משרד הפנים
ועדה מחוזית
מחוז הצפון
22-12-2010
נתקבל

תכנית מס' ג\18459
ראמה
שינוי יעוד מדרך מאושרת למגורים ב'

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא התרים

מחוז : הצפון
מרחב תכנון מקומי : "בקעת בית הכרם"
רשות מקומית : מ.מ. ראמה
שטח התכנית : 0.066 דונם
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
שטח בנוי	מוסדר	///	

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 18459
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 24-10-10 לאשר את התכנית
יוסף בריז
יו"ר הועדה המחוזית
סמנכ"ל לתכנון

הודעה על אישור תכנית מס' 18455
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' ______
מיום ______

שלב: מילוי תנאי תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 15.12.2010

שמות וחתימות :

מגיש התכנית
שם: חנא יוסף
ת.ז. 020062675
כתובת : ראמה 30055
טלפון : 0506204235
פקס
דוא"ל
חתימה :

היזם בפועל
שם: חנא יוסף
ת.ז. 020062675
כתובת : ראמה 30055
טלפון : 0506204235
פקס
דוא"ל
חתימה :

בעלי הזכויות בקרקע

חלקה	שם:	ת.ז. :	טלפון :	חתימה :
1	חנא יוסף	020062675	0506204235	
	חנא יוסף	020062675	0506204235	

עורך התכנית
שם: מהנדס ג'רייס מנסור
מס' רשיון : 87056
כתובת : ראמה 30055
טלפון : 049080815
פקס : 049080815
דוא"ל
חתימה :
מנסור ג'יריס
מהנדס אזרחי
מ.ר. 87056

מודד
שם: פראג' זיאד
מהנדס גיאודט ומודד מוסמך מס' רשיון : 803
כתובת : ראמה 30055
מלפקס 04-9586557
פלפון 054-6587030
דוא"ל ZYAD4@NETVISION.NET.IL
חתימה :
גיאוראמה הנדסה ומדידות
פראג' זיאד
מהנדס גיאודט ומודד מוסמך
מס' רשיון : 803

הצהרת המודד:

1. המדידה המקורית

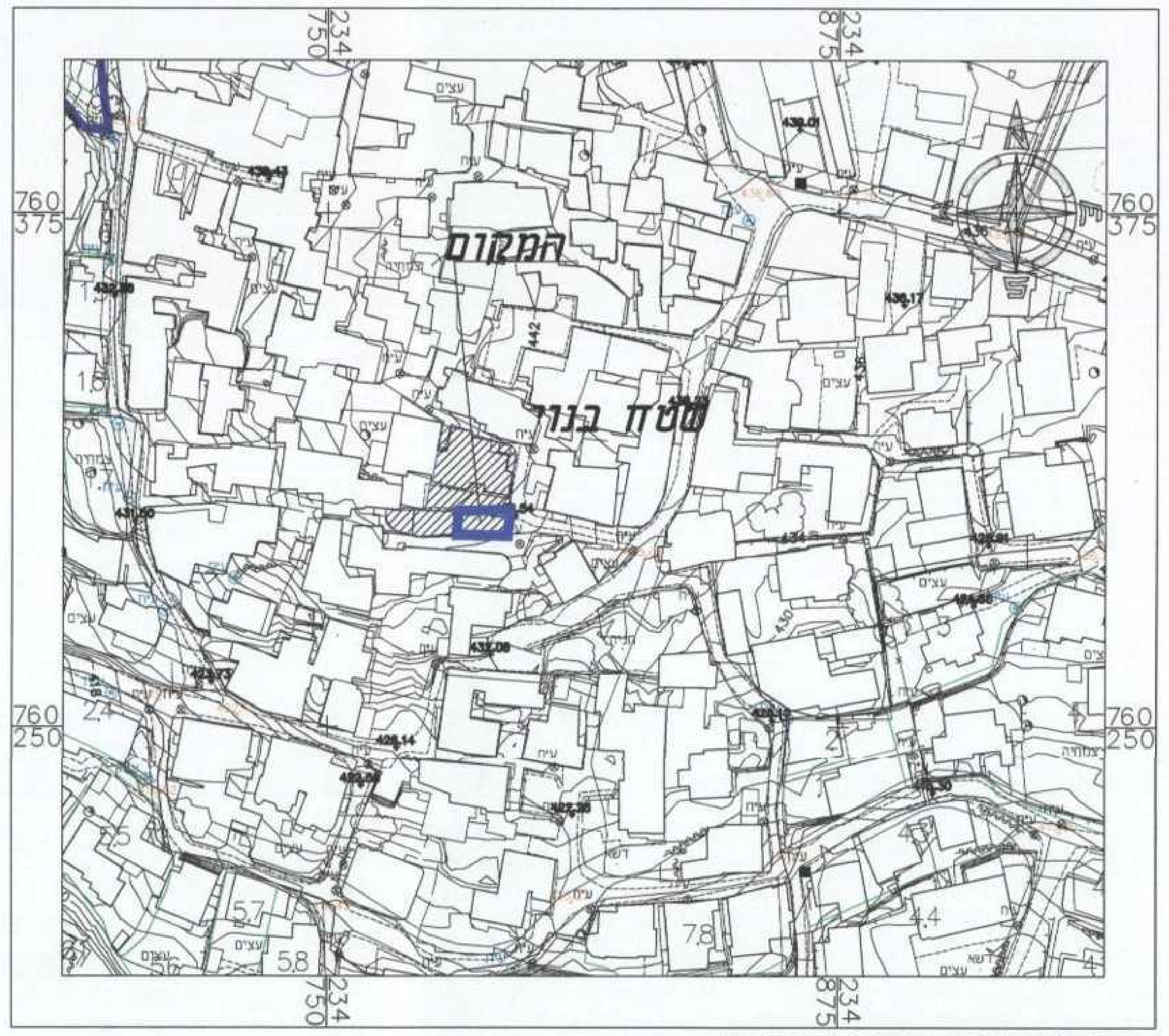
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המוצגת רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום:
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה גרפית/קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

