

תכנית מסי גת\מק\4405\4

"הסדרת גבולות ויעודי קרקע על ידי איחוד וחלוקה - מושב שדה אילן"

סוג התכנית: **תכנית מפורטת**
 סוג איחוד וחלוקה: **כולל איחוד וחלוקה**
 סמכות ראשית: **ועדה מקומית**
 היתרים או הרשאות: **תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות**

מחזור: **1976.74 דונם**
 מרחב תכנון מקומי: **צפון**
 רשות מקומית: **"גליל תחתון" מ.א גליל תחתון מושב שדה אילן**
 ישוב: **מושב שדה אילן**

שטח התכנית: **1 : 2500**
 קנה מידה: **1 : 2500**

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
15140	מוסדר	146	109,132,151
15135	מוסדר	30-66,68,74-75,79	3-11,27-29,70-73 80
15136	מוסדר	14,27-33,39-50, 85,87	1-13,15-26,34-38,51-54 76-84,86,88-90

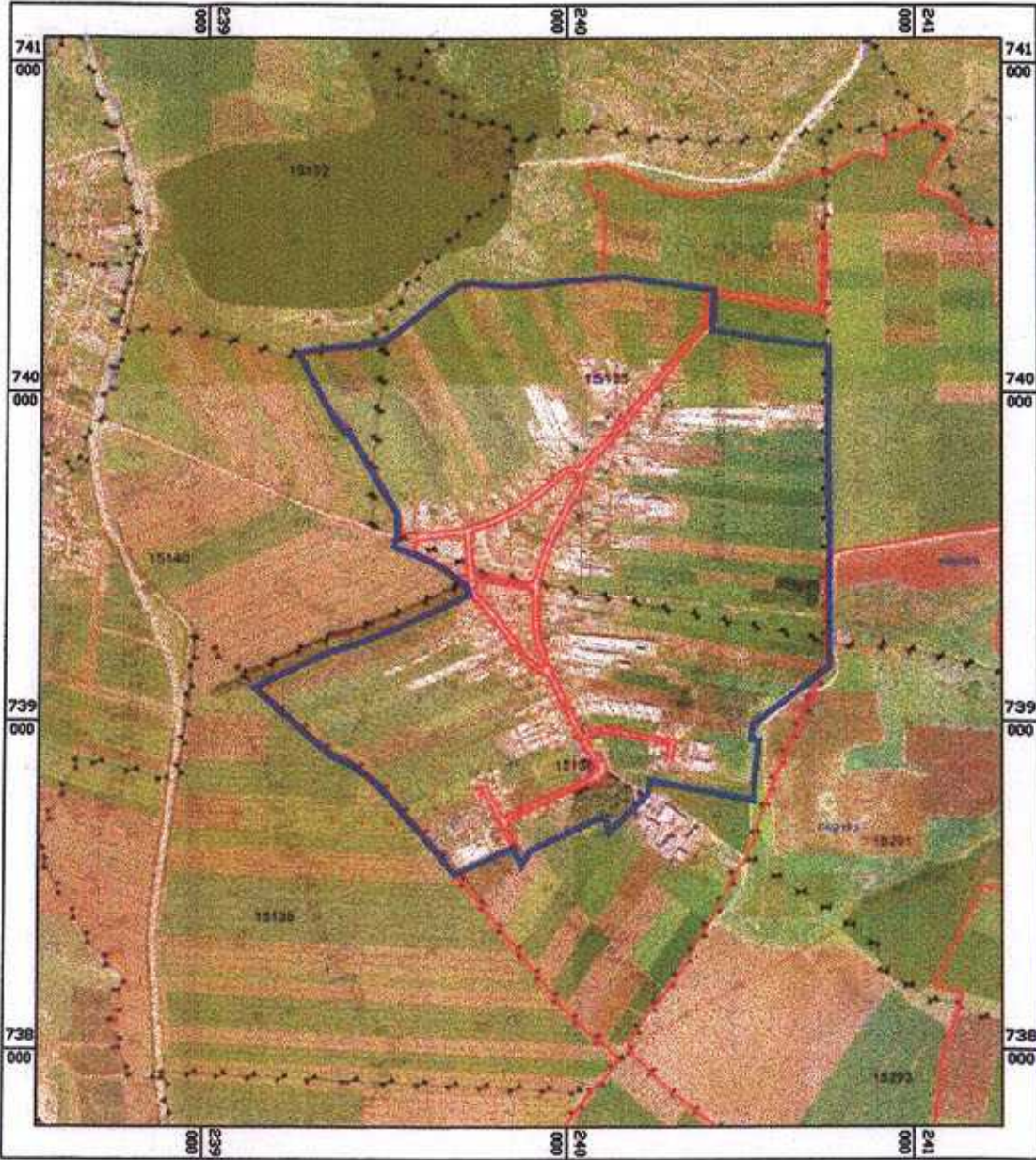
שלב: מילוי תנאים לתוקף מהדורה: 1 תאריך: 20/06/2011

