תכנית מסי גנ\17843

עראבה

שינוי יעוד משפח שירותי דרך למגורים ב' - עראבה

תכנית מפורטת

תשריט

אישור והוכנסה	סמכות ראשית	אופי התכנית
בקש אישור ותכנית	הועדה המחוזית	תכנית מפורטת שמכילה רק הוראות והיתרים

מחוז : הצפון

מרחב תכנון מקומי : "יב הגליל"

מחוז מרשם מרצ'פלי : מ.מ. עראבה

שטח התכנית : 1.25 דונם

קנה מידה: 1 : 500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
19384	מוסדר	---	3

שלב: מחדורה : תאריך :

מיקי תשים למשפה 17.01.2010

הוחמות מוסד התכנון :

מוסד הפנים מחוז הצפון
הוחלט לאשר תכנית מפורטת לפי
איישור תכנית מסי 17843
בישיבתו מיום 30.9.09
מספר פרוטוקול 09-0-0-0
מזכיר המוסד

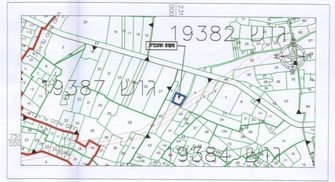
מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי "יב הגליל"
מרשם מרצ'פלי
אישור תכנית מסי 17843
בישיבתו מיום 30.9.09
מספר פרוטוקול 09-0-0-0
מזכיר המוסד

שמות וחתימות :

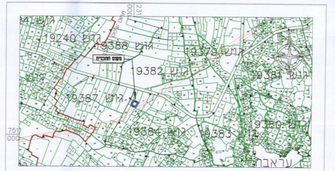
יוזם התכנית	שם:	אדריכל מאיר בר-בנני ואדריכים
	כתובת:	עראבה - 24945
	טלפון:	04-6743074
מגיש התכנית	שם:	אדריכל מאיר בר-בנני ואדריכים
	כתובת:	עראבה - 24945
	טלפון:	04-6743074
בעל הזכויות בקרקע	שם:	אדריכל מאיר בר-בנני ואדריכים
	כתובת:	עראבה - 24945
	טלפון:	04-6743074
עורך התכנית	שם:	"אמין נבר אל-חמאן" אדריכל ומהנדס בנין
	כתובת:	ת.ד. 68 יפיעה
	טלפון:	04-6741165
מודד	שם:	אלמאעיל ראפת
	כתובת:	מודד מוסמך מספר 971 מ.ר.מ.
	טלפון:	0528764833 פקס 04-6746405

טבלת שטחים :

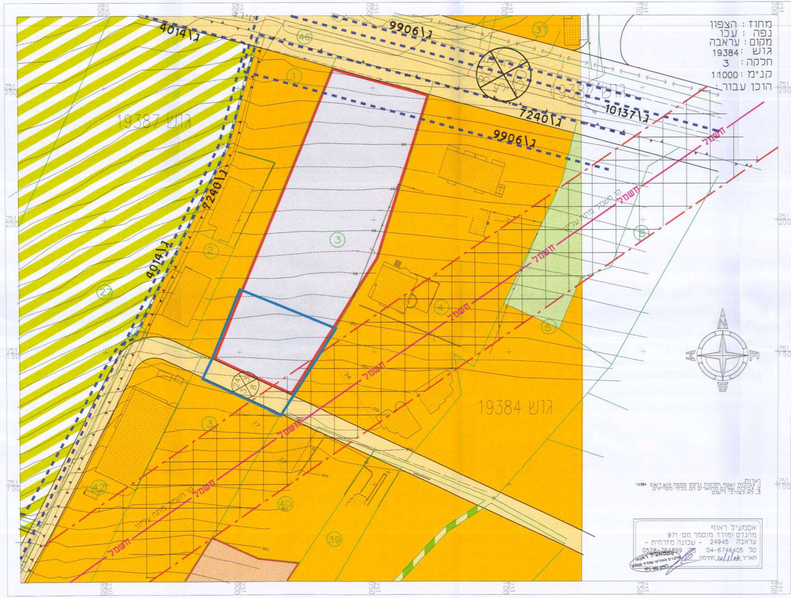
מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	בדונם	ב- %	יעוד	בדונם	ב- %
דרך פיתוח ושטרות	250	19.48	דרך פיתוח ושטרות	250	19.48
שיתוח דרך	84.52	1000	מגורים "ב"	1000	77.80
סה"כ	1250	100	סה"כ	1250	100



תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1:2500



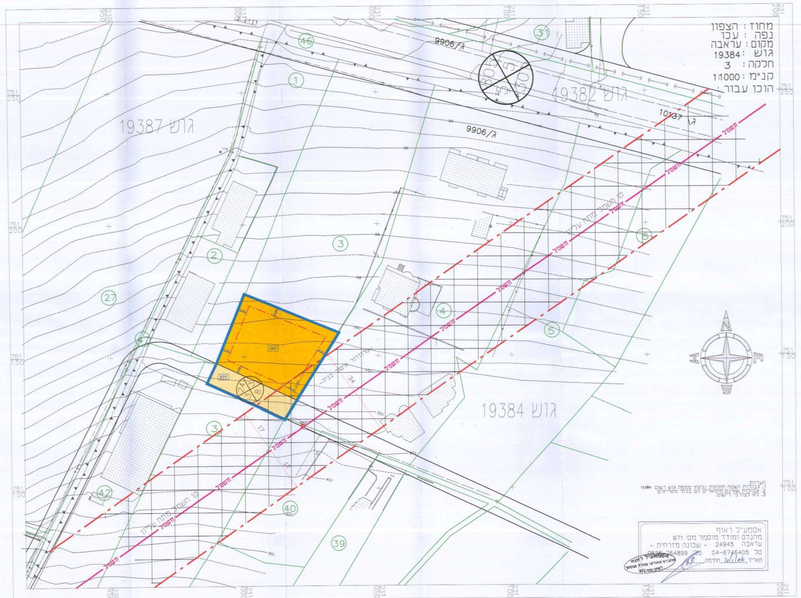
תרשים סביבה קנ"מ 1:5000



מצב מאושר קנ"מ 1:500

מקרא
מצב מאושר :

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- שיתוח דרך
- דרך מאושרת
- מרקע תכנית
- שטח צבורי פתוח
- שמר לבנין ציבור
- מגורים "א"
- גבול חלקה ומספרה
- גבול גוש
- קו רשמי מתח עליון מס' 161
- קו בנין מס' מתח עליון מס' 161
- סרטוד רשמי -מרחוד איסור בנין-
- מספר דרך
- קו בנין
- רוחב דרך
- מבנה קיים



מצב מוצע קנ"מ 1:500

מקרא
מצב מוצע :

- גבול תכנית
- דרך מאושרת
- מגורים "ב"
- גבול חלקה שטח
- מספר חלקה שטח
- גבול חלקה ומספרה
- גבול גוש
- קו רשמי מתח עליון מס' 161
- קו בנין
- קו בנין מס' מתח עליון מס' 161
- סרטוד רשמי -מרחוד איסור בנין-
- מספר דרך
- רוחב דרך
- מבנה קיים