תכנית מסי מג\מק-10\2011

נטועה - שינוי בקו בנין במגרש 32
עפ"י סעיף 62(א)א 4 לחוק

תכנית מפורטת

תשריט

הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל
14-02-2012
נתקבל

ועדה מקומית מעלה הגליל
אישור תכנית מס' מג/מק/10/2011
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 4/2012 ביום 30.4.12
יו"ר הועדה

הודעה על אישור תכנית מס' 6434
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5011 עמ' 28.6.12 מיום

היתרים או הרשאות	סמכות ראשית מטפלת בתכנית	איחוד וחלוקה
תכנית המהווה שינוי לתכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות .	ועדה מקומית .	ל"ר . הודעה על אישור תוכנית מס' מג/מק-10/2011 פורסמה בעיתון הארץ ביום 20.5.12 ובעיתון ידיעות אחרונות ביום 25.5.12 ובעיתון מקומי כל הגליל ביום 25.5.12

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : מעלה הגליל
רשות מקומית : מוא"ז מעלה יוסף
ישוב : נטועה
שטח התכנית : 3.123 דונם
קנה מידה: 1:500

. גושים וחלקות בתכנית:

גוש .	סוג הגוש .	חלקות בשלמותן .	חלקי חלקות .
19727	רשום .	-	1

. חותמת מוסד תכנוני:

הודעה על הפקדת תוכנית מס' מג/מק-10/2011
פורסמה בעיתון הארץ ביום 01.2.12
ובעיתון ידיעות אחרונות ביום 24.2.12
ובעיתון מקומי כל הגליל ביום 24.2.12

ועדה מקומית מעלה הגליל
הפקדת תכנית מס' מג/מק 10/2011
הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
בישיבה מס' 20110006 ביום 27.06.11

שלב: אישור ועדה מקומית מהדורה : 1 תאריך : 05/10

הודעה על הפקדת תוכנית מס'
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6399
מיום 2.4.12 עמ' 3317

MIKUMIM-AG LTD
ייעוץ, תכנון ורישוי נדל"ן
מפרץ חיפה, בעלי מלאכה 26
מיקוד 31254 ת.ד. 25512

שמות וחתימות :

