תכנית מס' טה\מק\ג\6847\15

שינוי בהוראות בניה

ועדה מחוזית לתכנון ולבניה
11-12-2011
נתקבל

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	סוג התכנית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית מפורטת	תכנית שמכוחה ניתן להוצא היתרי בניה

מחוז : הצפון
מרחב תכנון מקומי : טבריה
רשות מקומית : עיריית טבריה

שטח התכנית : 1514 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות	חתימת מודד
15005	מוסדר	4	–	
15044	מוסדר	–	17	

חותמות מוסד התכנון :

הודעה על אישור תוכנית מס' ______
פורסמה בעיתון ______ ביום 2/5/12
ובעיתון ______ ביום 2/5/12
ובעיתון מקומי ______ ביום 4/5/12

ועדה מקומית לתכנון טבריה
חוק התכנון והבניה 1965 תשכ"ה
אישור תכנית מס' 15/6847/ג/מק/טה
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 2011/12 ביום 29/03
יו"ר הועדה
מהנדס העיר

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף **מהדורה :** 2 **תאריך :** 10.11.11

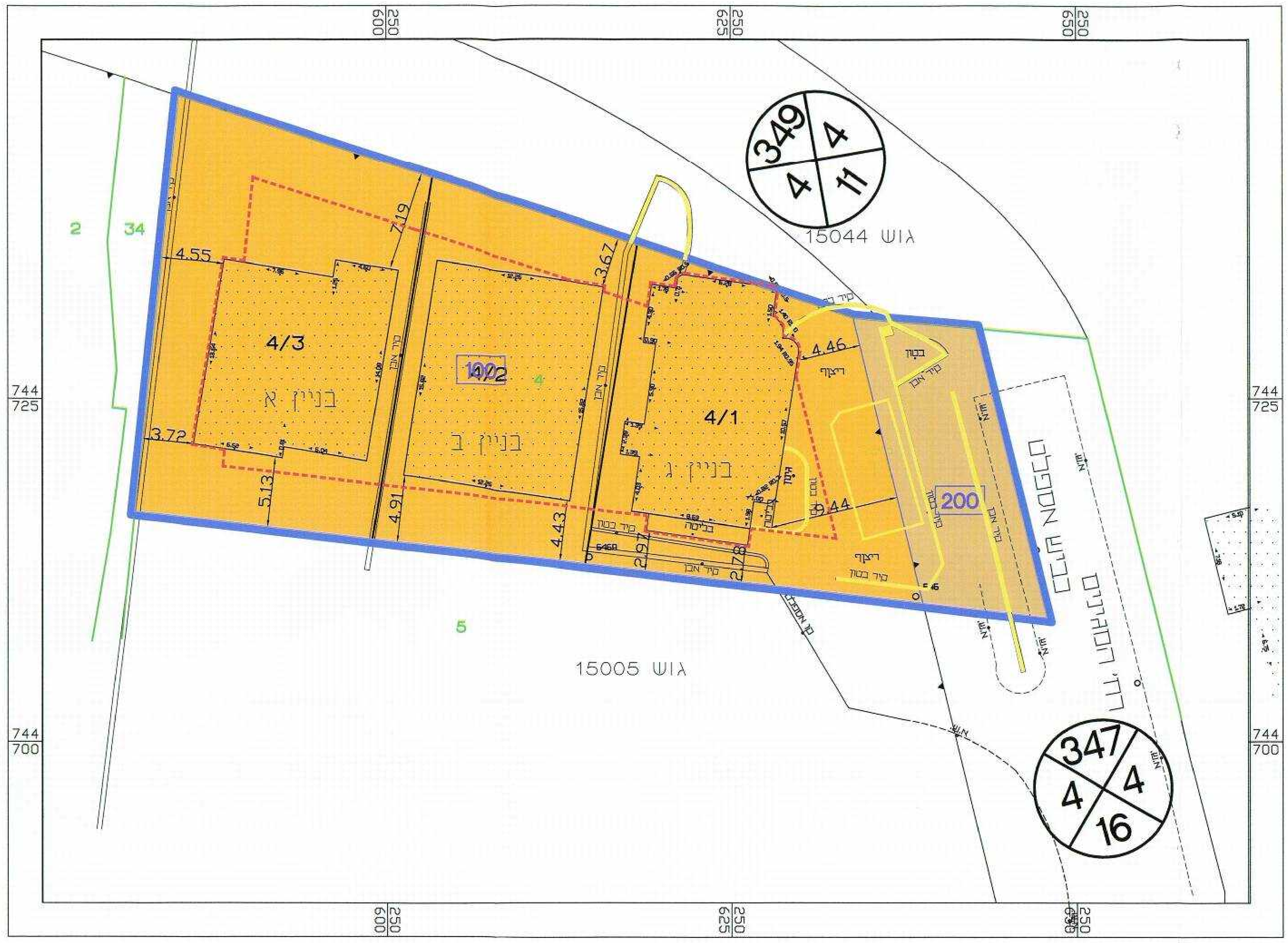
שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: שלומה שושן ת"ז 0554368	כתובת : רח' חברון 2 טבריה	טלפון : 04-6791157 פקס : דוא"ל e-mail: hasan_m@bezeqint.net חתימה :
היזם בפועל	שם: שלומה שושן ת"ז 0554368	כתובת : רח' חברון 2 טבריה	טלפון : 04-6791157 פקס : דוא"ל חתימה :
בעל הזכויות בקרקע	שם: שלומה שושן ואחרים ת"ז 0554368	כתובת : רח' חברון 2 טבריה	טלפון : 04-6791157 פקס : דוא"ל חתימה :
עורך התכנית	שם: חסן מוחמד- אדריכל	כתובת : ת.ד. 384 נצרת	טלפון : פל. 050-5325772 פקס : דוא"ל e-mail: hasan_m@bezeqint.net חתימה : חסן מוחמד אדריכל 050-5325772
מודד	שם: כמאל זועבי רשיון מס' 879.	כתובת : רח' השושנים 11/20 ת"ד 4306	טלפון : נייד : 052-2840602 פקס : דוא"ל חתימה : כמאל זועבי מודד מוסמך ר.מ. 879

