תכנית מס' ג\17758

קיבוץ בית זרע

תכנית מפורטת

תשריט

מס' איחוד וחלוקה	מספר בקשה	מהדורא	מתאריך	שינוי
ללא איחוד וחלוקה	76201-07-12	מהדורה מתוקנת	13-03-13	הוספת מס' מגרש 5

מחוז: צפון

מרחב תכנון מקומי: עמק יזרעאל

רשות מקומית: מועצה אזורית עמק יזרעאל

יישוב: בית זרע

שטח התכנית: 72.734 דונם

קנה מידה: 1:2500

נושאים ותקנות בתכנית:

נושא	שם תא	מספר	מקור מקרקעין
מגורים א	מגורים	19174	100.00%
מגורים ב	מגורים	15169	83.94,87.38
אזור מבני משק	מגורים	15170	42,43,44
אזור תעשיה	מגורים	19175	18,30
שטח פרטי פתוח	מגורים	15172	22-25,30
דרך קיימת/מאושרת			
חניה			
תכשיר			
בית עלמין			
נתיב חדרדר			
גבול עדיפות			
גבול תכנית מוצעת			
גבול תכנית מאושרת			
ציר דרך			
רצועת תכנון			
מסילת ברזל			
גבול מגרש			
מס' הדרך			
קו בנין			
רוחב הדרך			

מקרא מצב מאושר

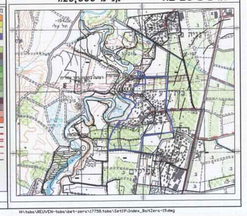
מקרא מצב מוצע

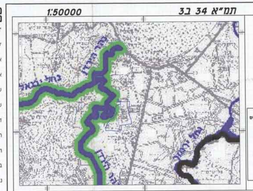
שמות וחתימות:

יזם ותכנית	בית זרע	
מגיש ותכנית	בית זרע	
בעלי קרקע	מינהל מקרקעי ישראל	
עורך ראשי	אדר' ראובן פייביר - אר. מטפיק	
עורך ותכנית		
מודד		
מודד		

