

מחוז הצפון

מרחב תכנון גליל מרכזי - נפת עכו
תחום שימוש מוניציפלי - כפר ירכא
תכנית מפורטת מספר ג/14837
שינוי יעוד השטח משטח חקלאי ושטח ציבורי פתוח
לשטח נופש ותירות, שטח פרטי פתוח, ש.צ.פ. ודרך
המחווה שינוי ותוספת לתכנית מאושרת ג/10804

בעל הקרקע:- נג'יב מועדי ת"ז 2095565
ת"ז 353, סל' 9563895-04, כפר ירכא מיקוד 24967
יוזם התכנית:- נג'יב מועדי ת"ז 2095565
ת"ז 353, סל' 9563895-04, כפר ירכא מיקוד 24967
שורר ומינש התכנית:- חביב כמאל מהנדס אדריכל - ד.מס' 36954
כפר ירכא מיקוד 24967, ת.ד. 399, מ.פ.ק.ס: 04-9967265, נייד: 050-7345007
מודד התכנית:- ד.אורן גודל מודד מסמך - מ.מ. 838
כפר ירכא, מיקוד 24967, ת.ד. 124, סל' 9968853-04, פקס: 04-9996724

שטח התכנית:- 11.885 דונם
קנה מידה:- 1:1250

גושים וחלקות:-

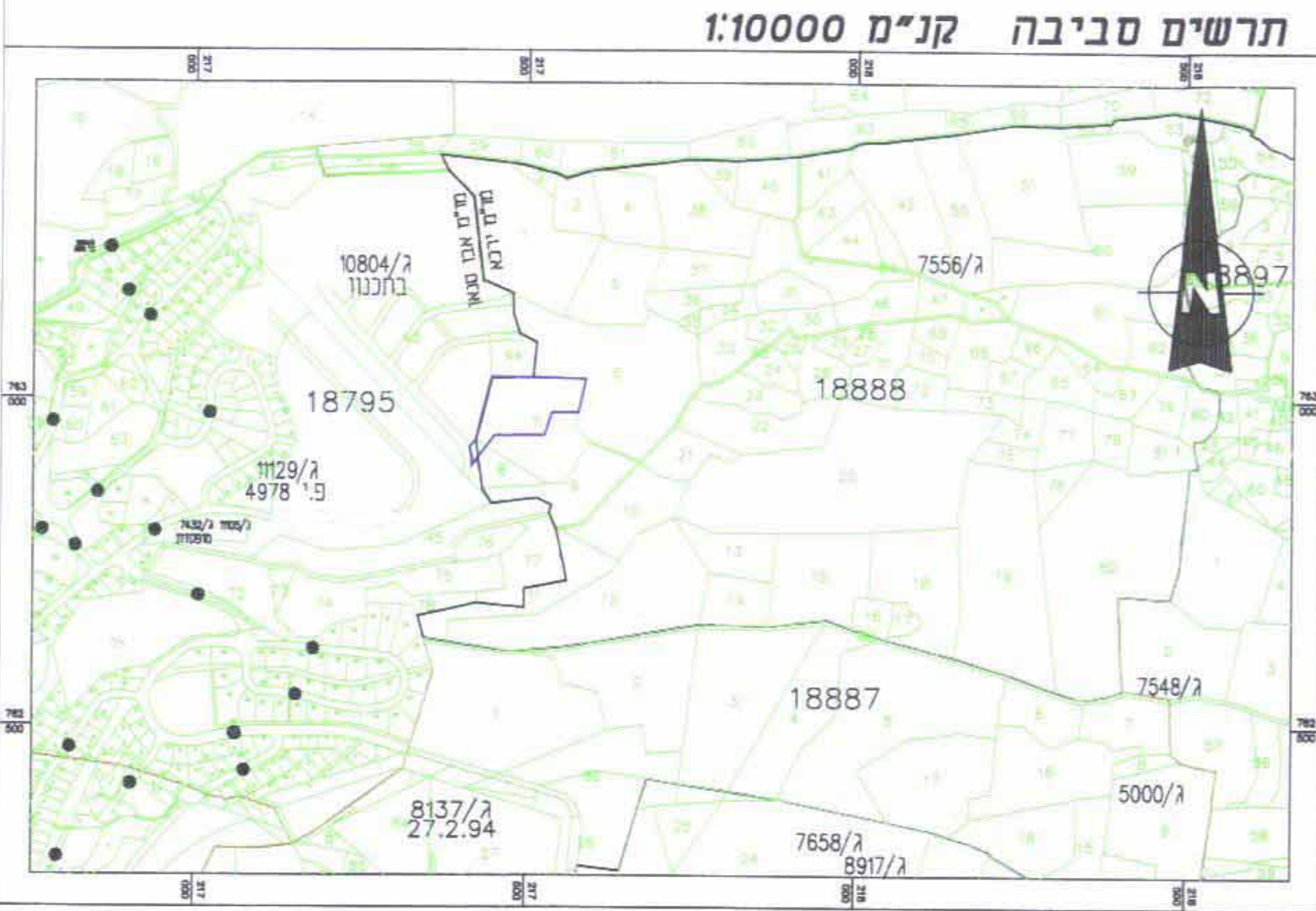
גוש	חלקה
18888	8, 7
18795	43

טבלת שטחים:-

יעוד קרקע	שטח ב"מ	אחוזים	שטח ב"מ	אחוזים	מצב מוצע
שטח חקלאי	11.636	97.9 %	0.00	0.00	אחוזים
שטח נופש ותירות	0.00	0.00	4.106	34.5 %	אחוזים
שטח ציבורי פתוח	0.249	2.1 %	0.132	1.1 %	אחוזים
שטח פרטי פתוח	0.00	0.00	6.000	50.5 %	אחוזים
דרך מוצעת	0.00	0.00	1.647	13.9 %	אחוזים
סך שטח	11.885	100 %	11.885	100 %	אחוזים

חתימות ואישורים:-

יוזם התכנית	בעל הקרקע	עורך התכנית	מודד התכנית
חביב כמאל מהנדס אדריכל מס' 36954 04-9967265	נג'יב מועדי מס' 2095565 04-9967265	ד.אורן גודל מס' 838 04-9996724	ד.אורן גודל מס' 838 04-9996724
רשות מקומית	ועדה מקומית	ועדה מחוזית	אחרים