הריני להצהיר כי בקרתי אישית בשטחבצעתי את
המדידה בשטח,סמנתי את כל המבנים,והתאמתי את
הנתונים בתשריט לתכנית מתאר מס' ----------
ו/או לפי תכנית מפורטת מס' ----------
תאריך מדידה : 30.3.2011

כמאל זועבי
מודד מוסמך
ר.מ. 879

תשריט מצב מוצע קנ"מ 1:250



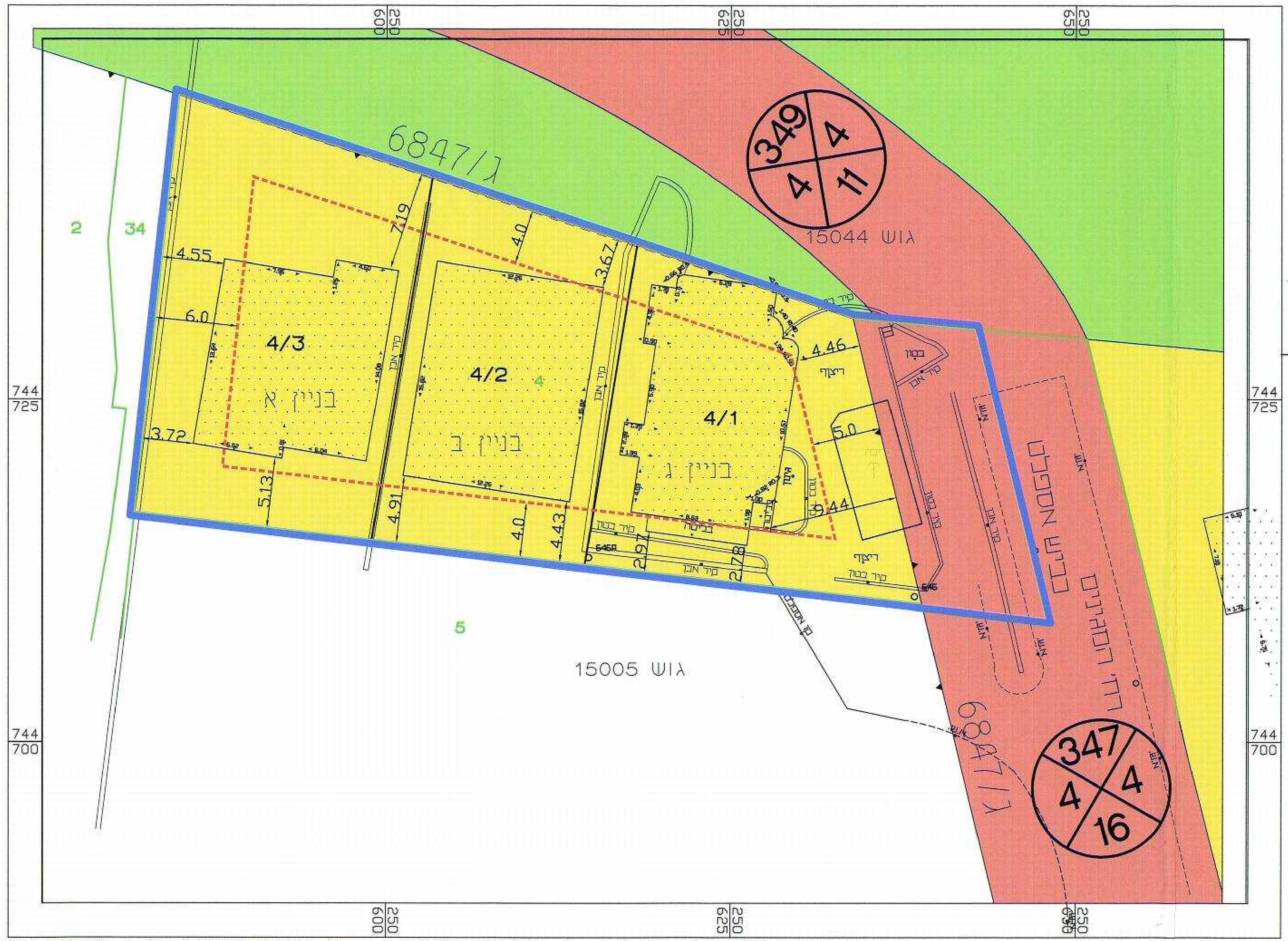
בניין א
בניין ב
בניין ג
4/3
4/2
4/1
100
200
גוש 15044
גוש 15005
349 4 4 11
347 4 4 16
2
34
4
5
4.55
3.72
5.13
4.91
7.19
3.67
4.43
2.97
2.78
4.46
9.44
ריצוף
בטון
קיר אבן
קיר בטון
744 725
744 700
600 250
625 250
650 250

מקרא
מצב מוצע

גבול התכנית	▭
גבול התכנית מאושרת	- - - - - - - -
מספר גוש	17524
גבול גוש	▲▼▲▼▲▼
מספר חלקה רשומה	6
גבול חלקה רשומה	▭
גבול תא שטח ומספרו	100
מגורים ב'	🟧
דרך מאושרת	🟫
קו בנין	⬚
להריסה	▭

