תכנית מסי 17305/ג

קדוח אבליים 1
סמוך למצפה אבי"ב

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	1. מחוזית	תכנית מפורטת

מחוז: צפון
מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל
רשות מקומית: טמרה

שטח התכנית: 70.6857 דונם (מדידה גרפית)
קנ"מ: 1:1250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש:	חלקות בשלמותן:	חלקי חלקות:
18557	3, 5	1, 2, 4, 6, 7, 28, 29, 31, 93, 94, 95
	-	

חותמות מוסד התכנון:

שלב: מתן תוקף מהדורה: 5 תאריך: 12.2011

שמות וחתימות:

יוזם התכנית
שם: "מקורות" חברת המים הלאומית
כתובת: חוף שמן ת.ד. 755 חיפה
מען לדואר: קרתא בצו, יעקב, חוף שמן, ת.ד 755 מיקוד 31007
טלפון: 04-8350468 פקס: 04-8350500

מגיש התכנית
שם: "מקורות" חברת המים הלאומית
כתובת: חוף שמן ת.ד. 755 חיפה
מען לדואר: קרתא בצו, יעקב, חוף שמן, ת.ד 755 מיקוד 31007
טלפון: 04-8350468 פקס: 04-8350500

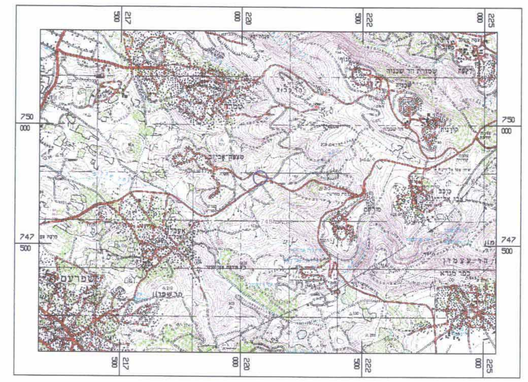
בעל הזכויות בקרקע
שם: מינהל מקרקעי ישראל
בחכירה לחברת מקורות ופרטיים
כתובת: ת.ד. 580, נצרת עלית, 17105
מען לדואר: רח' הנרייטה סולד 4, נצרת עלית
טלפון: 04-6558211 פקס: 04-6558839

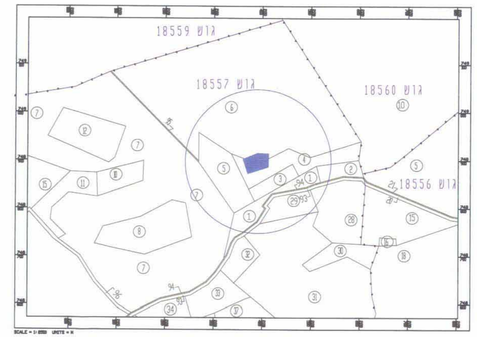
עורך התכנית
שם: תהל מהנדסים יועצים בע"מ
כתובת: שדרות המגינים 35 חיפה, ת.ד. 31090 9050
מען לדואר: מגדל המגינים 53 חיפה 9050 ת.ד. 31090
טלפון: 04-8569222 פקס: 04-8533813

מודד
שם: חץ הצפון מיפוי והנדסה בע"מ
כתובת: רח' הדקל 2054 פארק תעשיה טירת כרמל 30200
מען לדואר:
טלפון: 04-8580355 פקס: 04-8580377