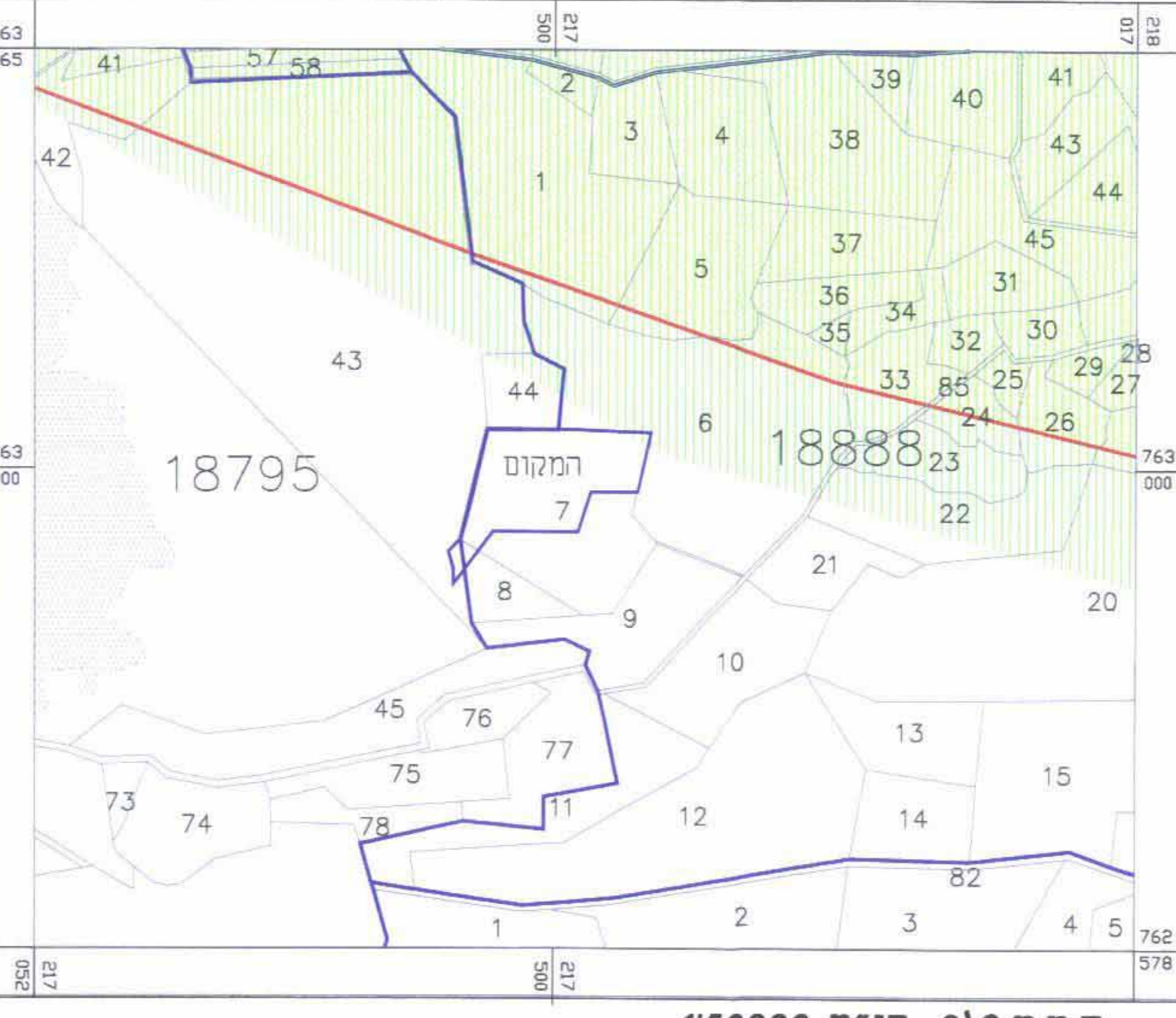


מקרא:-

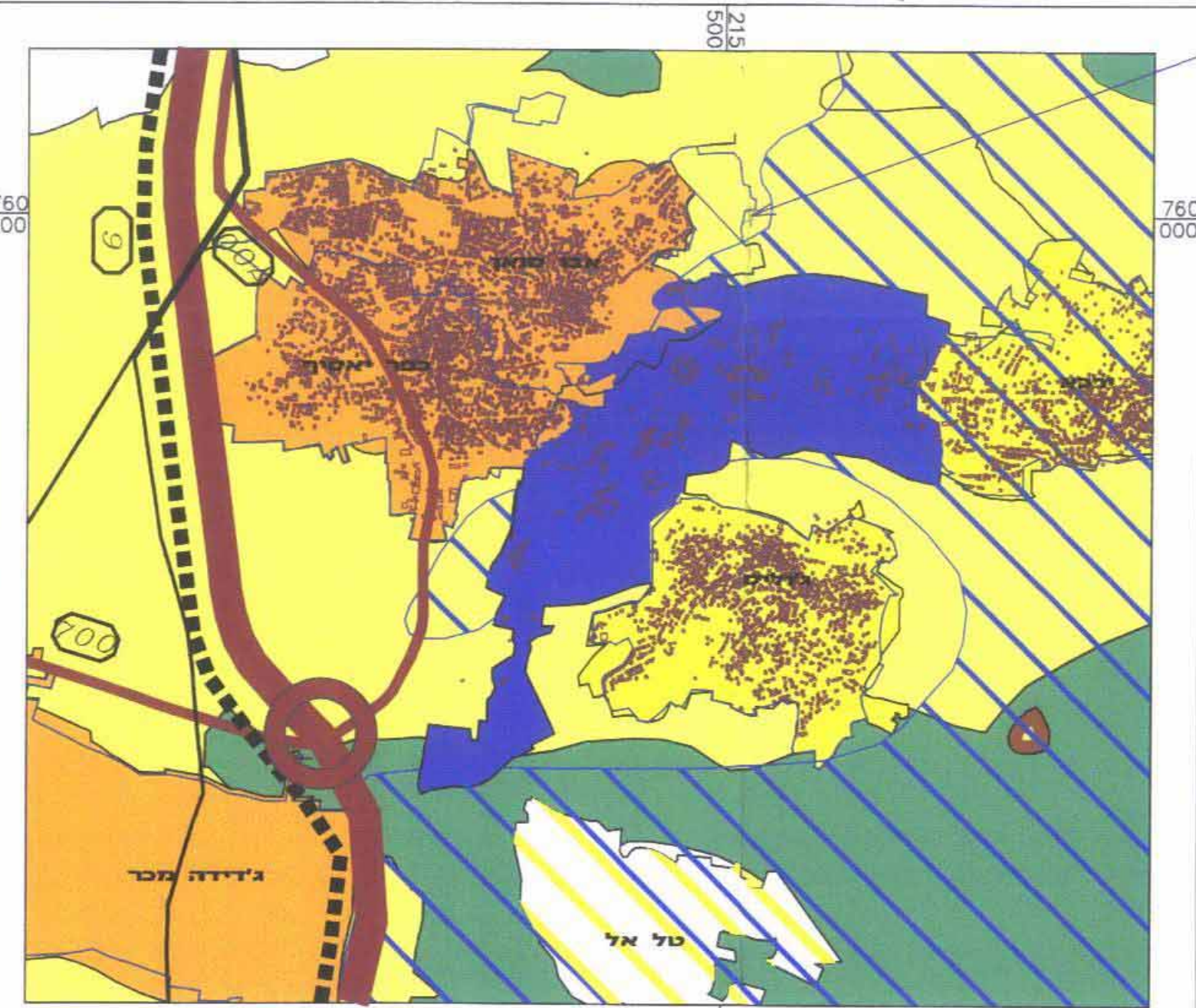
- גבולות תכנית
- גבולות מאושרת
- גבולות חקלקות
- גבולות גוש
- איזור נופש ותירות
- שטח חקלאי
- שטח מגורים א
- שטח פרטי פתוח
- ש.צ.פ.
- ש.צ.פ. מיוחד
- שטח לבנין ציבור
- שטח מסחרי
- חזית מסחרית
- אזור למתקנים טכניים
- דרך מוצעת
- שביל לחולכי רגל
- דרך קיימת / מאושרת
- מספר הדרך
- מרווח צדדי מנימלי
- רוחב הדרך



