

משרד הפנים
מחוז הצפון
19-07-2010
נתקבל
14-07-2010

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ובניה
מעלה הגליל
מס' 15359
הועדה הפיקוחית משיבת מס' 15359
יום 19.7.10
החליטה להסכים
על הפקדת התכנית ונקיטת כ"ס
מנהל הועדה א.ב. ראש הועדה
מיוזמת בילקוט הפרוטוקול מס' 15359
מיום

מחוז הצפון
מחוז תכנון מקומי : מעלה הגליל
תחום שיפוט מוניציפלי : מ.מ. כסרא-סם
שם הרעוב : כפר סמיע

מס' התכנית : ג/15359
שם התכנית : תכנית מפורטת מס' ג/15359
ענף הוראות בניה ושנוי יעוד השטח בנוש 19204 ח"ח 17 ו-28 בכפר סמיע
משטח חקלאי, מגורים א' ודרכים למגורים א', מגורים, דרכים, שטח
ציבורי פתוח.
התכנית מהווה שנוי לתכנית מתאר מס' ג/7466 המאושרת

יוזם התכנית : סאלח מוחמד חטיב ת.ו 20866737
כפר סמיע, ת.ד 14, מיקוד 25185
טלפון 04-9973935
בעל הקרקע : מוחמד סאלח חטיב ת.ו 2086669
כפר סמיע, ת.ד 14, מיקוד 25185
טלפון 04-9973935
עורך התכנית : אינג' פאדל פאטור-רישוי מס' 24944
ת.ד 38, כפר-סמיע 25185
טלפון 04-9977050, נייד 050-5380940
כתובת הדוא"ל: fadel@oarak.net.il
מודד מוסמך : רבאח רביע מס רישוי 1153
כפר סמיע, מיקוד 25188
טלפוקס 052-5456232, נייד 04-9976516

שטח התכנית : 4.320 דונם.
הקרקע הכלולה בתכנית : גוש 19204 ח"ח 17 ו-28.
קבולת יח' דיוור 20 יח"ד.

הגשה לוועדה המקומית
דיון בוועדה המחוזית להפקדה
דיון בוועדה המחוזית למתן תוקף

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
מחוז תכנון מקומי : מעלה הגליל
תחום שיפוט מוניציפלי : מ.מ. כסרא-סם
שם הרעוב : כפר סמיע

