תכנית מס' ג\16855

פארק גורן - אטרקציה תיירותית.

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	מסכת ראשית המשפטית בתכנית	היתרים או הרשאות
תכנית תכנית הראוה ערכיה איחוד וחלוקה בתכנית עדיפה הגדרה בתכנית זו.	עמדה מחדדת	היתרים או הרשאות

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : מועצה אזורית מעלה יוסף
רשות מקומית : גורן
ישוב :
שטח התכנית : 24.156 מ"ר
קנה מידה: 1 : 500

נושאים וחלקות בתכנית:

נושא	סוג תבוא	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
18608	מוסדר	-	14.15

חתימת מודד:

ביצאר מתוקא סלאמה
מהנדס מדידות
רישיון מס' 1188
טל': 04-9904184

חתימות מוסד התכנון : חוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965
הוועדה המקומית לתכנון ובניה מעלה יוסף
מספר 16855\ג
תכנית
הוועדה המקומית מחליטה מס' 7/05 מיום 13.3.06 לאשר
מחליטה מס' ... מיום ... לאשר
על הפקדת התכנית המצורפת לקיבוץ
יו"ר הועדה יושב ראש הוועדה

שלב: מילוי תוצאים למתן תוקף מהדורה :1 תאריך : 01/2011

שמות וחתימות :

יזום התכנית	שם: יעקב מישו כתובת: מושב גורן, דק נגיל מערבי, 22850 טל': 04-9807063 פקס: 04-9806763	חתימה:	תאריך: -
מגיש התכנית	שם: יעקב מישו כתובת: מושב גורן, דק נגיל מערבי, 22850 טל': 04-9807063 פקס: 04-9806763	חתימה:	תאריך: -
בעל הזכויות בקרקע	שם: מנהל מקרקעי ישראל כתובת: ת.ד. 580, עזרה ע"ק, 70151 טל': 04-6358264 פקס: 04-6358251 tzofar@echa.gov.il	חתימה:	תאריך:
עורך התכנית	שם: הנדה המקצועית מקבלן וקבלה מקצועית כתובת: מושב מעגן, ד.נ. נגיל מערבי, 24900 טל': 04-9972730 פקס: 04-9979659 solamka-gal@org.il	חתימה:	תאריך:
	שם: דוד בר בר אדריכלים כתובת: אדריכל, ת.ד. 17007, ר"ש, 37700 טל': 04-8383425 פקס: 04-8362005 rudibrch@bezeqint.net	חתימה:	תאריך:
מודד	שם: מוקא ביצאר כתובת: מעגן מיכאל, ת.ד. 88, נ.מ. הגליל טל': 04-9904219 פקס: 04-9904184 tzur@netvision.net.il	חתימה:	תאריך:

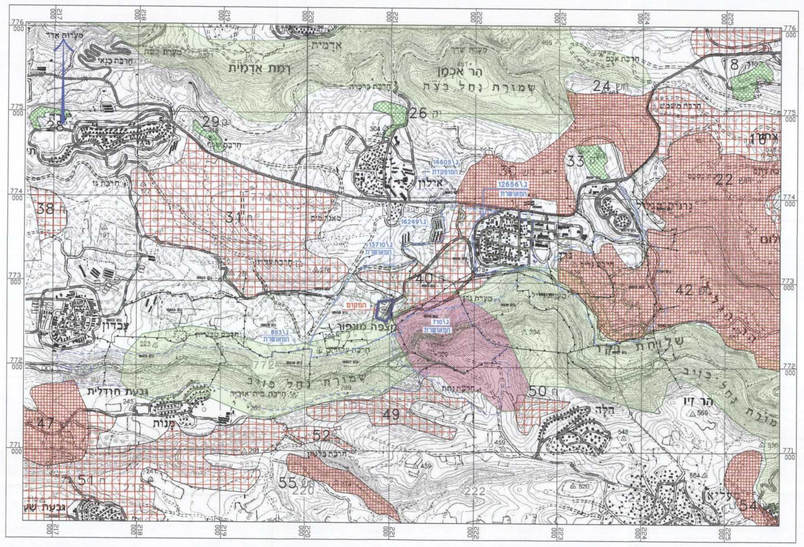
טבלת שטחים :

מצב מאושר		
יעוד	בס"ר	כ- %
חקלן לשדה ליבה	22,341.1	92.48
ע.ב שטח מי הים	1,815.0	7.52
סה"כ	24,156	100.00

מצב מוצע		
יעוד	בס"ר	כ- %
אטרקציה תיירותית	23,978	99.26
דרך מוצעת	178	0.74
סה"כ	24,156	100.00