שם המודד ______ מספר רשיון ______ חתימה ______ תאריך ______

2. עדכניות המדידה

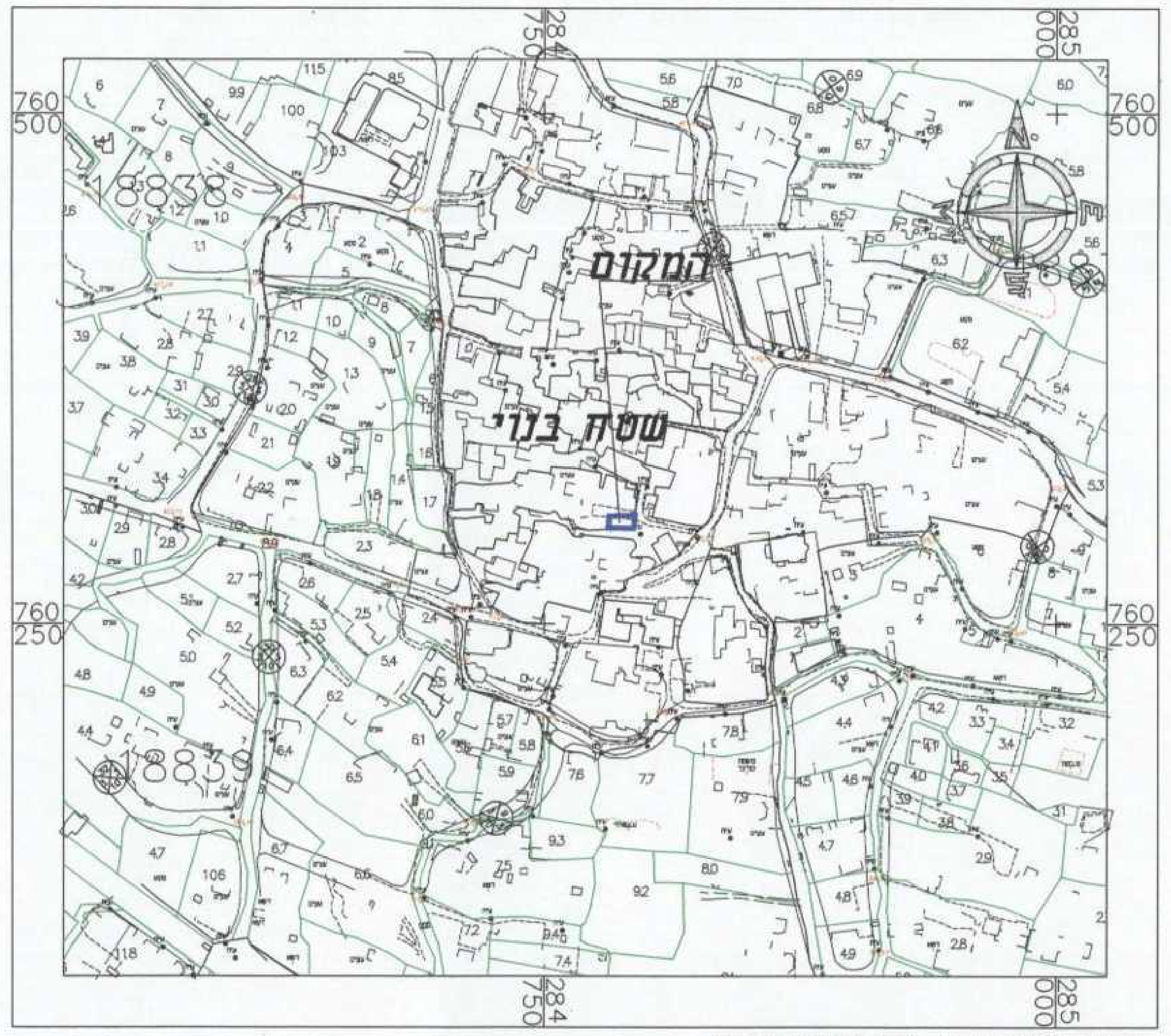
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: ______ בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד ______ מספר רשיון ______ חתימה ______ תאריך ______