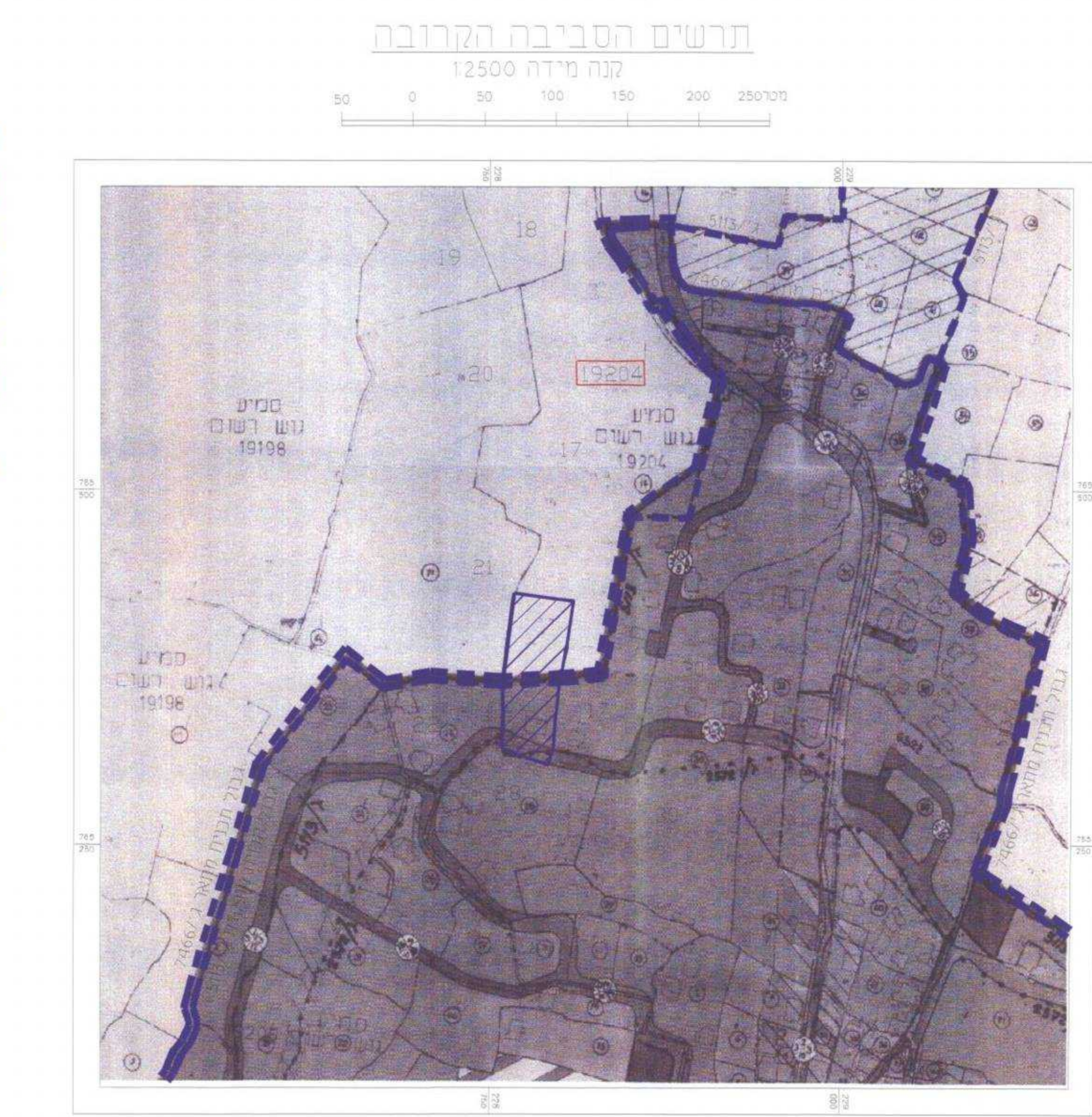
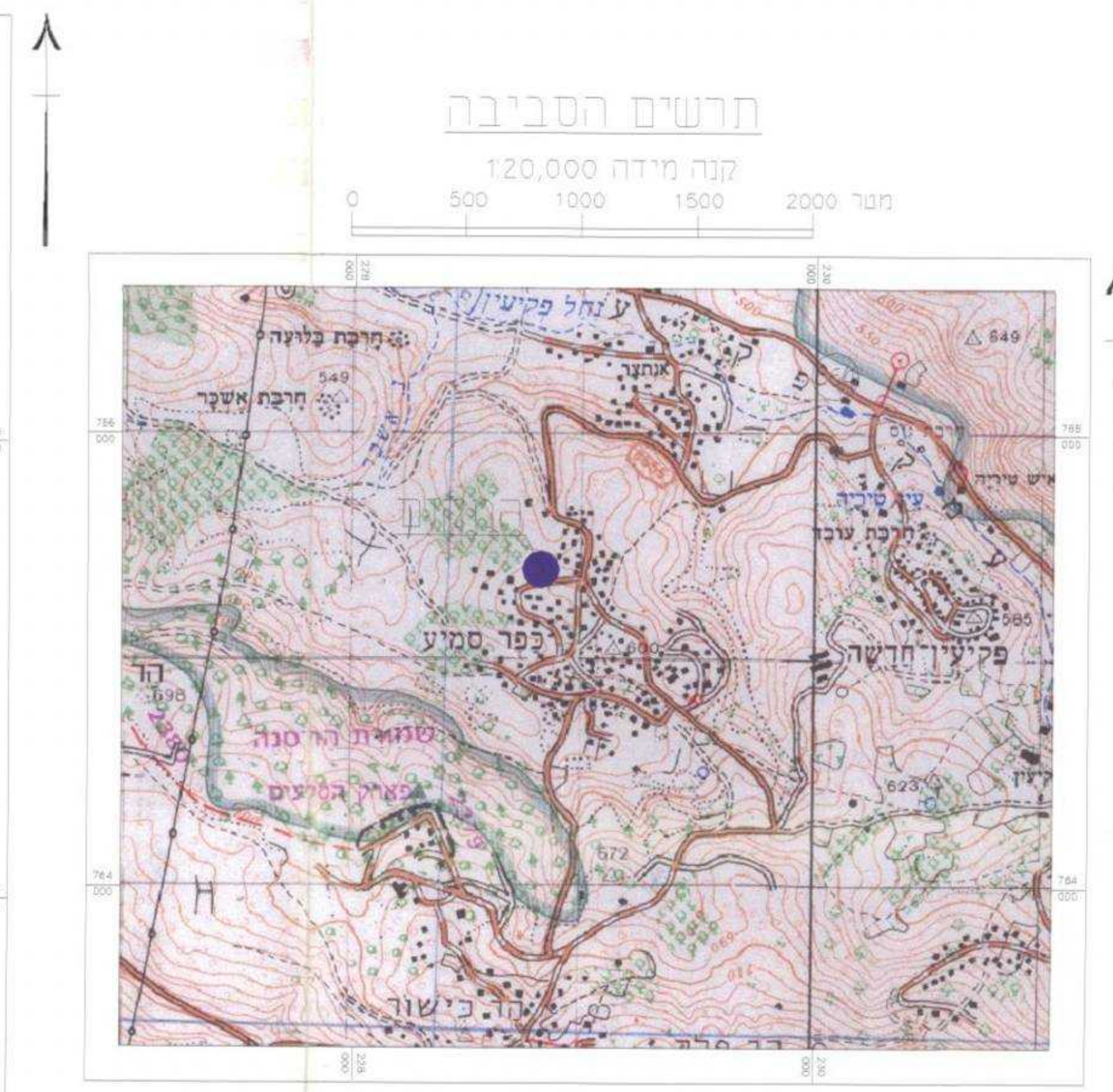
חתימת יוזם התכנית
חתימת בעל הקרקע
חתימת עורך התכנית
חתימת המודד