תרשים התמצאות כללית

קנ"מ 1 : 20,000

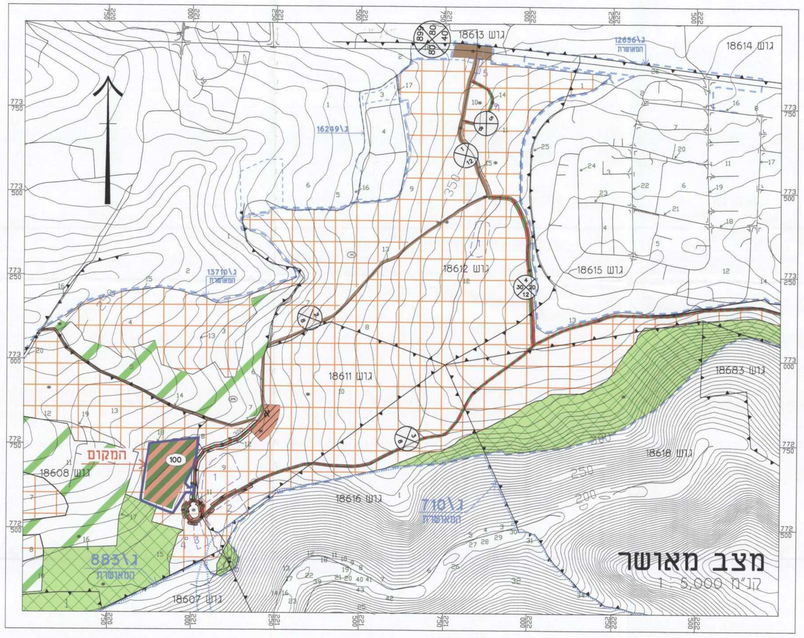


מקרא:

- יער נטע אדם קיים על פי תמא 22
- יער נטע אדם מוצע על פי תמא 22
- יער מבוגר לשמור על פי תמא 22
- יער מבוגר לפיקוח על פי תמא 22
- שטח מגן נטיפה א בוטף על פי תמא 8
- גן לאומי מוכרז על פי תמא 8
- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת/ מופקדת/קיימת

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת/ מופקדת/קיימת
- חניון לשהיית לילה
- יער מבוגר לפיקוח על פי תמא 22
- שטח אזור חקלאי
- שטח שמורת טבע
- שטח גן לאומי
- שטח חניה לרכב פרטי
- שטח חניה לאוטובוסים
- דרך מאושרת
- דרך יער
- שטח לגינת מטיילים
- שטח לתאטרון באזור הנער
- שטח למסעדה באזור הנער
- שטח לשירותים
- שטח ליטנר כניסה לפארק
- שטח למצפור
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מספר חלקה
- מספר הדרך / שו בניין / רוחב הדרך
- גבול מגרש ומספר



מקרא מצב מוצא

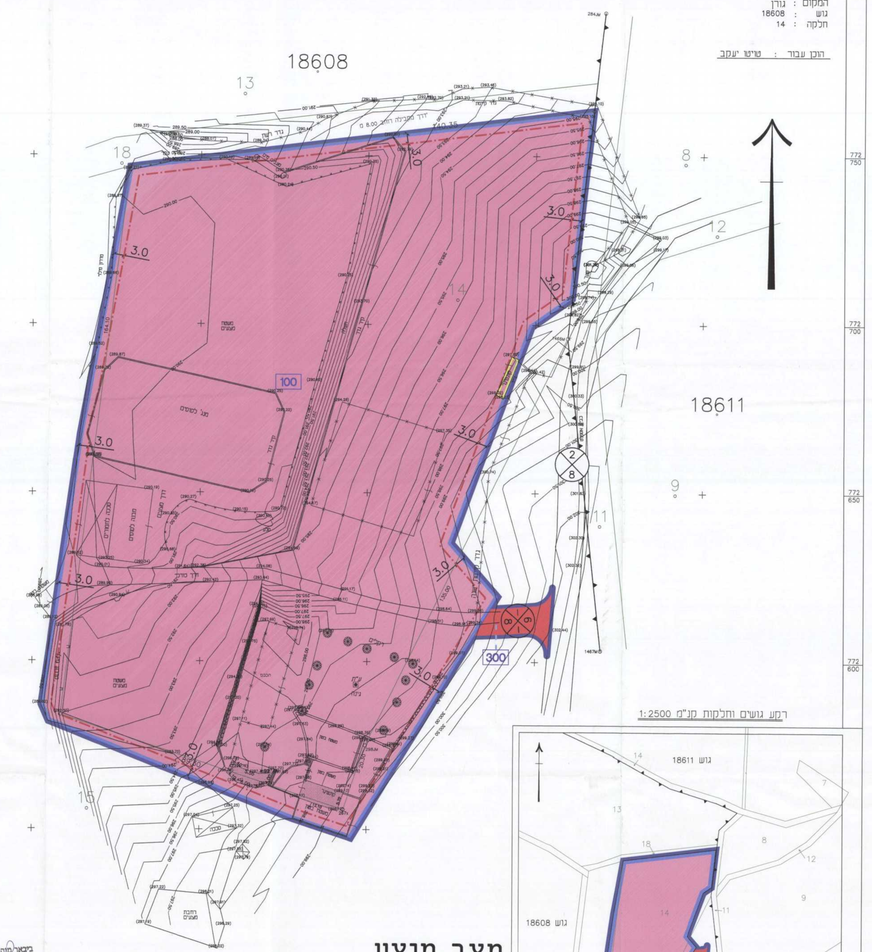
- גבול התכנית
- אטרקציה תיירותית
- דרך מוצעת
- מבנה להריסה
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מספר חלקה
- מספר הדרך / שו בניין / רוחב הדרך
- גבול חלקה מספר ומספר
- שו בניין

מפה מצבית תכנית החלקה קנ"מ 1:500

מס' סידורי ב.מ 22/2003

מחוז : הצפון
נ פ ה : עכו
המקום : גורן
גוש : 18608
חלקה : 14

הוכן עבור : טרט יעקב


18608
18611
13
18
8
12
14
9
11
15
100
300
3.0
מגל כשרים
מגל כשרים
מגל כשרים
מגל כשרים
דרך גורן
דרך מגל כשרים
דרך מגל כשרים
דרך מגל כשרים