

משרד המגורים
מיון תכנון ועקרונות
22.07.2010
נתקבל
התקנה

תכנית מפורטת מס' גנ/17517

מגרש היוצרים 9א' אזור תעשייה
המחווה שינוי לתכנית מאושרת מס' ג3/2083

כרמיאל

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שסוטה בתו' להוציא היתרים או הרשאות

מחזור : צפון
מרחב תכנון מקומי : כרמיאל
רשות מקומית : עיריית כרמיאל
ישו"ב : כרמיאל
שטח התכנית : 8.588 דונם
קנה מידה : 1 : 1,000

תוספת תכנית מרחב הצפון
חוק תכנון והבניה תשכ"ח 1965
אישור תכנית מס' 1517
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החלטתה
ביום 2.10.2010
לאשר את התכנית
התקנה

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלטותן	חלקי חלקות
19159	מוסדר	3, 114	115, 163
19143	מוסדר	60	60
חתימת מודד			

חותמות מוסד התכנון:

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף	מהדורה: 2	תאריך: 28/06/2010
שלב: מילוי תנאים למתן תוקף	מהדורה: 1	תאריך: 07/03/2010
שלב: עדכון	מהדורה: 3	תאריך: 06/05/2009
שלב: הכנה	מהדורה: 2	תאריך: 22/07/2008

שמות וחתימות:

יו"ם התוכנית	משרד החברות הכלכליות כרמיאל	סוכנות: רד"י המלאכה 13, את. כרמיאל 21651	מס' דואר: 04-9883282
מגיש התכנית	משרד תכנון יובתים	משרד: גבי מנח, אורז'ל	מס' דואר: 04-9886919
בעל עניין בקרקע	מינהל מקרקעי ישראל ואחרים	מחוז צפון, ת.ד. 580 נצרת עילית 17105	מס' דואר: 04-6560521
בעל עניין בקרקע	עיריית כרמיאל	ש"ד הק"ל 100, כרמיאל	מס' דואר: 04-9085679
עורך התכנית	משרד תכנון יובתים	משרד: גבי מנח, אורז'ל	מס' דואר: 04-9886919
מודד	משרד מוסדן (מס' רישון-605)	ת.ד. 399, כרמיאל	מס' דואר: 04-9881365