000 — מספר הדרך
5 5 — קווי בנין
00 — רוחב הדרך

תשריט מצב מאושר קנ"מ 1:250

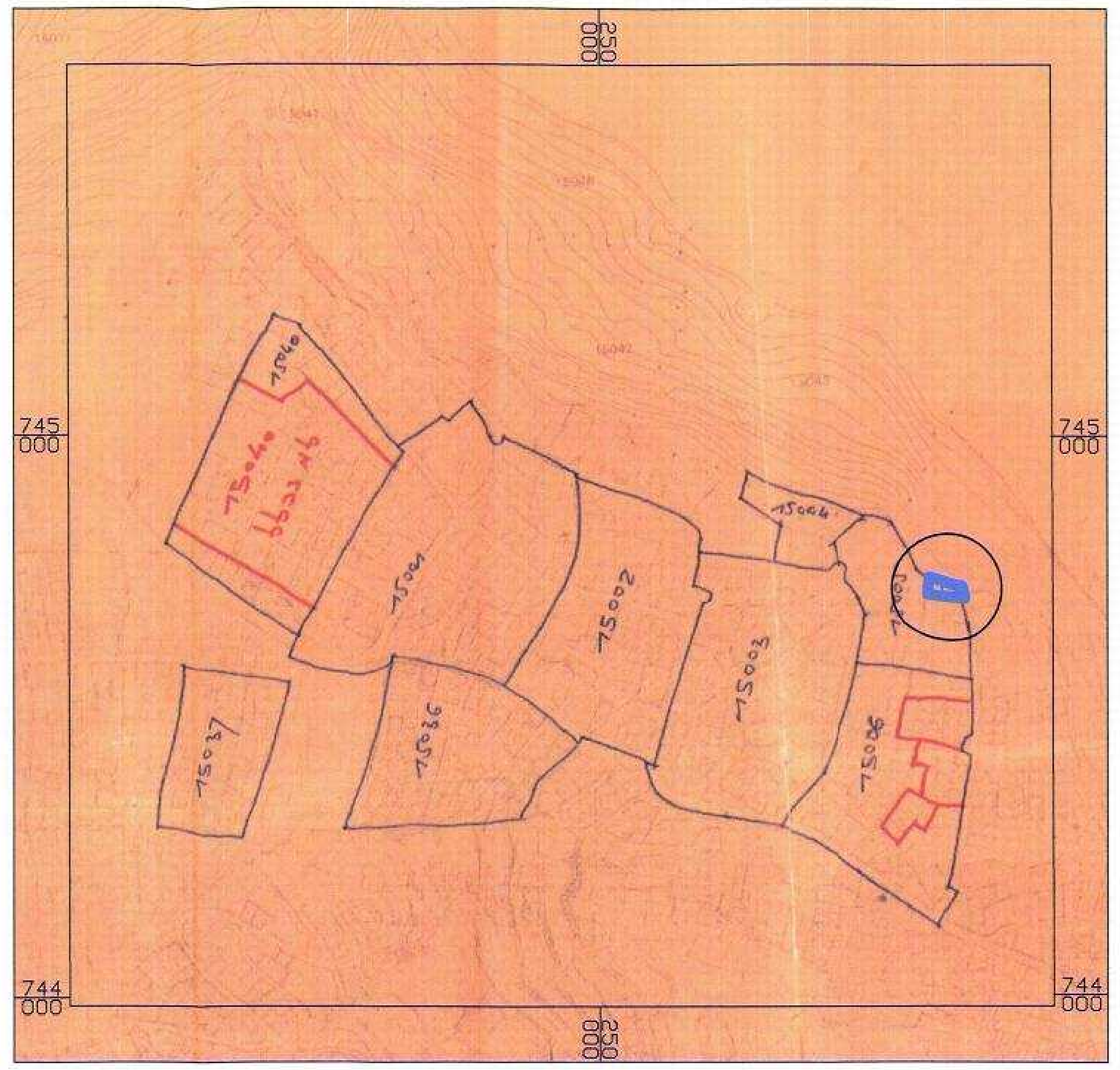


ג/6847
בניין א
בניין ב
בניין ג
4/3
4/2
4/1
גוש 15044
גוש 15005
349 4 4 11
347 4 4 16
2
34
4
5
4.55
6.0
3.72
5.13
4.91
7.19
4.0
3.67
4.43
2.97
2.78
4.46
5.0
744 725
744 700
600 250
625 250
650 250

