

תכנית מס' גנ \ 18214

שינוי בהוראות וזכויות בניה-
מרכז תעסוקה ומסחר עילוט

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי חתכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

הצפון :
מבוא העמקים :
עילוט :
4.80 די :
1 : 500 :
גנה מידה:

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות	חתימת מודד
17483	מוסדר	--	11	מאיר קורן רשמי 706

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים ממונה הצבור
הנהלת המבחן הביתית 1985
אישור תוכנית מ. 18.2141
החברה הוותיקה תוכנית ובית החליטה
החברה הוותיקה תוכנית ובית החליטה
מ. 18.2141
אשרר את החלטת
אשרר את החלטת
אשרר את החלטת

שלב: מתן תוקף **מהדורה:** 5 **תאריך:** 10/10

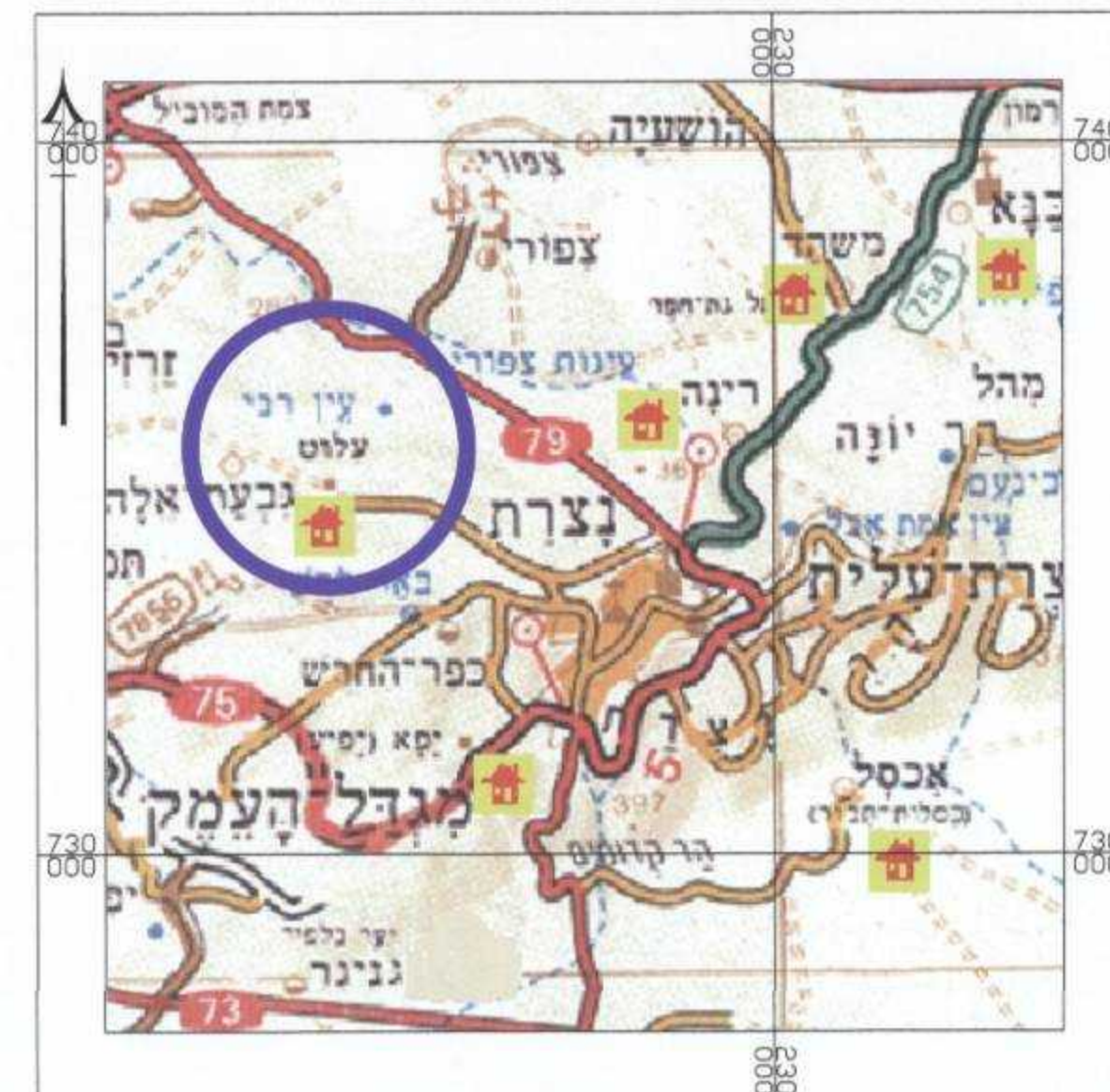
שמות וזחתימות :