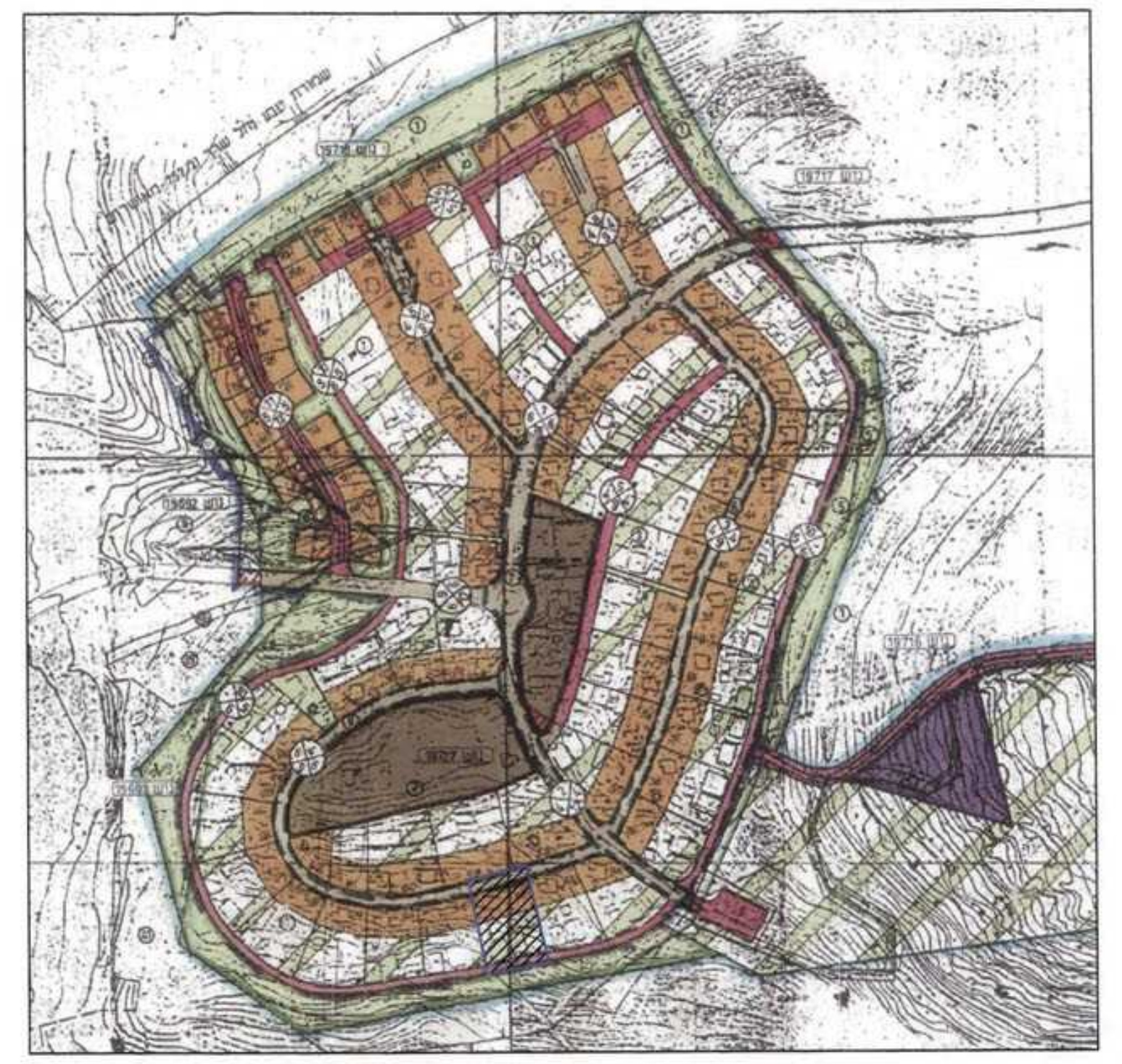
יזם ומגיש התכנית	שם: שלמה מיכאלי כתובת : מושב נטועה משק 32		חתימה :
	טלפון : 050-5493328	פקס : —	דוא"ל לא רלוונטי
חתימת המושב	שם: נטועה כתובת : נטועה		חתימה : "נטועה" מושב עובדים להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ
	טלפון : 04-9975743	פקס : 04-9975743	דוא"ל לא רלוונטי
בעל עניין בקרקע	שם: מינהל מקרקעי ישראל כתובת : ת.ד.580, נצרת עילית 17105		חתימה :
	טלפון : 04-6558211	פקס : 04-6558266	tzafontichnun•mmi.gov.il
עורך התכנית	שם: נמרוד גורפינקל (מיקומים א.ג בע"מ) כתובת : מפרץ חיפה, בעלי מלאכה 26 מיקוד 31254 ת.ד. 25512		חתימה : נמרוד גורפינקל הנדסאי אדריכלות ח/ 40302
	טלפון : 077-4060242	פקס : 04-9975743	דוא"ל info•mikumim.com
מודד	שם: סוויד מחבוב כתובת : מפרץ חיפה, בעלי מלאכה 26 מיקוד 31254 ת.ד. 25512		חתימה : סוויד מחבוב מהנדס ומודד מוסמך רשיון מס' 1003
	טלפון : 052-2794757	פקס : 04-9975743	דוא"ל mahbubs•netvision.net.il

. הצהרת מודד:

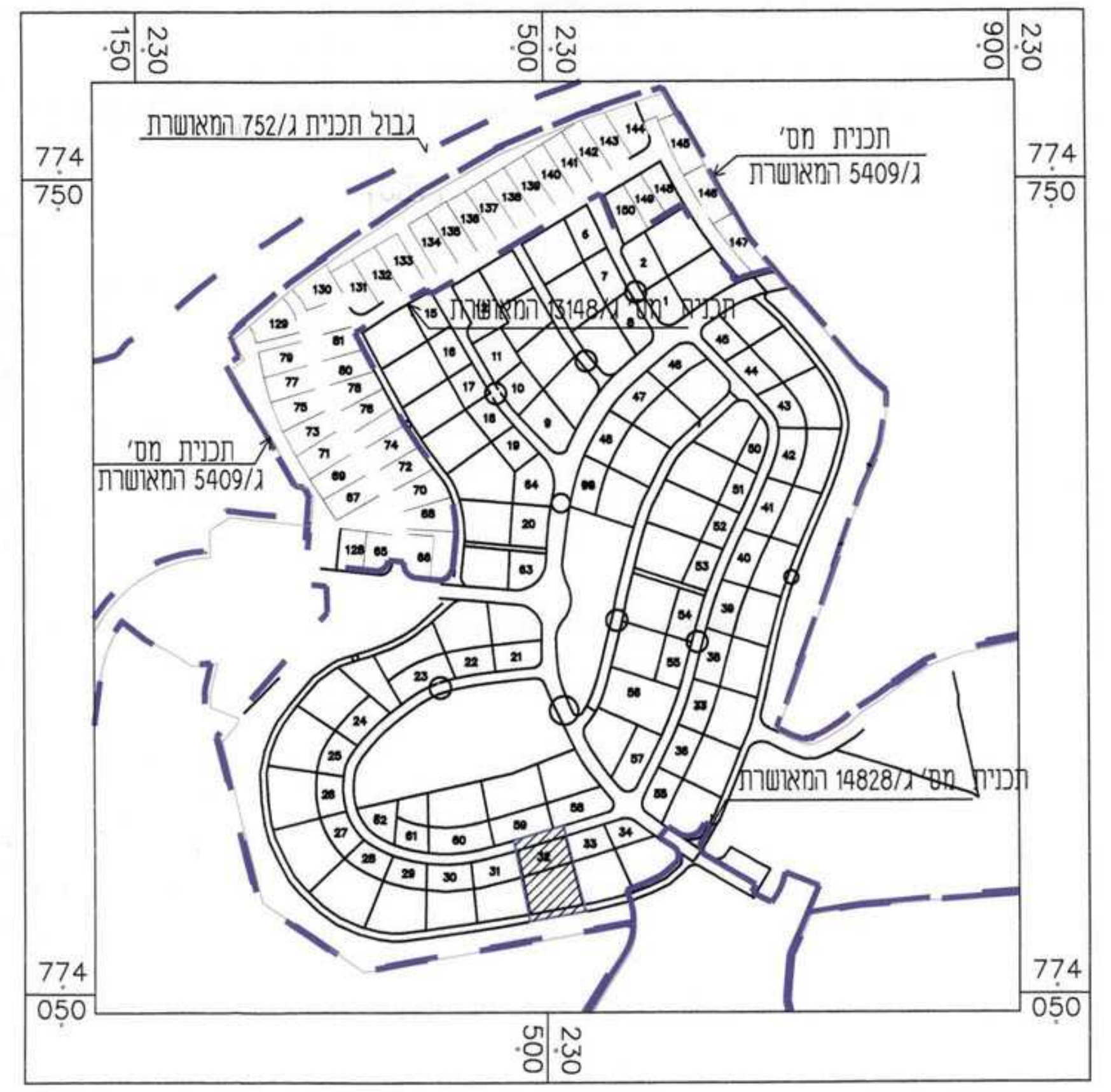
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום:
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים
שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית
מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

