

פשיד הפנים
מספר היחידה והחומר
2010-10-04
מספר ת.ק.ב.
מספר עריכת

תכנית מס' ג/17683

בית אריזה
איזור תעשייה-מרכז החולה
תכנית מפורטת

תשריט

איזור וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
חלקה ברוסכית בעלים בכל חומם והכנית	ועדה מחוזית	תכנית שיתון מכוחה לצמצא רחובות

מחוז :
מרחב תכנון מקומי :
רשות מקומית :
שטח התכנית :
קנה מידה :

צפון
גליל עליון
מוא"ז גליל עליון
30.09 דונם
1:1250

נושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג תחום	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
13349	מסדר		9.36

חוקת תכנון ותכנון
אישור תכנית מס'
2010-10-04
מספר ת.ק.ב.
מספר עריכת

חזומות מוסד התכנון :

שלב: מתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 22.08.10

שמות וחתימות :

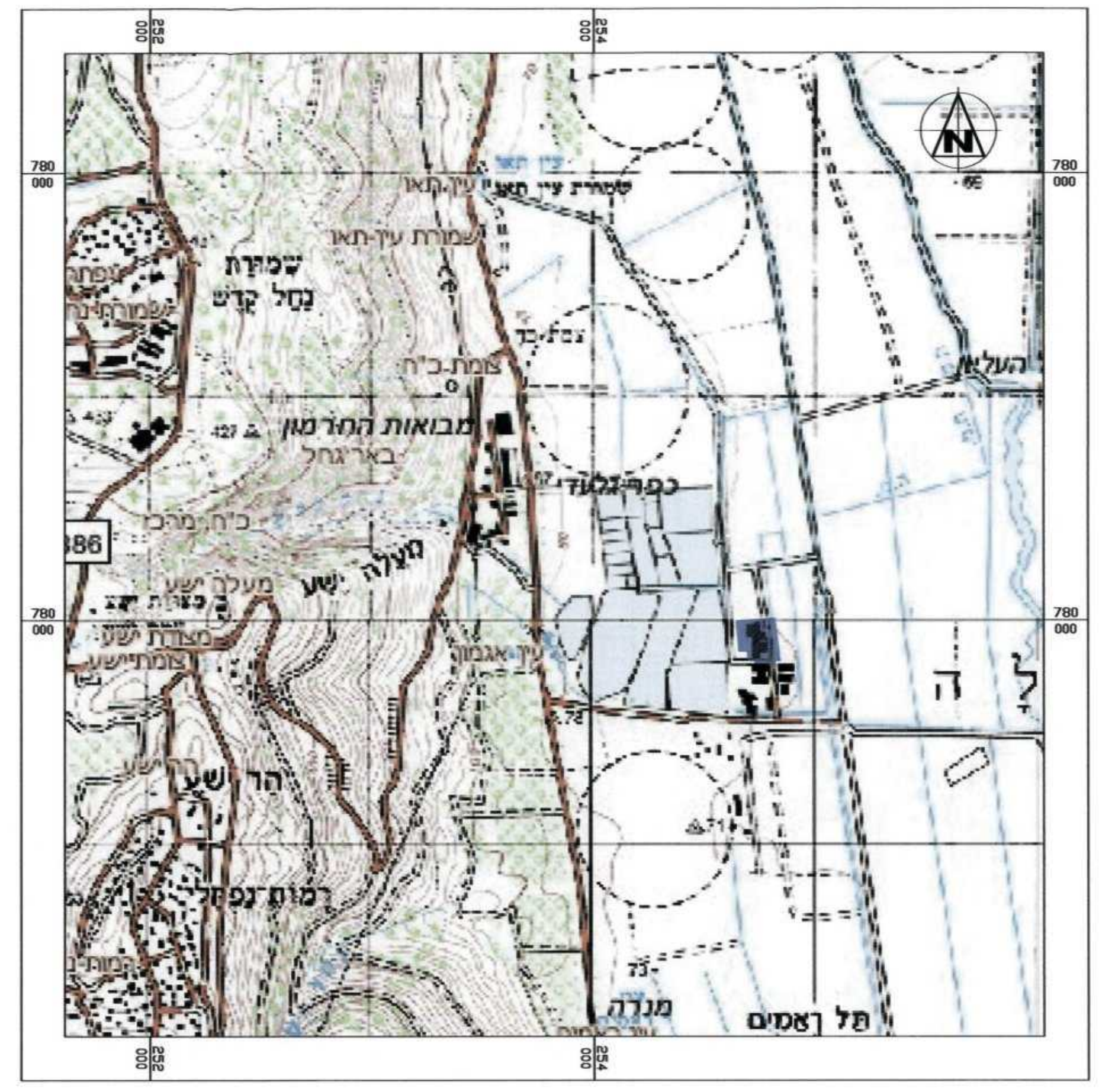
מנהל התכנית	בעל בקרקע	עורך התכנית	מודד
מ"ר אור בלז מספר: 1 באותו יום 03-937502 03-937503 04-8578066 04-8578069	מ"ר אור בלז מספר: 1 באותו יום 03-937502 03-937503 04-8578066 04-8578069	מ"ר אור בלז מספר: 1 באותו יום 03-937502 03-937503 04-8578066 04-8578069	מ"ר אור בלז מספר: 1 באותו יום 03-937502 03-937503 04-8578066 04-8578069