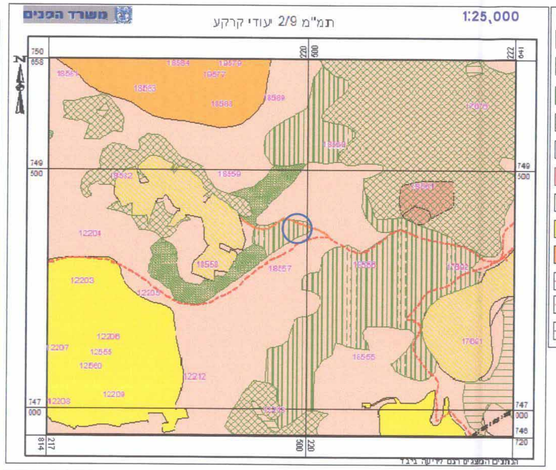
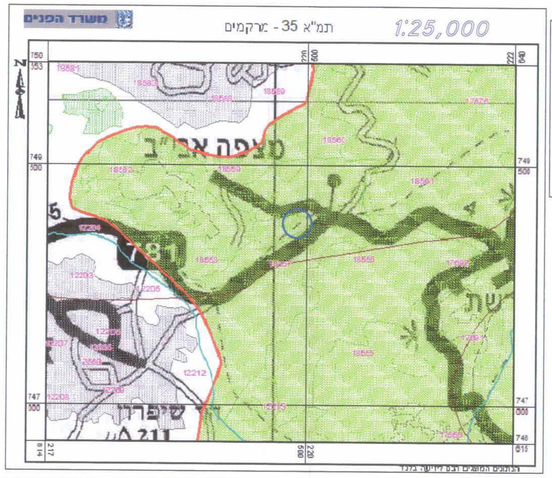
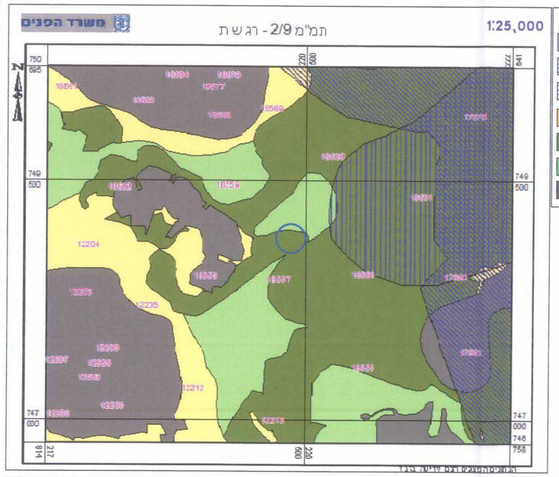
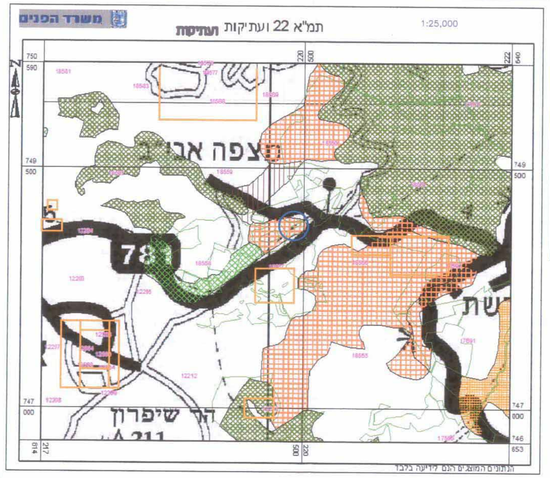
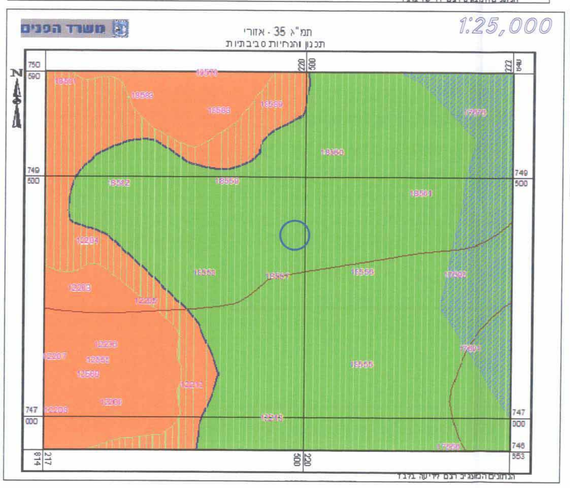
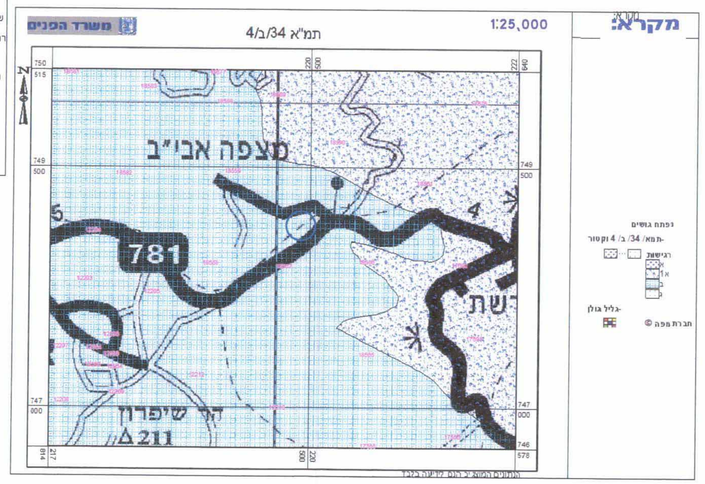
חץ הצפון מיפוי והנדסה בע"מ ח.פ. 513827034

תרשים סביבה בקנה מידה 1:50000





תרשים סביבה 1:5,000

טבלת שטחים

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	בדונם	ב- %	יעוד	בדונם	ב- %
שטח לכל יעוד קרקע ע"פ תוכנית מפורטת	54.6821	77.36%	מתקנים הנדסיים	1.6742	2.37%
יער	2.2346	3.16%	קרקע חקלאית	18.5314	26.22%
דרך מאושרת	13.7692	19.48%	דרך מאושרת	13.7692	19.48%
			דרך מוצעת	0.4866	0.69%
			יער נטע אדם קיים	4.007	5.66%
			יער טבעי לטיפוח	32.2236	45.59%
סה"כ	70.6857	100%	סה"כ	70.6857	100%