תכנית מס' מש\מק\12487\4

כספי - מגרש 73 ביובלים

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
כן	ועדה מקומית	תכנית שניתן סמכותה להוציא והיתרים

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : הוועדה המקומית משגב
רשות מקומית : מועצה אזורית משגב
שטח התכנית : 0.980 דונם
קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
19399	מוסדר	28	8, 21

הצהרת המודד :

הנני מצהיר בזאת כי מדידת הפאה הפוטוגרמטרית המצבית המתוארת רשום לתכנית ונערכה על ידי בתאריך 28.10.09 והיא רוכזה לפי הוראות מהא מבאיית ובהתאם להוראות החוק והתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הפו הכולל והמדוסר: מדידה נקודתי, קו כחול (בבבב) ברמה אפיסרית, מדידה אפיסרית מלאה ברמת חציר (כולל הפו הכחול).

7.9.10	8144		בלו. יוסף
תאריך	חותמה	מספר רשיון	שם ומודד

חותמות מוסד התכנון :

הודעה על אישור תכנית מס' מש\מק\12487\4 ב-26/12/2010 ע"פ סמכות הפקיד לאישור תכנית מס' 4/12487/מש\מק\4 בישיבה מס' 2010012 מיום 26/12/2010 בהתאם לסעיף 106(ב) לחוק התכנון והבנייה

הודעה על אישור תכנית מס' 4/12487/מש\מק\4 בפרסום ברשומות מס' 6197 עמוד 3864 מיום 4/12/2011

הודעה על אישור תכנית מס' 4/12487/מש\מק\4 בפרסום בילקוט פרסומים מס' 6153 עמוד 7231 מיום 16/06/2010

שלב: הפקדה מהדורה : 2 תאריך : פברואר 06

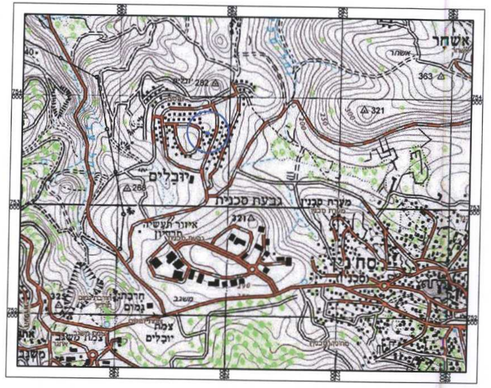
שמות וחתימות :

יזם התכנית	שם: נדב כספי		
	כתובת: יובלים, דגמשב 20142		
	דוא"ל: caspi.nosh@gmail.com	טל': 04-9990843	
מגיש התכנית	שם: נדב כספי		
	כתובת: יובלים, דגמשב 20142		
	דוא"ל: caspi.nosh@gmail.com	טל': 04-9990843	
בעל הזכויות בקרקע	שם: מינהל מקרקעי ישראל מחוז צפון		
	כתובת: ת.ד. 580 , נצרת עילית		
	דוא"ל: tzafon@mmi.gov.il	טל': 04-6558211	פקס': 04-6560521
עורך התכנית	שם: דניאל כהנא אדרי"כל		
	כתובת: פארק תעשיה משגב, דגמשב 20174		
	דוא"ל: dany@israel-adr.com	טל': 04-9991321	פקס': 04-9990321
מודד	שם: רוני שניידר - מדד מוסמך		
	כתובת: התחדרזן, דגמשב 20179		
	דוא"ל: roni@israel-online.net	טל': 04-9910010	פקס': 04-9990006

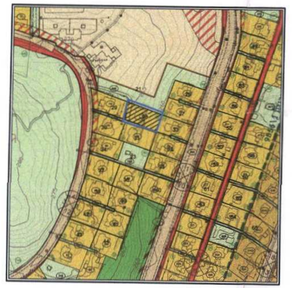
רוני שניידר - תכנון כלכלים ומדידות
מ.ר. 7348
מודד מוסמך מס' 844
מס' עוסק מורשה 514-9990006

