תכנית מס' ג\17235

שכונת משפחת סעד ינוח

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
איחוד וחלוקה בהסכמה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : מעלה הגליל
רשות מקומית : ינוח-ג'ת
שטח התכנית : 3.776 דונם
קנה מידה: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
18719	מוסדר	--	88,87
--	מוסדר	--	--

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
הפקדת תכנית מס' 17235
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה ביום 27.8.07 להפקיד את התכנית
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס' 17235
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5935
מיום 26.3.09

שלב: הפקדה **מהדורה :** 1 **תאריך :** 03/07/2008

משרד הפנים מחוז הצפון ועדה מחוזית
07-07-2008
נתקבל

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: מועצה מקומית ינוח-ג'ת; כתובת: כפר ינוח מיקוד 25145 ת.ד 524; טלפון: 04-9572977		מועצה מקומית יאנוח-ג'ת
יוזם התכנית	שם: מועצה מקומית ינוח ג'ת; כתובת: כפר ינוח מיקוד 25145 ת.ד 524; טלפון: 04-9572977		מועצה מקומית יאנוח-ג'ת
בעל הקרקע	שם: פואד סעד; כתובת: כפר ינוח מיקוד 25145 ת.ד 524; טלפון: 04-9572977		
עורך התכנית	שם: אינג' נזיה ביסאן ת.ז 054409933; מהנדס מוסמך - מס רשיון 38108; כתובת: ירכא מיקוד 24967 ת.ד 5014; טלפון: 04-9996931	פקס: 04-9996931	הנדסה אזרחית מהנדס ביסאן נזיה מס' רשיון 38108; דואל: anwar28@netvision.net.il
מודד	שם: אחסאן מולא; מהנדס מ. ומודד מוסמך - מס רשיון 944; כתובת: ירכא-כביש ראשי- מיקוד 24967 ת.ד. 90; טלפון: 04-9967691, 0505-5649594	פקס: 04-9967691	מולא אחסאן מהנדס מ. ומודד מוסמך ירכא - ר.מ 944 טל. 04-9967691

טבלת שטחים :

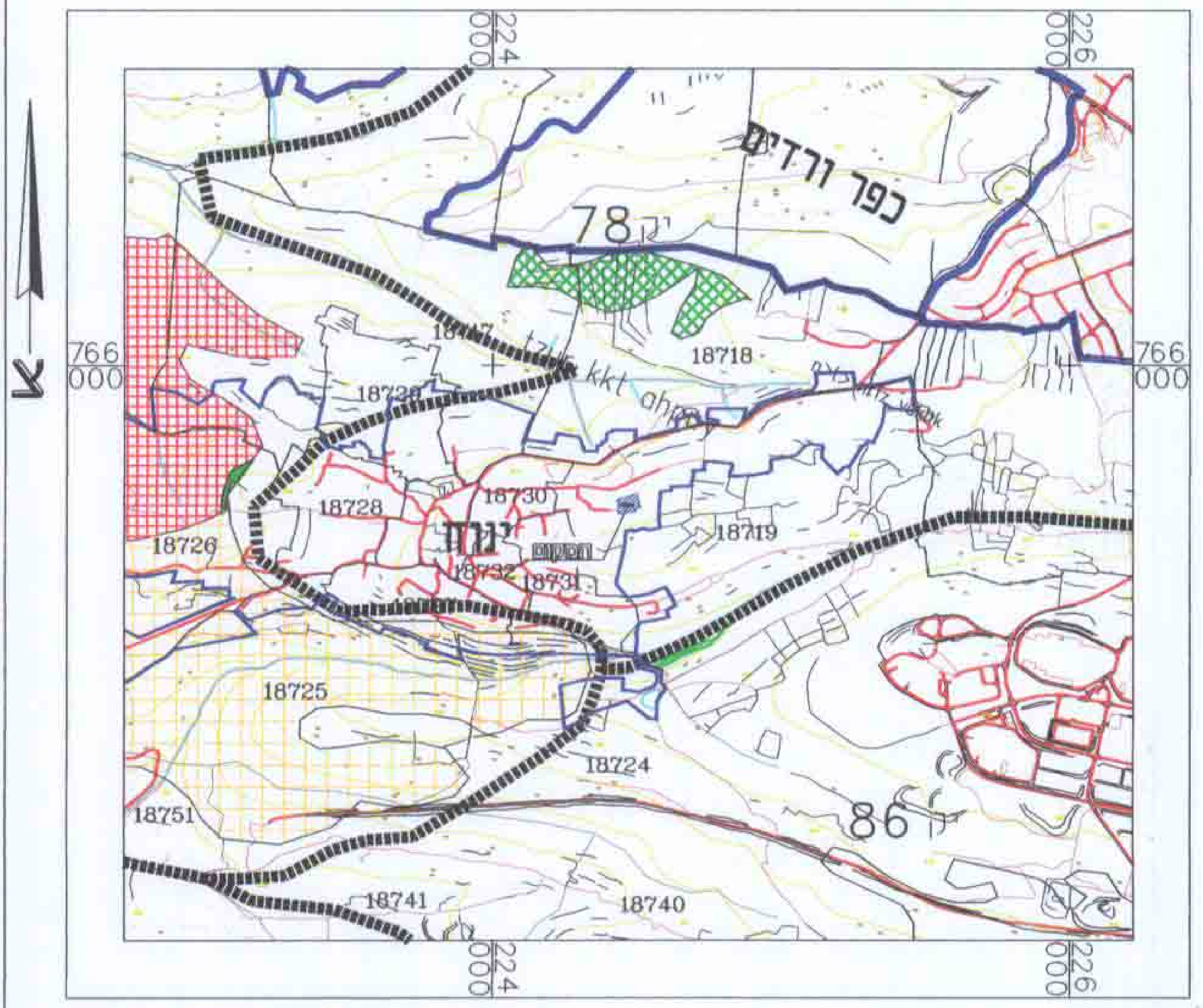
מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	דונם	ב- %	יעוד	דונם	ב- %
קרקע חקלאית	3.776	100	מגורים א'	2.602	68.9
			שטח ציבורי פתוח	0.225	5.9
			דרך מוצעת	0.703	18.6
			דרך משולבת	0.246	6.6
סה"כ	3.776	100	סה"כ	3.776	100

