

# תכנית מס' 3\מע\מק\7215\34

שינוי בקו בנין הקבוע בתכנית

מבוא העמקים  
09-11-2009  
נתקבל

## תשריט

| סוג התכנית | אופי התכנית                     | סמכות ראשית | איחוד וחלוקה     |
|------------|---------------------------------|-------------|------------------|
| מפורטת     | תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים | ועדה מקומית | ללא איחוד וחלוקה |

מחזור :  
מרחב תכנון מקומי :  
רשות מקומית :  
שטח התכנית :  
קנה מידה :  
הצפון :  
מבוא העמקים :  
עילוט :  
443 מ"ר :  
1 : 250

### גושים וחלקות בתכנית:

| גוש   | סוג הגוש | חלקות בשלטון | חלקי חלקות | מגרש |
|-------|----------|--------------|------------|------|
| 17488 | מוסדר    | -            | 49         | 49/3 |

### חותמות מוסד התכנון :

מקומית "מבוא העמקים"  
הודעה על אישור תכנית מס' 34\מע\מק\7215\34  
מחשבה מקיפה הייחוסים ס"ס  
מיום: 28/12/2009  
תכנית מוסדר לאישור  
בעתונת בתאריך: 28/12/2009

שלב: אישור מהדורה: 1 תאריך: 20/10/2009

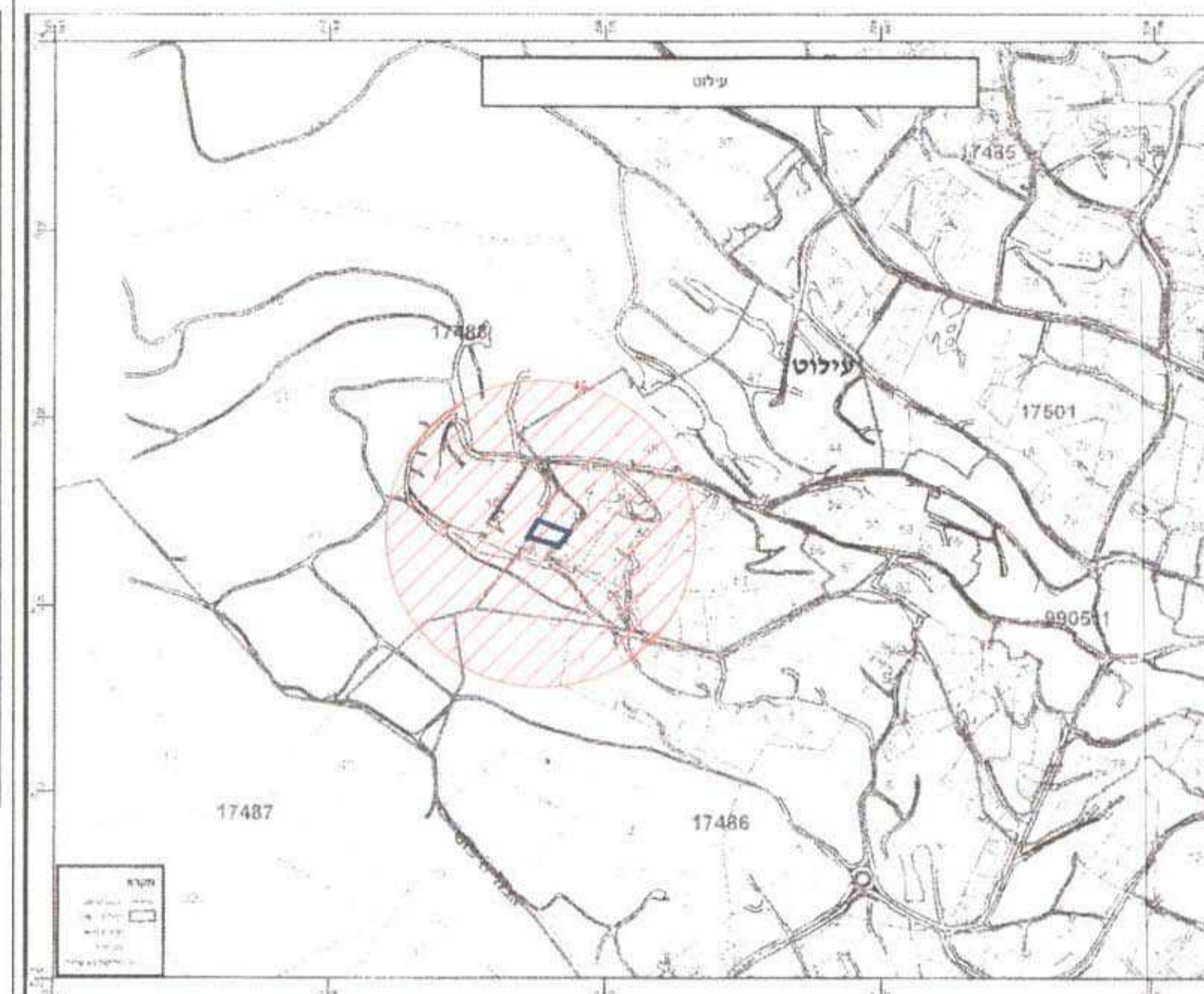
### שמות וחתימות :