מקרא מצב מאושר

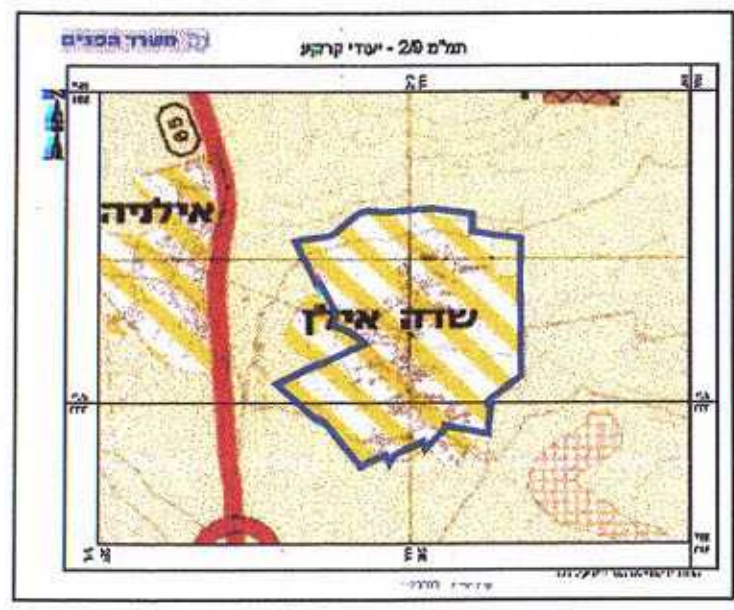
- גבול תוכנית
- גבול תוכנית מאושרת \ מופקדת
- יעודי קרקע
- דרך חדשה
- דרך קיימת
- שביל
- איזור חקלאי
- איזור משק חקלאי חלקות א'
- איזור מגורים לבעלי מקצוע
- מגורים ב' (עפ"י גבמ\75)
- איזור ציבורי פתוח
- איזור ספורט
- איזור ציבורי
- איזור למבני משק
- איזור בית עלמין
- שמורת טבע (עפ"י גבמ\75)
- ישיבות מוניות
- קו ניקוז
- קו ציר חולכת גז לפי תמ"א 37
- קו תחום השפעה של צינור חולכת רזגז לפי תמ"א 37
- רצועת תכנון לחולכת גז לפי תמ"מ 9\2 - תשתיות



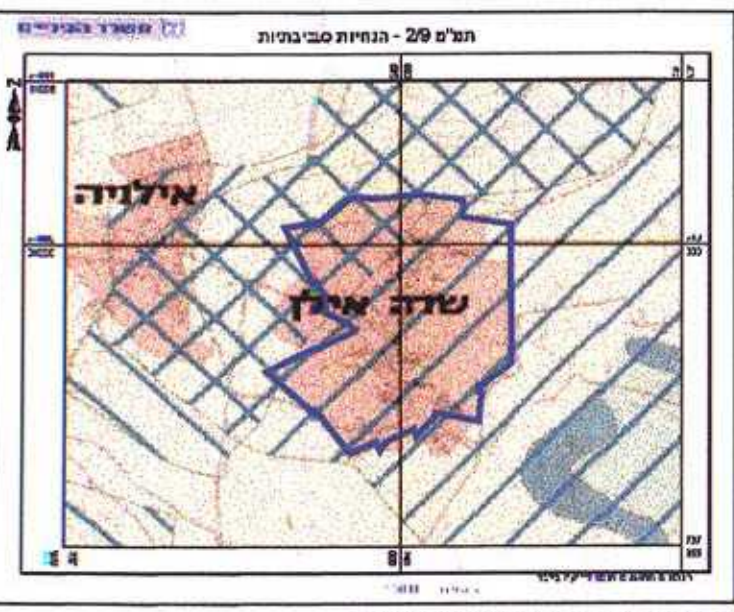
מס' דרך: 000, 5, 5, 00
 מרווחי קדמים מינימליים: 5
 מסי וגבול חלקה רשומה: 68
 מסי וגבול גוש: 15290
 מסי וגבול מנהל/חלפה: 62



