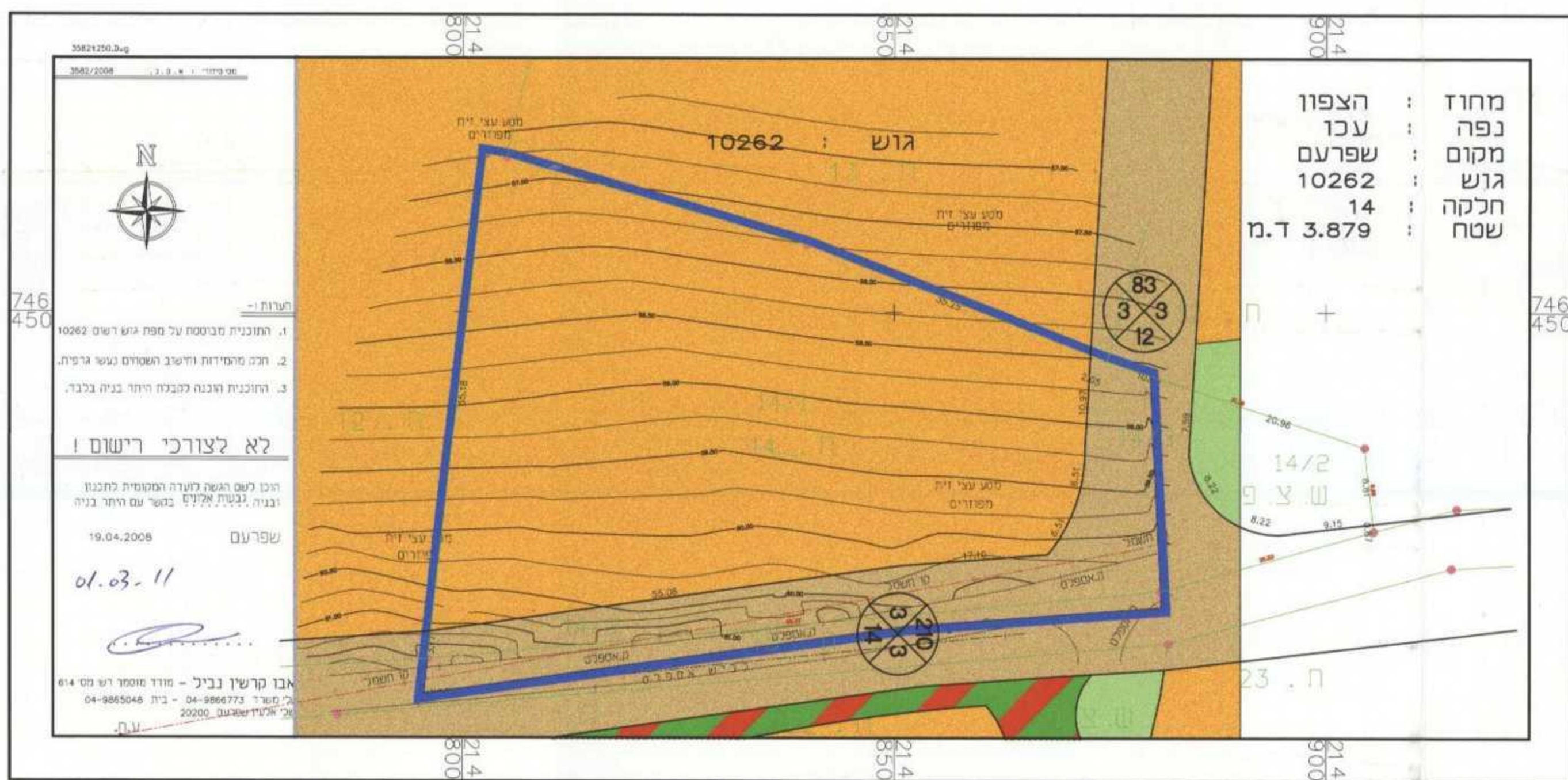




מצב מוצע קנ"מ 1:500



מצב קיים קנ"מ 1:500

מקרא : מצב מוצע :