תמא 35 קנ"מ 1:5000

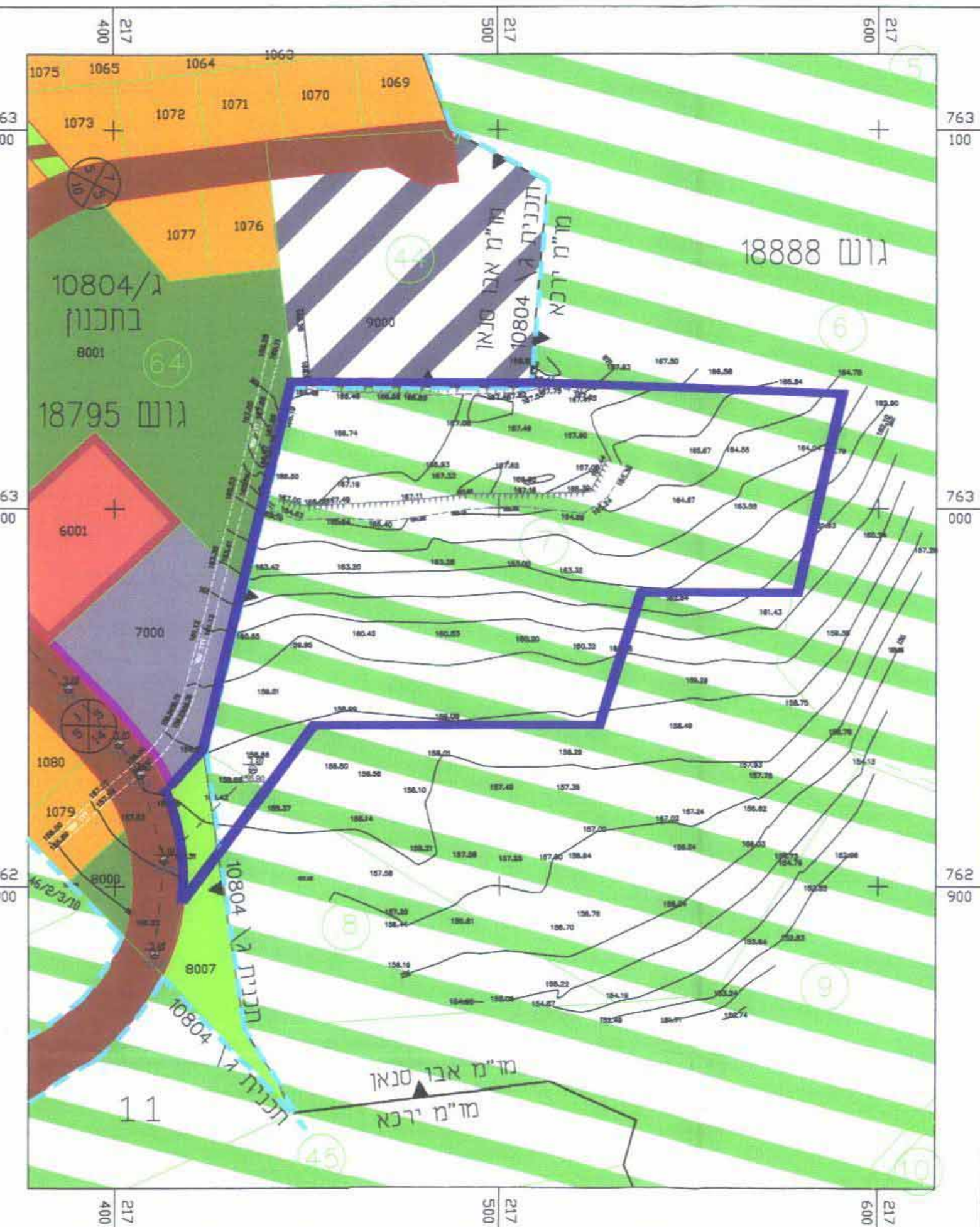


ת.מ.מ. 2/9 קנ"מ 1:50000



- מקרא ת.מ.מ. 2/9
- ישוב עירוני
 - ישוב כפרי
 - ישוב כפרי קורלתי
 - אזור תעסוקה מרחבי
 - אזור תעסוקה מקומי
 - חקלאי נוף כפרי פתוח
 - מוסד
 - כריה וחציבה
 - כרייה וחציבה החופף
 - שטחי תמא 8 א תמא 22
 - שטח
 - גן לאומי
 - שטח נופ
 - יער נטע אדם קיים
 - יער נטע אדם מוצע
 - יער פארק קיים
 - יער פארק מוצע
 - יער טבעי לשיפוח
 - יער טבעי לשימור
 - מסילת ברזל
 - דרך מוארה
 - דרך ראשית
 - דרך אזורית

מצב קיים קנ"מ 1:1250



מצב מוצע קנ"מ 1:1250