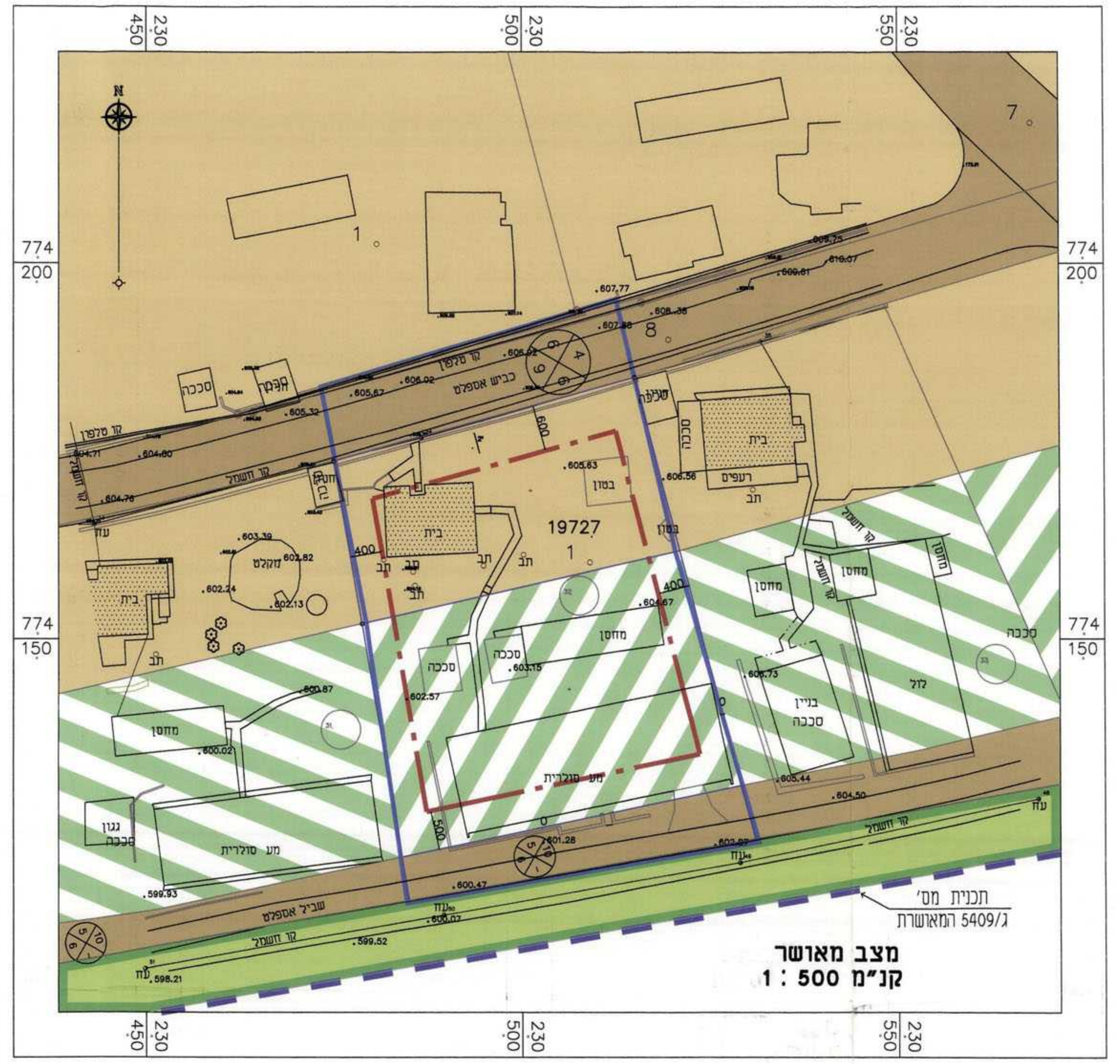
שם המודד ____ מספר רישיון ____ חתימה ____ תאריך ____