	02066445 ת.ד. 19702 19702 04/6558446 009 04/65577601 19702	עובד ארטלמא אבן דראם עילום 19702 ת.ד. 1085 מגיש התביעה
	02066445 ת.ד. 19702 19702 04/6558446 009 04/65577601 19702	עובד ארטלמא אבן דראם עילום 19702 ת.ד. 1085 זיוע בפועל
	02066445 ת.ד. 19702 19702 04/6558446 1099 04/65577601 19702	עובד ארטלמא אבן דראם עילום 19702 ת.ד. 1085 בעל הזכויות בקופע
02066445 נבו שרעלע שרעלע קס 37503 naznibetvision.net.il	04/6558446 009 04/65577601 19702 04/6559210 19702	עובד שרעלע ארבע חודשען שנים 19702 132. סדרה 17902 עורך התביעה
02066445 חברת ארבע חברת ארבע 706 סדרה 19702	04/6558446 009 04/6559210 19702 04/6567278 009	ארבע חודשען ארבע חודשען 19702 759. סדרה 19702 חומר

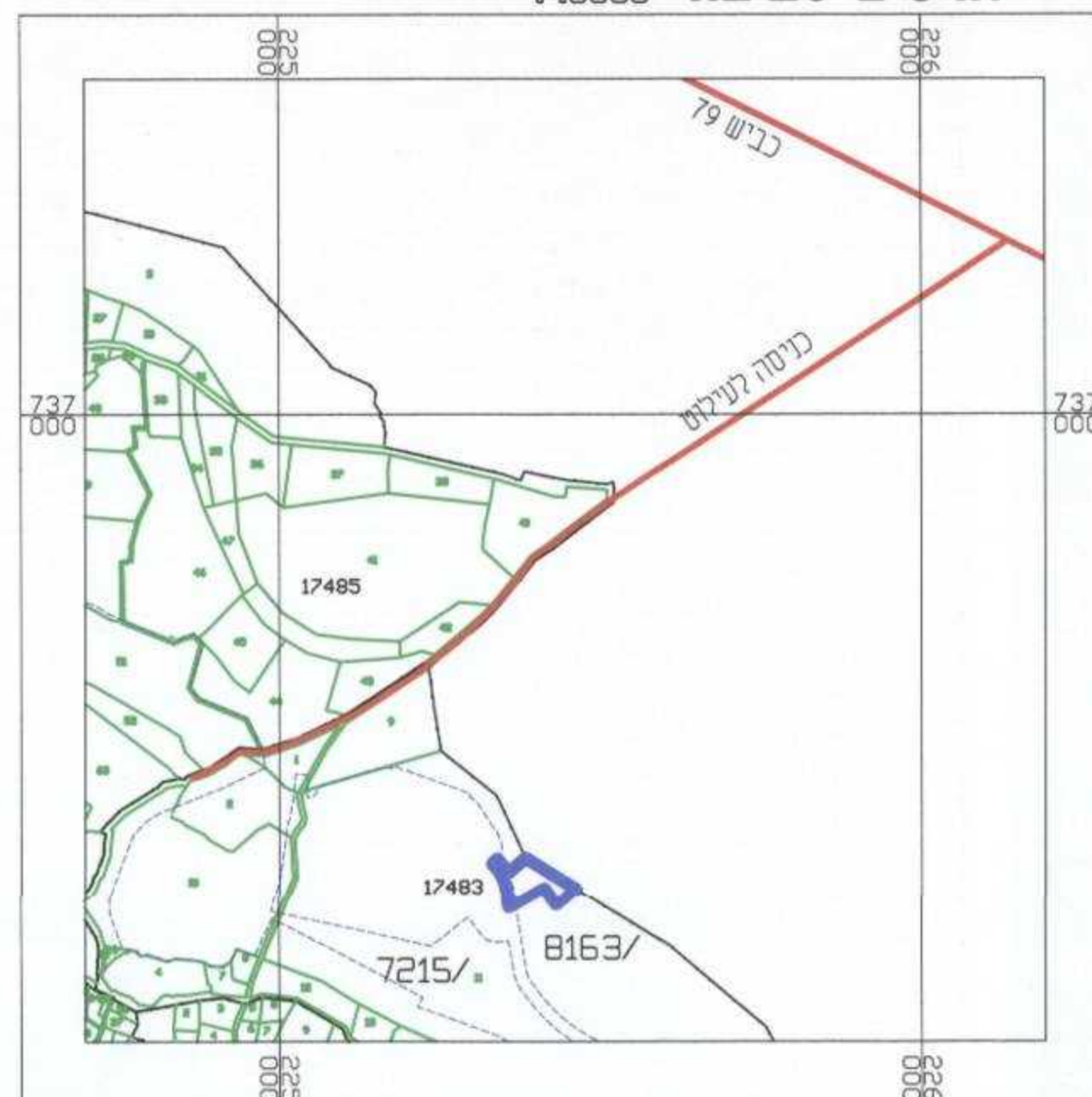
טבלת שמחים :

מצב חוצה			מצב מאושר		
% -ב	בדי	יעוד	% -ב	בדי	יעוד
45.83	2.20	מסודר ותמסוקה	39.39	1.90	מסודר ותמסוקה