הודעה על אישור תכנית מס' 17235
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5935
מיום 26.8.09

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 17235
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה ביום 5.1.09 לאשר את התכנית
יו"ר הועדה

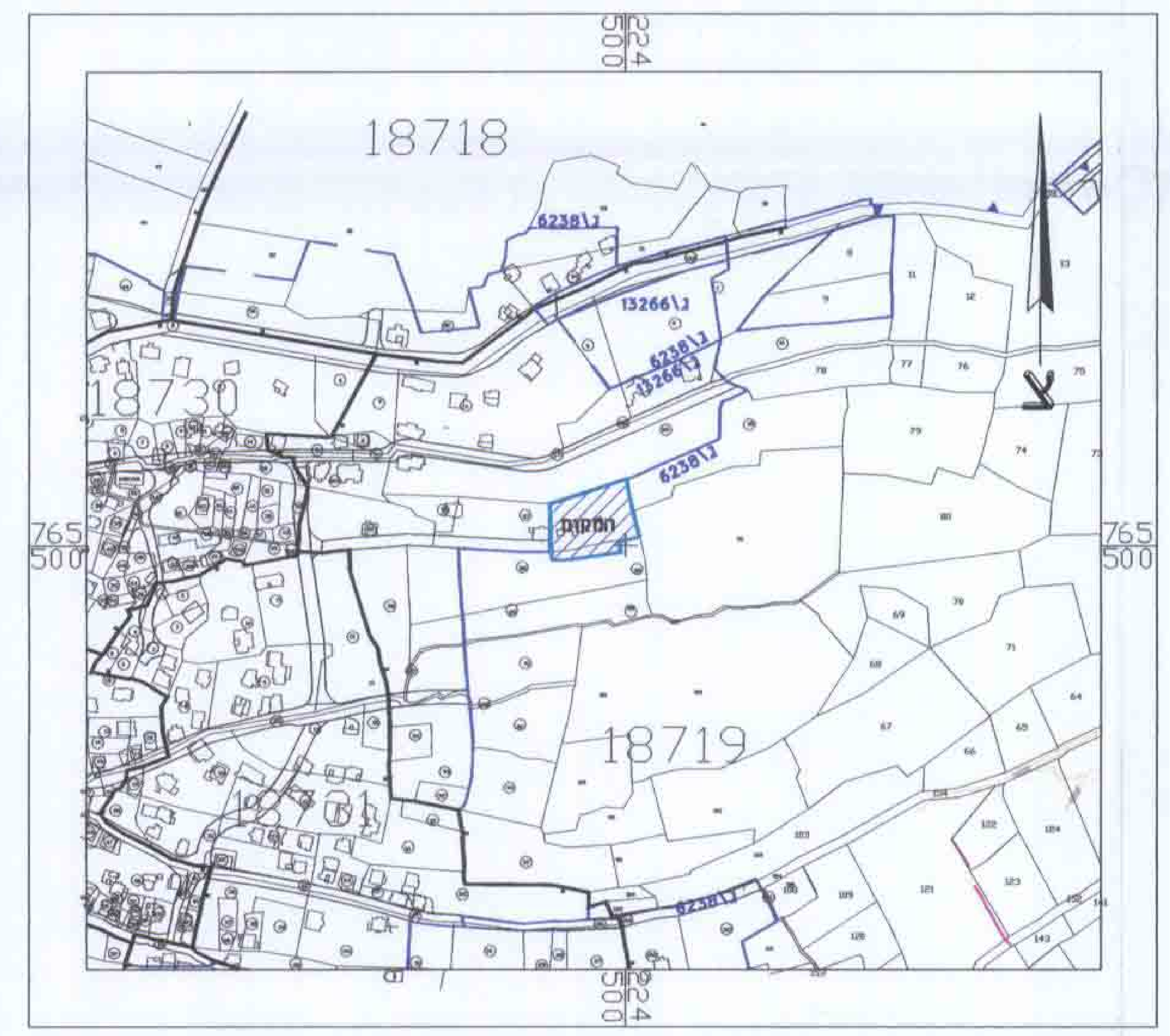
תרשים התמצאות מקום

