

מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי "מעלה חרמון"

16388
 מפתה לביטול תוכנית מס' 9858/ג

תכנית מס' ג/16388

המחוז שנוי חלקי לתכנית מתאר מקומית 9858/ג המאושרת ביטול התחברות של דרך מס' 121 לדרך מס' 122. סיווגה והתויתרה על דרך משולבת מס' 164 והתחברות באמצעות דרך משולבת מס' 122.



מחוז הפנים מחוז ה' : 16388
נפה : 16388
מקום : 16.10.08



מגידל שמש : (נ.צ.1) 272500,796950
תחום שפוט מוניציפאלי : מעוצה מקומית מגידל שמש
קנה מידה : 1:1250
שטח התכנית : 2.88 דונם (מדידה ממוחשבת)
בעלי הקרקע : מעוצה מקומית מגידל שמש ואחרים
 מגדל שמש רמה"ג
 04-6981137

יזום התכנית : מעוצה מקומית מגידל שמש
 מגדל שמש רמה"ג
 04-6981137

עורך התכנית : בריק-תכנון אדריכלי ובינוי ערים
 קרית-שמונה ת.ד. 341
 04-6941095
 050-5546116

יועץ התחבורה : **חדד ח. מהנדסים בע"מ**
 תכנון ופיתוח - כבישים, ניקוז, פיתוח שטח ונוף
 נצרת, ת.ד. 293
 04-6555769
 04-6460964

תאריך : מרץ 2004
עדכון : יוני 2005
עדכון : ינואר 2006
עדכון : פברואר 2007
עדכון : מרץ 2007

מקרא

- גבול תכנית
- גבול תכנית ג/9858 המאושרת
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך משולבת
- דרך לביטול
- אזור מגורים (א)
- מס' הדרך
- קו בניין קדמי במטרים
- רוחב הדרך במטרים

טבלת שימושי קרקע (מצב קיים)

יעוד	שטח בדונם	אחוז
דרך מאושרת	1.36	47.28%
אזור מגורים (א)	0.92	31.90%
דרך משולבת	0.60	20.81%
סה"כ שטח התוכנית	2.88	100%

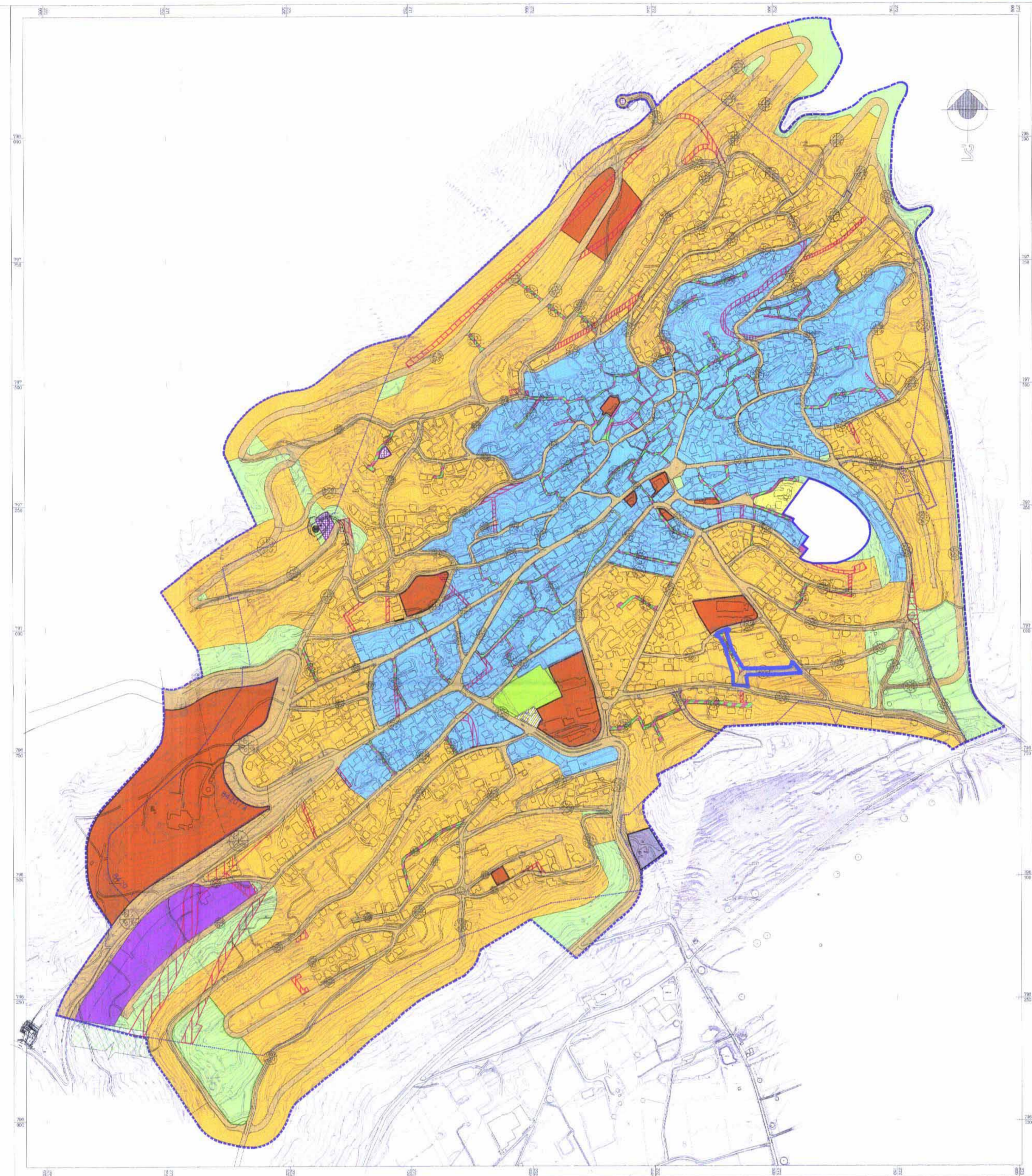
טבלת שימושי קרקע (מצב מוצע)