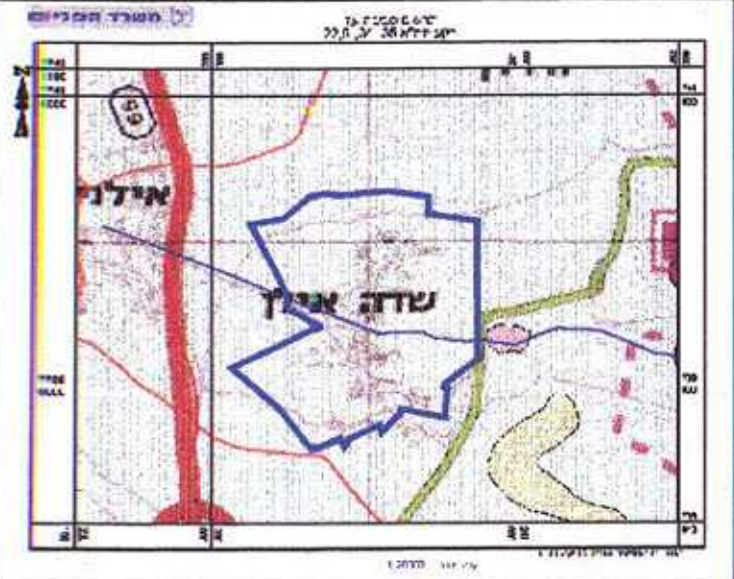
תרשים סביבה על רקע גושים וחלקות - אורתופוטו קנ"מ 1:20000



תמ"מ 2/9 - יעודי קרקע 150,000 קנ"מ כפרי וקריית



תמ"מ 2/9 - הנחיות סביבתיות 150,000 קנ"מ שטח ללא מגבלות סביבתיות, שטח למניעת זיהום מים,



תמ"א 34,35 - הנחיות סביבתיות 150,000 קנ"מ רגישות נופית סביבתית גבוהה, אזורי הזדהרה ואיגום תמ"מ 2/9 - תשתיות תוואי חולכת גז סבני

חותמות מוסד התכנון:

תורה (מקומות תחלת התחלת) אישור תכנית מסי גת\מק\4405\4

הועדה המקומית החליטה לאשר את התוכנית

החלטה מס' 1010

מס' תוכנית: 4405/4

קישור ראשי: תוכנית

הודעה בדבר אישור תכנית מסי גת\מק\4405\4

פרסומה נלקטת היום מס' 6207

מס' 1010/10 ע"פ

הועדה המקומית להכנת תוכנית גליל תחתון

התעורר על התקנת תוכנית מסי גת\מק\4405\4

סדרתה נלקטת היום מס' 6207

בעת קבלתה נלקטת היום מס' 1010/10

שמות וחתימות:

שם: מושב שדה אילן	מסלול: 04-676233	חתימה:
סוג: מושב עובדים לרתיישבות חקלאית בע"מ	מסלול: 04-6765038	חתימה:
שם: מושב שדה אילן	מסלול: 04-676233	חתימה:
סוג: מושב עובדים לרתיישבות חקלאית בע"מ	מסלול: 04-6765038	חתימה:
שם: מ.מ.א. בחכירה ע"י מושב שדה אילן	מסלול: 04-6558211	חתימה:
סוג: מלון פלאזה רח' זרמון 2, נצרת עילית 1505	מסלול: 04-6560521	חתימה:
שם: זהבי איתן-אדריכל	מסלול: 04-6456678	חתימה:
סוג: מושב ציפורי 12	מסלול: 04-4733052	חתימה:
שם: מודדי הכרמל סמי חלבי	מסלול: 04-9848660	חתימה:
סוג: ת.ד. 5131 לזית אל כרמל	מסלול: 04-9848661	חתימה:
שם: סמי חלבי	מסלול: 04-9848660	חתימה:
סוג: מודד ויזואלי מוסמן	מסלול: 04-9848661	חתימה:

הרני מצרירה בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית/המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: 30.6.10 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית וברחמא לזרואות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק המדידה והקדסטר: מדידה גרפית/קו סטריקטור/ברמה אנליטית/מדידה אנליטית/מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול).

מס' תמ"מ: 1114
 מספר רישיון: 1114
 תאריך: 24.6.11