המקום
שטח בנוי
234750
760375
760250

תרשים סביבה קנ"מ 1 : 1250

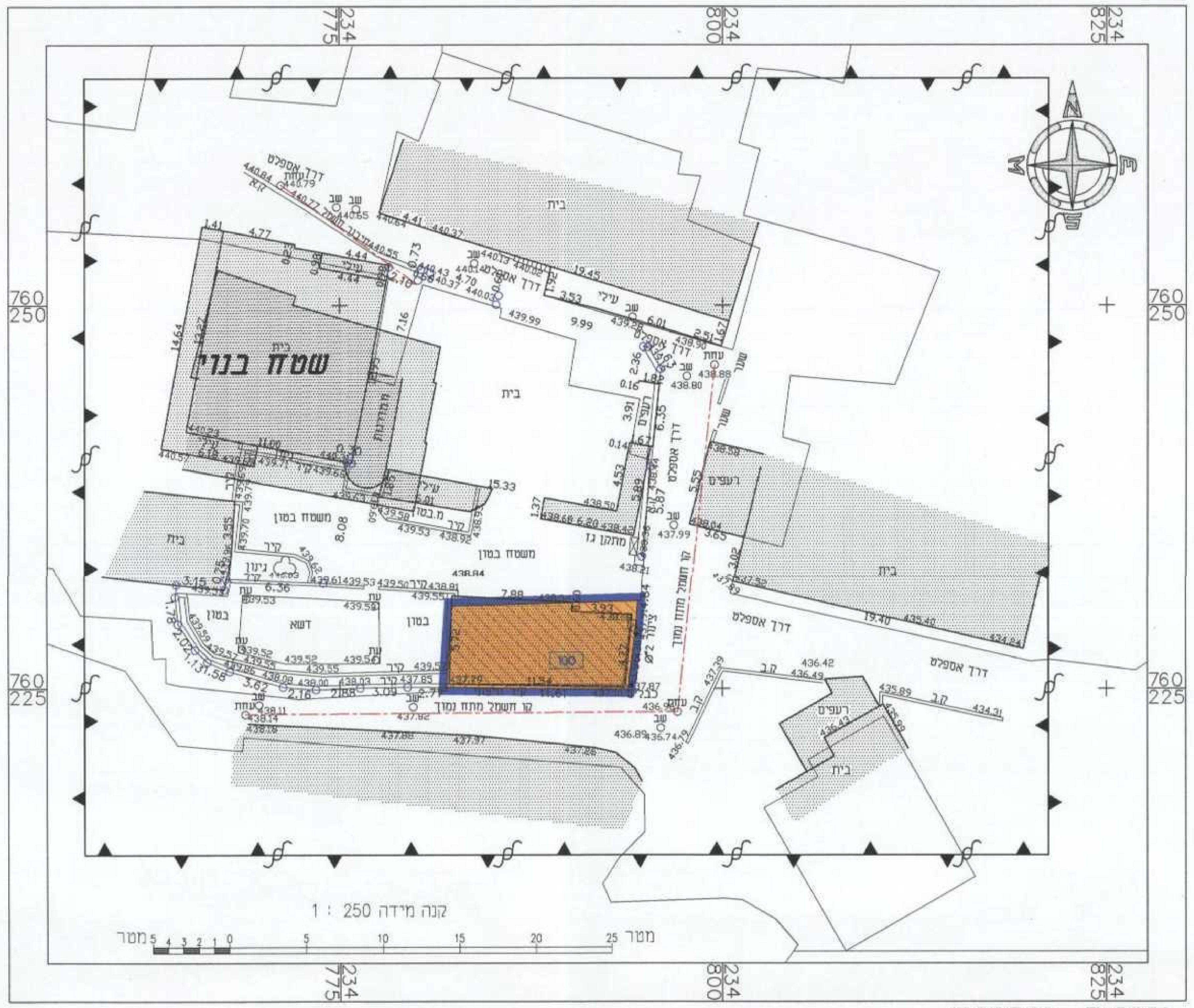


המקום
שטח בנוי
18838
18839
234750
234800
234850
760500
760250

תרשים סביבה קנ"מ 1 : 2500

מקרא
מצב מוצע

▭	גבול תכנית
🟧	מגורים ב'
▨	דרך לביטול
▭	גבול תא שטח
0000	מספר תא שטח
19078	גבול גוש ומספרו
65	גבול חלקה ומספרה
░	מבנה קיים