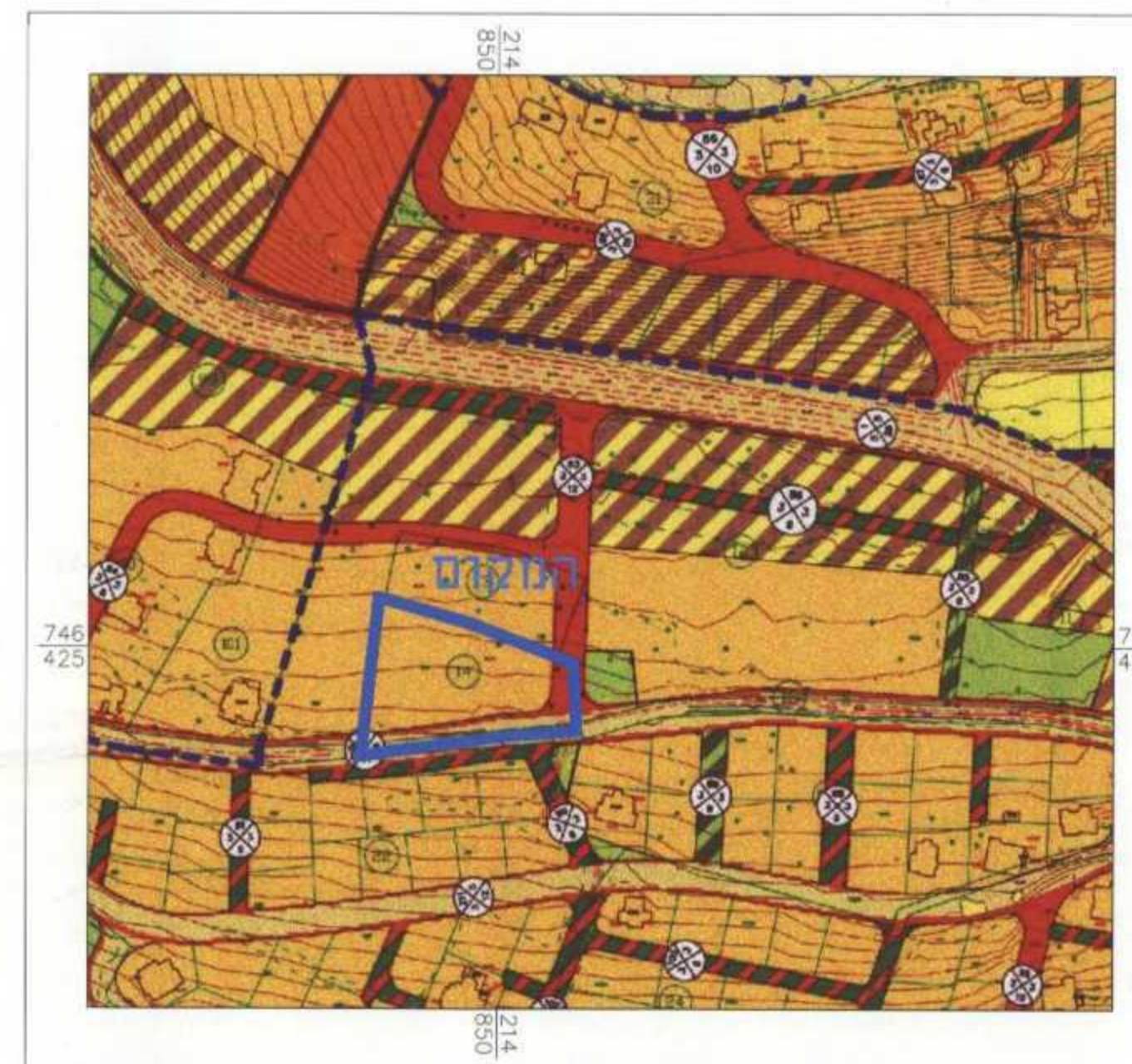
- גבול התכנית
- מגורים ומסחר
- דרך מאושרת או רשומה
- גבול ומספר חלקה 14
- מס' הדרך
- רוחב הדרך
- מספר תא שטח
- גבול תא שטח

מקרא : מצב קיים :

