חוק התכנון והבנייה התשכ"ה - 1965
תוכנית מפורטת

תוכנית מסי' מש/מק/11/6931

שינוי קו בניין בחלקה 72 בגוש 19456

נתקבל
06-01-2011
ועדה לתו"ב משגב

תשריט

מחוז	הצפון
מרחב תכנון מקומי	ועדה מקומית משגב
רשות מקומית	מ.א. משגב
ישוב	צלמון
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
תכנית בסמכות	ועדה מקומית
הוראות לתכנון תלת-ממד	אין
מועד הפקה	1.1.2011
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף
מהדורה	1
שטח התכנית	0.798 דונם | קנה מידה 1:250

אישורים

הפקדה	מתן תוקף
חותמת הועדה המקומית הועדה המקומית משגב אישור תכנית מס' משׁ/מק/11/6931 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בישיבה מס' 201012 ביום 13/12/2010 יו"ר הועדה מהנדס הועדה	חותמת הועדה המקומית הודעה על אישור תוכנית מס' משׁ/מק/11/6931 פורסמה בילקוט פרסומים מס' 6206 מיום 28/02/2011
שם ותפקיד החותם	שם ותפקיד החותם
חותמת הועדה המחוזית	חותמת הועדה המחוזית
שם ותפקיד החותם	שם ותפקיד החותם

שמות וחתימות

יוזם התכנית	שם: מוחמד אסמאעיל סואעד ת.ז.: 055781462 כתובת: נחל צלמון 20101	טלפון: נייד: 050-6480016	חתימה: דואל:
מגיש התכנית	שם: מוחמד אסמאעיל סואעד 055781462 כתובת: נחל צלמון 20101	טלפון: נייד: 050-6480016	חתימה: דואל:
בעל הזכויות בקרקע	שם: מוחמד אסמאעיל סואעד ואחרים ת.ז.: 055781462 כתובת: נחל צלמון 20101	טלפון: פקס: 050-6480016	חתימה: דואל:
עורך התכנית	שם: חאלד אבו ריא הנדסת בניין 34321 כתובת: סכנין מיקוד 30810 ת.ד. 13228	טלפון: 052-2961566 04-6741948 פקס: 04-6743937	חתימה: אבו ריא חאלד משרד לשירותי הנדסה מ.ר. 34321 דואל: g_aboria@hotmail.com

