תכנית מס' גנ/18143

קצרין - אזור תעשיה

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית המטפלת בתכנית	היתרים או הרשאות
בהסכמת כל הבעלים	ועדה מחוזית	תכנית שיתן מכוחה לוציא היתרים או הרשאות

מחוז : צפון

מרחב תכנון מקומי : קצרין

רשות מקומית : מועצה מקומית קצרין

שטח התכנית : 25.4 דונם

קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
201000	מוסדר	–	3

חותמות מוסד התכנון :

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה
קצרין
תכנית
מס'
הועברה לועדה המחוזית לתכנון
ובניה עם המלצה לפתן - תוקף
יו"ר הועדה
פרטים הועדה

שלב: תוקף מהדורה : 2 תאריך : 03.09.01.08

הודעה על אישור תכנית מס' 18143
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6098
יום 21.6.06

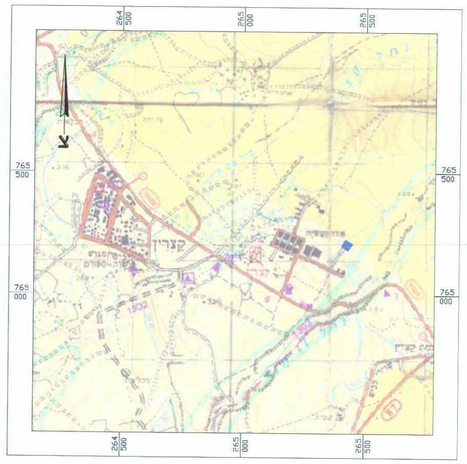
משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965
תכנית מס' 18143
אישור תכנית מס'
הוועדה המחוזית לתכנון ובניה מחליטה
ביום 1.5.10 לאשר את הקרעת
יו"ר הוועדה

שמות וכתובות :

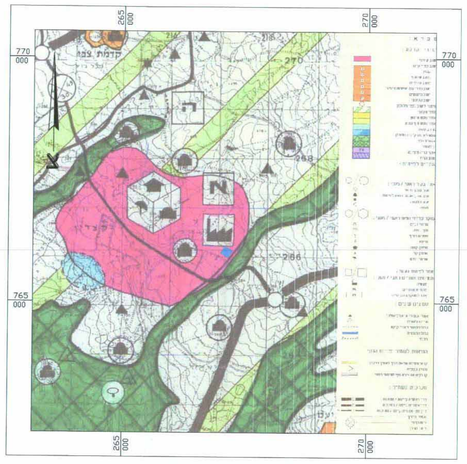
יזם התכנית	שם: הועה מקומית לתכנון ולבניה קצרין כתובת: ת.ד 28 קצרין רמת הגולן 12900 טלפון: 04-6964272 פקס: 04-6969664 דואל: handaso@qatzrin.muni.il		
מגיש התכנית	שם: הועה מקומית לתכנון ולבניה קצרין כתובת: ת.ד 28 קצרין רמת הגולן 12900 טלפון: 04-6964272 פקס: 04-6969664 דואל: handaso@qatzrin.muni.il		
בעל הזכויות בקרקע	שם: מינהל מקרקעי ישראל כתובת: רחוב הרמון 2 ת.ד. 580 נצרת עילית טלפון: 04-6453273 פקס: 04-6558211 דואל: tzafontichnun@mmi.gov.il	מחוזה:	
עורך התכנית	שם: אביגיל טאוב כתובת: כורזים 1ד. חבל כורזים 12391 טלפון: 04-6934977 פקס: 04-6938468 דואל: a-taub@barak.net.il	מחוזה: אביגיל טאוב מהנדס ומתכנן ערים מוסמך כורזים 1 ד., חבל כורזים tel. 04-6934977 fax 04-6938468 e-mail a-taub@barak.net.il	
מודד	שם: פרחאת מחמד-מ משרד למדידות ותכנון כתובת: בוקעאתא רמת הגולן מיקוד 12437 ת.ד. 3276 טלפון: 04-6985375 פקס: 052-2357149 דואל: -	מחוזה: פרחאת מחמד מהנדס ומודד מוסמך מס' 635	

סבלת שטחים :

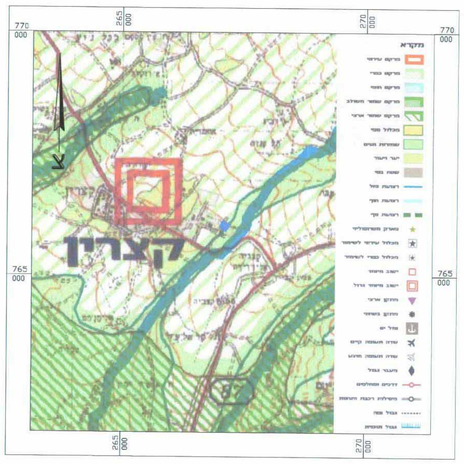
מצב מאושר			מצב מוצע		
ישוד	בדונם	ב- %	ישוד	בדונם	ב- %
תעשיה	25.4	100.0	תעשיה	24.0	94.5
			דרך מוצעת	1.4	5.5
סה"כ	25.4	100.0	סה"כ	25.4	100.0



