תכנית מס' 154\5626\אג\מק

הועדה המקומית לתכנון ובניה
"אצבע הגליל"
21. 06. 2011
נתקבל

שינוי בקווי בניין

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
כולל איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז: צפון
עיר : ראש פינה
שטח התכנית - 0.466 דונם
קנה מידה - 1:250

הועדה המקומית לתכנון ובניה
"אצבע הגליל"
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הפקדת תכנית מס' 154/5626/אג/מק
הועדה המקומית לתכנון ובניה החליטה
ביום ...... להפקיד את התכנית.
יו"ר הועדה המקומית

גושים וחלקות בתכנית :

סוג הגוש	גוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות
	13937	32	

אישור/חתימות מוסדות התכנון :

הודעה על אישור תכנית מס' 154/5626/אג/מק
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6370
מיום 2/2/12 (2372 עמ')

הודעה על הפקדת תוכנית מס' 154/5626/אג/מק
פורסמה בעיתון הארץ ביום 2/8/11
ובעיתון [illegible] ביום 5/8/11
ובעיתון מקומי [illegible] ביום 5/8/11

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית 154/5626/אג/מק
הועדה המקומית [illegible] לאשר את התכנית
בישיבה מס' 2011009 מיום 30/10/11
מהנדסת הועדה
יו"ר הועדה

הודעה על הפקדת תכנית מס' 154/5626/אג/מק
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6292
מיום 12/9/11 (6503 עמ')

שלב : הגשה **מהדורה : 1** **תאריך : 11/05/11**

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: כרמי רם כרמי שולמית		חתימה:
	כתובת: רח' הרקפת 78, ראש פינה		
	טלפון: 050-6512572	פקס:	דואי"ל:

מגיש התכנית	שם: כרמי רם כרמי שולמית		חתימה:
	כתובת: רח' הרקפת 78, ראש פינה		
	טלפון: 050-6512572	פקס:	דואי"ל:

בעל הזכויות בקרקע	שם: כרמי רם כרמי שולמית		חתימה:
	כתובת: רח' הרקפת 78, ראש פינה		
	טלפון: 050-6512572	פקס:	דואי"ל:

עורך התכנית	שם: אלדר(קליין) אלינה אדריכלית ובונה ערים		חתימה: א. אדריכלים אדר' אלדר(קליין) אלינה מ.ר. 36830
	כתובת: רח' החלוצים 12, ראש פינה		
	טלפון: 04-6860766	פקס: 050-8964590	דואי"ל: alina690@012.net.il

מודד	שם: שעבאן מוחמד מודד מוסמך		חתימה:
	כתובת: כפר טורעאן		
	טלפון: 04-6518044	פקס: 04-6411598	דואי"ל:
	תאריך עדכון מדידת התשריט:		

טבלת שטחים :

מצב מאושר:

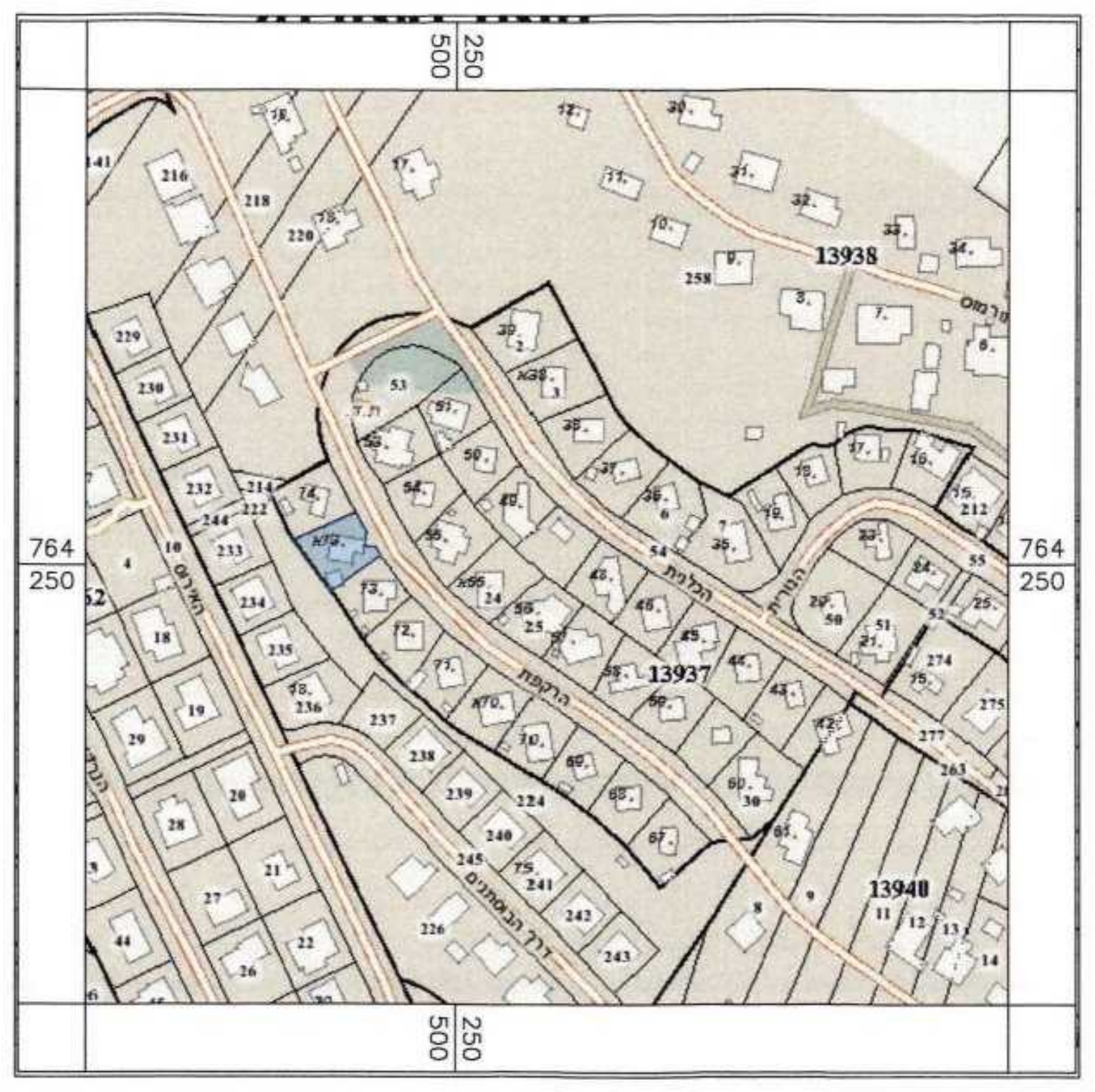
יעוד (*)	מ"ר	אחוז
מגורים ב'	466	100.0%
סה"כ	466	100.0%

מצב מוצע:

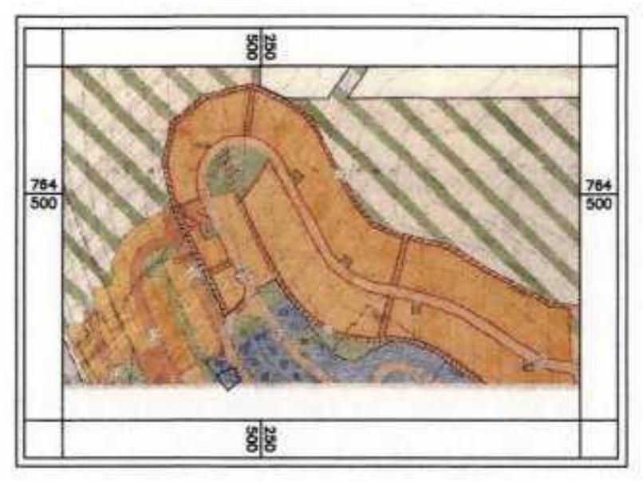
יעוד (*)	מ"ר	אחוז
מגורים ב'	466	100.0%
סה"כ	466	100.0%

	טבלת תאי שטח מאושרים :			טבלת תאי שטח מוצעים :		
יעוד	תא שטח	מ"ר	סה"כ	תא שטח	מ"ר	סה"כ
מגורים ב'	32	466	466			
יעוד ע"פי תכנית מאושרת אחרת				32	466	466
סה"כ		466	466		466	466