גושים וחלקות בתכנית

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
19456	מוסדר	72	155

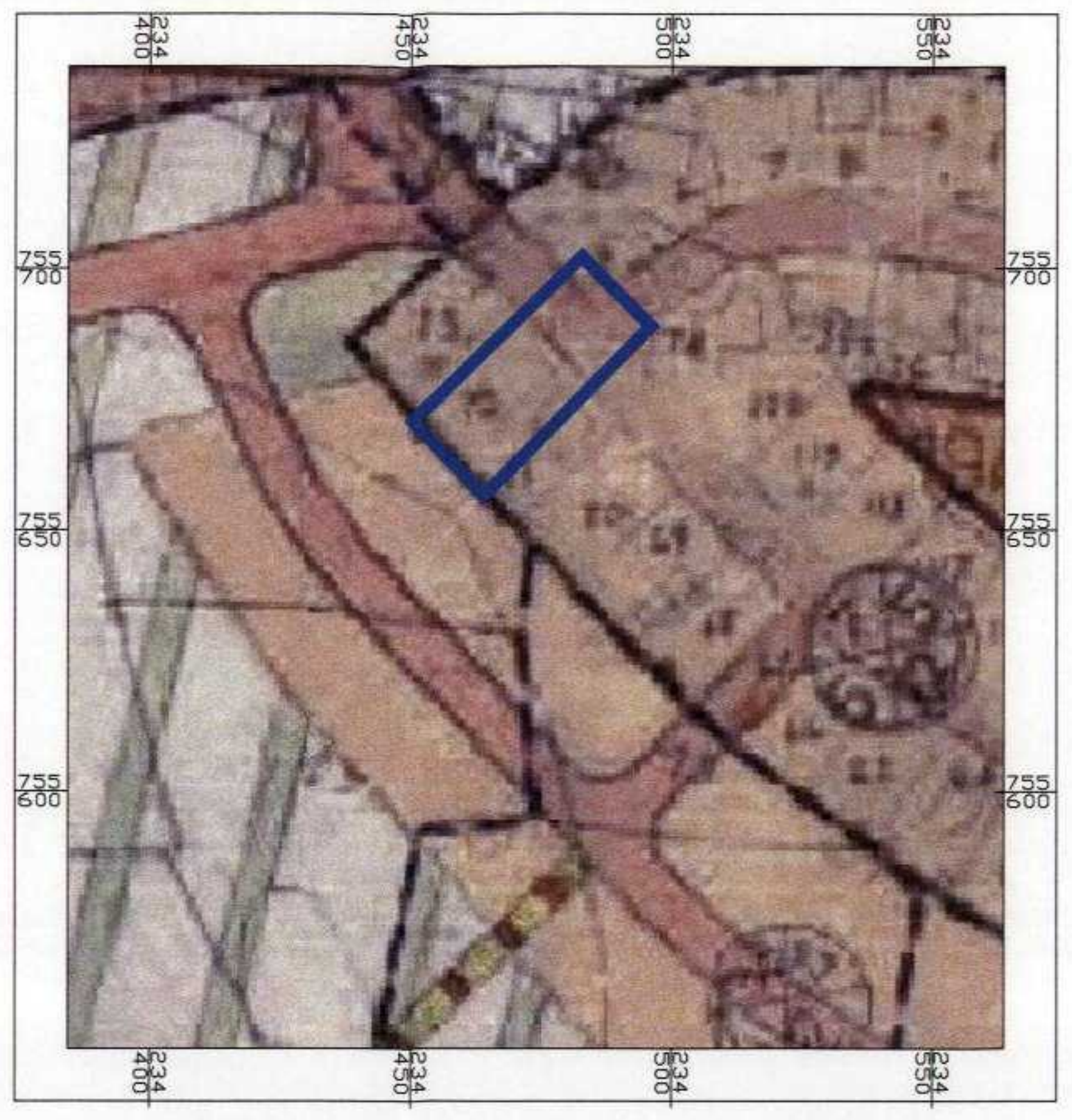
רשימת בעלים

שם	ת.ז.	חתימה
חסן אסמאעיל סואעד	050913102	
חסין אסמאעיל סואעד	052427184	
מחמוד אסמאעיל סואעד	054463885	
מוחמד אסמאעיל סואעד	055781462	
דאהר אסמאעיל סואעד	028168136	
עפיף אסמאעיל סואעד	029152386	
עאטף אסמאעיל סואעד	033679486	
עליא אסמאעיל סואעד	056937865	
סומיה אסמאעיל סואעד	057562183	
חיריה אסמאעיל סואעד	058607490	
סהילה אסמאעיל סואעד	059990069	
נרג'ס אסמאעיל סואעד	023405079	
עטאף אסמאעיל סואעד	025842196	
חתימת עורך דין		