הצהרת מודד

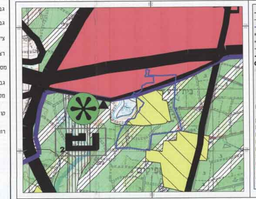
תרשים סביבה קנ"מ 1:20,000



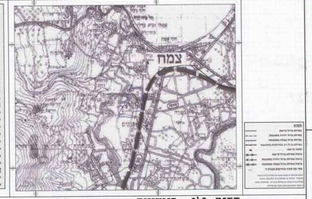


תמ"א 34 ג\3 1:50000

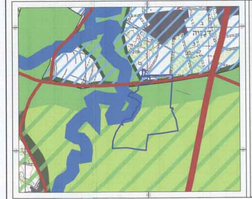
תמ"א 3 ב\ו 1:20000



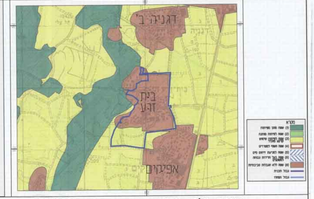
תמ"א 13 1:20000



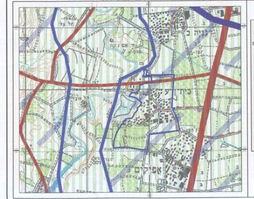
תמ"א 23 1:50000



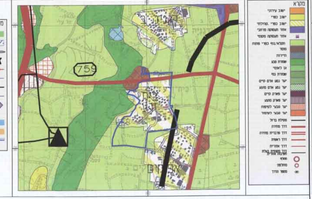
תמ"א 35 - מרקמים 1:20000



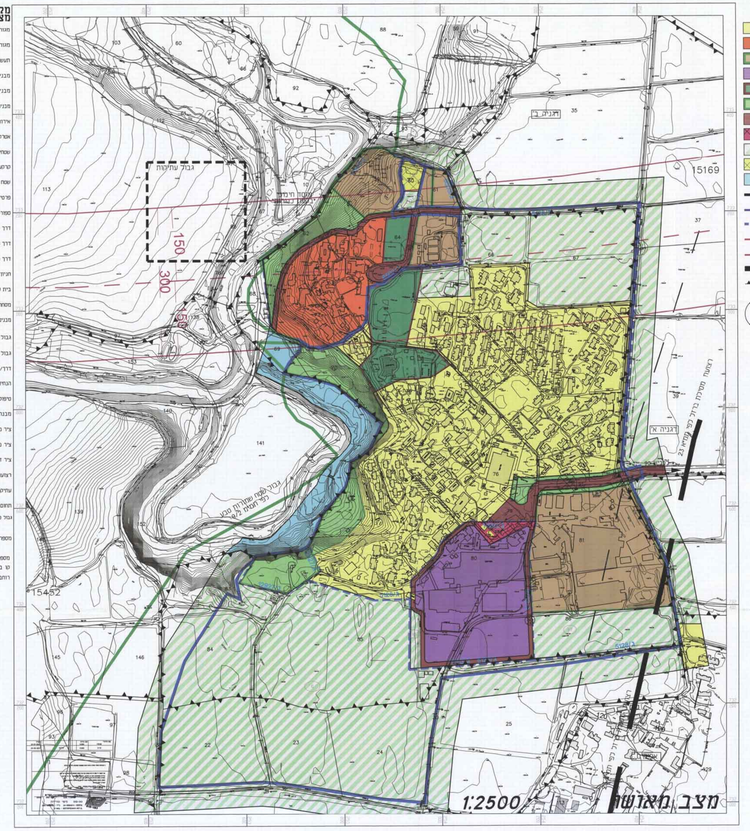
תמ"מ 1\ג - רגישויות 1:20000



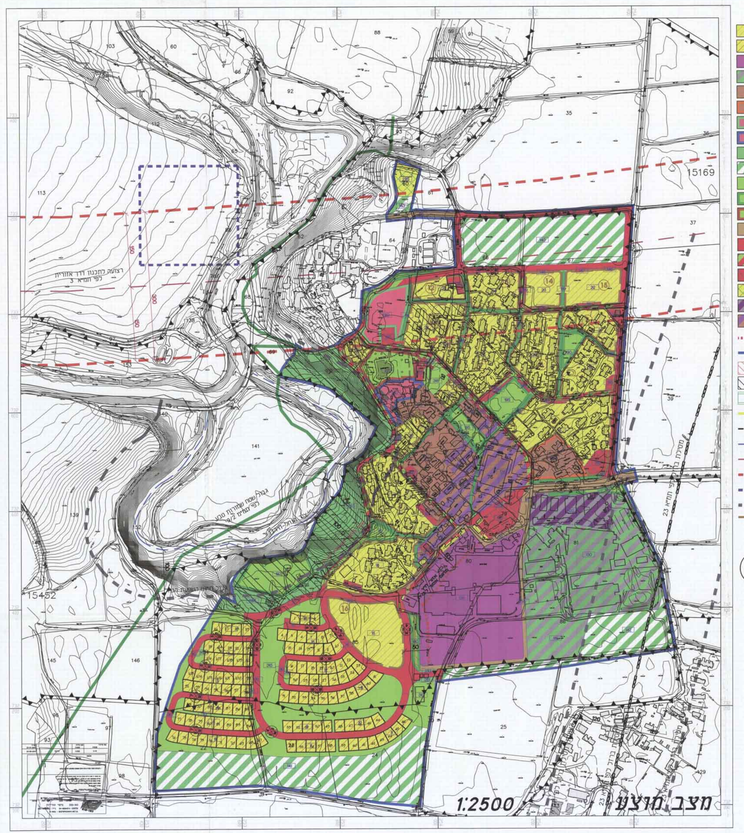
תמ"א 35 - המחיות סביבתיות 1:20000



תמ"מ 1\ג - יעודי קרקע 1:20000



מצב מאושר 1:2500



מצב מוצע 1:2500