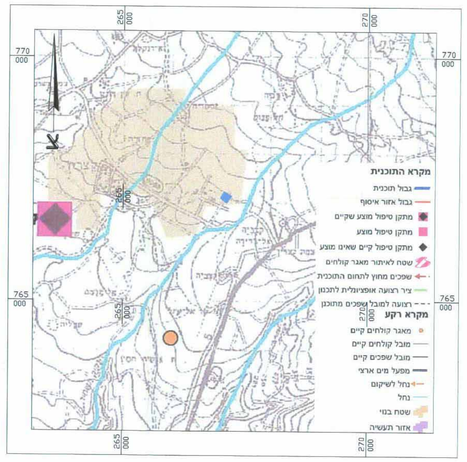
תרשים סביבה קנ"מ 1:50000



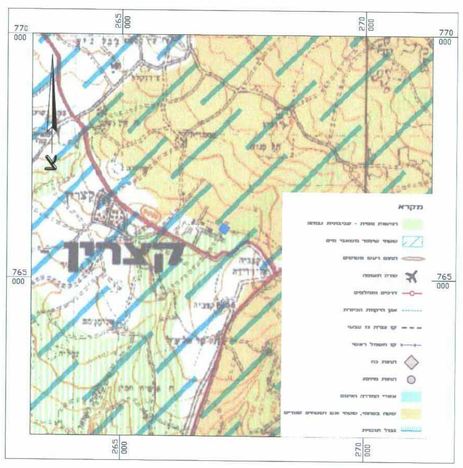
תרשים ע"פ תמ"מ 2 שינוי 3 קנ"מ 1:50000



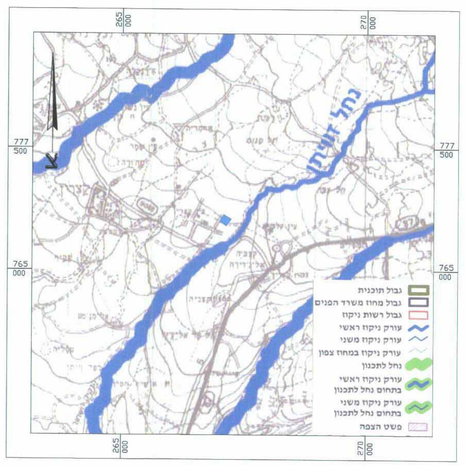
תרשים ע"פ תמ"א 35 - מרקמים קנ"מ 1:50000



תרשים ע"פ תמ"א 34 קנ"מ 1:50000



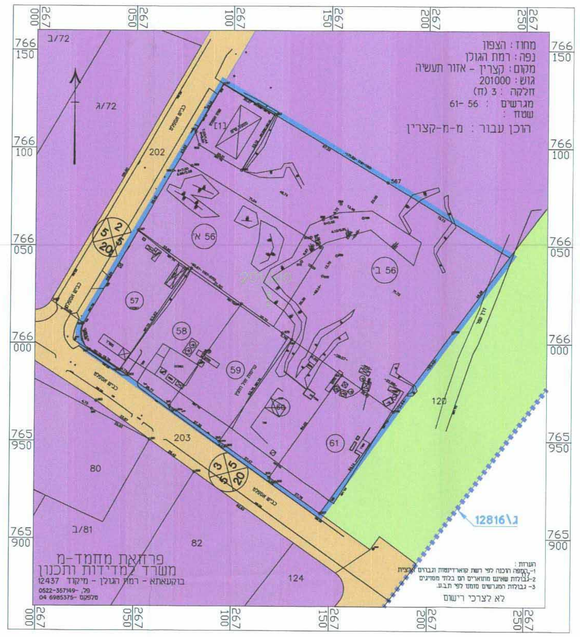
תרשים ע"פ תמ"א 35- תשריט הנחיות סביבתיות קנ"מ 1:50,000



תרשים ע"פ תמ"א 34 ב-3 קנ"מ 1:50000

מקרא מצב מאושר

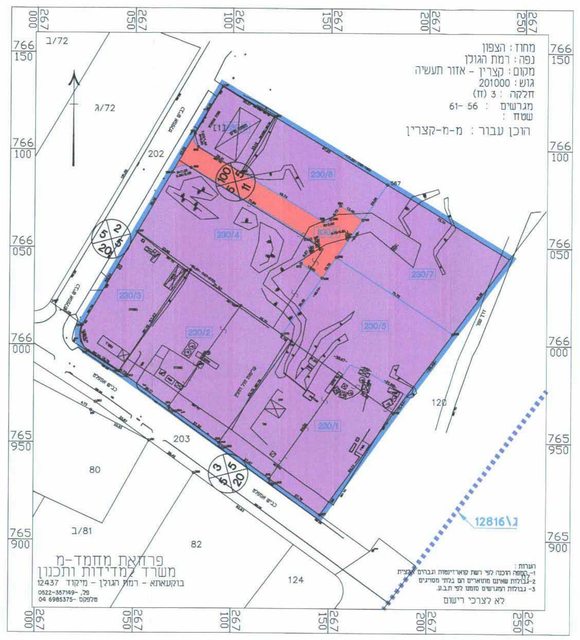
- גבול התכנית
- גבול תכנית תקפה
- דרך מאושרת
- אזור לתעשיה
- שטח ציבורי פתוח
- 61 גבול ומספר מגרש מאושר
- 000 / 5 5 / 00 מספר הדרך, קו בניין, רוחב הדרך



מצב מאושר קנ"מ 1:1250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- גבול תכנית תקפה
- אזור לתעשיה
- דרך מוצעת
- 000 תא שטח - מוצע
- גבול ומספר מגרש לביטול
- גבול חלקה מוצעת
- 000 / 5 5 / 00 מספר הדרך, קו בניין, רוחב הדרך



מצב מוצע קנ"מ 1:1250

D:/dwgfiles/kozrin-toTASIYA/set6/ index_kozrin-toSIYA6.dwg