מקרא
מצב מאושר

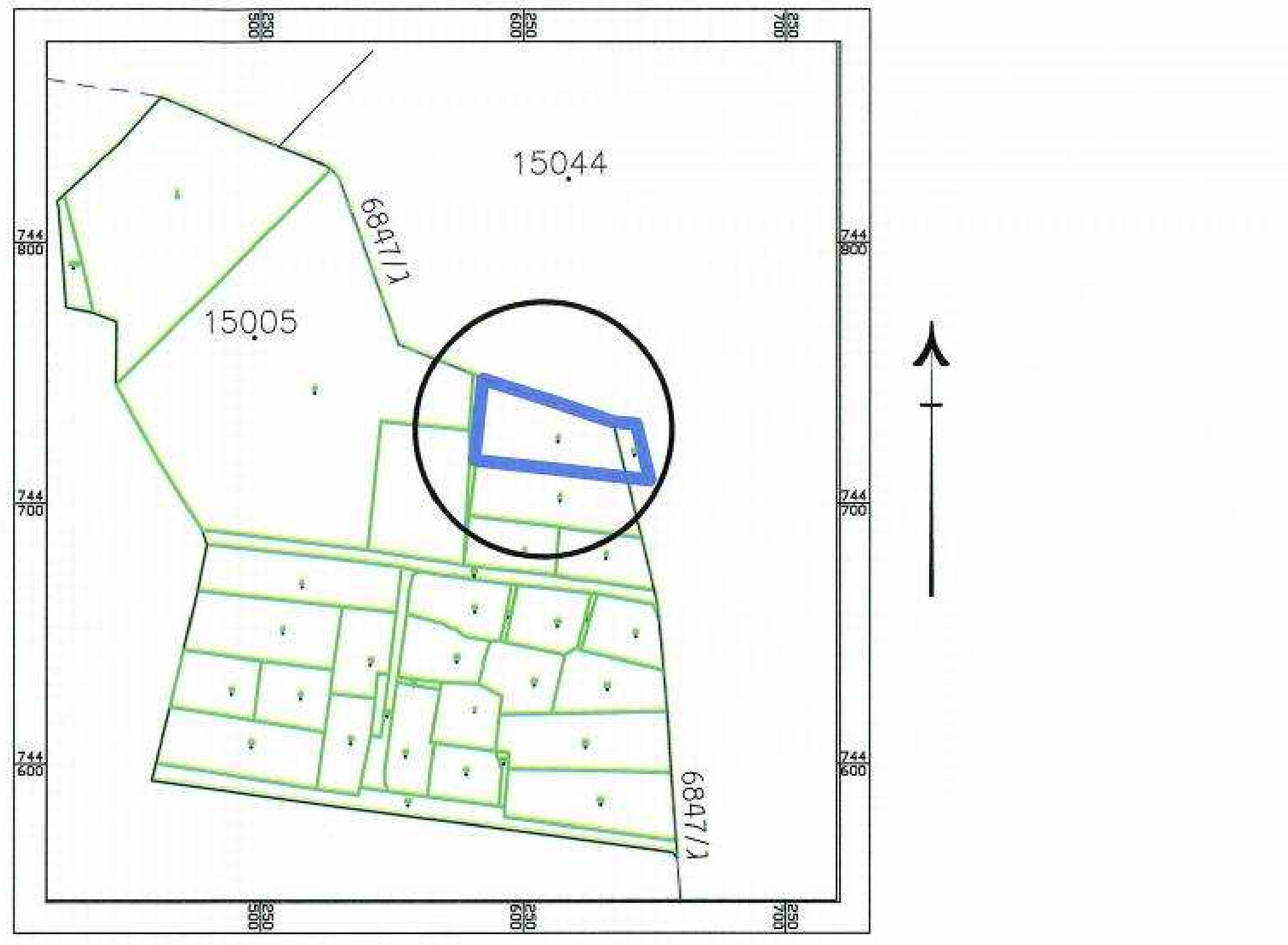
גבול התכנית	▭
גבול התכנית מאושרת	- - - - - - - -
מספר גוש	17524
גבול גוש	▲▼▲▼▲▼
מספר חלקה רשומה	6
גבול חלקה רשומה	▭
אזור מגורים ג'	🟨
דרך מאושרת	🟥
קו בנין	⬚

000 — מספר הדרך
5 5 — קווי בנין
00 — רוחב הדרך



250
745 000
744 000

תרשים סביבה על רקע ג/6847
קנ"מ 1:100000



15044
15005
ג/6847

תרשים סביבה 1:2500

R:\G-NEW\taba\TVERIA\15005-4\mavat2006-SOFE\index_.dwg, 10/11/2011 12:48:48