טבלת שטחים :

מס' שטח	שטח	שטח	שטח	שטח	שטח	שטח	שטח	שטח	שטח
1	29.47	29.47	29.47	29.47	29.47	29.47	29.47	29.47	29.47
2	1.62	1.62	1.62	1.62	1.62	1.62	1.62	1.62	1.62
3	30.09	30.09	30.09	30.09	30.09	30.09	30.09	30.09	30.09
4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

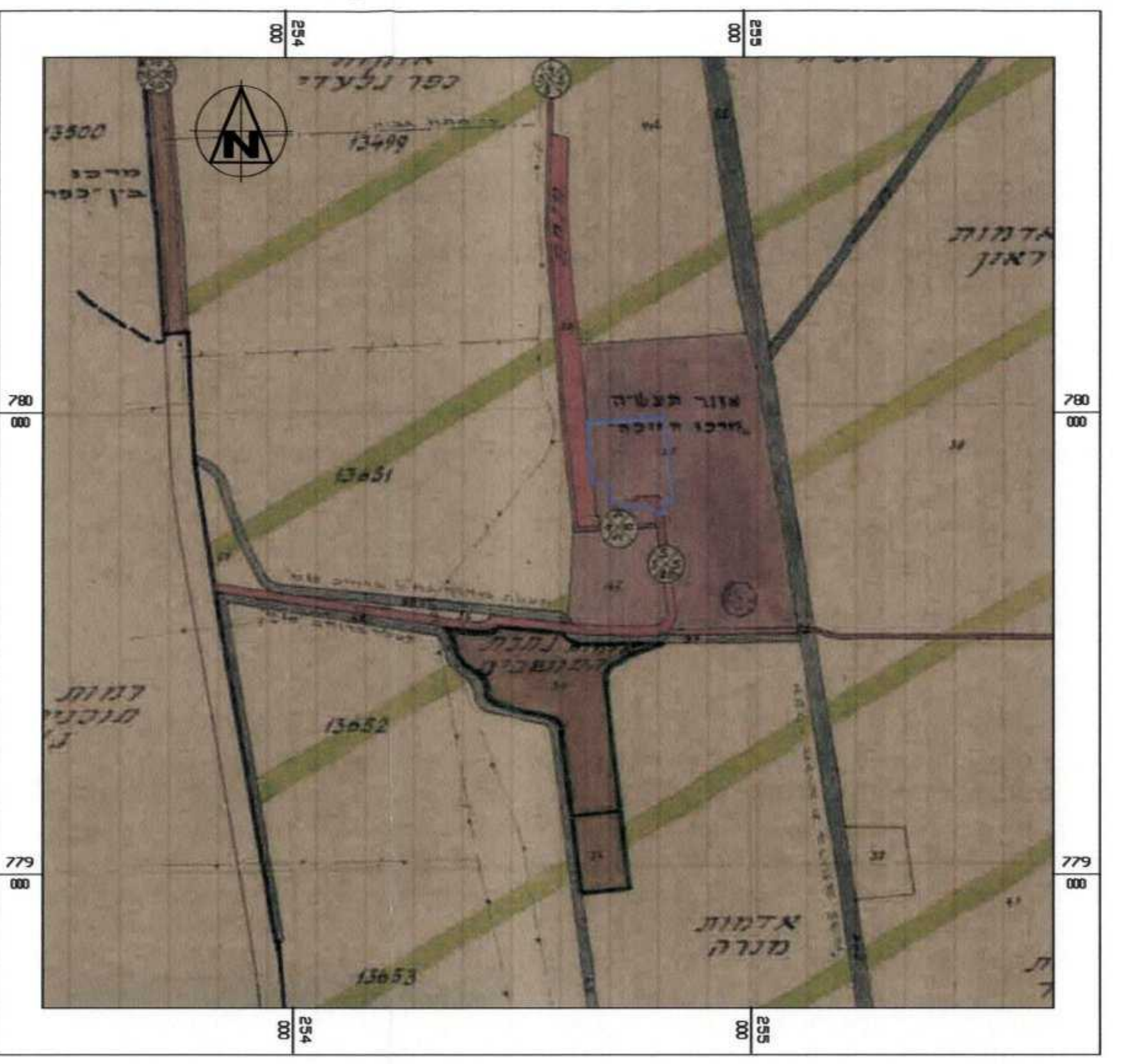
תרשים סביבה

קנה מידה: 1:20000



משיצ 4 (תכנית מאושרת)