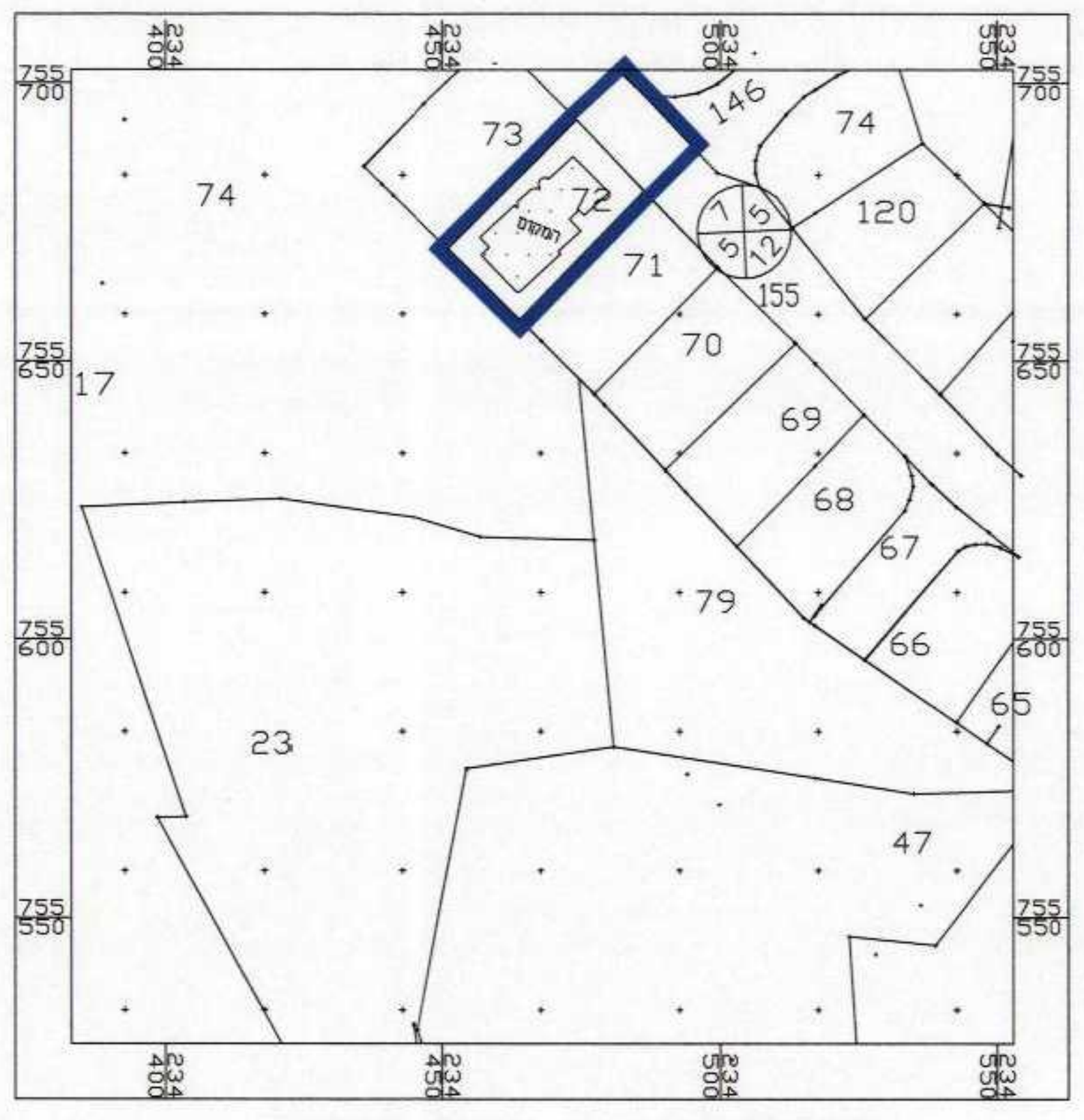
1- המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית\המצבית המהווה רקע לתכנית זו נערכה על ידי ביום 15/8/09 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף
דיוק הקו הכחול והקדסטר : מדידה גרפית\ קו כחול (גבול) ברמה אנליטית\מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול)

