

משרד הפנים מחוז הצפון
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1968
 אישור תכנית מס' 1306
 תעודת תכנון ובניה והחליטה
 כ"ב כסלו 1447
 כיום 14.4.08
 יו"ר: ד"ר יצחק גלזר
 סגן יו"ר: ד"ר יצחק גלזר

תכנית מס' ג17056 אזור מגורים ותיירות גדעונה

תכנית מפורטת - תשרים

התכנית מהווה שינוי לתכנית ג13990 גדעונה המאושרת
 התכנית מהווה שינוי לתכנית ג11667 "הרחבת גדעונה" המאושרת
 התכנית תואמת את תרש"צ ג1201

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ו. מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחזור: מרחב תכנון מקומי: רשות מקומית:
 הצפון גלבוע מוא"ז גלבוע

שטח התכנית: 1.304 דונם
 קנ"מ: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	חלקות בשלטון:	חלקי חלוקה:	מגרשים:
23159	76, 77, 93	82, 85, 97	100 א'

חותמות מוסד התכנון:

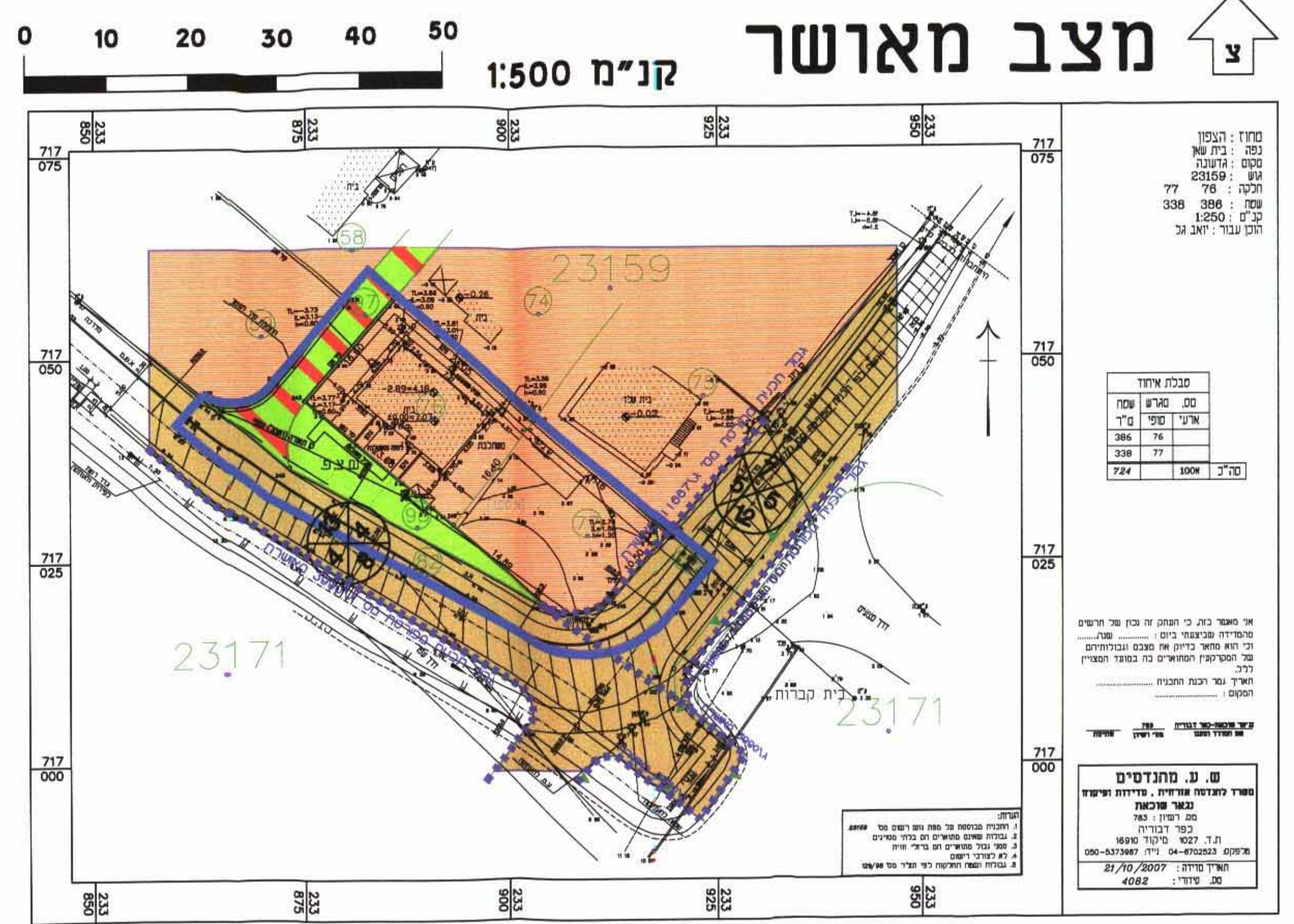
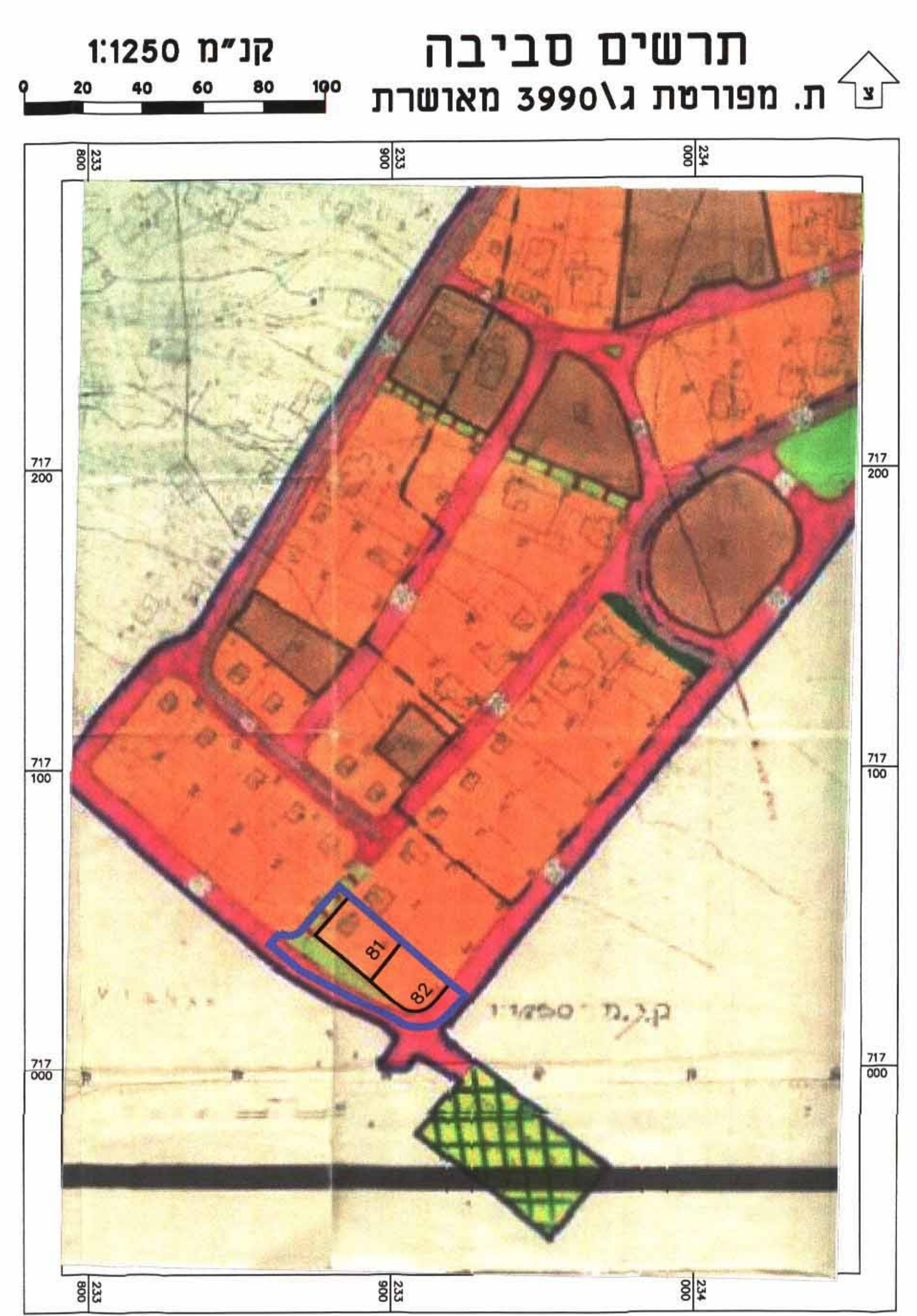
שלב: 2 מהדורה: תאריך: 22.10.07

שמות וחתימות:

שם	תפקיד	טל. פרטי	טל. עסקי
יוזם התכנית	יו"ר גל ת.ד. 054027321 גדעונה, גלבוע, 1920	050-331001	04-6537273
מניח התכנית	יו"ר גל ת.ד. 054027321 גדעונה, גלבוע, 1920	050-331001	04-6537273
בעל חוכיות בקרקע	מנהל מרקעי ישראל קרית הממשלה, נצרת עילית, 17000	04-6543273	04-6558211
שרד התכנית	אדרי אהרון בן-אפרים א.ב. תכנון יפעת, ד.ג. נתקיים, 300659	04-6444039	04-6444036
מודד	עו"כאית נג'אר ת.ד. 1027 דבוריה, 16910	04-6322072	04-6702523