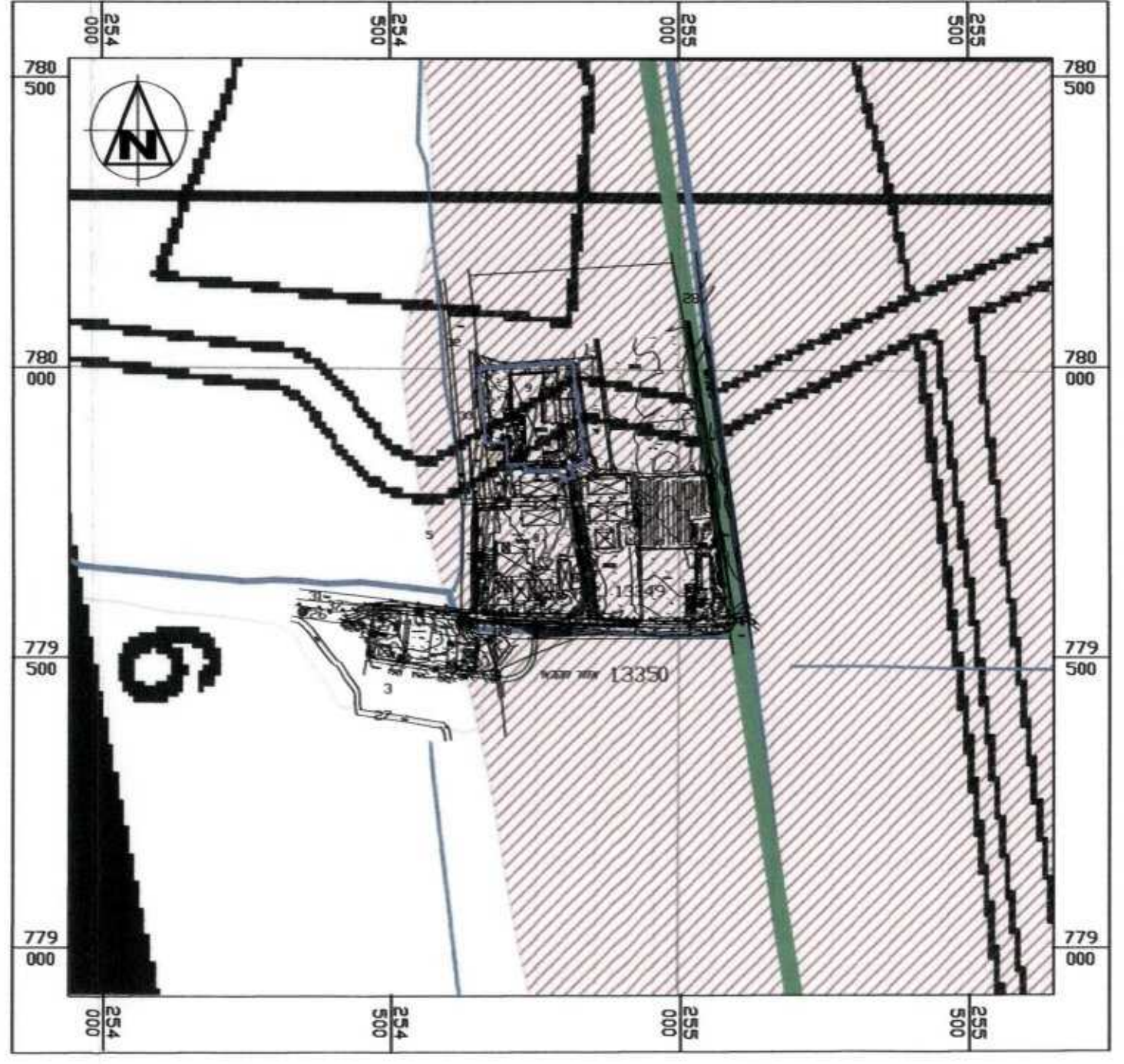
קנה מידה: 1:10000



- מקרא:
- תעשייה
 - אזור חקלאי
 - מבני משק
 - דרך מאושרת
 - דרך מוצעת
 - תעלה

תמא 3134