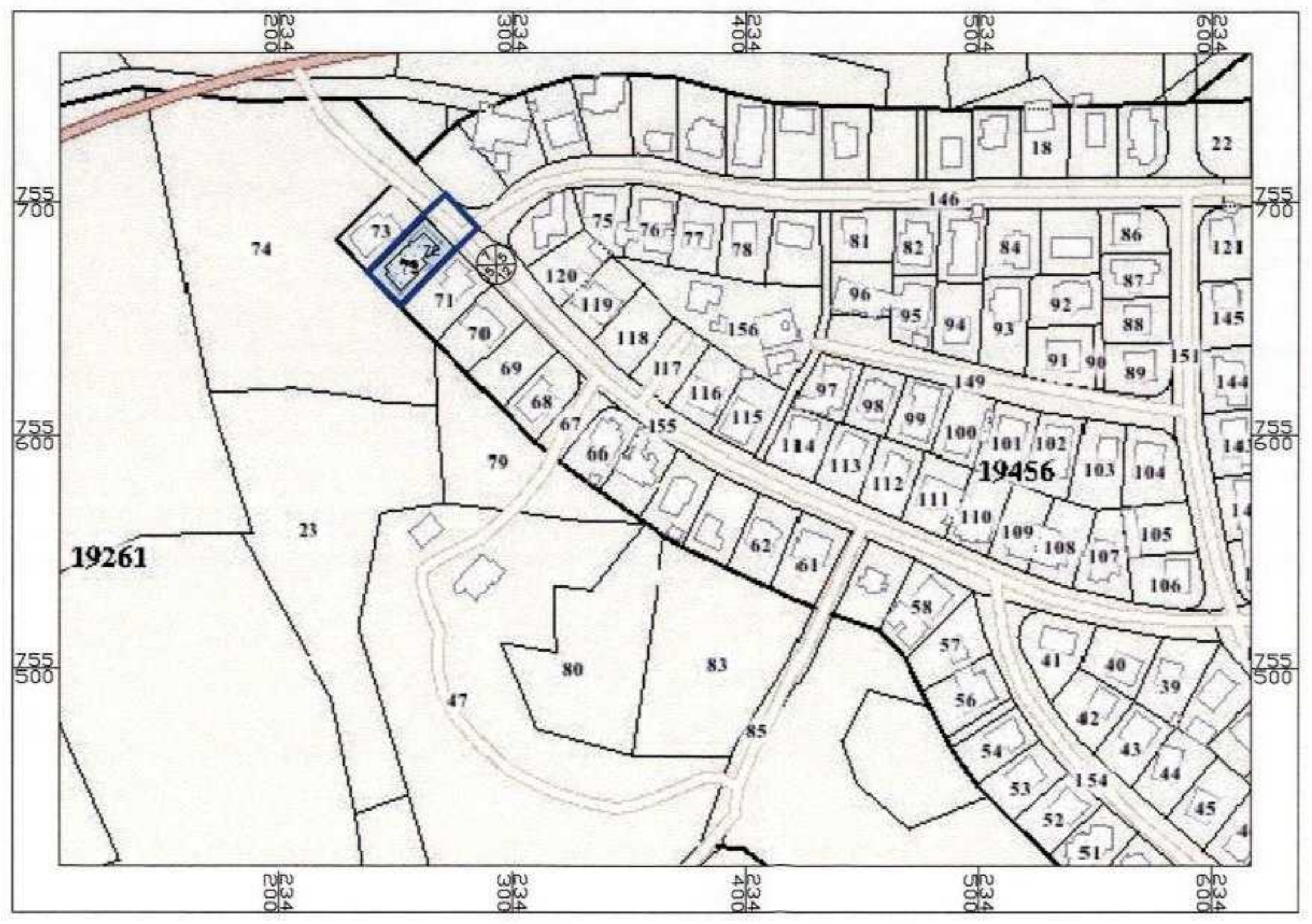
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
סאלח אבו ריא	678	אבו ריא סאלח מהנדס ומודד מוסמך מקרקעין רשיון מס' 678	3/1/11