מספר פרויקט: 04-374

שם הקובץ: Index_gn17517.dwg

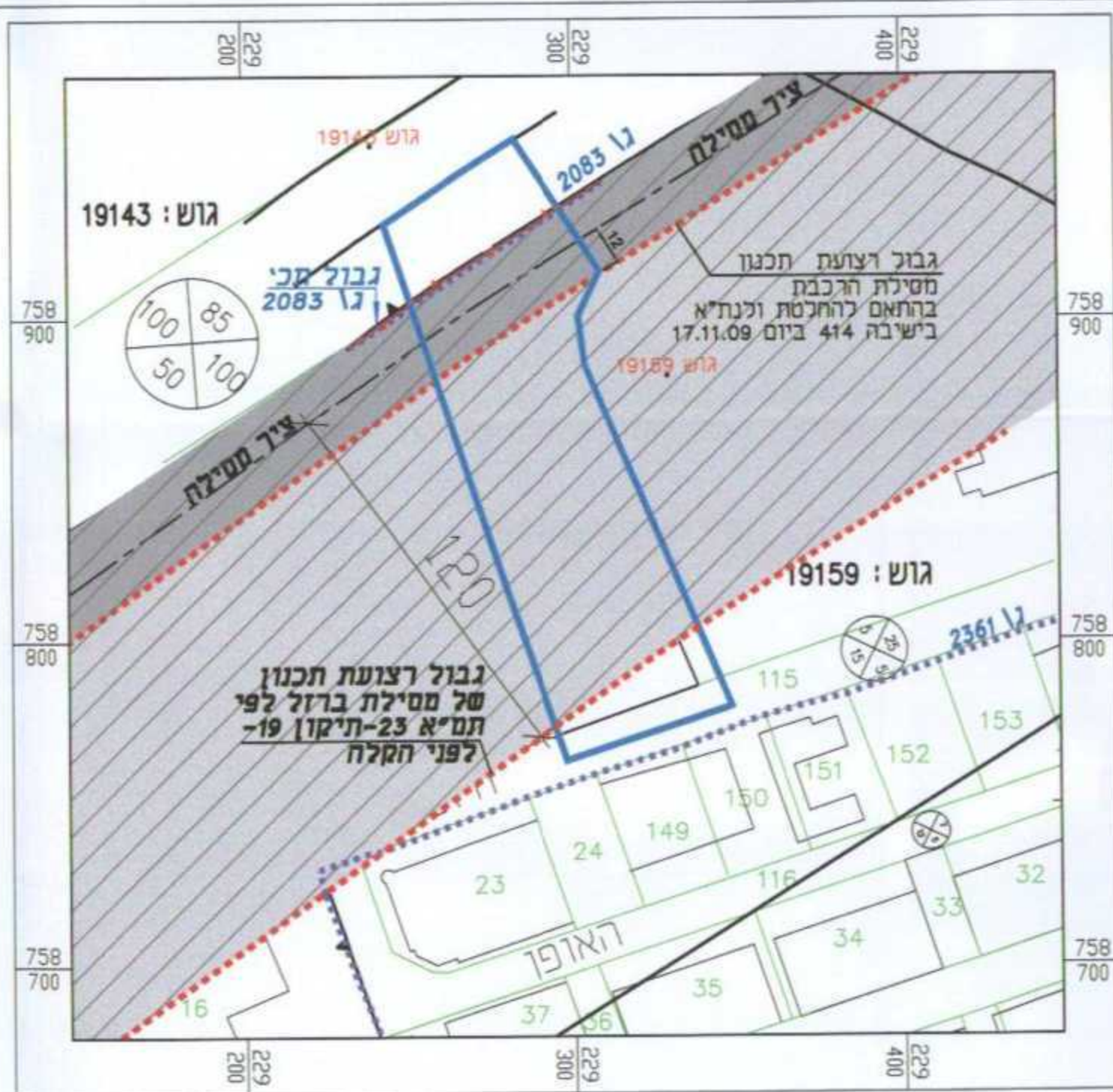


תרשים סביבה קני"מ 1 : 2500



תמ"א 22 ליער ויעור קני"מ 1 : 1,750

סה"כ השטח הנגרע מהיער
ע"י התכנית המוצעת: 5.74 דונם

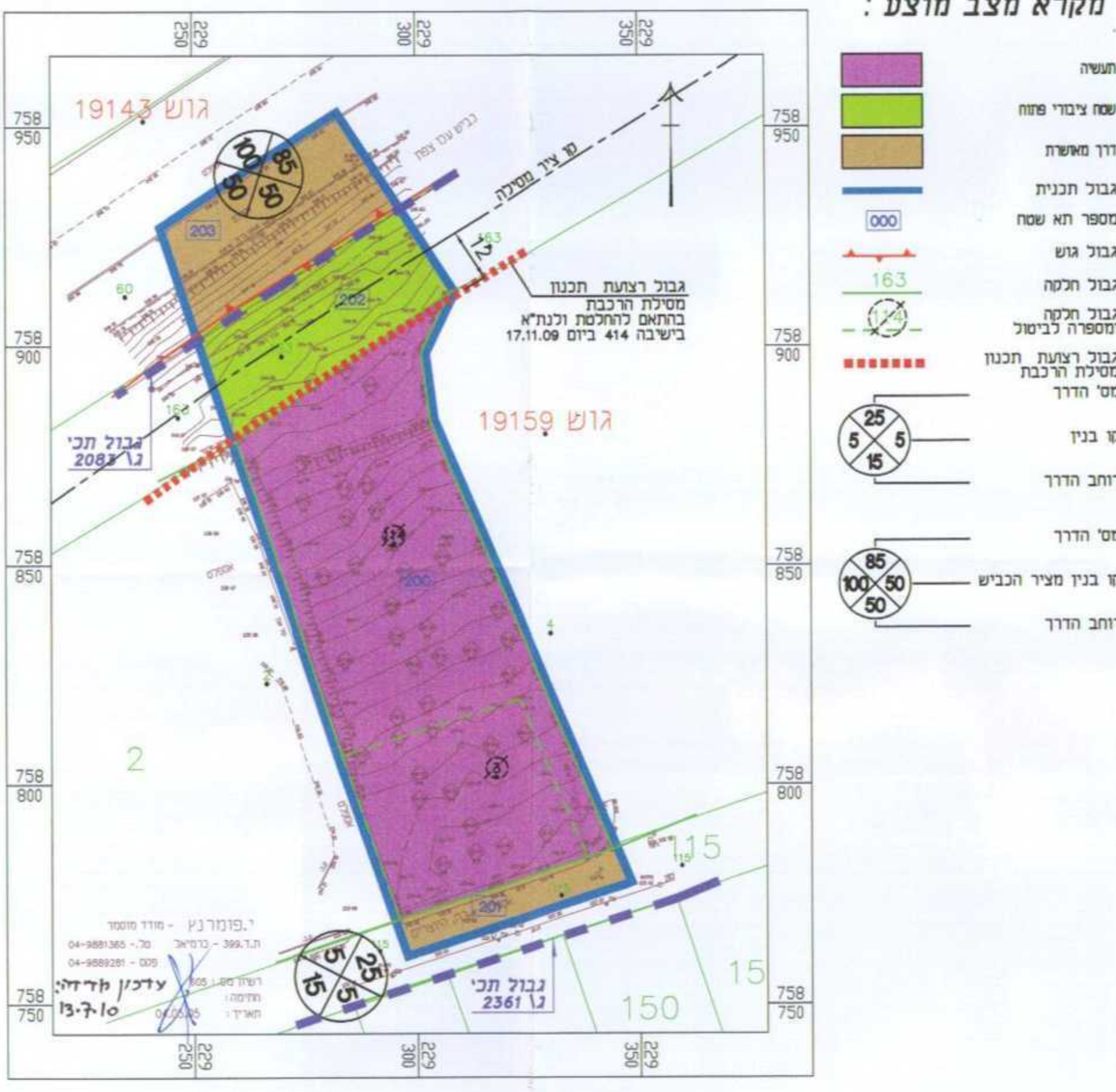


תמ"א 23 \ תיקון 19 קני"מ 1 : 1,750



מצב מאושר קני"מ 1 : 1000

- מקרא מצב מאושר :**
- שטח צבדי שטח
 - דרך מאושרת
 - אזור תעשייה
 - מסדר
 - גבול תכנית
 - גבול תכנית מאושרת
 - גבול רצועת תכנון מסויחה
 - גבול יער נטוע אדם
 - לפי תמ"א 22
 - גבול גוש
 - גבול חלקה ומספרה
 - גבול רצועת תכנון
 - מסילת הרכבת
 - מס' הדרך
 - סו בנין
 - רוחב הדרך
 - מס' הדרך
 - סו בנין מצר הכביש
 - רוחב הדרך



מצב מוצע קני"מ 1 : 1000

- מקרא מצב מוצע :**
- תעשייה
 - שטח צבדי שטח
 - דרך מאושרת
 - גבול תכנית
 - מספר תא שטח
 - גבול גוש
 - גבול חלקה
 - גבול חלקה ומספרה
 - גבול רצועת תכנון
 - מסילת הרכבת
 - מס' הדרך
 - סו בנין
 - רוחב הדרך
 - מס' הדרך
 - סו בנין מצר הכביש
 - רוחב הדרך