

מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי לב הגליל
 תחום שיפוט מוניציפלי - עיריית סכנין

תכנית מפורטת מס' ג/ג/12460/13/06
סכנין דרום מזרח
אזור ג/2
 תכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים
 שטח לתכנית שבתוקף: ג/12460

בעל התקופה: מנחל מקרקעי ישראל
 ת. הממשלה, משרת עזרת טל. 06-6558211 סקס. 06-6560521 ופרטים

יום התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה לב הגליל
 ת.ד. 80, סכנין 20173 טל. 06-6746740 סקס. 06-6746746

משטח התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה לב הגליל
 ת.ד. 80, סכנין 20173 טל. 06-6746740 סקס. 06-6746749

עורך התכנית: דסמונד קפלן - אדריכל
 מושב זדפת, ד.ג. מושב 20180 טל. 04-9800007 סקס. 04-9800554

שטח התכנית	קנה מידה	מספר יחידות דור
113.74 דונם	1:1250	801 יח"ד (קבולת)

גוש	חלקת שלמות	חלקת חלקת
19291	-----	.89, 85, 84, 81
19321	.152, 151, 129	156, 153, 150-148, 127, 109, 267, 170
19322	.3, 13-45, 49, 54-71, 83-86, 90-104, 164, 168, 178, 174-169, 184, 179, 187-258	.47, 72-75, 77, 82, 87, 89, 105, 142, 165, 183, 185, 186, 259, 260

חתימות ואישורים:

יום התכנית	משטח התכנית	עורך התכנית
דודין פיגורו מנהל מנהל מנהל	דודין פיגורו מנהל מנהל מנהל	דסמונד קפלן אדריכל

הועדה המקומית לתכנון ובניה י"ב הגליל
 חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965
 אישור תכנית מס' ג/ג/12460/13/06
 הועדה המקומית לתכנון ובניה החליטה
 ביום 16/03/09 לעשר את התכנית
 המונה על הפחית
 י"ב הגליל

הודעה על אישור תכנית מס' ג/ג/12460/13/06
 פרטים בלוק הייזוקים טל. 07-607
 מיום 18/3/10

שלב	שלב	שרטוט	נבדק	אשר	תאריך
1.	הכנת תכנית	מריה	מריה	ד.ק.	26/02/08
2.	עדכון כללי	מריה	מריה	ד.ק.	08/03/08
3.	עדכון להפקדה	מריה	מריה	ד.ק.	19/07/08
4.	עדכון להפקדה מחדש	מריה	מריה	ד.ק.	15/01/08
5.	עדכון לסמן תוקף	מריה	מריה	ד.ק.	05/05/08
6.	עדכון לסמן תוקף 1	מריה	מריה	ד.ק.	15/11/08

טבלת שטחים

מצב קיים		מצב מוצע	
שטח	%	שטח	%
אזור מגורים א	47.54	אזור מגורים א	47.54
אזור מסחר/מגורים	22.20	אזור מסחר/מגורים	22.20
שטח למבני ציבור	1.60	שטח למבני ציבור	1.60
שטח ציבורי פתוח	2.72	שטח ציבורי פתוח	2.72
דרך קיימת או מאושרת	25.16	דרך קיימת או מאושרת	23.16
דרך משולבת לרכבים וחולכי רגל	9.90	דרך משולבת לרכבים וחולכי רגל	5.25
אזור ספורט	3.93	אזור ספורט	3.93
שטח חניה	0.70	שטח חניה ציבורית	0.70
סה"כ	113.74	סה"כ	113.74

* שטח בונים מדידה גראפית ממחשבת.

מקרא:

- אזור מגורים א
- שטח למבני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- שטח מסחרי
- שטח חקלאי
- אזור מסחר / מגורים
- אזור מסחרי ומלאכה
- אזור תעשייה ומלאכה זעירה
- אזור ספורט
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת או הרחבה מוצעת של דרך
- דרך משולבת לרכבים וחולכי רגל קיימת
- דרך משולבת לרכבים וחולכי רגל מוצעת
- שטח חניה ציבורית
- דרך מאושרת לביטול
- זכות מעבר
- גבול התכנית
- מספר תכנית קיימת
- גבול תכנית קיימת
- מספר הדרך
- קו בנין
- רחב הדרך
- מספר גוש
- גבול גוש
- גבול חלקה קיימת
- קו בנין
- גבול מגרש מוצע
- מספר חלקה קיימת
- מספר מגרש מוצע



תרשים הסביבה 1:10000