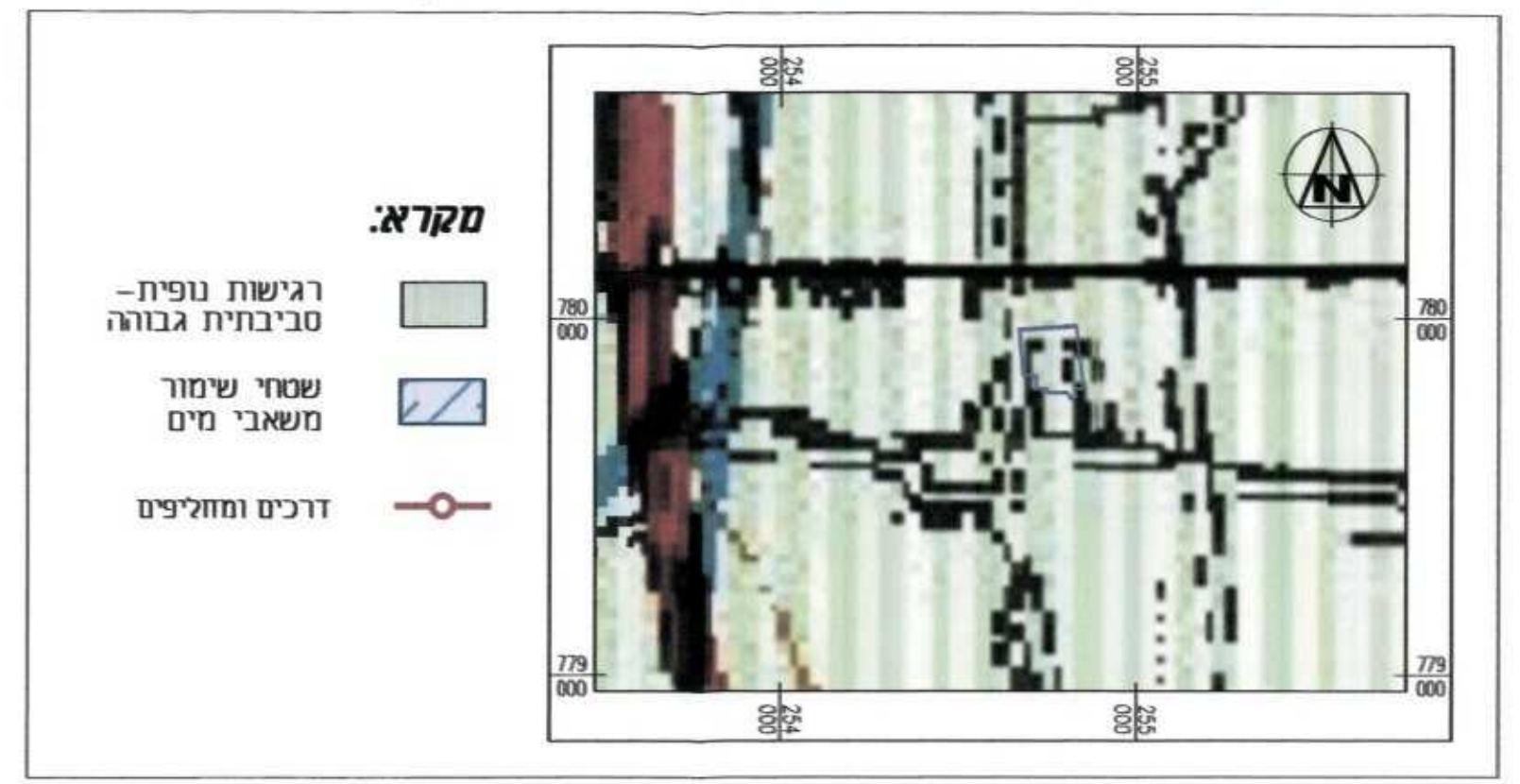
קנה מידה: 1:10000



- מקרא:
- פנסי הצפה
 - נחל לחנון
 - עורק צפון
 - סיווג ארצי
 - עורק ראשי
 - עורק משני
 - עורק משני

