

2058547

תכנית מס' גו/17218

שישי ייעוד ממבנה ציבור
למגורים והסדרת דרכי גישה

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית	סוג תכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית עיטון מסדה לרציף והתרים	מפורסת

מחזור : 190

מרחב תכנון מקומי : מבוא העמקים

רשות מקומית : רמת ישי

שטח התכנית : 3253 מ"ר

קנה מידה : 1 : 500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
11181	מוסדר	--	102
11183	מוסדר	44	--

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965
אישור תכנית מס' 17218
הועדה על אישור תכנית מס' 17218
מחשמה בלוקים הפורמלים מס' 5849
מיום 6.8.08
ד"ר ח' עדה המזכיר

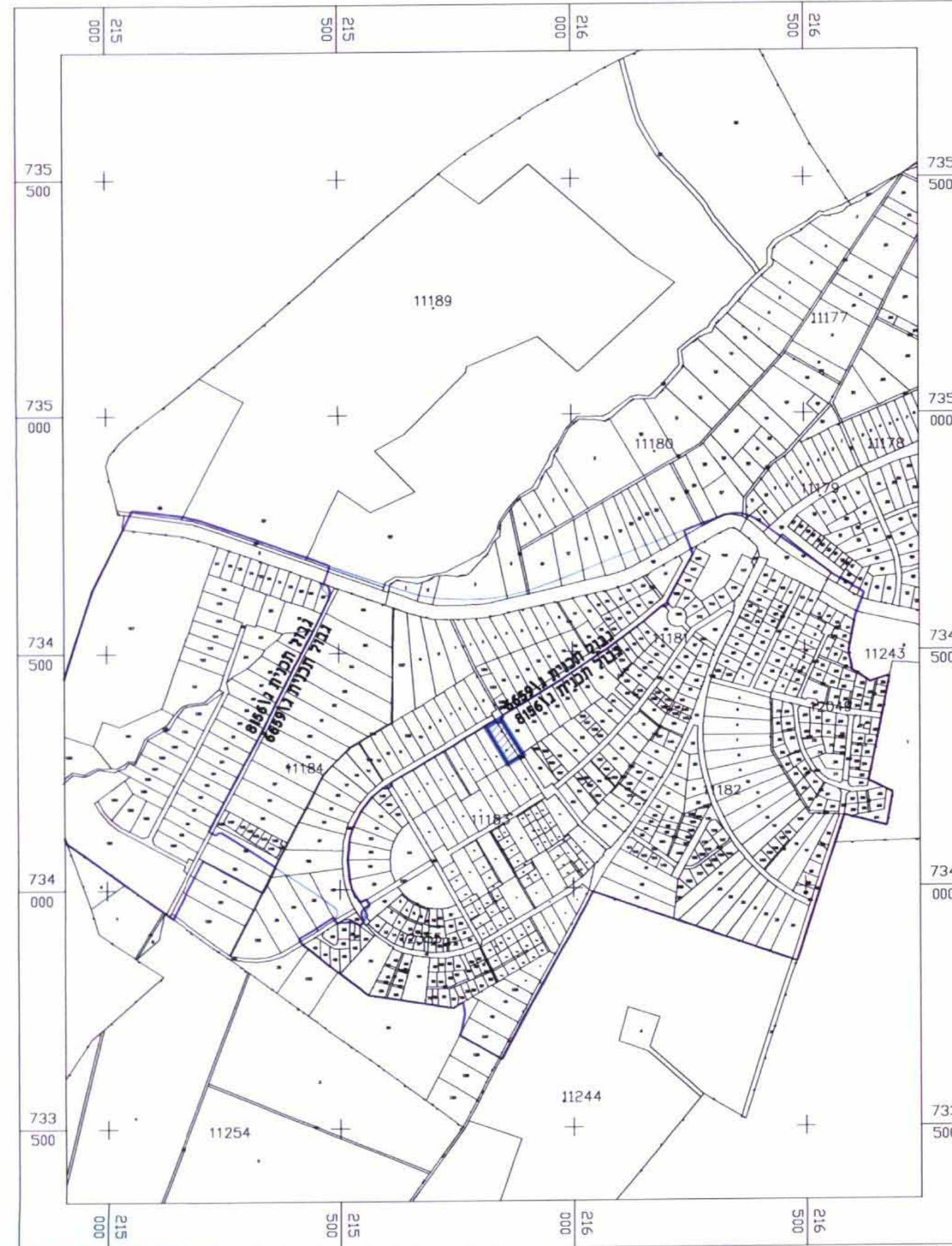
שלב: מילוי תנאים לרפקה מהדורה : 2 תאריך : 14/01/08

שמות וחותמות :