תרשים הסביבה- 1:2500



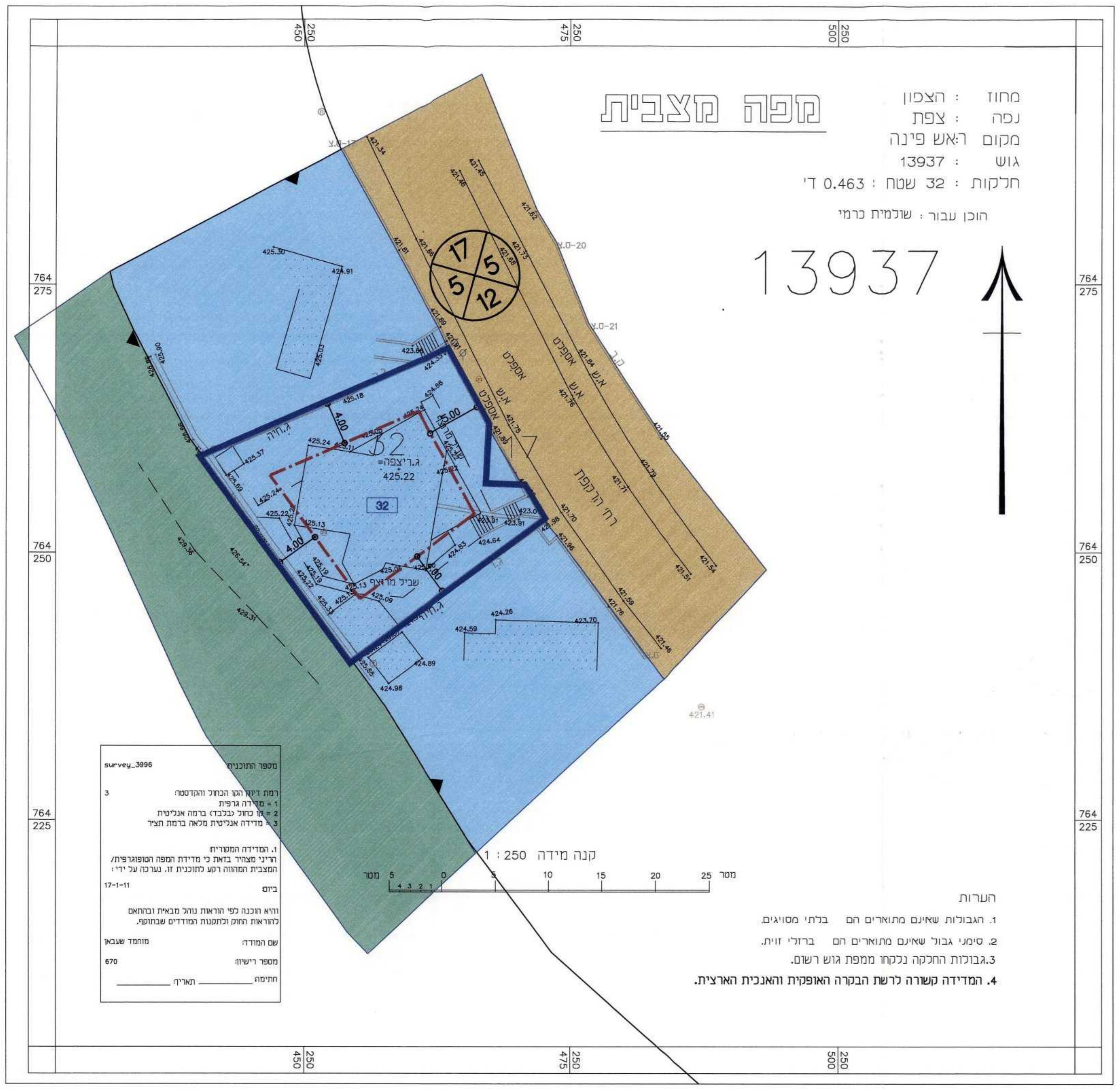
תכנית מתאר ג/5626- 1:10000



מקרא מצב מאושר :

גבול תכנית	▬
גבול גוש ומספרו	9543
גבול חלקה ומספרה	32
גבול תא שטח ומספרו	101
דרך מאושרת	🟫
מגורים ב' (*)	🟦
שטח ציבורי פתוח (*)	🟩
קו בניין	‐ · ‐ · ‐

מספר הדרך — 101
קו בניין — 5 5
רוחב הדרך — 17



מפה מצבית

מחוז : הצפון
נפה : צפת
מקום ראש פינה
גוש : 13937
חלקות : 32 שטח : 0.463 ד'

הוכן עבור : שולמית כרמי

מספר התוכנית: survey_3996

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 3
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :
ביום: 17-1-11
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
שם המודד: מוחמד שעבאן
מספר רישיון: 670
חתימה ________ תאריך: ________