חתימות ואשורים

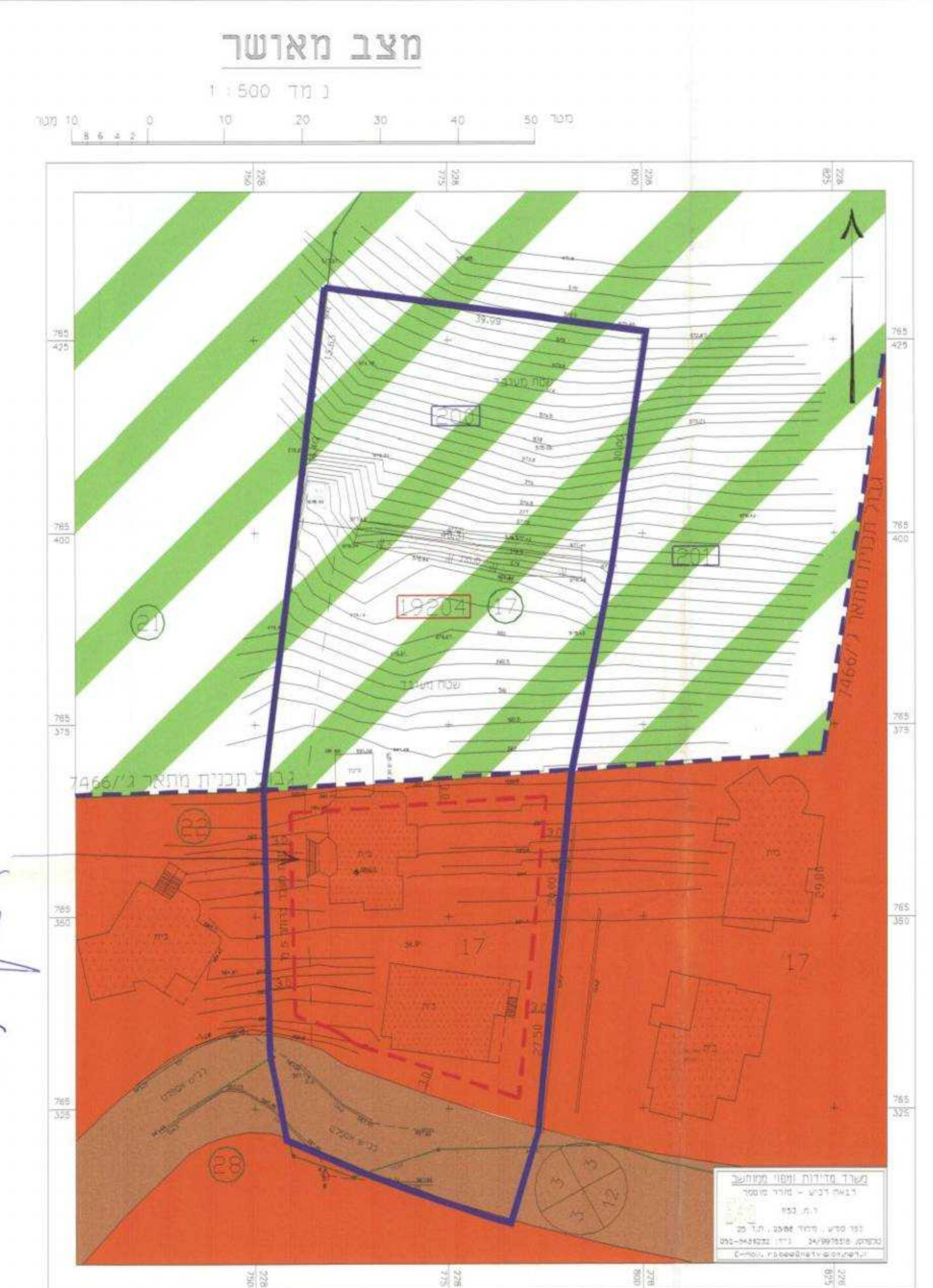
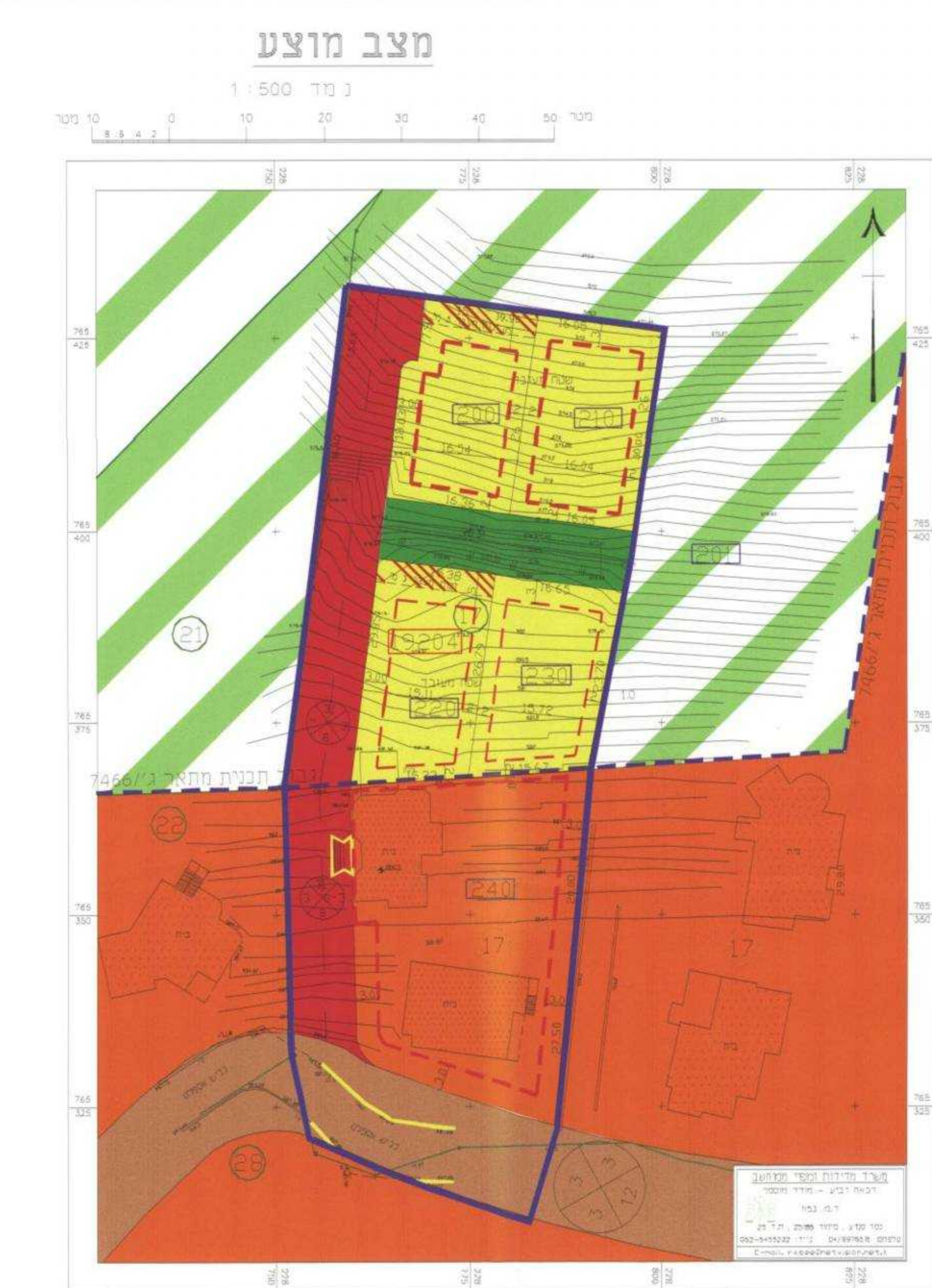
טבלת שטחים של התכנית