קנ"מ 1 : 20,000



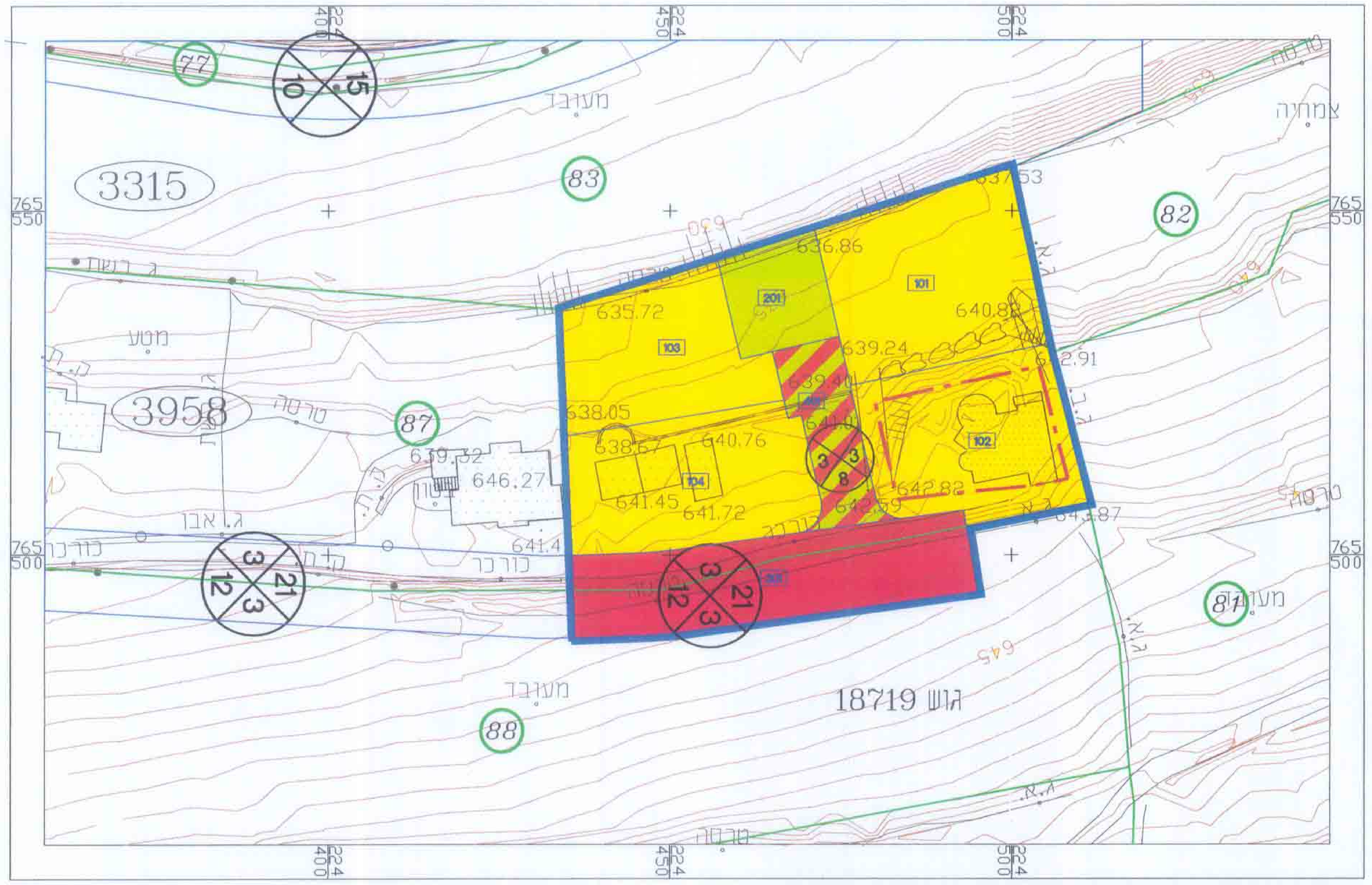
תרשים סביבה

קנ"מ 1 : 5,000



מקרא
מצב מוצע

גבול התכנית
קו גובה
בניין קיים
גבול גוש ומספרו
גבול חלקות ומספרה
גבול תא שטח
מספר תא שטח
מגורים א'
שטח ציבורי פתוח
דרך מוצעת
דרך משולבת
קו בנין
מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך

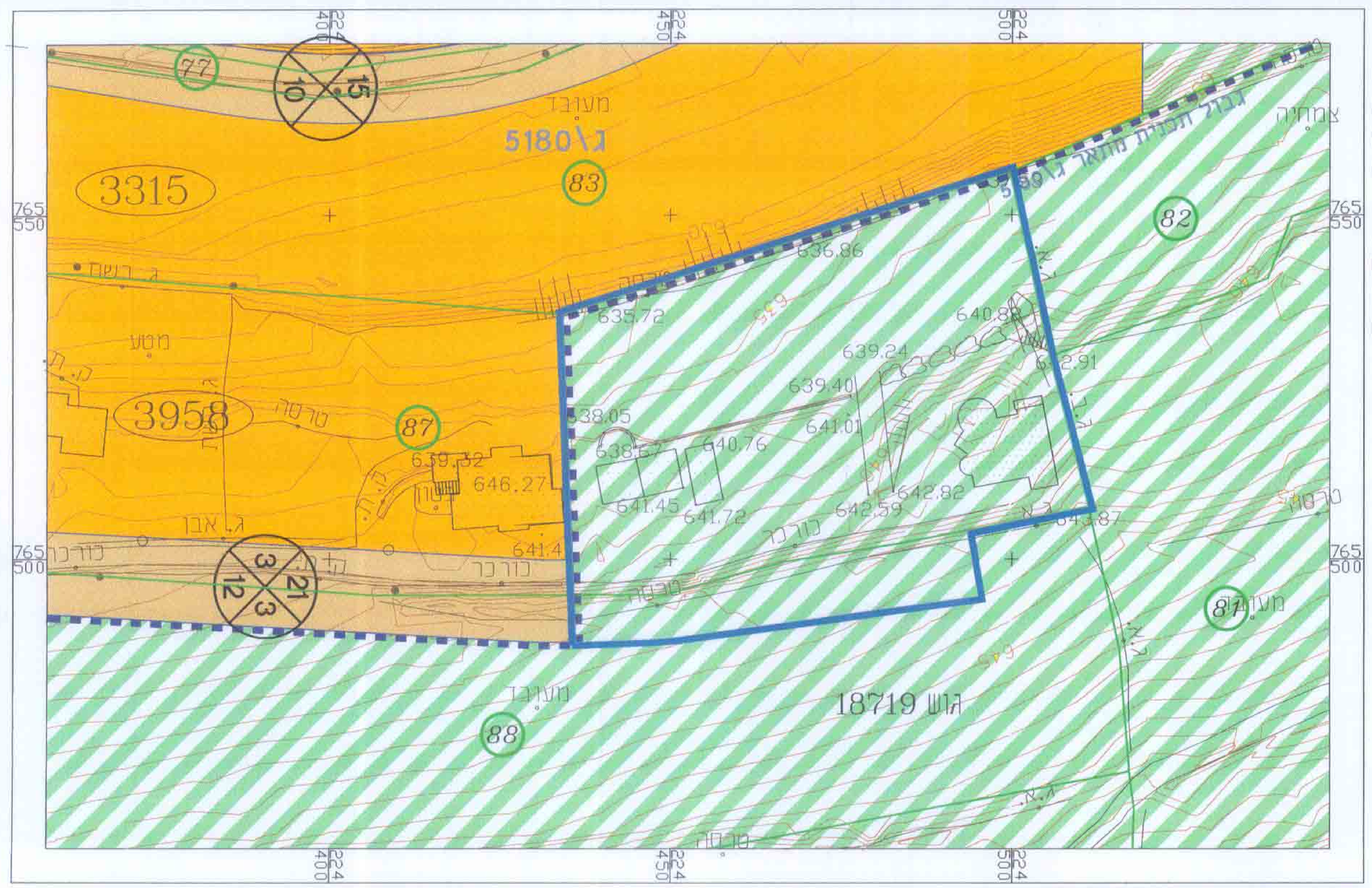


מצב מוצע

קנ"מ 1:500

מקרא
מצב מאושר

גבול התכנית
גבול תכנית מאושרת
קו גובה
בניין קיים
גבול גוש ומספרו
גבול חלקות ומספרה
מגורים א'
קרקע חקלאית
דרך מאושרת
מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך



מצב מאושר

קנ"מ 1:500

(ע"פ תכניות ג\5180)