קנה מידה 1 : 250
מטר 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

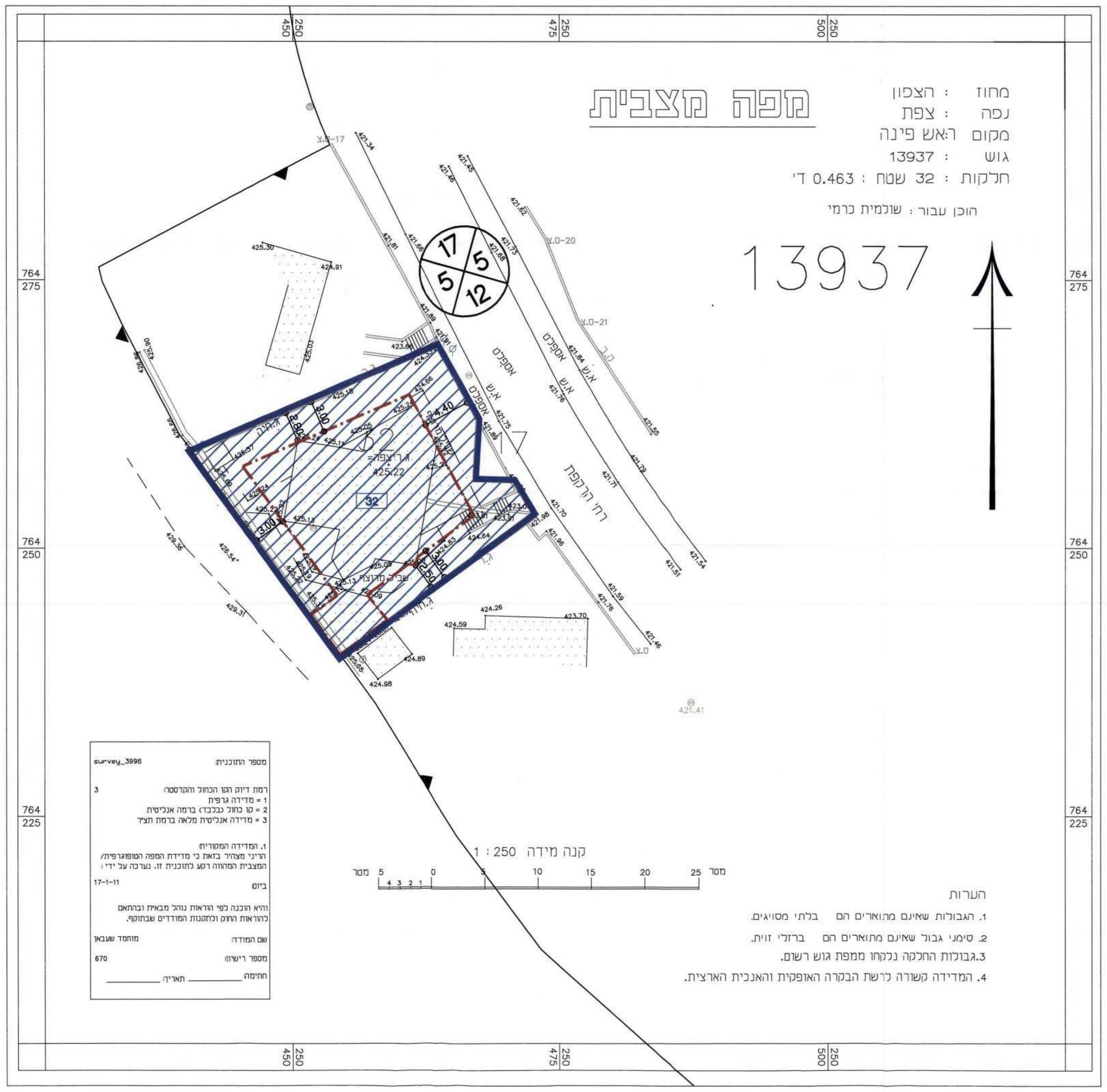
הערות
1. הגבולות שאינם מתוארים הם בלתי מסויגים.
2. סימני גבול שאינם מתוארים הם ברזלי זוית.
3.גבולות החלקה נלקחו ממפת גוש רשום.
4. המדידה קשורה לרשת הבקרה האופקית והאנכית הארצית.

מצב מאושר 1:250

מקרא מצב מוצע:

גבול תכנית	▬
גבול גוש ומספרו	9543
גבול חלקה ומספרה	32
גבול תא שטח ומספרו	101
יעוד ע"פי תכנית מאושרת אחרת	▨
קו בניין	‐ · ‐ · ‐

מספר הדרך — 101
קו בניין — 5 5
רוחב הדרך — 17



מפה מצבית

מחוז : הצפון
נפה : צפת
מקום ראש פינה
גוש : 13937
חלקות : 32 שטח : 0.463 ד'

הוכן עבור : שולמית כרמי

מספר התוכנית: survey_3996

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 3
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :
ביום: 17-1-11
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
שם המודד: מוחמד שעבאן
מספר רישיון: 670
חתימה ________ תאריך: ________

קנה מידה 1 : 250
מטר 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

הערות
1. הגבולות שאינם מתוארים הם בלתי מסויגים.
2. סימני גבול שאינם מתוארים הם ברזלי זוית.
3.גבולות החלקה נלקחו ממפת גוש רשום.
4. המדידה קשורה לרשת הבקרה האופקית והאנכית הארצית.

מצב מוצע 1:250