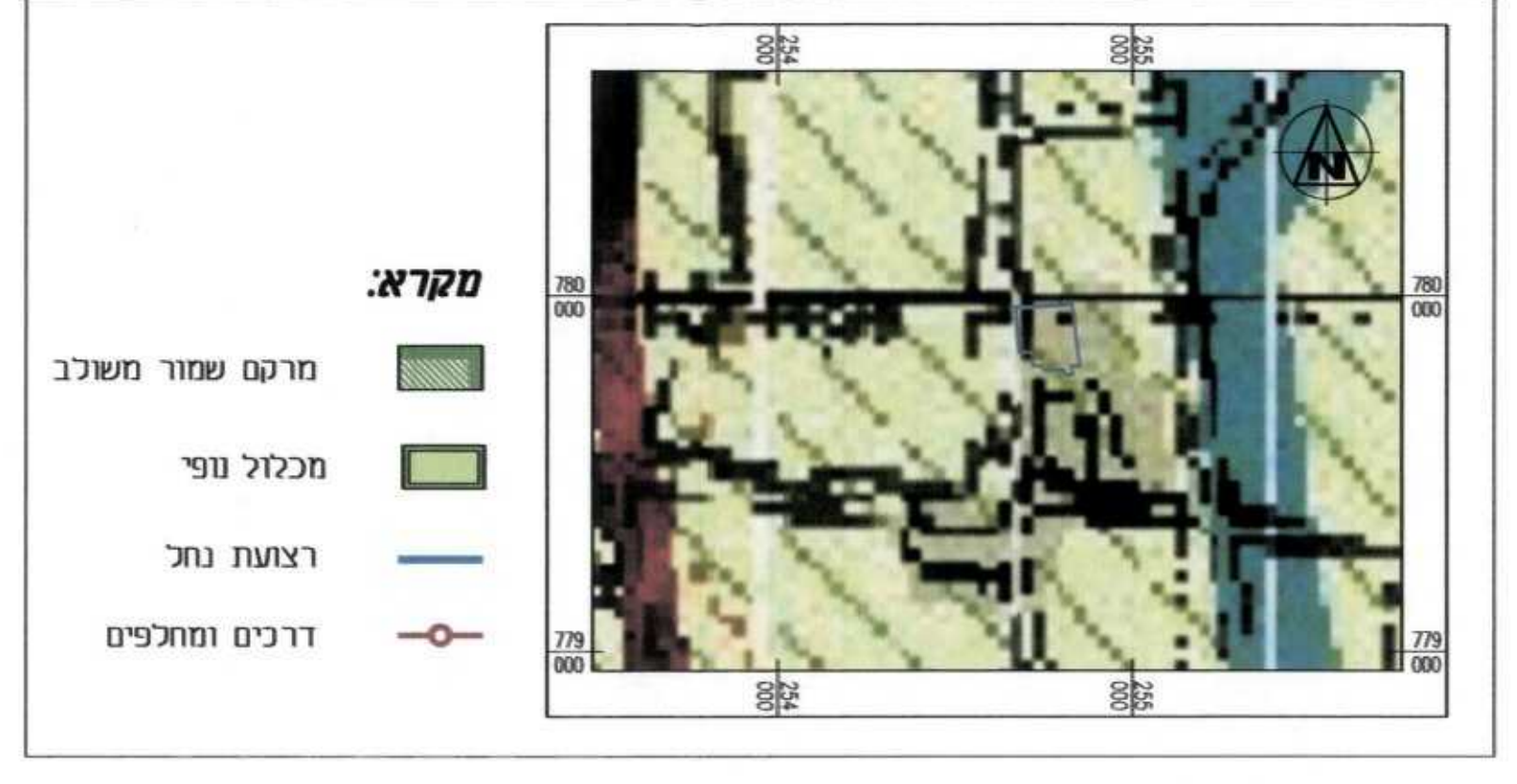
תמ"א 35 הנחיות סביבתיות

קנה מידה: 1:20000



תמ"א 35 מרקמים

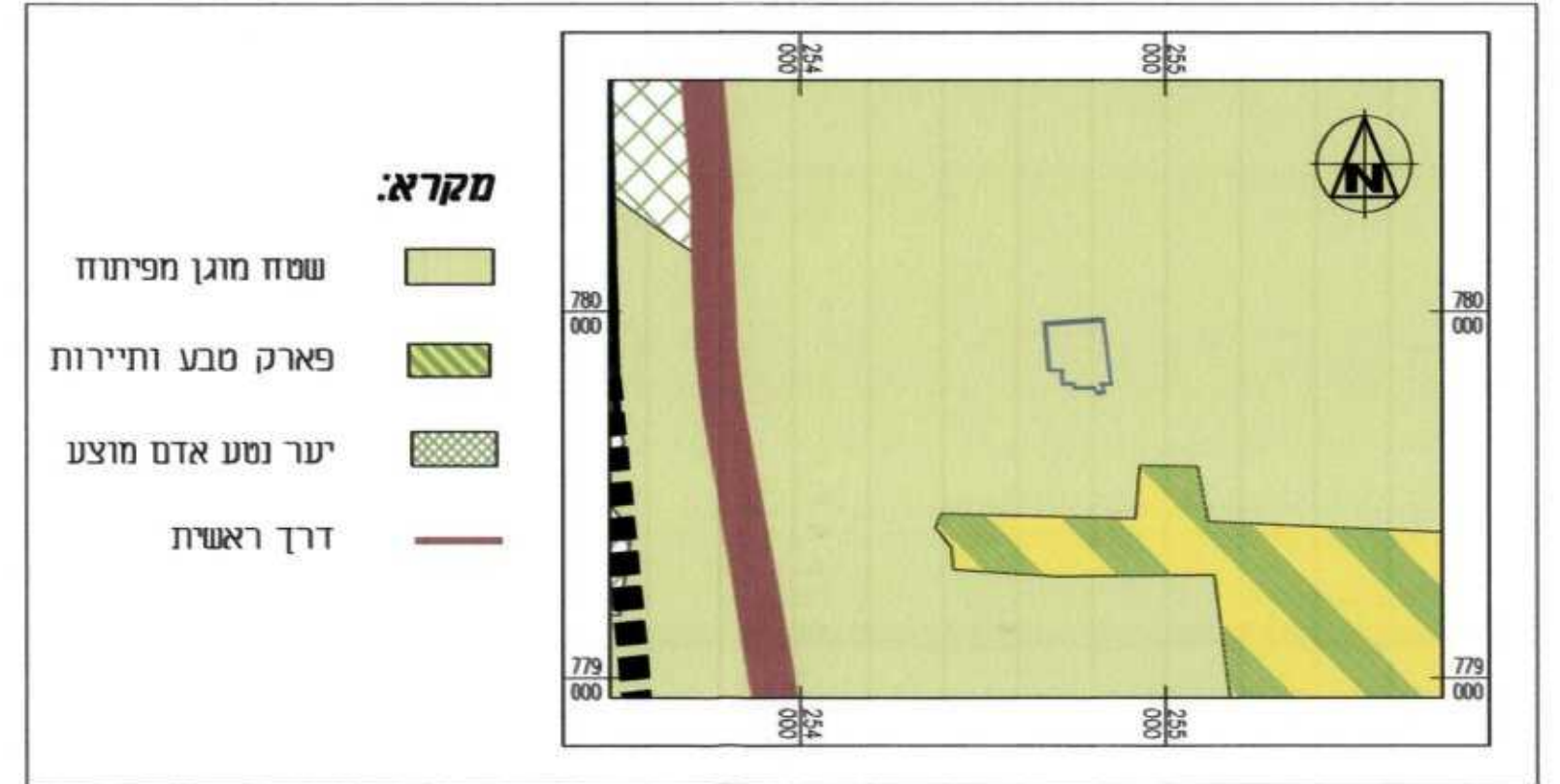
קנה מידה: 1:20000



- מקרא:
- מרקם שמור משוב
 - מכלול נופי
