

משרד הפנים
מחוז המרכז ועדה מקומית
2008-11-03
כתב גל
נצרת עילית

תכנית מס'מק/יז/04/7127

גבת
ת.מ שינויים נקודתיים באזור מגורים
בקיבוץ גבת
שינוי לתכנית מאושרת ג/7127...מק/יז/01/7127
תשריט

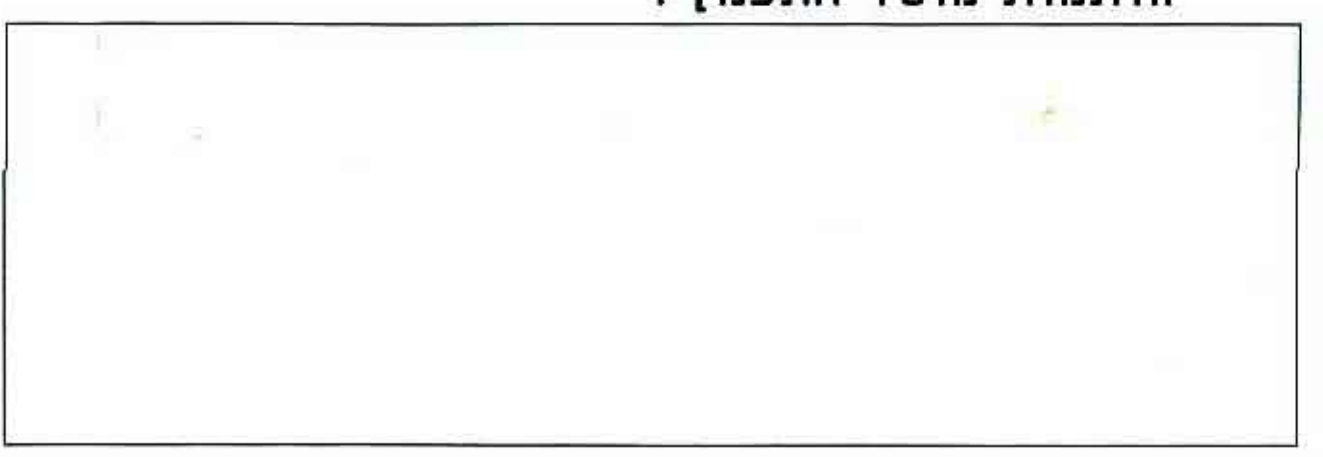
תו ע"ק א-150 תכנית מס' 5904
מורטמה בילקוט המפות 1:500
1905 פיוס 80,1,09

חלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
בהסכמה	ועדה מקומית	שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחזור : הצפון
מרחב תכנון מקומי : יזרעאלים
רשות מקומית : מוא"ז יזרעאל
שטח התכנית : 32.19 דונם
קנה מידה : 1:500
גושים וחלקות בתכנית :
גוש סוג הגוש חלקות בשלמותן חלקות חלקות

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקות חלקות
17288			4,14
17414			13,14,23

חותמות מוסד התכנון :



שלב: הגשה מהדורה : 3 תאריך : 11-2008 שמות וותימות :

מגיש התכנית	קיבוץ גבת		ע"ש קושי פנטק
	ד.נ. עמקים 30050	דוא"ל	
	04-6549411	04-6449326	
היזום בפועל	קיבוץ גבת		ע"ש קושי פנטק
	ד.נ. עמקים 30050	דוא"ל	
	04-6549411	04-6449326	
בעל הזכויות בקרקע	מנהל מקרקעי ישראל		נצרת עילית
	דוא"ל	דוא"ל	
	04-6558211	04-6560521	
עורך התכנית	אדרי מיכל דור		מחלקת ג"מ יכעת 30006
	עמקים 30069	דוא"ל	
	04-6444036	04-6444039	
מודד	פוט-מא9		דוא"ל
	דוא"ל	דוא"ל	
	04-8395202	04-8396098	

טבלת שטחים :