שם הקובץ: /home/ftp/pub/tabot/4/12487/12487_4.dwg
תאריך עדכון: 01/09/2010

תרשים התמצאות
קנ"מ: 1:25,000



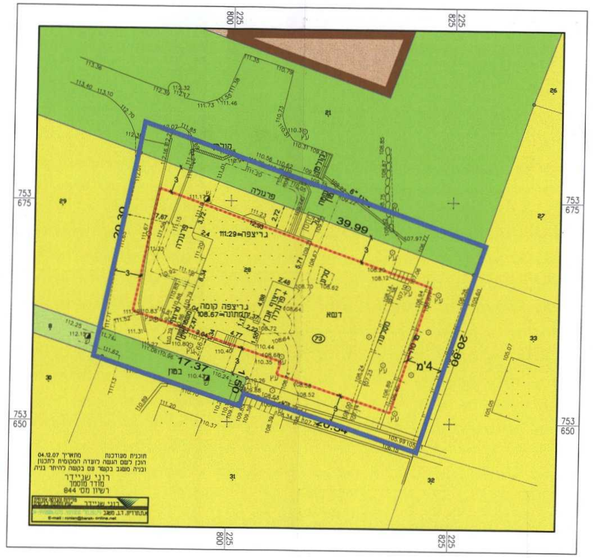
תרשים סביבה (12487/ג)
קנ"מ: 1:2,500



מקרא מצב מאושר

- מגורים א' לפי ג/3692
- שטח למבני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- גבול תכנית
- קו בנין
- גבול חלקה
- מס חלקה

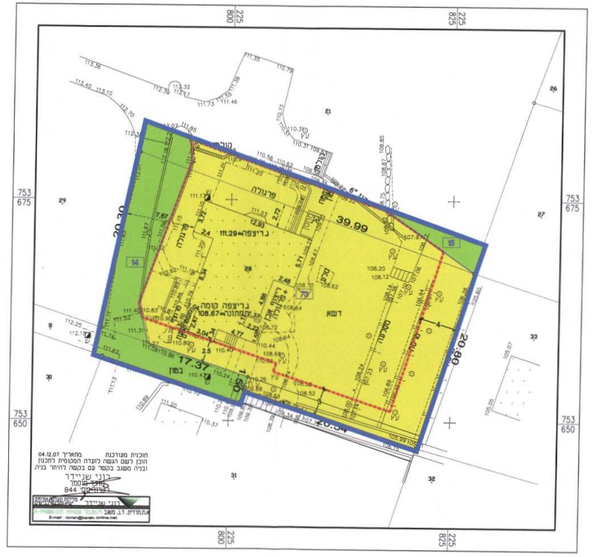
מצב מאושר
קנ"מ 1:250



מקרא מצב מוצע

- מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- גבול תכנית
- קו בנין
- גבול חלקה
- מס חלקה
- מספר תא שטח

מצב מוצע
קנ"מ 1:250



ע"פ תקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), התשס"ט-2009 סעיף 5 (א):

תקנה 2 עמ' 1
(תקנה 5)
לתכנית מס' 12487/ג

טבלת הקצאה

פרטי המגרשים הקיימים

מס' סידורי	מס' מגרש	מס' גוש	שם הכפרים הרשום	שם המחוז הרשום	מס' תאר	שם המקום הכולל הרשומים	מס' חלקה החדשה	שטח המגרש במ"ר	החלקים בגמורות
1	19399	73	מדינת ישראל באמצעות מינהל מקרקעי ישראל	נה כספי	ר"ל	000696435	ר"ל	798.00	100%
סך הכל								798.00	

תקנה 2 עמ' 2
(תקנה 5)
לתכנית מס' מש\מק/4/12487

טבלת הקצאה

פרטי המגרשים המוקצים

מס' סידורי	מס' מגרש לפי תכנית	מס' גוש	שם הכפרים הרשום	שם המחוז הרשום	מס' תאר	מס' זהות או זכויות אחרות הרשומים על המקום	שם המגרש (במ"ר)	מלכים נמוכר פטור	יעוד המגרש המוקצה	מספר יח"ד	חתימת הבנים	תאריך חתימת הבנים
1	19399	73	מדינת ישראל באמצעות מינהל מקרקעי ישראל	נה כספי	ר"ל	000696435	798.00	ר"ל	מגורים א'	1.00		
סך הכל							798.00					