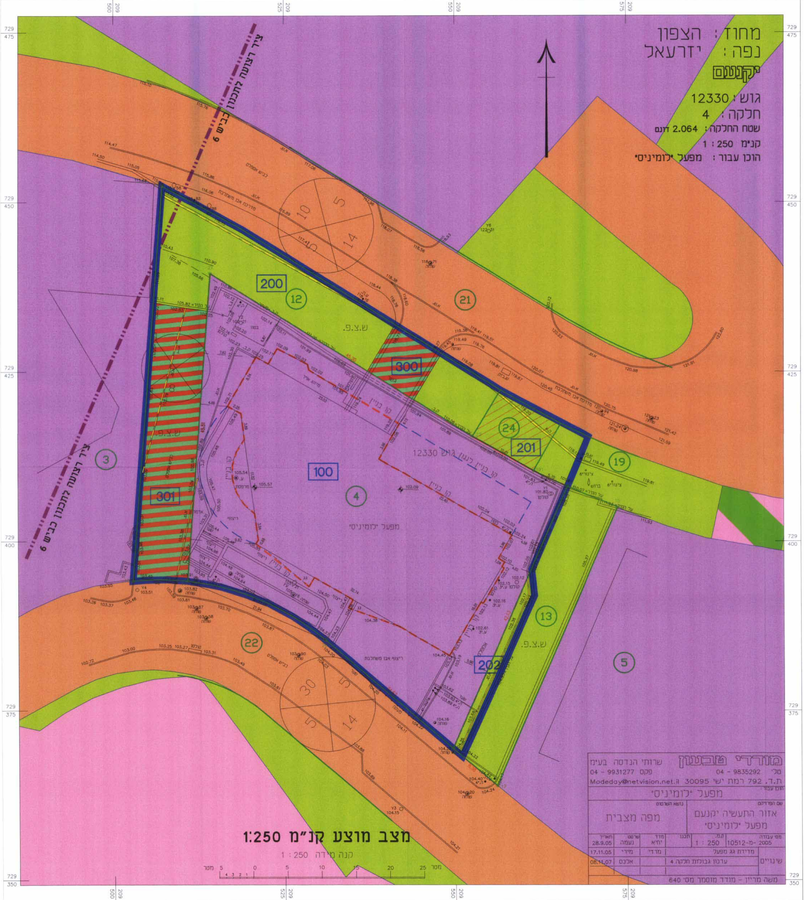
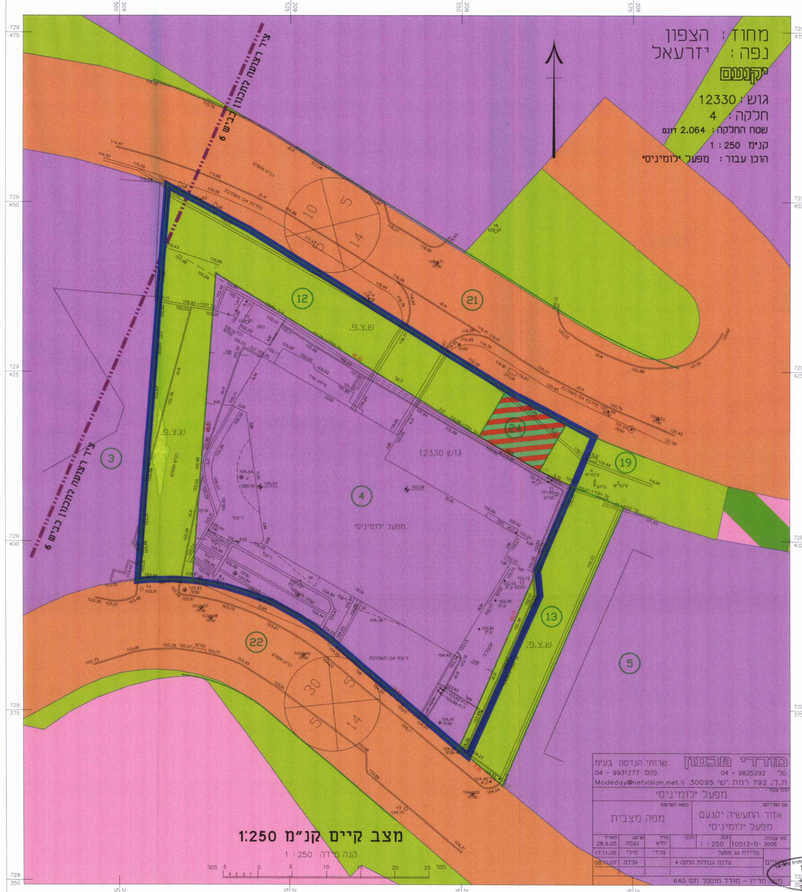
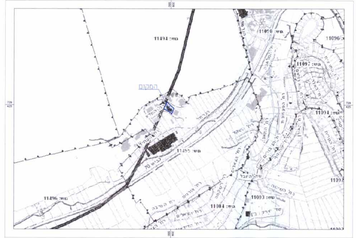
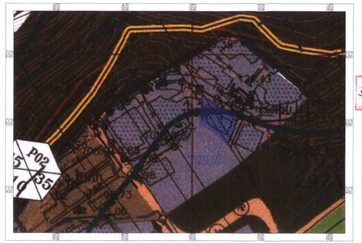