יעוד	שטח בדונם	אחוז
דרך מאושרת	1.25	43.31%
דרך מוצעת	0.57	19.93%
אזור מגורים (א)	0.97	33.51%
דרך משולבת	0.09	3.24%
סה"כ שטח התוכנית	2.88	100%

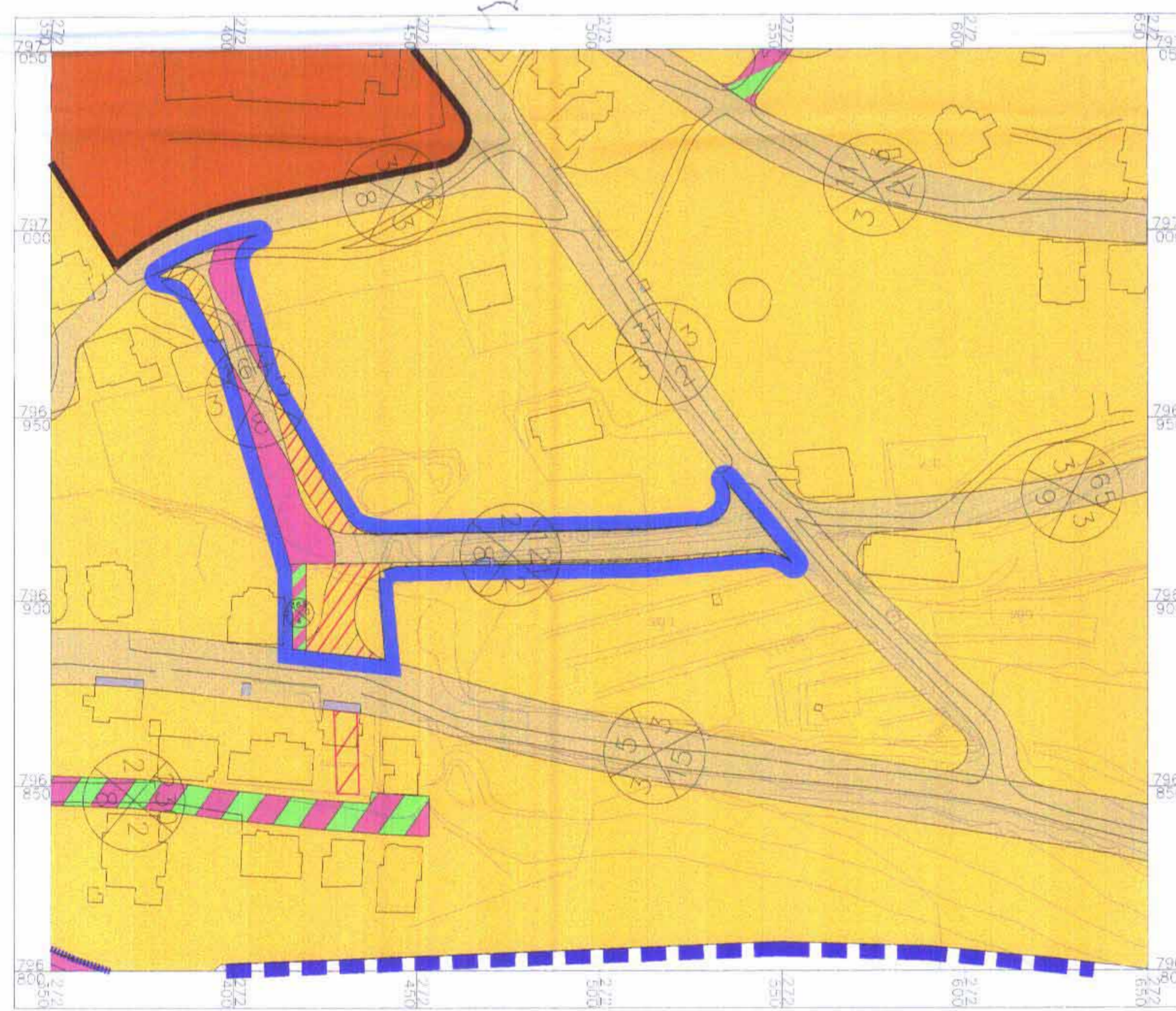
חתימות

מועצה מקומית : יזום ונציג התכנית
 בעל הקרקע :

