תכנית מפורטת מס: ג\18609

הנקראת : שכונת הבנים,מעלות

מהותה שינוי לתכנית ג\13876 , ג\588 , תרש"צ ג\2153

סוג התכנית	אישור וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים והרשאות
תכנית מפורטת	ללא אישור וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שתתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : צפון

מרחב תכנון מקומי : מעלה נפתלי

רשות מקומית : עיריית מעלות תרשיחא

שטח התכנית : 19.325 דונם

קנה מידה: 1 : 1250

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 06.11.11

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
18595	מוסדר		16,27,30,31,34
18773	מוסדר	15	
18739	מוסדר	38	

חותמת מודד

שם:	אוזאב ריאאד	מודד מוסמך מ.ר. 823	מהנדס ומודד מוסמך 823
כתובת:	כפר ראמה , ת.ד 94 מיקוד 16940		חברת אי.אר.אי
טלפון:	04-6562958	פקס: 04-6445787	דוא"ל: engineai@bezeqint.net

הצהרת המודד :

ברמי מצהיר בזאת כי מדידת המפה המוסמכת/מאפיינת המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי בית.

המוזן וכתמות המודדים שבתוקף.

דיוק הנו הכתוב והנמדד : מדידה גרפית/מ כתוב(נבנה) ברמה אנליטית/מערשה אנליטית

מלאה ברמת חצי (כולל הנו רכוזר).

אוזאב ריאאד	823	
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' ג/18609
הוועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 30.10.08 לאשר את התכנית
מספר ג' לתכנון

מהנדס מחוז הצפון
מהנדס ועדה מחוזית לתכנון ובניה

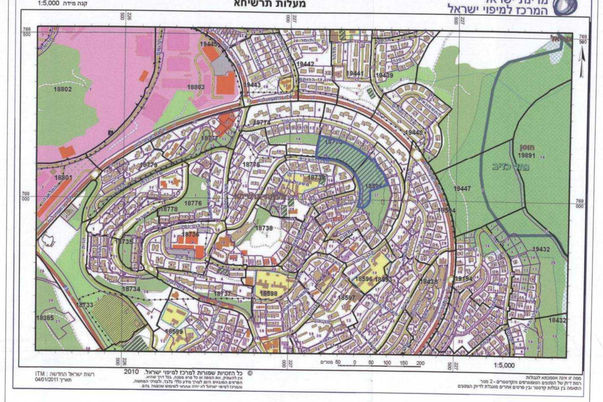
שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: משרד הביטוי והשרטן-מחוז חיפה		חתימה:
	כתובת: רח' פיכס 16, קריית המשקה, חיפה		
	טלפון: 04-8630698	פקס: 04-8630696	דוא"ל:
יזם התכנית	שם: משרד הביטוי והשרטן-מחוז חיפה		חתימה:
	כתובת: רח' פיכס 16, קריית המשקה, חיפה		
	טלפון: 04-8630698	פקס: 04-8630696	דוא"ל:
בעל הזכויות בקרקע	שם: מ.מי מחוז צפון		חתימה:
	כתובת: ת.ד. 580 נצרת עילית 16810		
	טלפון: 04-6558211	פקס: 04-6556021	דוא"ל:
עורך התכנית	שם: רמה חיפוון - אדריכלית מ.ר. 21319		חתימה:
	כתובת: רח' מעפה לוי 56 כרמיאל		
	טלפון: 04-9884354	פקס: 04-9884354	דוא"ל: hrim@actcon.co.il
מתכנן תנועה וחניות	שם: קורסי רחמי - מ.ר. 29927		חתימה:
	כתובת: רח' 29/3001 מ.ת. 4046 , נצרת		
	טלפון: 077-5270630	פקס: 077-4551378	דוא"ל: rohi_k@netvision.net.il
מתכנן נוף ופיתוח	שם: בתיה קשת - מ.ר. 33101		חתימה:
	כתובת: עד' הביה 15 , חיפה		
	טלפון: 04-8320150	פקס: 04-8320933	דוא"ל: bkesheth@zahav.net.il
מתכנן סיס הביוב	שם: סלע נוצרי - שי נוצרי מ.ר. 12154		חתימה:
	כתובת: רח' המאבק 22 , בית 2008 ת.ד. 7540 , חיפה		
	טלפון: 04-8402072	פקס: 04-8402073	דוא"ל: office@selaneshar.co.il
מתכנן חשמל ותקשורת	שם: יואל שפרוני - מ.ר. 030500		חתימה:
	כתובת: רח' כנליות 86 , חיפה		
	טלפון: 04-8362615	פקס: 04-8642962	דוא"ל: efronyugi@gmail.com

