

תכנית מס' גנ\17882

מושב שדמות דבורה - שינוי יעד קרקע בנחלה מס' 34

תכנית מפורטת

תשריט

איוור וחלוקה	מסכות ראשית	אופי התכנית
ללא איוור וחלוקה	ועדה מונית	תכנית שתיון מוכחה להוציא ריתרים

מצוד: מרחב תכנון מקומי - גליל תחתון
רשות מקומית: מוא"ז גליל תחתון
מושב שדמות דבורה
שטח התכנית: 23,854 מ"ר
קנה מידה: 1:1,000
מספר יחידות דיור: 3
מספר יחידות אירוח: 4
גושים וחלקות בתכנית: 11, 12, 13, 22, 34, 35

שטח	שטח חקלאי	שטח חקלאי
15120	11.12.13.22	

חתימת מודד: רבובי קטנאי

זותמות מוסד התכנון:

שלב: מילוי תנאים להפקדה
 מהדורה: 2
 תאריך: 7/09



שמות וחתימות:

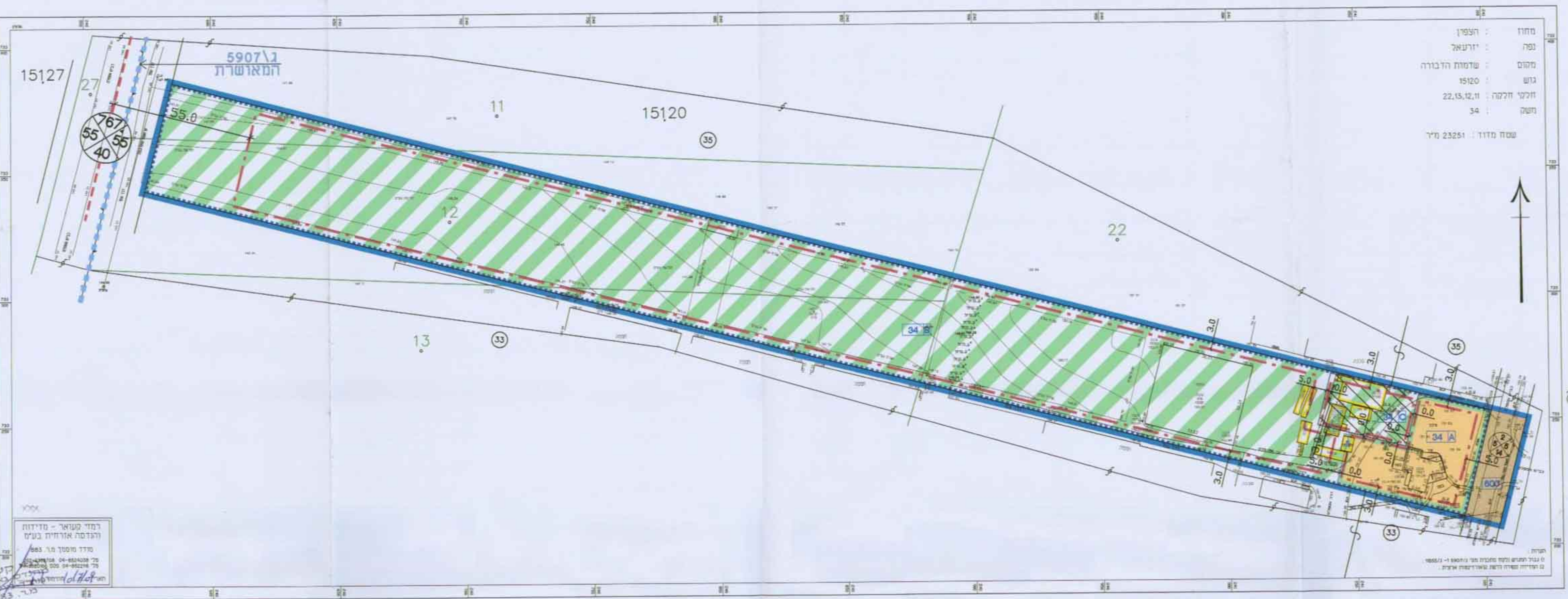
יזום התכנית	מושב שדמות דבורה ד"ר גליל תחתון 15240 04-6767032
מגיש התכנית	אלתר וסוף ת.ד. 4, מושב שדמות דבורה 15240 04-6620606
בעל חכיוות בקרקע	מיזם מרטני ישראל ת.ד. 580, בצרת קלית 505 17100 04-6558211
עורך התכנית	רוי ברגר - אדריכלים ובני שוים אדריכלים גליל תחתון 04-8383425
מודד	רבובי קטנאי אלחנתי 22, חיפה 35377 04-8524038