|                   |  |
|-------------------|--|
| יוזם התכנית       | מ"ר עבד עדואן<br>ת.ו. 21823455   |
| מניח התכנית       | מ"ר עבד עדואן<br>ת.ו. 21823455<br>מ"ר ד.ד. 1217 עילוט 16970<br>מ"ר 04-6553466<br>050-5433980 |
| בעל חזכויות בקרקע | מ"ר עבד עדואן<br>ת.ו. 21823455<br>מ"ר ד.ד. 1217 עילוט 16970<br>מ"ר 04-6553466<br>050-5433980 |
| עורך התכנית       | א"ר בסול מוחמד<br>ת.ד. 965 ריינה 16940<br>04/6082722<br>052/3706344                          |
| מודד              | ט. סאהא זידאן<br>מ"ר 486 כפר-מנא 17907<br>ט"ל 04-9863408<br>04-9863410                       |

### טבלת שטחים :

| מבוא העמקים    | מבוא העמקים | מבוא העמקים | מבוא העמקים    |
|----------------|-------------|-------------|----------------|
| יחיד           | במ"ר        | %           | יחיד           |
| אזור מגורים א* | 443         | 100.00      | אזור מגורים ב* |
|                |             |             | במ"ר           |
|                |             |             | %              |
| סה"כ           | 443         | 100 %       | סה"כ           |