מפת תב"ע קנ"מ 1 : 5,000



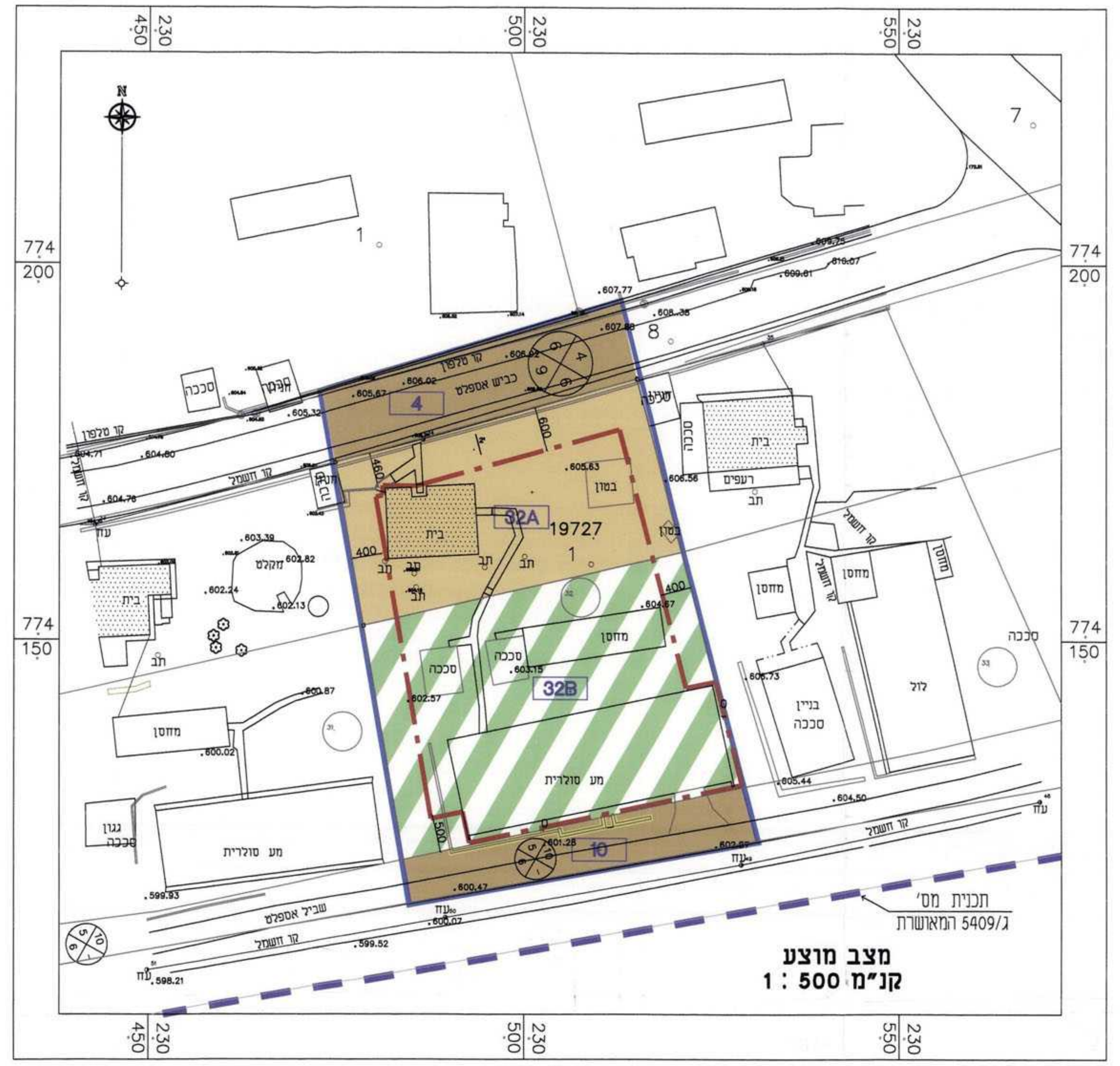
תרשים סביבה קנ"מ 1 : 5,000


גבול תכנית ג/752 המאושרת
תכנית מס' ג/5409 המאושרת
תכנית מס' ג/13148 המאושרת
774 750
774 050
230 150
230 500
230 900


שביל אספלט
קו חשמל
מע סולרית
גגון סככה
תכנית מס' ג/5409 המאושרת
19727
774 200
774 150
230 450
230 500
230 550

מצב מאושר
קנ"מ 1 : 500

- מגורים
- קרקע חקלאית
- דרך מאושרת
- פרטי פתוח
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- קו בנין


32A
32B
10
19727
שביל אספלט
קו חשמל
מע סולרית
גגון סככה
תכנית מס' ג/5409 המאושרת
774 200
774 150
230 450
230 500
230 550

מצב מוצע
קנ"מ 1 : 500

- מגורים
- קרקע חקלאית
- דרך מאושרת
- פרטי פתוח
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- קו בנין
- להריסה
- 32A תא שטח