז תכנון לגליל בע"מ
כורזים, ד.נ. חבל כורזים 12391

11.2.08

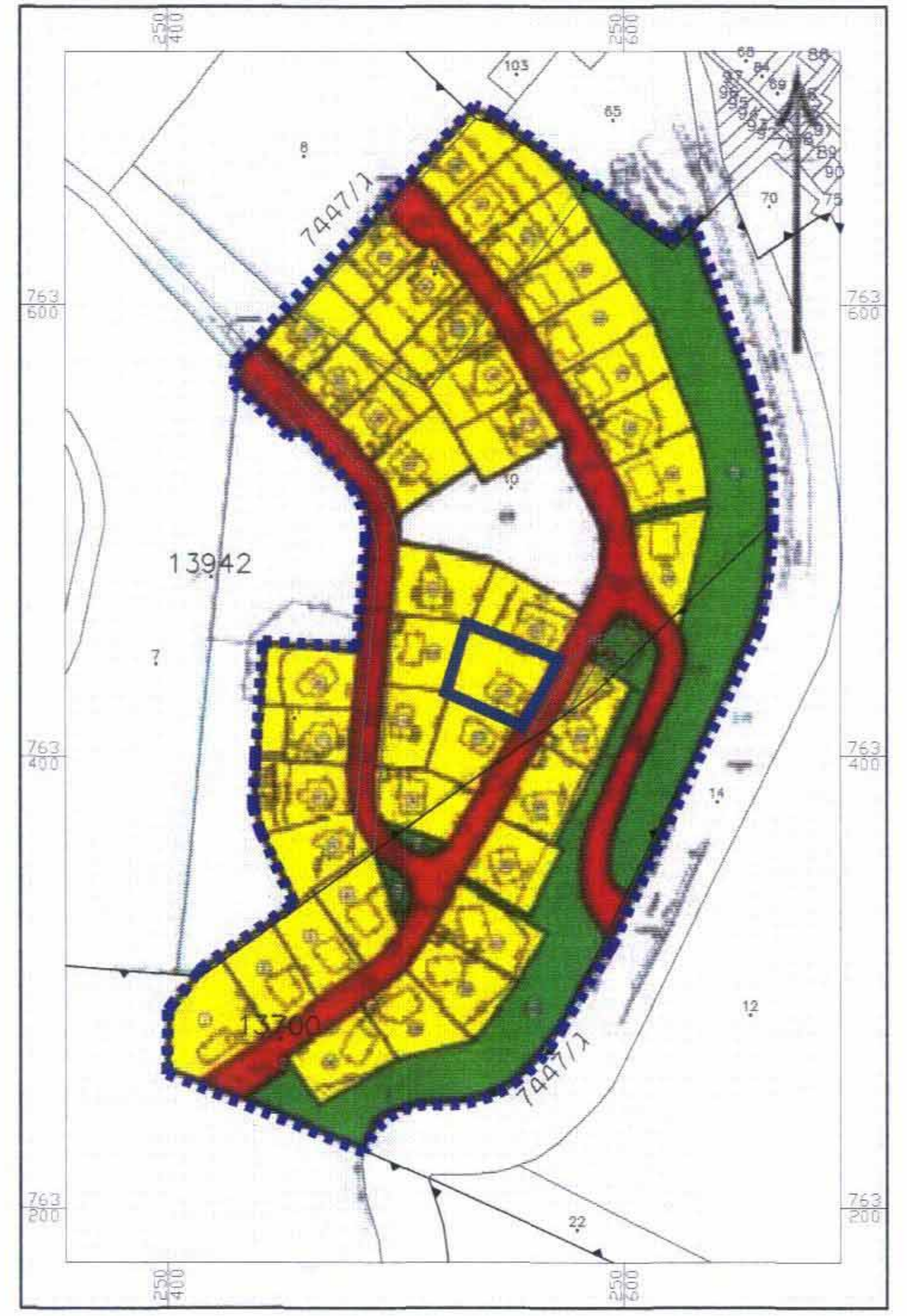
חבר באגודת המודדים המוסמכים בישראל
סבאג
1091
17.2.08

טבלת שטחים :