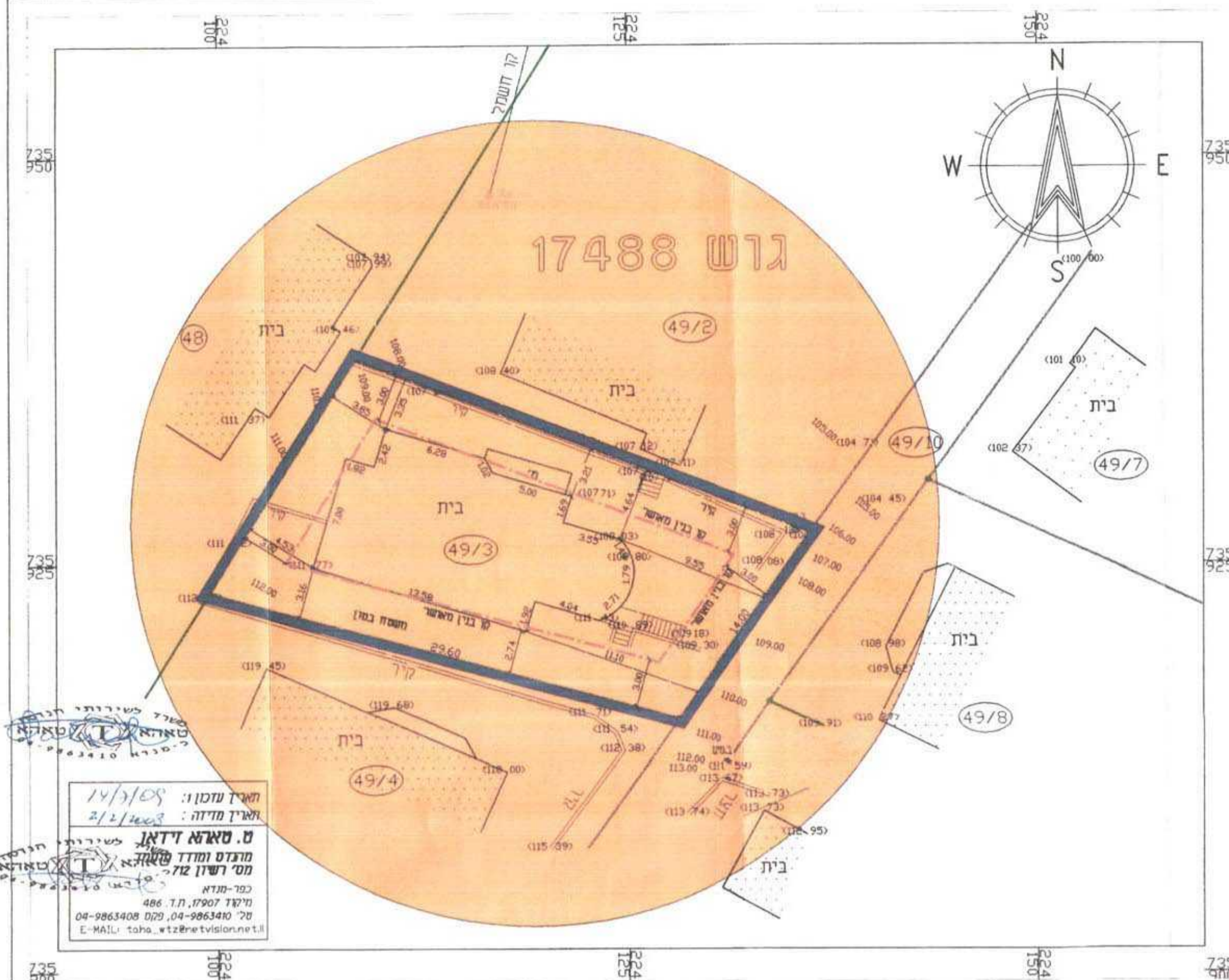
\* ייחוד שלא על פי תכנית



תרשים התמצאות כללית קנ"מ 1:5000

### מקרא מצב מאושר

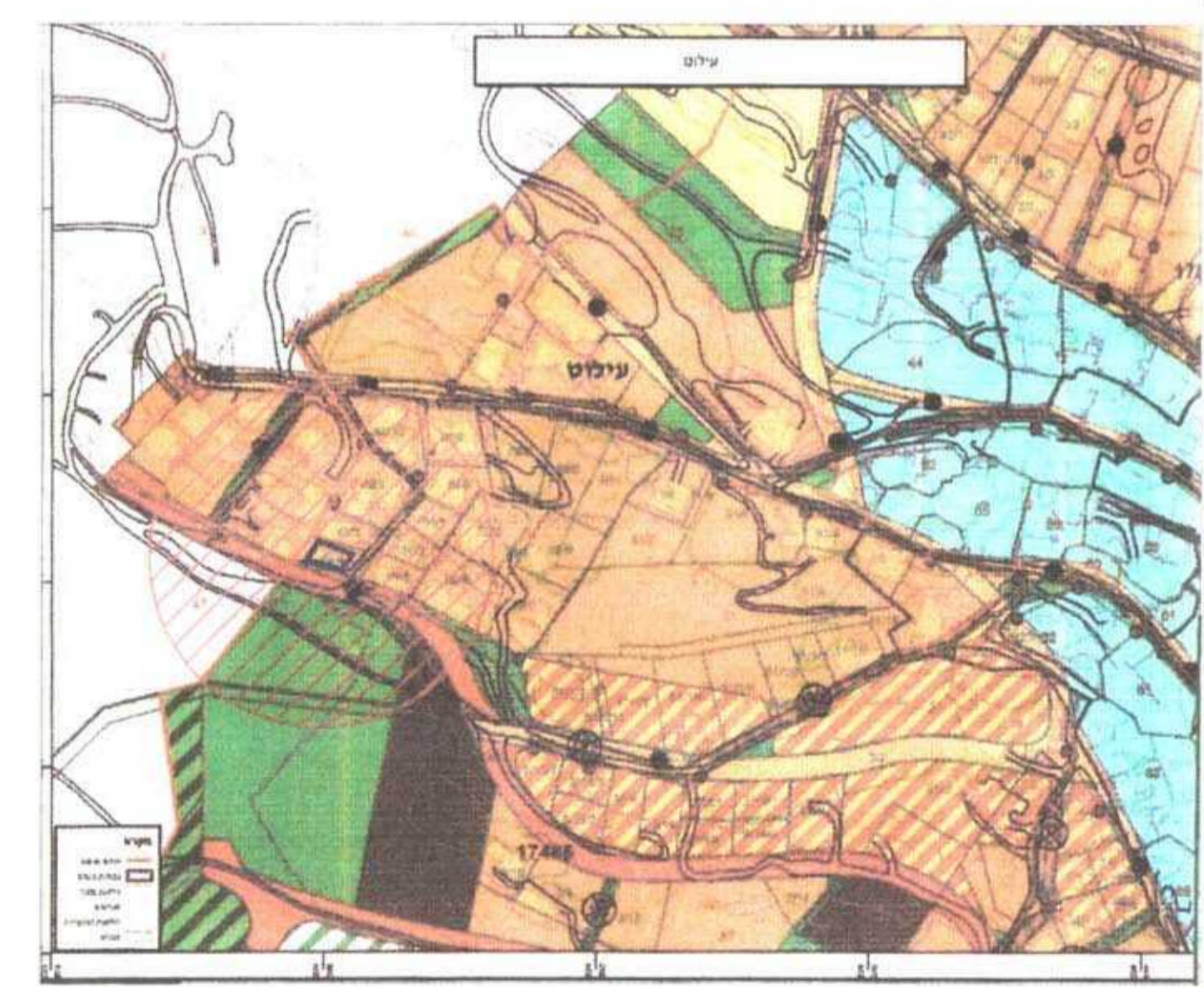
- גבול תכנית
- קו בנין
- גבול תכנית מאושרת
- אזור מגורים א
- מס' חלקה רשומה 49
- מס' מגרש 49/3
- גבול גוש רשום
- מס' גוש רשום גוש 17488
- גבול חלקה
- גבול מגרש
- מס' דרך
- מרווחים קדמיים מינימליים
- רוחב דרך