טבלת שמחים:

מצב מוצע			מצב מאושר		
יזום	במ"ר	%	יזום	במ"ר	%
מגורים בישב כפרי	1,722	7.22	מגורים בישב כפרי	1,722	7.22
דרך מאושרת	20,751	86.99	דרך מאושרת	21,529	90.25
גבול חקלאי	778	3.26	גבול חקלאי	603	2.53
גבול חקלאי	603	2.53	גבול חקלאי	23,854	100.00
סה"כ	23,854	100.00	סה"כ	23,854	100.00

מקרא מצב מוצע

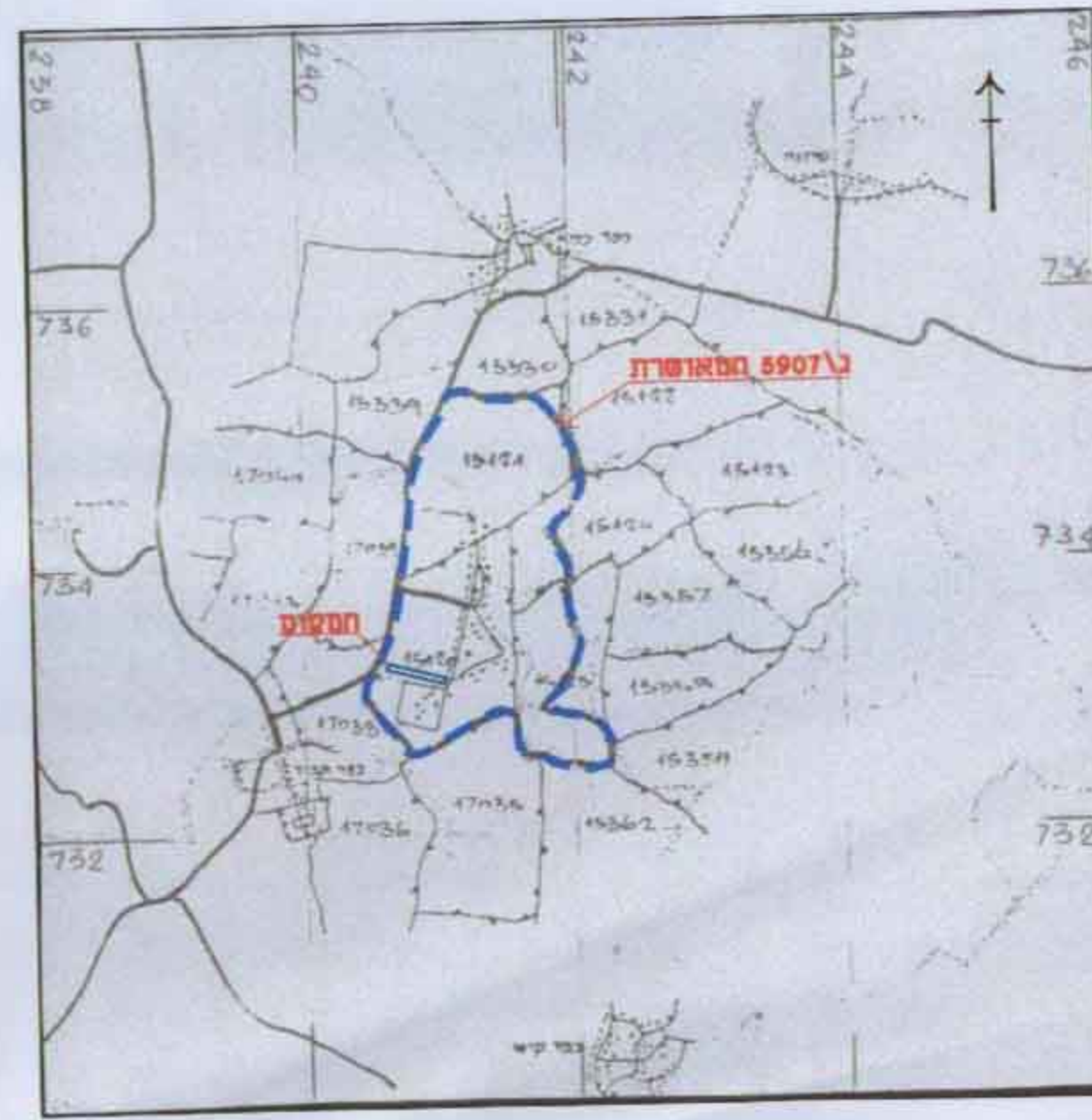
- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- קרקע חקלאית
- מגורים בישב כפרי
- דרך מאושרת
- גבול חקלאי
- גבול נחלה חקלאית לתאי שטח ומספריהם
- החזית מיוחדות
- מספר הדרך
- שם בנין
- רוחב הדרך
- גבול נוש
- גבול חלקה
- מספר חלקה
- מבנה לרשימה
- יזום לרשימה
- ציר של דרך ארצית
- שם בנין
- גבול חקלאי עשירי