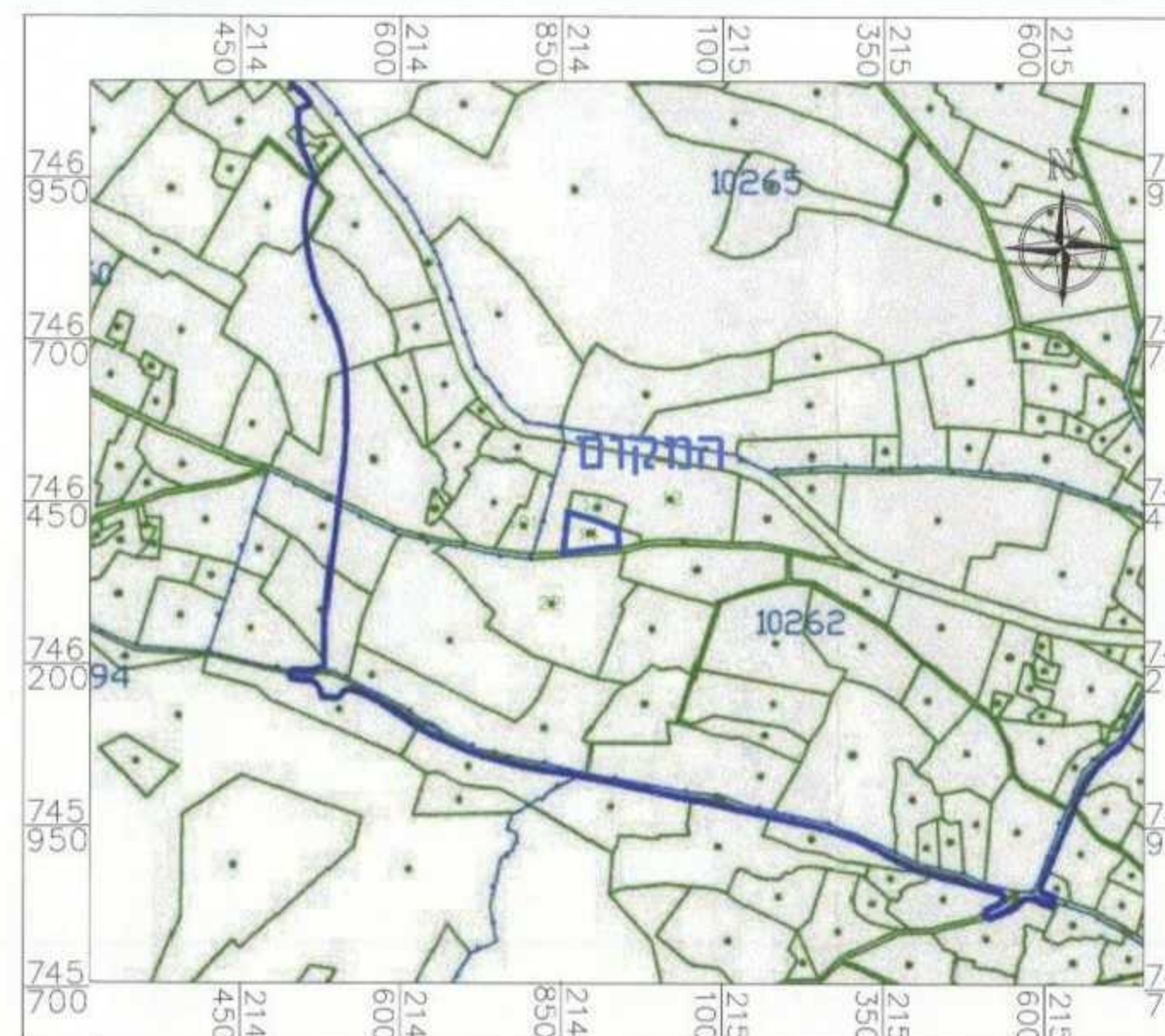
- גבול התכנית
- דרך מאושרת או רשומה
- מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- דרך גישה
- גבול ומספר חלקה 14
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך



תרשים התמצאות



תרשים סביבה קנ"מ 1:2500 (לפי תכנית ג/10567)



תרשים התמצאות כללית קנ"מ 1:10000

משרד הפנים מחוז הצפון תכנית מסי גנ\18241

אישור תכנית מקומית 1775
תועדה התכנית להכנת ובניה התכנית
ביום 16.08.16... כאשר את התכנית
הגיש מועדון המגורים ומסחר - שפרעם

תכנית מפורטת
תשריט

סוג איחוד וחלוקה	סמכות ראייה	היתרים או הרשאות
גלג איחוד וחלוקה	מפעלת בתכנית ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחזור : הצפון
מרחב תכנון מקומי : " גבעות אלונים "
תחום שיפוט מוניציפלי : " עיריית שפרעם "
שטח התכנית : 3.65 דונם
קנה מידה : 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10262	מוסדר	-	14

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה 1:
תאריך: 01/03/2011

חותמות מוסד התכנון :

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	ג.ר.
מניש התכנית	חבר אגודת ת.ו. 059539395 חבר ואוד. ת.ו. 028197199 שפרעם 0528747076
בעל הזכויות בקרקע	ממ"י מקום פלאזה, רח' כרמלפית חומון ת.ד 580 וצרח עזית 17000 04-6558213 04-6558213
עורך התכנית	אדר' אבו סאלח מונכס סניני 20173 ת.ד. - 9177 04-6740437 04-6740437
מודד	אבו טרשין נביל - מודד מוסמך רשיון מספר 1026 שכ' ארבע עשרים 20200 04-9856773 04-9856773

טבלת שטחים :

מצב מוצע			מצב מאושר		
יחיד	בדונם	% -	יחיד	בדונם	% -
מגורים א'	2.868	78.63	מגורים ומסחר	2.868	78.63
דרך טיימת/מאושרת	0.782	21.37	דרך טיימת/מאושרת	0.782	21.37
סה"כ	3.65	100	סה"כ	3.65	100