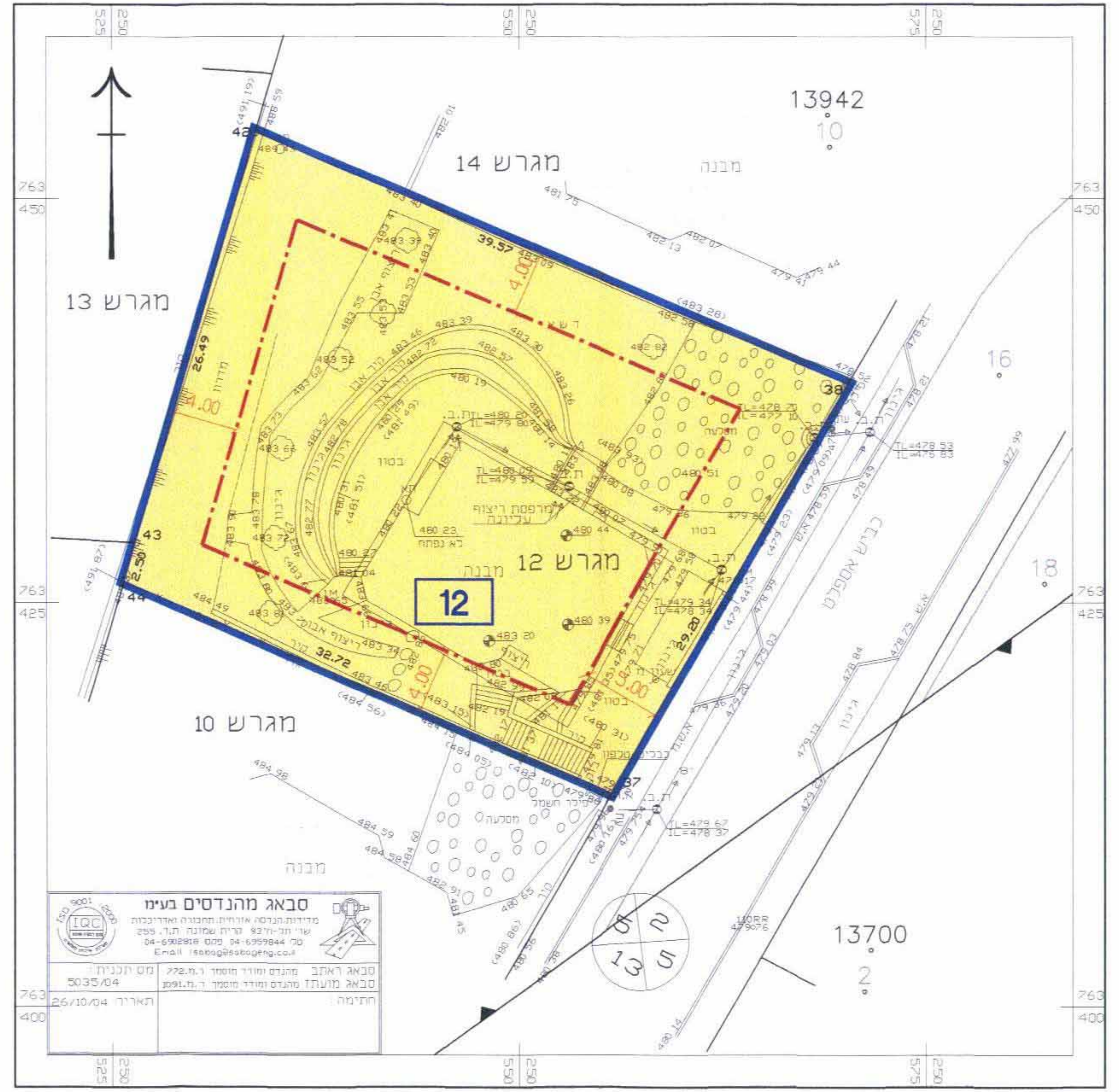
מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	במ"ר	ב- %	יעוד	במ"ר	ב- %
מגורים	1044	100	מגורים	1044	100
סה"כ	**1044**	**100**	**סה"כ**	**1044**	**100**