יוזם התכנית	מנעם מקומית רמת ישי א.מ.ג.ה. והשקעות תדל"ן בע"מ סמל: 30095 ת.ד. 2232 נצרת טל: 04-9835679 פקס: 04-6573740
מגיש התכנית	מנעם מקומית מבוא העמקים סמל: 5 נצרת עלית רח' ציפורן 5 ת.ד. 800 מיקוד 17000 טל: 04-6468585 פקס: 04-6551346
בעל הזכויות בקרקע	א.מ.ג.ה. והשקעות תדל"ן בע"מ - מרדכי חוד מרדכי חוד - רח' ישי - וד' ארז סמל: 2232 נצרת רח' ארז ורח' ישי - רח' ארז ורח' ישי טל: 04-6573740 פקס: 052-8500506
עורך התכנית	מס' סגור אדריכל מחנן שרית רועה עימות סמל: 35141 נצרת ת.ד. 2500 מיקוד 16124 טל: 04-6565530 פקס: 04-6467066
מרדד	מנעם מקומית מבוא העמקים סמל: 5 נצרת עלית רח' ציפורן 5 ת.ד. 800 מיקוד 17000 טל: 04-6468585 פקס: 04-6551346

טבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
ייעוד	במ"ר	% -ב	ייעוד	במ"ר	% -ב
מבנים ומסדות ציבור	2457	75.53%	מגורים ב	2475	76.08%
דרך מאושרת	94	2.89%	דרך משלבת	678	20.84%
דרך משולבת	702	21.58%	שנילי	100	3.08%
		</			