מצב מוצע
קנ"מ 1:1,000

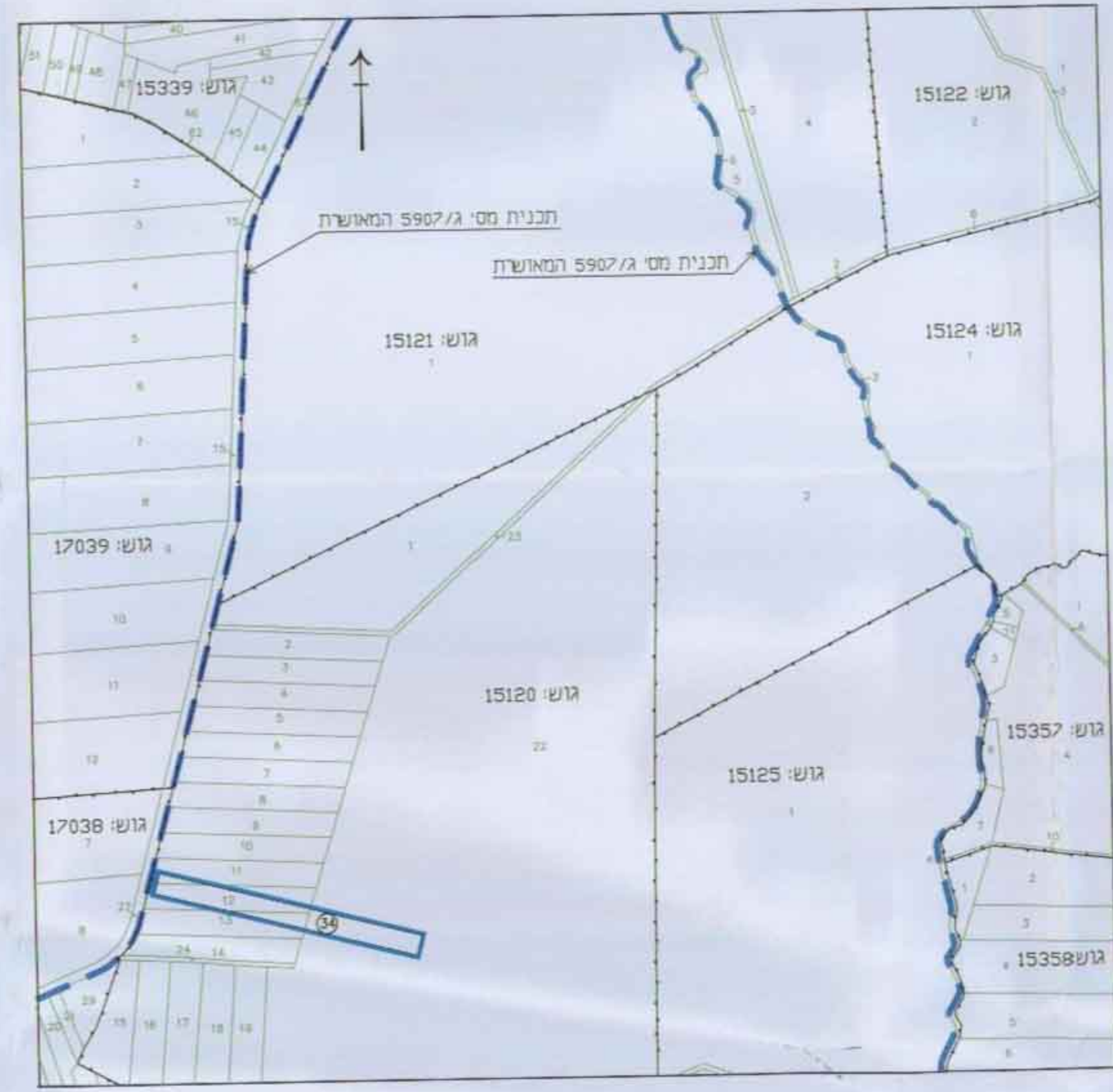
תרשים התמצאות

קנ"מ 1:50,000



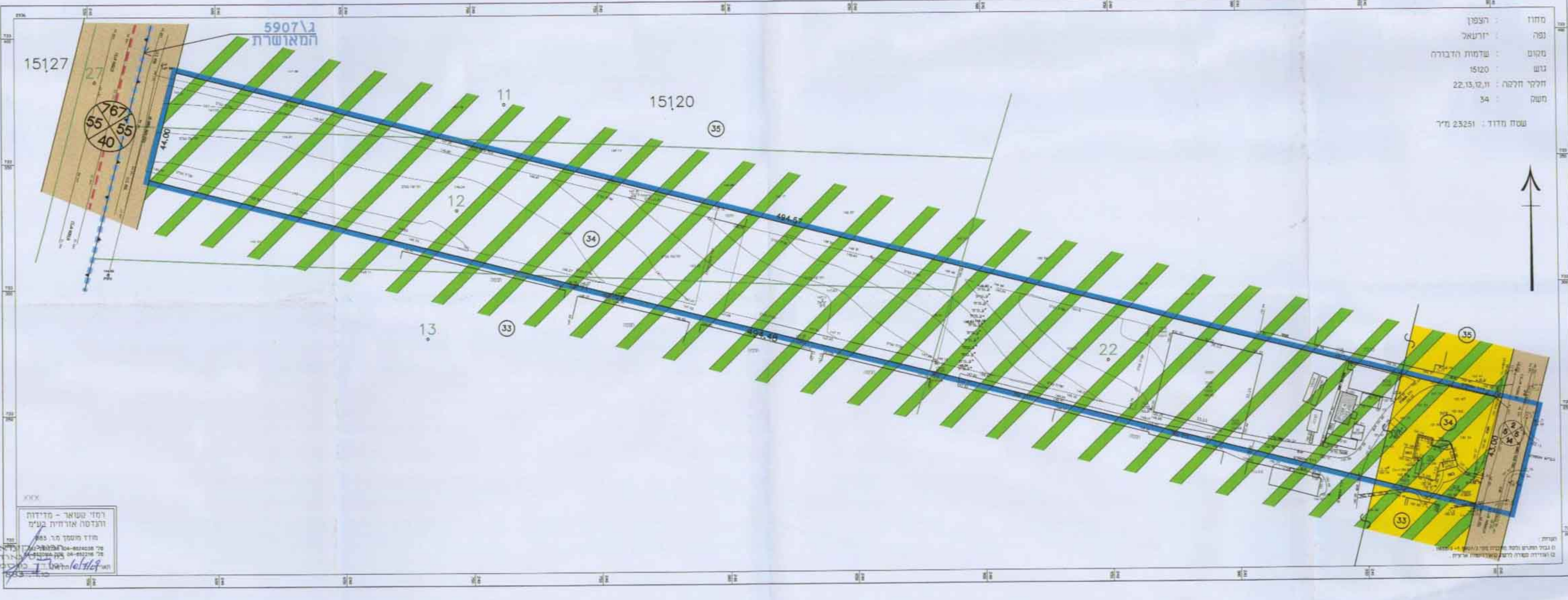
תרשים סביבה

קנ"מ 1:10,000



מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- אזור חקלאי - חקלאות א
- אזור חקלאי
- דרך מאושרת
- גבול מרש ומספר
- מספר הדרך
- שם בנין
- רוחב הדרך
- גבול נוש
- גבול חלקה
- מספר חלקה
- גבול בנין יעד
- קרקע בותר נחלה
- יעוד שלא עפ"י מב"אית



מצב מאושר
קנ"מ 1:1,000