 - רצועת נחל
 - דרכים ומחלפים

תמ"מ 9\2 יעודי קרקע

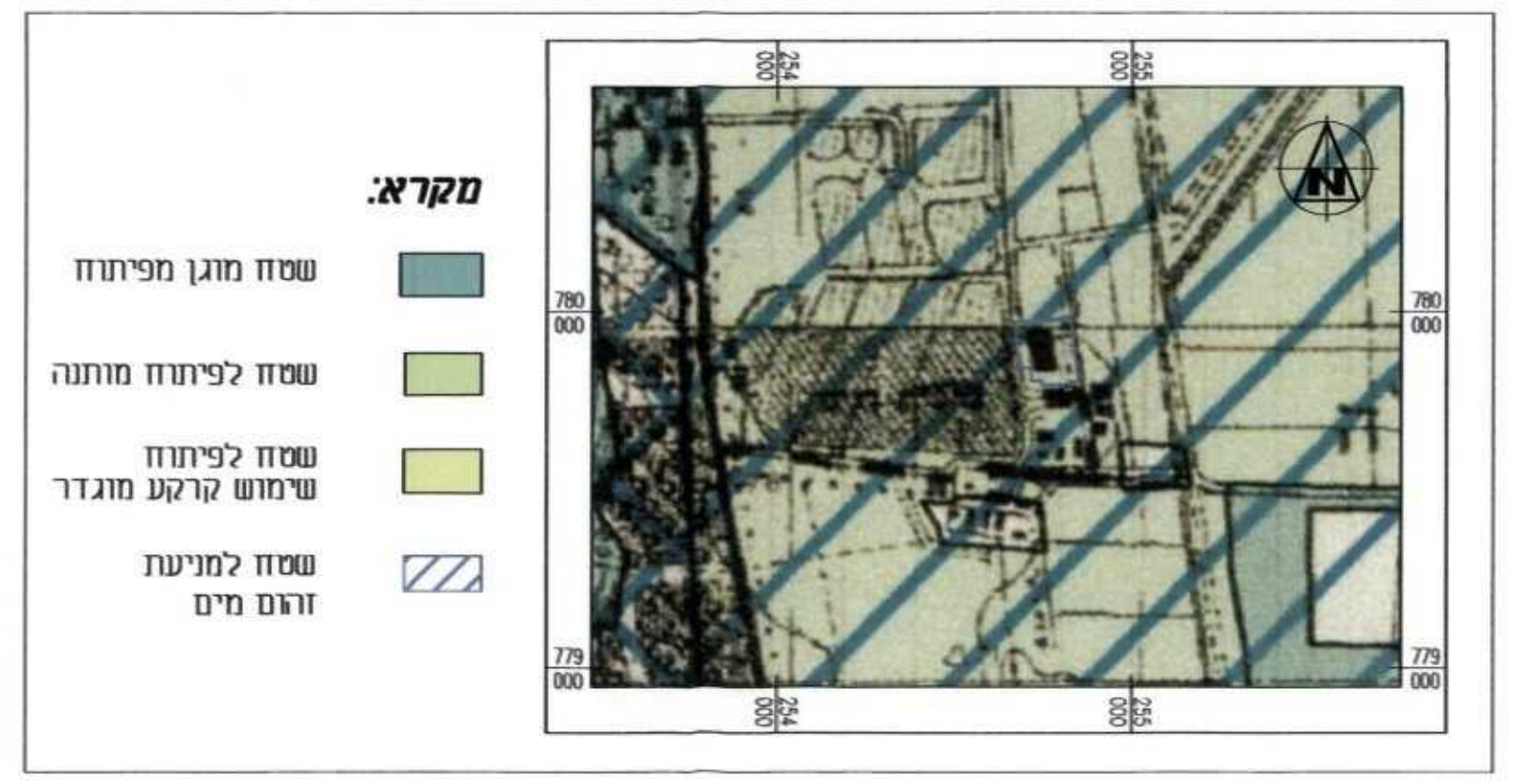
קנה מידה: 1:20000



- מקרא:
- שטח מוגן מפיתוח
 - פארק סבב ותיירות
 - יער נסע אדם מוצע
 - דרך ראשית