17.92	0.86	שטח ציבורי פתוח	17.9	0.86	שטח ציבורי פתוח
21.46	1.03	דרך מאושרת	21.57	1.03	דרך מאושרת
14.79	0.71	חניון	21.14	1.01	חניה פרטית מאושרת
100	4.80	סה"כ	100	4.80	סה"כ

תרשים סביבה 1:100000



תרשים סביבה 1:10000



תרשים סביבה



מקרא
מצב מאושר

- גבול תכנית אמיתי
- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושר
- גבול תחום שיפוט מרחב תכנון
- תחנת תדלוק דרגה "ב"
- אזור מסחר ותעסוקה
- שטח ציבורי פתוח
- אזור חקלאי
- שטח ספורט
- דרך מאושרת
- חניה פרטית מאושרת
- תחנת תדלוק
- מספר גוש
- גבול גוש
- מספר חלקה רשומה
- גבול חלקה רשומה

תנ"ך 22

מס' דרך
 מרווחים קדמיים מינימליים
 רוחב דרך

מקרא
מצב מוצע

גבול תכנית אסתי
גבול התכנית
שטח ציבורי פתוח
דרך מאושרת
מסחר ותעסוקה
חניון
מבנה להריסה
גבול ומס' תא שטח
מספר גוש
גבול גוש
מספר חלקה רשומה
גבול חלקה רשומה