תרשים סביבה קנ"מ 1:1250
לפי תכנית ג/6931 המאושרת



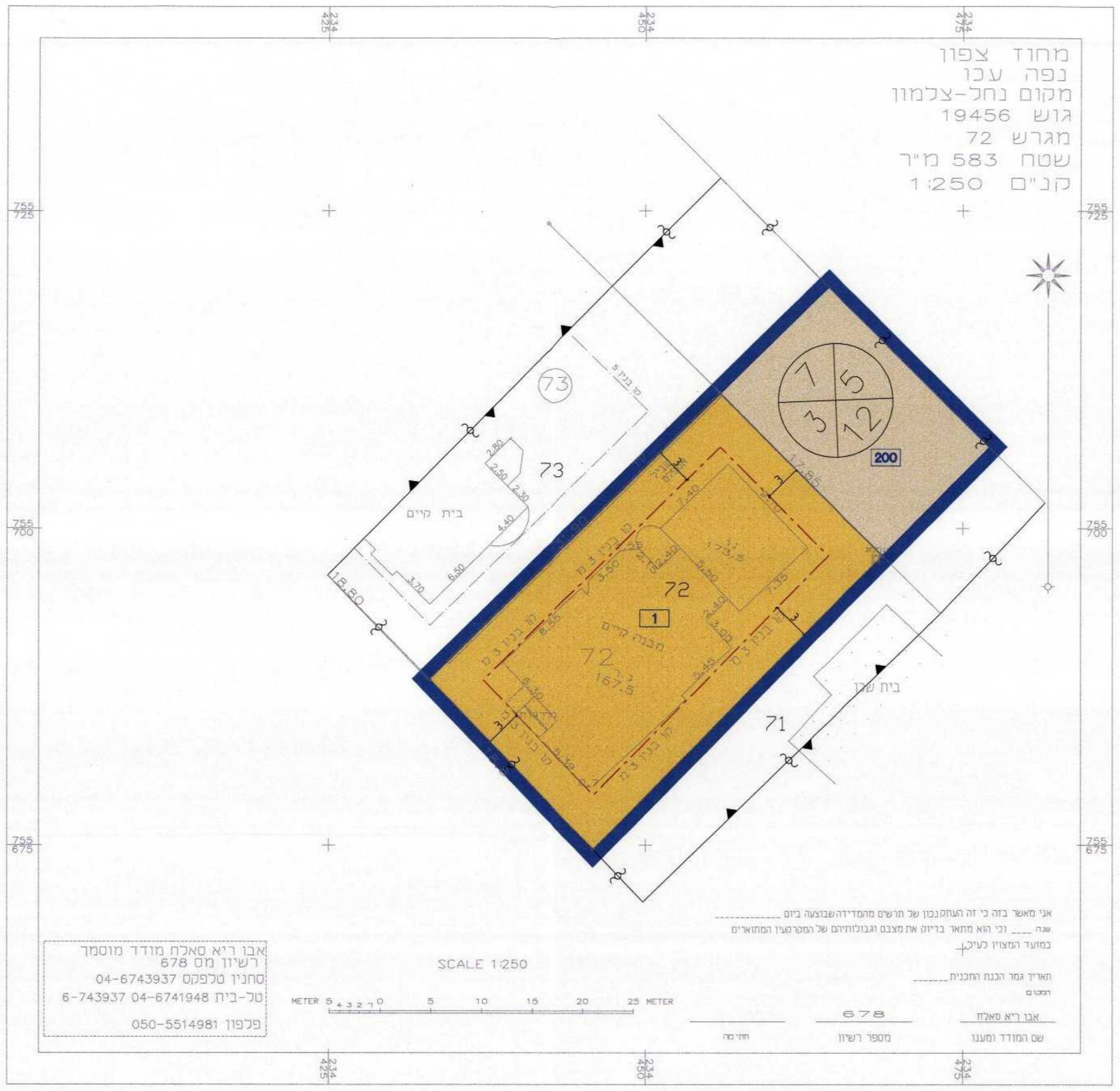
תרשים סביבה קנ"מ 1:1250



תרשים סביבה קנ"מ 1:2500

מקרא מצב מוצע

- ▭ גבול תכנית לתוצגה
- ▭ קו בנין
- 🟧 מגורים ב'
- ▨ דרך מאושרת
- 1 גבול תא שטח ומספרו
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך



מחוז צפון
נפה עכו
מקום נחל-צלמון
גוש 19456
מגרש 72
שטח 583 מ"ר
קנ"ם 1:250

אני מאשר בזה כי זה העתק נכון של תרשים מהמדידה שבוצעה ביום ________ שנה ____ וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המקרקעין המתוארים במועד המצוין לעיל.