תרשים התמצאות כללית
קנ"מ 1 : 20 000



תרשים סביבה
קנ"מ 1 : 2500

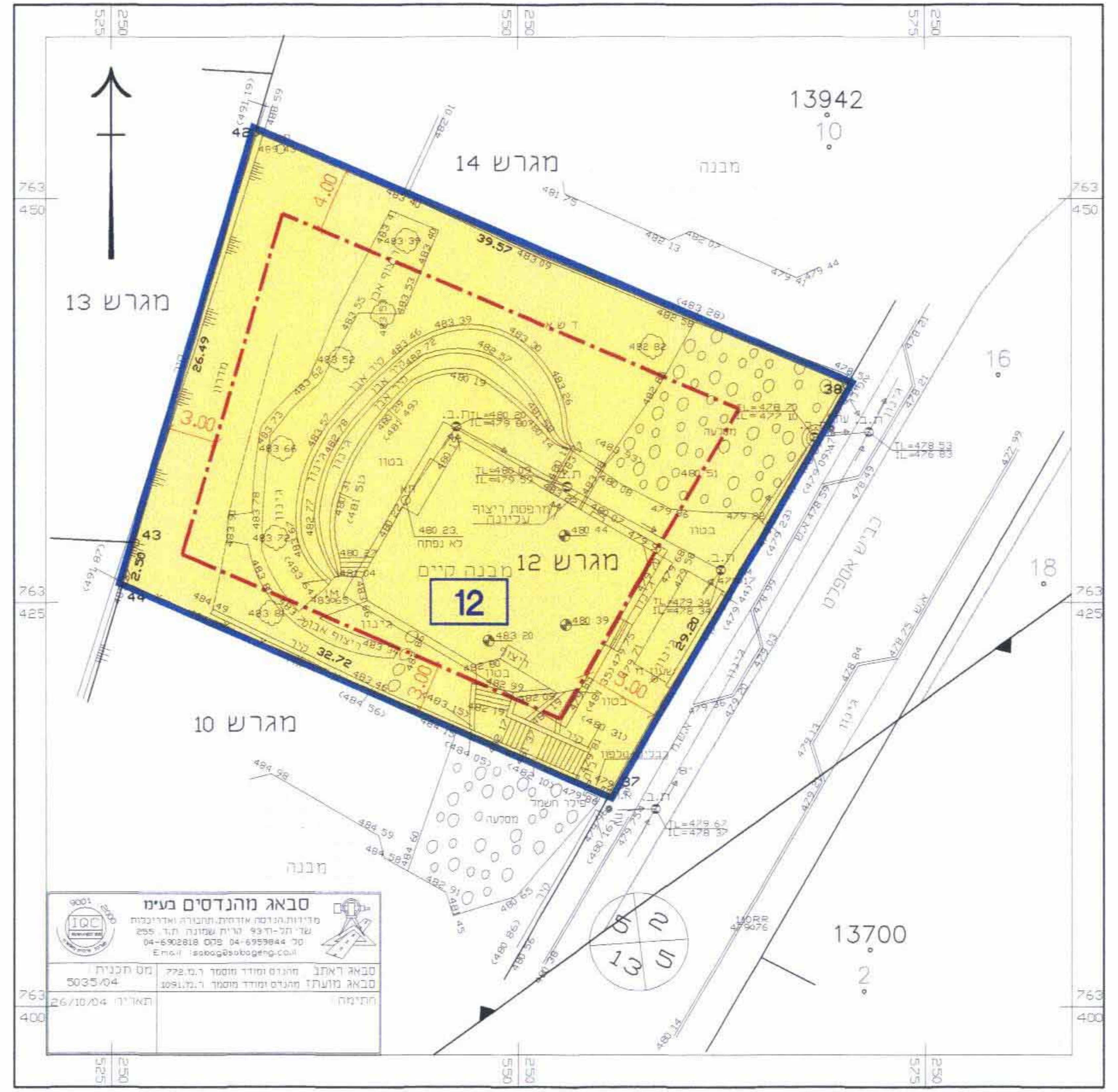


מקרא
מצב מאושר

גבול התכנית	
קו בניין	
גבול תא שטח ומספרו	12
מגורים	🟨
גבול גוש	
גבול חלקה ומספרה	10

מספר הדרך
קו בניין
רוחב הדרך

מצב מאושר
קנ"מ 1 : 250



מקרא
מצב מוצע

גבול התכנית	
קו בניין	
גבול תא שטח ומספרו	12
מגורים	🟨
גבול גוש	
גבול חלקה ומספרה	10

מספר הדרך
קו בניין
רוחב הדרך

מצב מוצע
קנ"מ 1 : 250