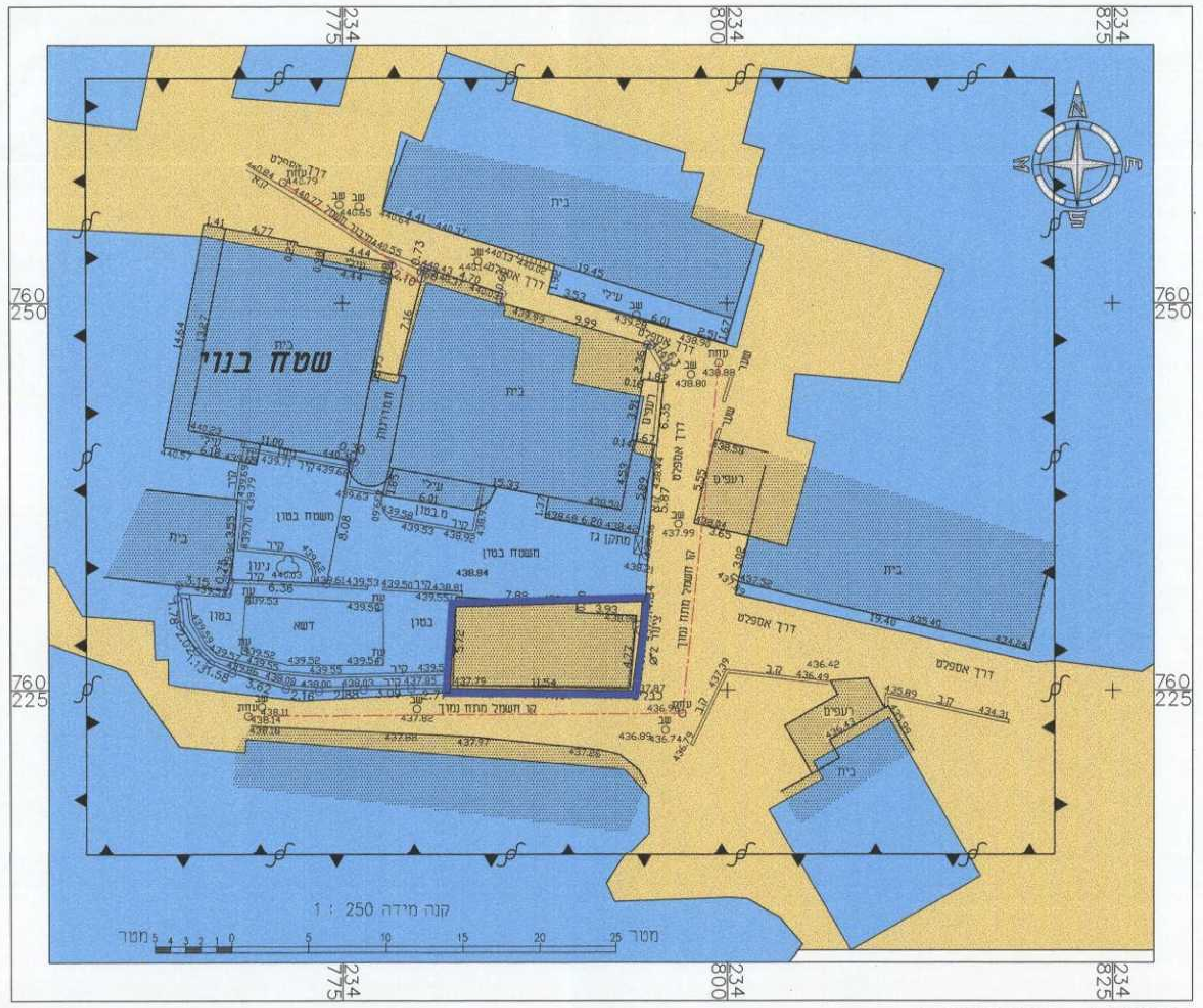


שטח בנוי
בית
דרך אספלט
משטח בטון
גינון
מדרגות
100
234775
234800
234825
760250
760225
קנה מידה 1 : 250
מטר

מצב מוצע קנ"מ 1 : 250

מקרא
מצב מאושר

▭	גבול תוכנית
🟨	דרך מאושרת
🟦	מגורים ב'
19078	גבול גוש ומספרו
65	גבול חלקה ומספרה
░	מבנה קיים



שטח בנוי
בית
דרך אספלט
234775
234800
234825
760250
760225
קנה מידה 1 : 250
מטר

מצב מאושר קנ"מ 1 : 250