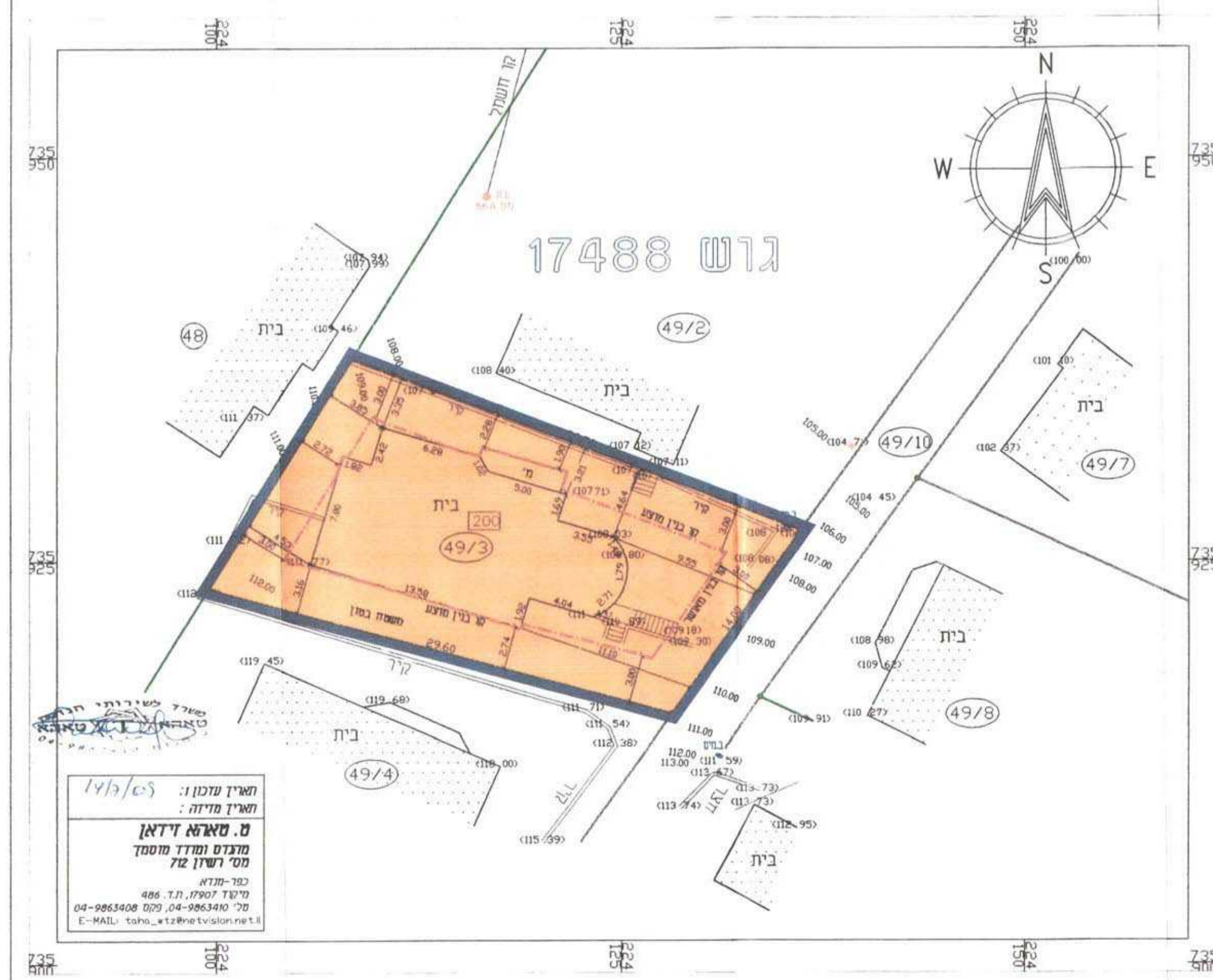
מצב מאושר קנ"מ 1:250

### מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- קו בנין
- אזור מגורים ב
- תא שטח 200
- מס' חלקה רשומה 49
- מס' מגרש 49/3
- גבול גוש רשום
- מס' גוש רשום גוש 17488
- גבול חלקה
- גבול מגרש
- מס' דרך
- מרווחים קדמיים מינימליים
- רוחב דרך



תרשים סביבה קנ"מ 1:2500



מצב מוצע קנ"מ 1:250

תאריך עמון: 14/10/09  
תאריך מדיה: 2/1/2009  
ט. סאהא זידאן  
מ"ר 486 כפר-מנא  
מ"ר 17907 מוסדר  
מ"ר 04-9863408  
04-9863410  
E-MAIL: toha\_zid@netvision.net.il

תאריך עמון: 14/10/09  
תאריך מדיה: 2/1/2009  
ט. סאהא זידאן  
מ"ר 486 כפר-מנא  
מ"ר 17907 מוסדר  
מ"ר 04-9863408  
04-9863410  
E-MAIL: toha\_zid@netvision.net.il