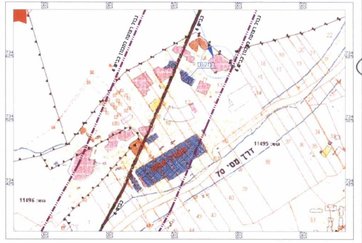




תרשים סביבה קנ"מ 130,000



תמ"א 37ב/1
קנ"מ 2,500



נבול רצועה לתכנון
בכביש 6
קנ"מ 15,000

16323\נ

שינוי בהוראות וזכויות בנין ושינוי יעוד משצ"פ לדרך משולבת

תשריט

איחוד וחלוקה	מסכות ראשית	אופי תכנית
לא איחוד וחלוקה	מחוזית	תכנית שמוסמכה ליתן הוראות התכנית

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : מבוא העמקים
רשות מקומית : יקנעם עילית
שטח התכנית : 3.066 דונם
קנה מידה: 1 : 250

נושאים וחלקות בתכנית:

נוש	סוג נוש	מדשה כמסומן	מקבי מכסות
12330 "ישן"			12,13
12330 "חדש"			19,13 24,12,4

חותמות מוסד התכנון :

מחוז הצפון
הוחלט על אישור תכנית מס' 16323
בהיסמך לסמכות הועדה המחוזית מיום 5-3-09
שם
5-3-09
6323
5323
משרד הבנים
חוק התכנון ובנין
אישור תכנית
מס' 6323
תאריך 17.12.08

שלב: הפקדה מהדורה : 6 תאריך : 24-12-08

שמות וחתימות :

יזום התכנית	יזמים ת.ד. 240 קבוצת היקב 20692 04-9599000 04-9599050	
מגיש התכנית	יזמים ת.ד. 240 קבוצת היקב 20692 04-9599000 04-9599050	
בעל מקצוע בכיר	מהנדס מרכזי ישראל מיפוח 2 נצרת עילית 04-6556525 04-6556526	
עורך התכנית	אדריכל מוסי כרא ת.ד. 65 קבוצת אלונים 30290 04-9838542 04-9838543	
מודד	מודדי מבנון ת.ד. 792 רמת ישי 30095 04-9931277 04-9835292	הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודד מחוזי רישיון מס' 640 (04-9931277)

סבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
ייעוד	בדונם	%	ייעוד	בדונם	%
תעשייה	2.064	67.32	תעשייה	2.064	67.32
דרך משולבת	0.081	2.64	דרך משולבת	0.406	13.24
שצ"פ	0.921	30.04	שצ"פ	0.596	19.44
סה"כ	3.066	100	סה"כ	3.066	100