זיספר גוש

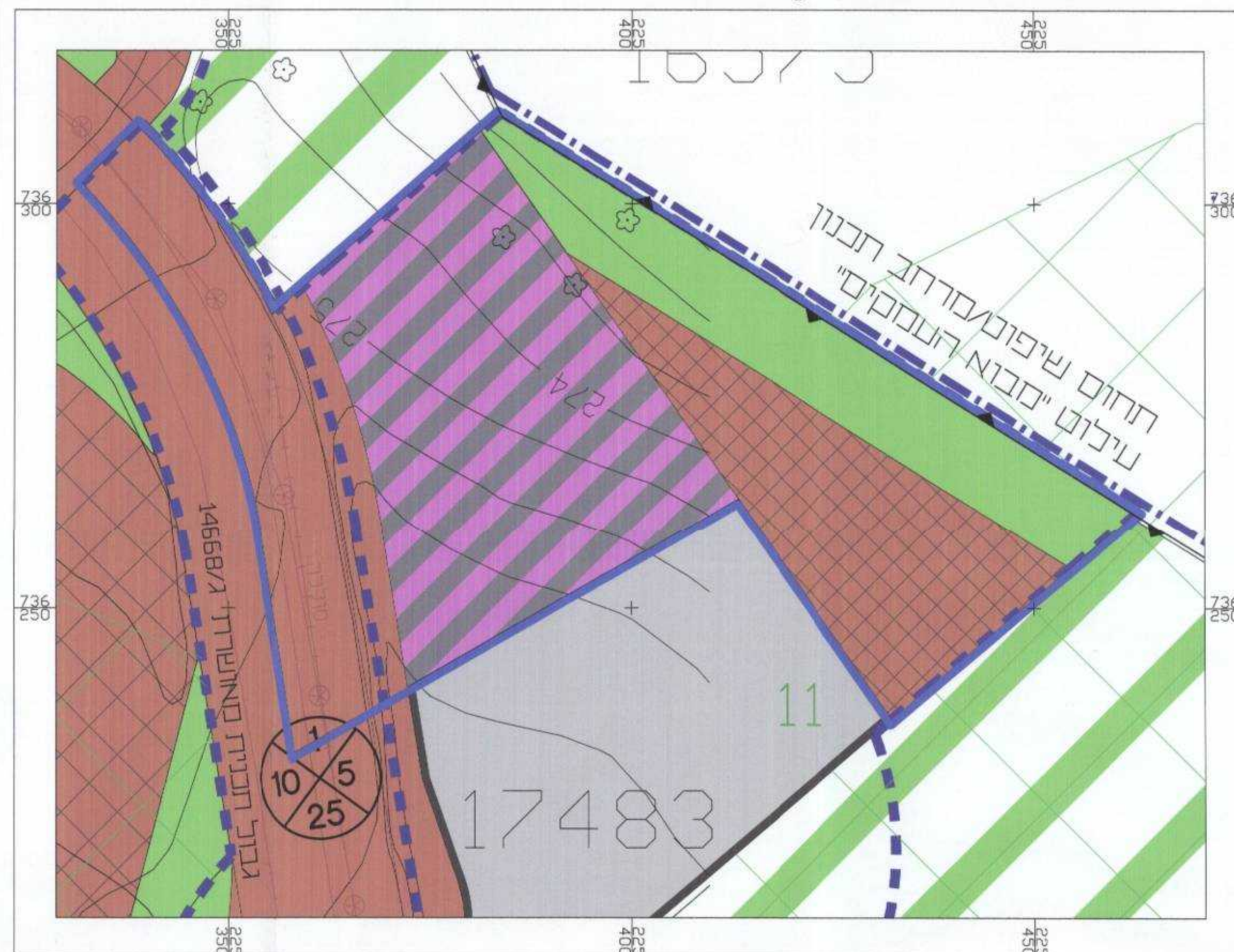
כול גוש

מחפרי חלקה בשוטה

גבול חלקה רשומה


 מס' דרך
 מרווחים קדמיים מינימליים
 רוחב דרך

תשריט מצב מאושר קנ"מ 1:500



תשריט מצב מוצע קנ"מ 1:500