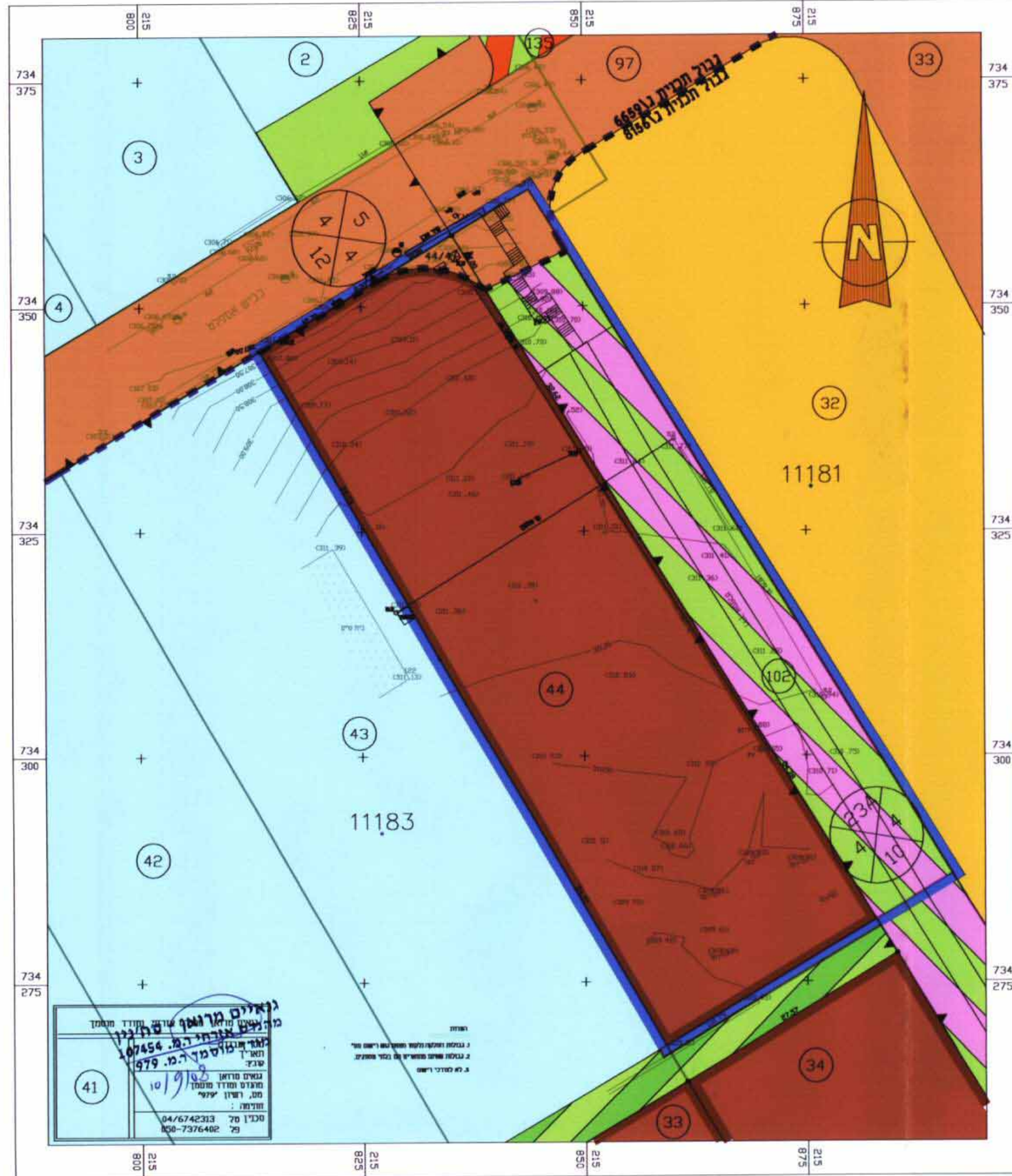
תרשים התמצאות כללי

קנה מ"מ 1:10000



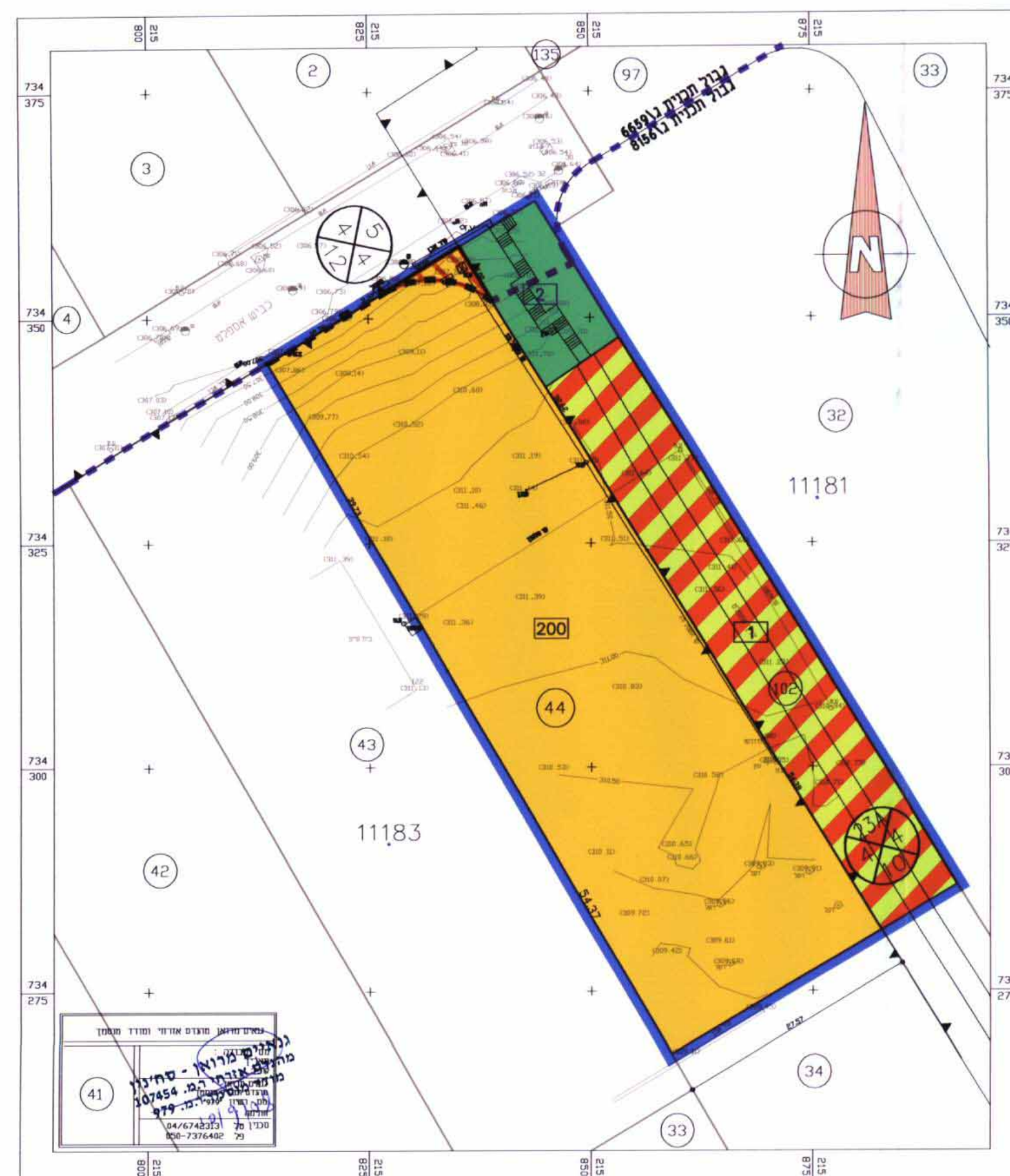
תרשים סביבה

קנה מ"מ 1:2500



מצב מאושר

קנה מ"מ 1:500



מצב מוצע

קנה מ"מ 1:500