יעוד השטח	השטח (דונם)	אחוז השטח (דונם)	ממצב מאושר	ממצב מוצע
מגורים א'	1.450	33.56%	1.177	27.24%
מגורים	-----	-----	1.665	38.54%
שטח צבורי פתוח	-----	-----	-----	5.97%
דרך קיימת	0.410	9.50%	0.410	9.50%
דרך מוצעת	-----	-----	0.810	18.75%
חקלאי	2.460	56.94%	-----	-----
סחיב	4.320	100%	-----	100%

מנהל פיקוח מס' 24944
מנהל פיקוח מס' 1153
מנהל פיקוח מס' 1153



- מקרא :
- דרך מאושרת/קיימת
 - דרך מוצעת
 - מגורים
 - מגורים א'
 - שטח חקלאי
 - שטח צבורי פתוח
 - בגין קיים
 - יזקת הנאה למעבר ברכב
 - גבול חלקה
 - גבול מגרש
 - מס' גוש 19204
 - מס' חלקה 17
 - מס' מגרש 200
 - גבול תכנית מוצעת
 - גבול תכנית מתאר
 - מס' הדרך
 - חוזי בגין
 - רוחב הדרך
 - קו ערבה
 - לרריסה



הכ"ס 15359
מ.מ. כסרא-סם
ראש הועדה המקומית לתכנון ובניה