תאריך גמר הכנת התכנית ______

שם המודד ומענו	מספר רשיון	חתימה
אבו ריא סאלח	678	

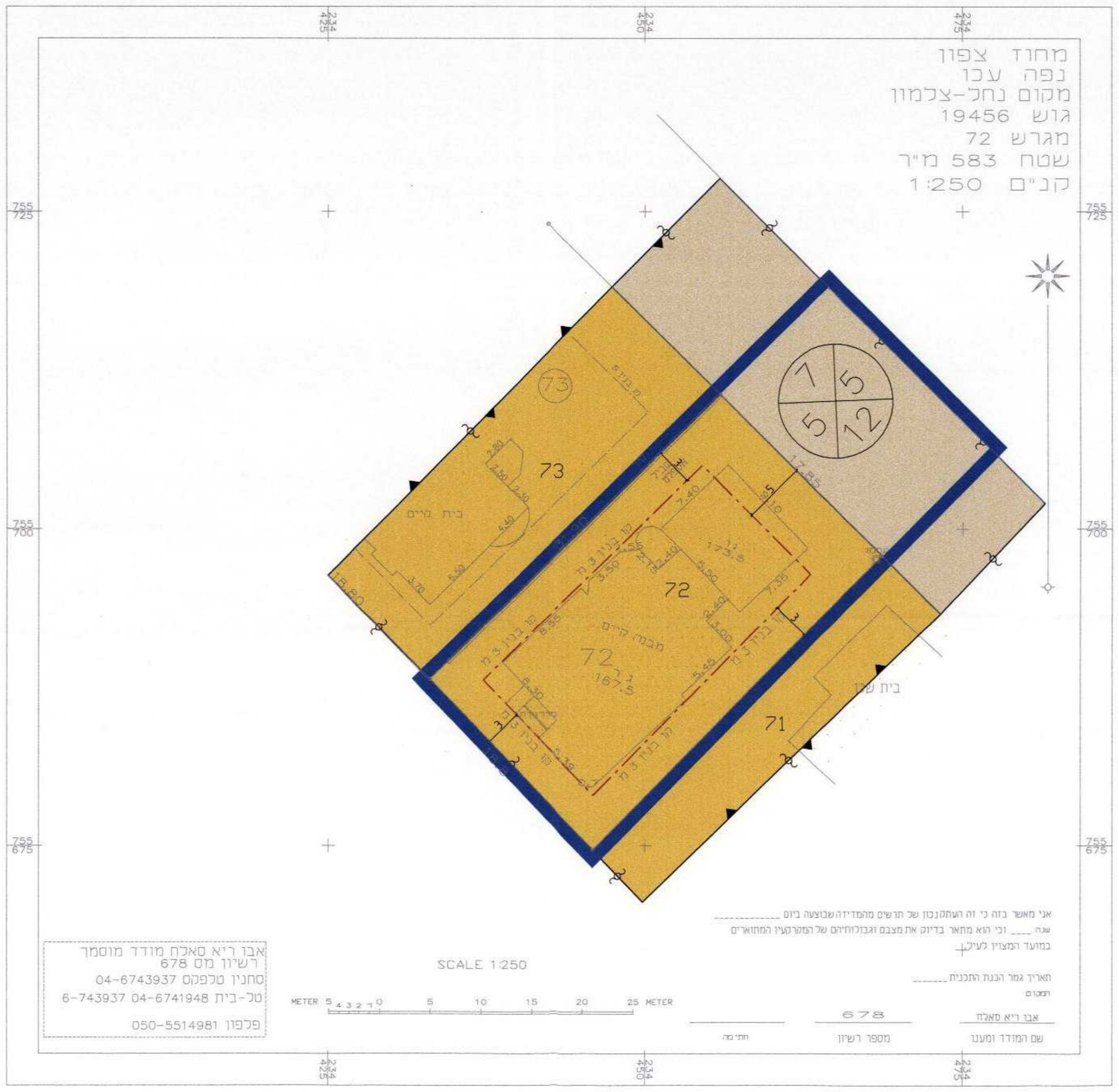
אבו ריא סאלח מודד מוסמך
רשיון מס 678
סחנין טלפקס 04-6743937
טל-בית 04-6741948 6-743937
פלפון 050-5514981

SCALE 1:250

תכנית מצב מוצע קנ"מ 1:250

מקרא מצב מאושר

- ▭ גבול תכנית לתוצגה
- ▭ קו בנין
- 🟧 מגורים לפי תכנית ג/6931
- ▨ דרך מאושרת
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך



מחוז צפון
נפה עכו
מקום נחל-צלמון
גוש 19456
מגרש 72
שטח 583 מ"ר
קנ"ם 1:250

אני מאשר בזה כי זה העתק נכון של תרשים מהמדידה שבוצעה ביום ________ שנה ____ וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המקרקעין המתוארים במועד המצוין לעיל.

תאריך גמר הכנת התכנית ______

אבו ריא סאלח 678
שם המודד ומענו | מספר רשיון | חתימה

אבו ריא סאלח מודד מוסמך
רשיון מס 678
סחנין טלפקס 04-6743937
טל-בית 04-6741948 6-743937
פלפון 050-5514981

SCALE 1:250

תכנית מצב מאושר קנ"מ 1:250