מדינת ישראל
המרכז למיפוי ישראל

מעלות תרשיחא

קנה מידה 1:5,000



1:5,000

© כל הזכויות שמורות לטרכז למיפוי ישראל, 2010

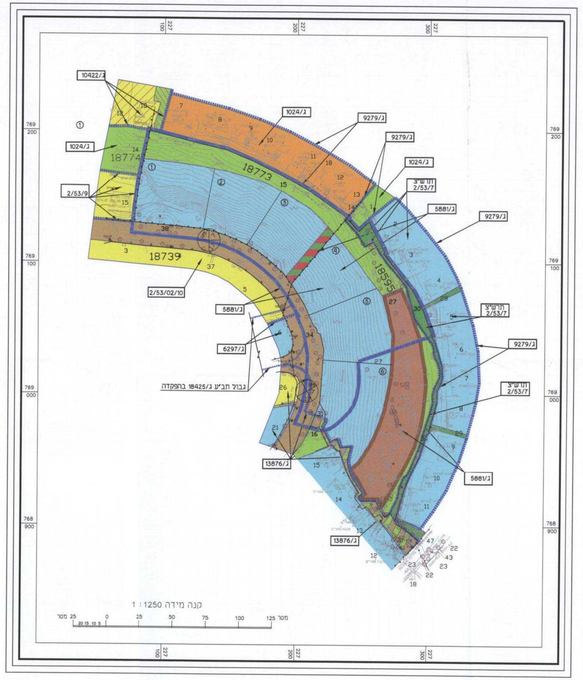
רשת ישראל החדשה : ITM
מערך 04/03/2011

תרשים סביבה

קנ"מ 1 : 5000

מקרא מצב מאושר

- דרך גישה (13876/ג)
- שטח ציבורי פתוח
- אזור מגורים - 3 קומות
- אזור מגורים - 2 קומות
- דרך גישה
- מגורים א-2 קומות (10422/ג)
- דרך גישה
- אזור מגורים - (תרשיץ 2/53/9)
- אזור מגורים - 2 קומות (תרשיץ 2/53/7)
- דרך לרוכבי רגל (שביל)
- אזור מגורים - 2 קומות (6297/ג)
- אזור מגורים ב' (588/ג)
- סכנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך הולכי רגל
- אזור מגורים - קומה אחת (1024/ג)
- שטח ציבורי פתוח ושבילים
- אזור מגורים 3 קומות + קומת עמודים (2/53/02/10)
- גבול התכנית
- גבול תכנית קיימת
- 15 גבול חלקה ומספרו
- 18773 גבול גוש ומספרו
- רוזטה: מספר הדרך, קווי בנין, רוחב הדרך



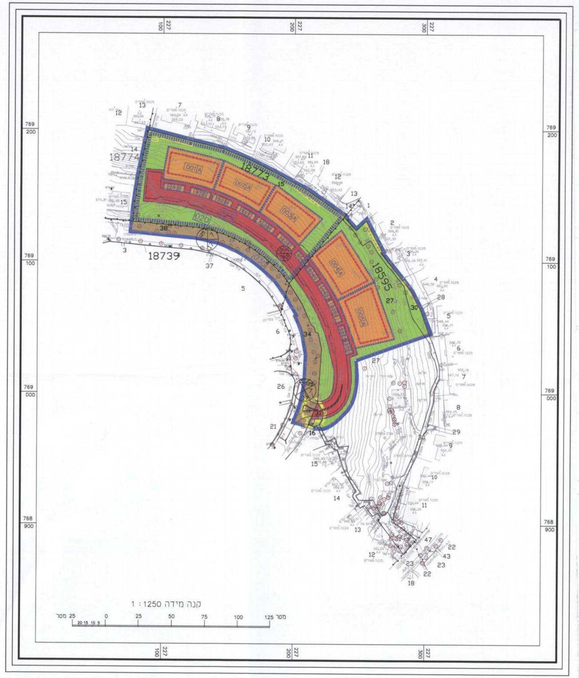
קנה מידה 1 : 1250

מצב מאושר

קנ"מ 1 : 1250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- שטח ציבורי פתוח
- מגורים ב'
- דרך מוצעת
- קו בנין
- דרך מאושרת
- 020 גבול תא שטח ומספרו
- 123ב מגרש המחולק לתאי שטח
- 123ג
- אתר עתיקות/אתר היסטורי
- להריסה
- 15 גבול חלקה ומספרו
- 18773 גבול גוש ומספרו
- רוזטה: מספר הדרך, קווי בנין, רוחב הדרך



קנה מידה 1 : 1250

מצב מוצע

קנ"מ 1 : 1250