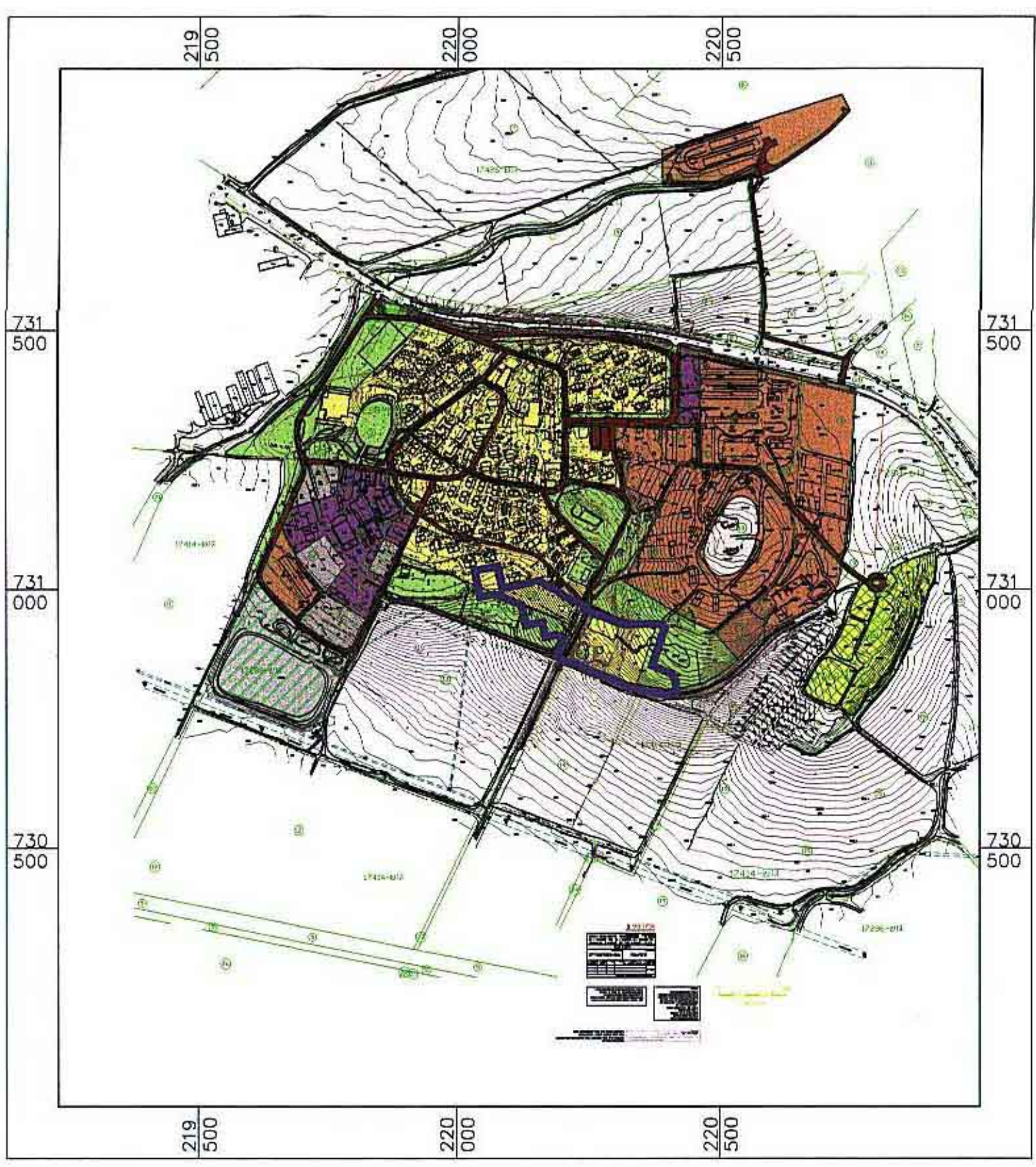
מצב מאושר				מצב מוצע			
סכמת שימושי קרקע-קיים				סכמת שימושי קרקע-מוצע			
שטח	אחוז	שטח	אחוז	שטח	אחוז	שטח	אחוז
מגורים ומבני ציבור	23.15	מגורים ומבני ציבור	23.15	מגורים ומבני ציבור	22.45	מגורים ומבני ציבור	22.45
פרני פיתוח	8.90	פרני פיתוח	8.90	פרני פיתוח	9.60	פרני פיתוח	9.60
דרך ביטחון/מאשרת	0.14	דרך ביטחון/מאשרת	0.14	דרך ביטחון/מאשרת	0.14	דרך ביטחון/מאשרת	0.14
כח"פ שטח התכנית	32.19	כח"פ שטח התכנית	32.19	כח"פ שטח התכנית	32.19	כח"פ שטח התכנית	32.19

אשרור המגנים
הקטע המיועד לתכנון

מקרא מצב קיים:

- מגורים ומבני ציבור
- פרטי פתוח
- דרך קיימת/מאשרת
- גבול עתיקות
- גבול תכנית
- גבול תכנית קיימת
- גבול גוש
- גבול חלקה
- קו בניין

תרשים סביבה
קנה מידה: 1:10000



תרשים סביבה
קנה מידה: 1:10000