תמ"מ 9\2 הנחיות סביבתיות

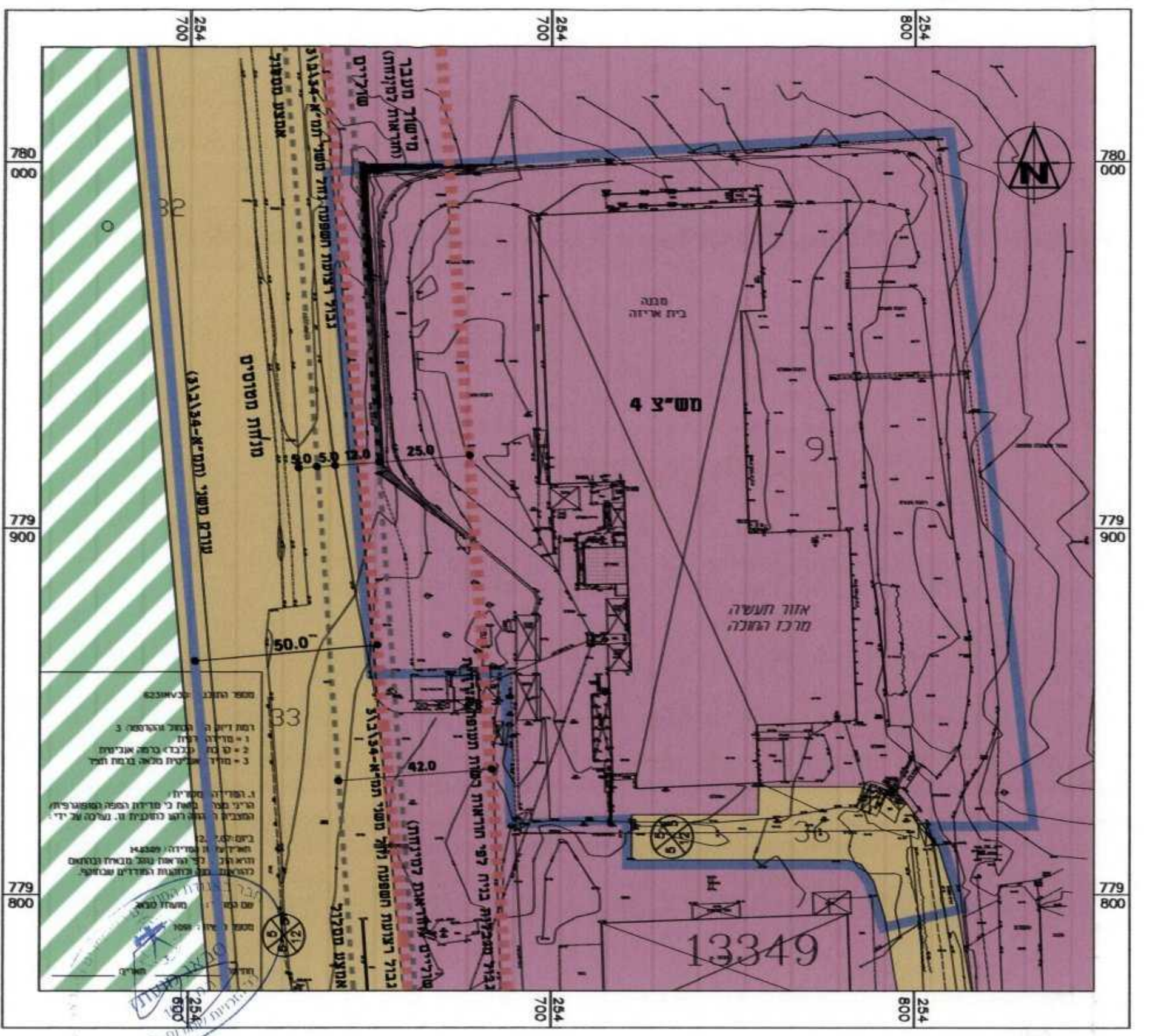
קנה מידה: 1:20000



- מקרא:
- שטח מוגן מפיתוח
 - שטח לפיתוח מותנה
 - שטח לפיתוח
 - שימוש קרקע מוגדר
 - שטח למניעת
 - דרכים מים