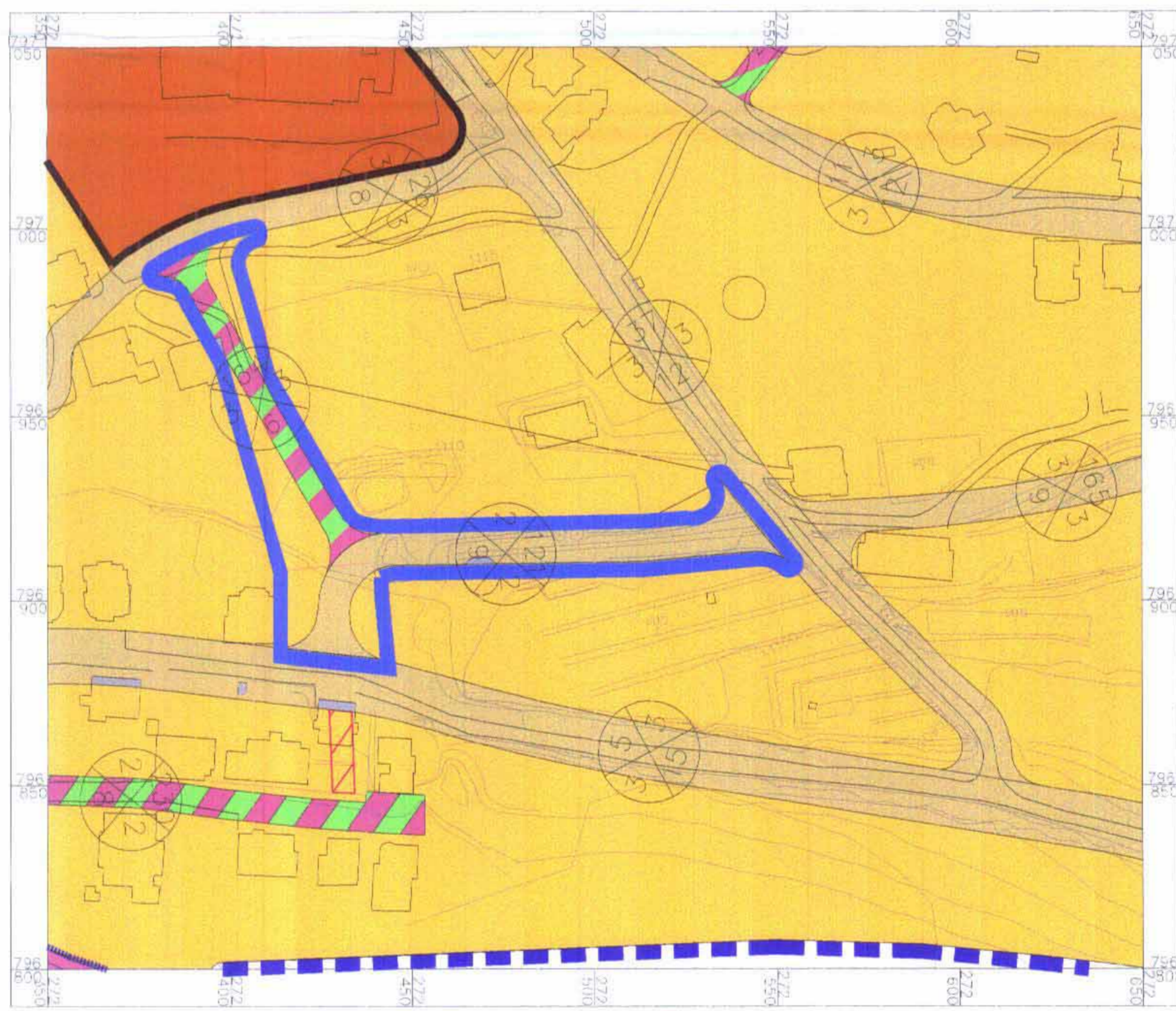
עורך התכנית :



תכנית מתאר ג/9858 קנ"מ 1:5000



תכנית מצב מוצע קנ"מ 1:1250



תכנית מצב קיים קנ"מ 1:1250

משרד הפנים מחוז הצפון
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1978
אישור תכנית מס' 16388
 הועדה המחוזית לתכנון ובניה הליכ"ם
 ביום 14.9.08
 מאיר שטרני
 שר הפנים