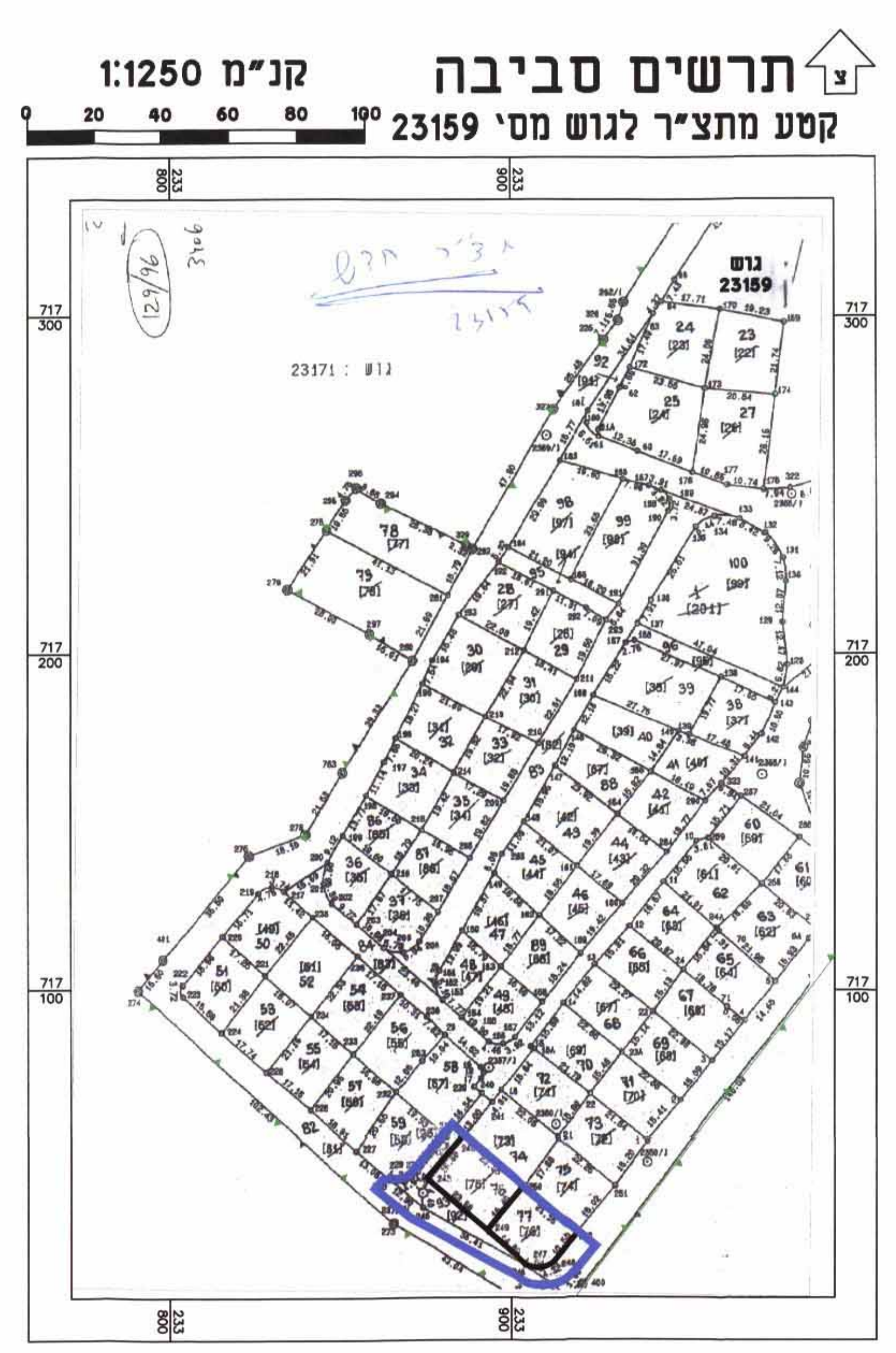
טבלת שטחים:

סוג	מצב מאושר		מצב מוצע	
	במ"ר	באחוזים	במ"ר	באחוזים
אזור מגורים	55.48	0.724		
דרך לוחכי רגל	8.74	0.114		
שטח ציבורי פתוח	11.60	0.151	17.60	0.229
דרך קיימת מאושרת	24.18	0.315	24.18	0.315
			2.74	0.036
			55.47	0.724
סה"כ	100	1.304	100	1.304



מקרא למצב מאושר:

מס' גוש	000	מס' תא שטח	אזור מגורים
מס' חלקה	—	גבול תכנית	דרך מאושרת
מס' הדרך	—	גבול תכנית מאושרת	שטח ציבורי פתוח
קו בנין	—	גבול גוש	דרך לוחכי רגל
חצוב הדרך	—	גבול חלקה	



מקרא למצב מוצע:

מס' גוש	000	מס' תא שטח	דרך מוצעת
מס' חלקה	—	גבול תכנית	דרך מאושרת
מס' הדרך	—	גבול תכנית מאושרת	שטח ציבורי פתוח
קו בנין	—	גבול גוש	מגורים ותיירות
רוחב הדרך	—	גבול חלקה	