מצב מאושר

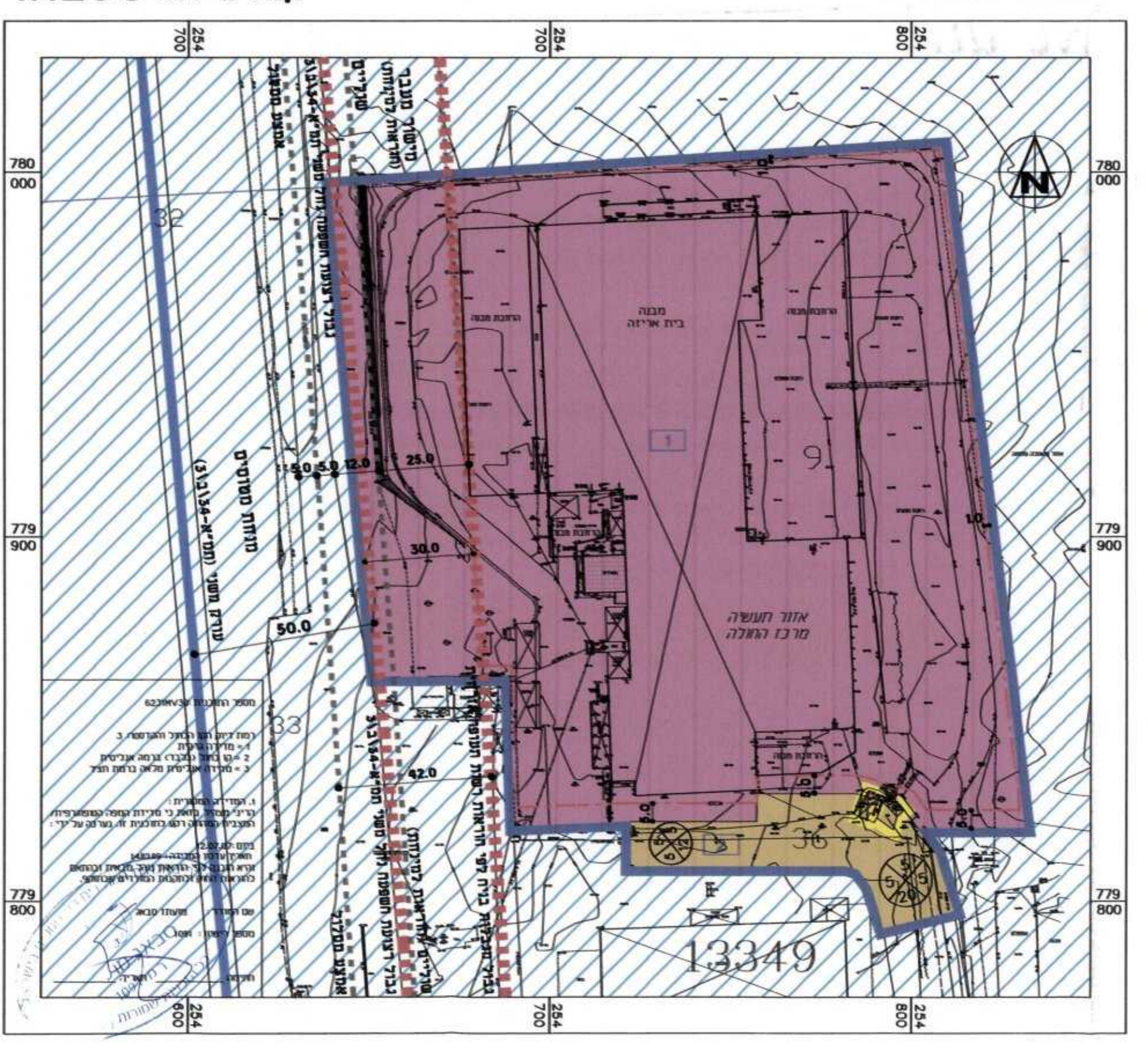
קנה מידה: 1:1250



- מקרא מצב מאושר:
- תעשייה
 - דרך מאושרת
 - קרקע חקלאית
 - גבול התכנית
 - גבול מגבלות בניה
 - הוראות למיזוח
 - מס' הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך

מצב מוצע

קנה מידה: 1:1250



- מקרא מצב מוצע:
- תעשייה
 - דרך מאושרת
 - יעוד עפ"י תכנית מאושרת
 - מבנה להריסה
 - גבול התכנית
 - קו בנין
 - גבול מגבלות בניה
 - הוראות למיזוח
 - גבול תא שטח ומספרו
 - מס' הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך