

מחדול הצפון

מרחב תכנון מקומי : "בקעת בית הכרם"
תחנת תדלוק חנייה

תכנית מס' ג/1923

נפה : עכו

שני יעודי מחדול חקלאי לתחנת תדלוק

תחום שיפוט מוניציפלי : מ"מ ראמה . נפה : עכו

המקום : צומת חנייה
נקודות ציון : אכ" 238/650 ארפקי 759/100
גוש 18868 חלק מחלקה 56
שטח התכנית : לפי חישוב מודד מוטמך .
חיוזם : עמ"ד ז"ד ת.ז. 050439017 פלא: 0544364714
גת הגליל ת.ד. 143 מיקוד 25251

בעל הקרקע : עמ"ד ז"ד ת.ז. 050439017 פלא: 0544364714
גת הגליל ת.ד. 143 מיקוד 25251

עורך הבקשה : אינ"י ג. עב"י ת.ד. 2048 נצרת זל: 0524448656

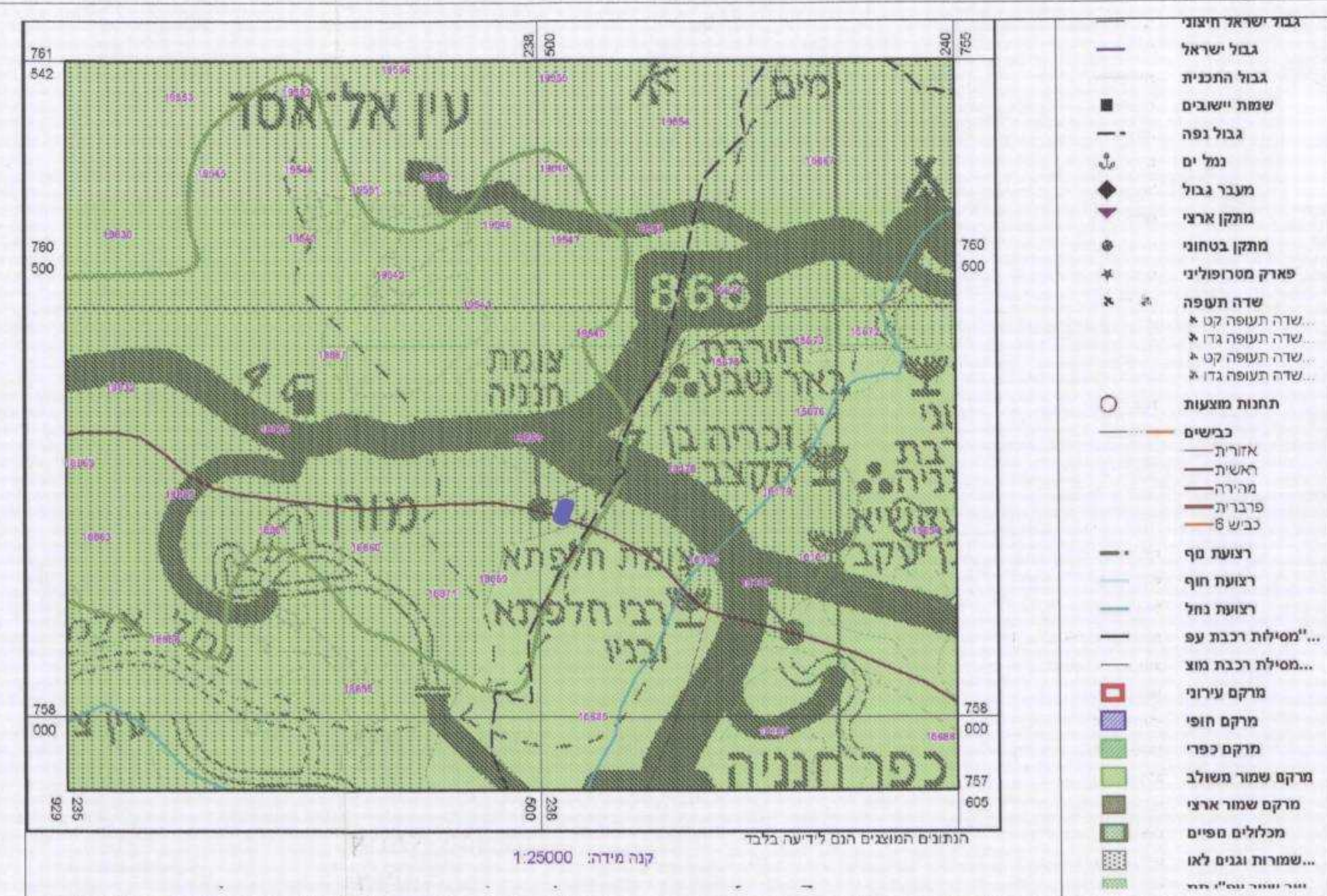
תאריך עדכון : 09-01-2009
18-03-2009
07-02-2012
07-05-2012
חתימות :

יוזם התכנית :

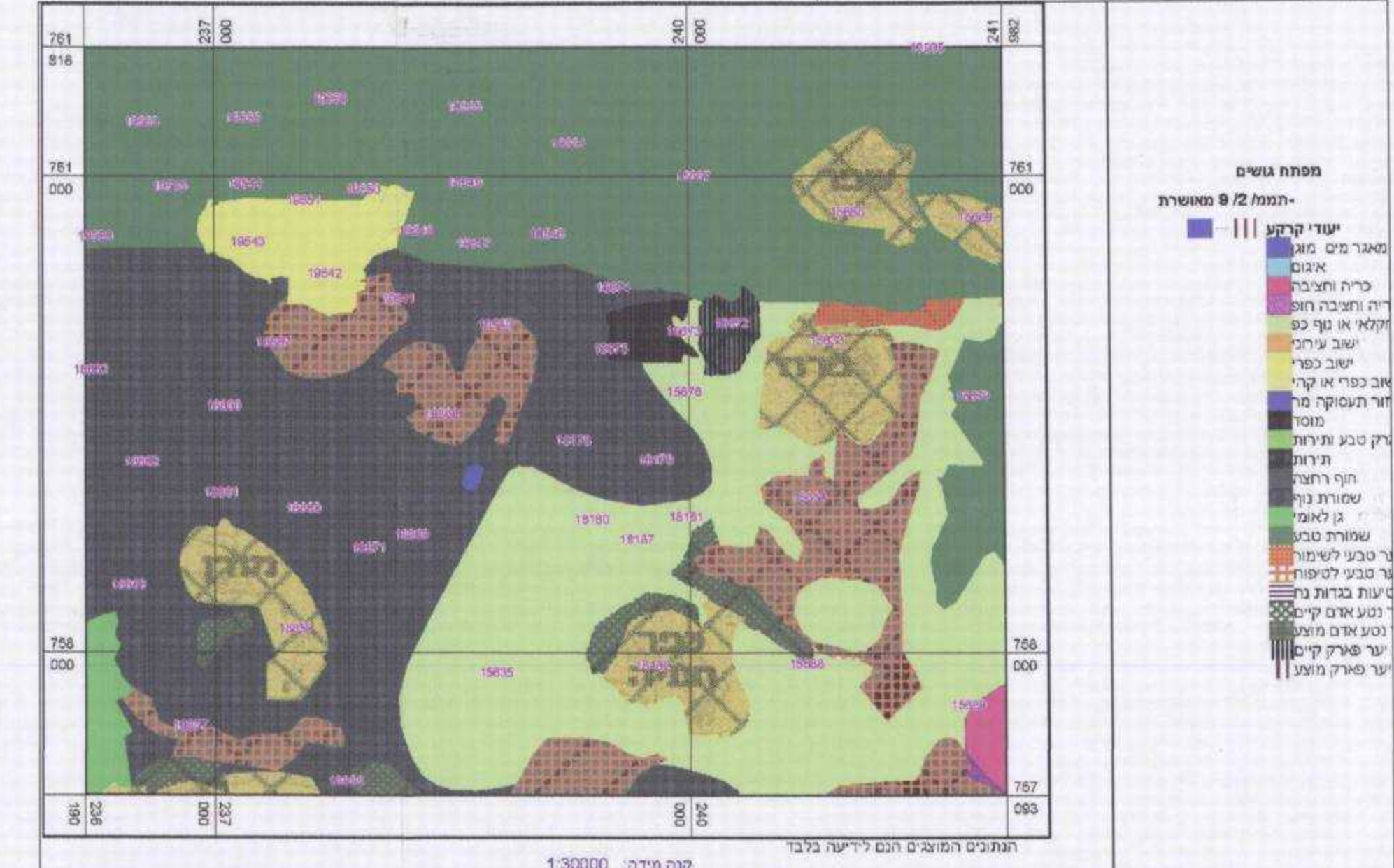
בעלי הקרקע :

עורך התכנית :

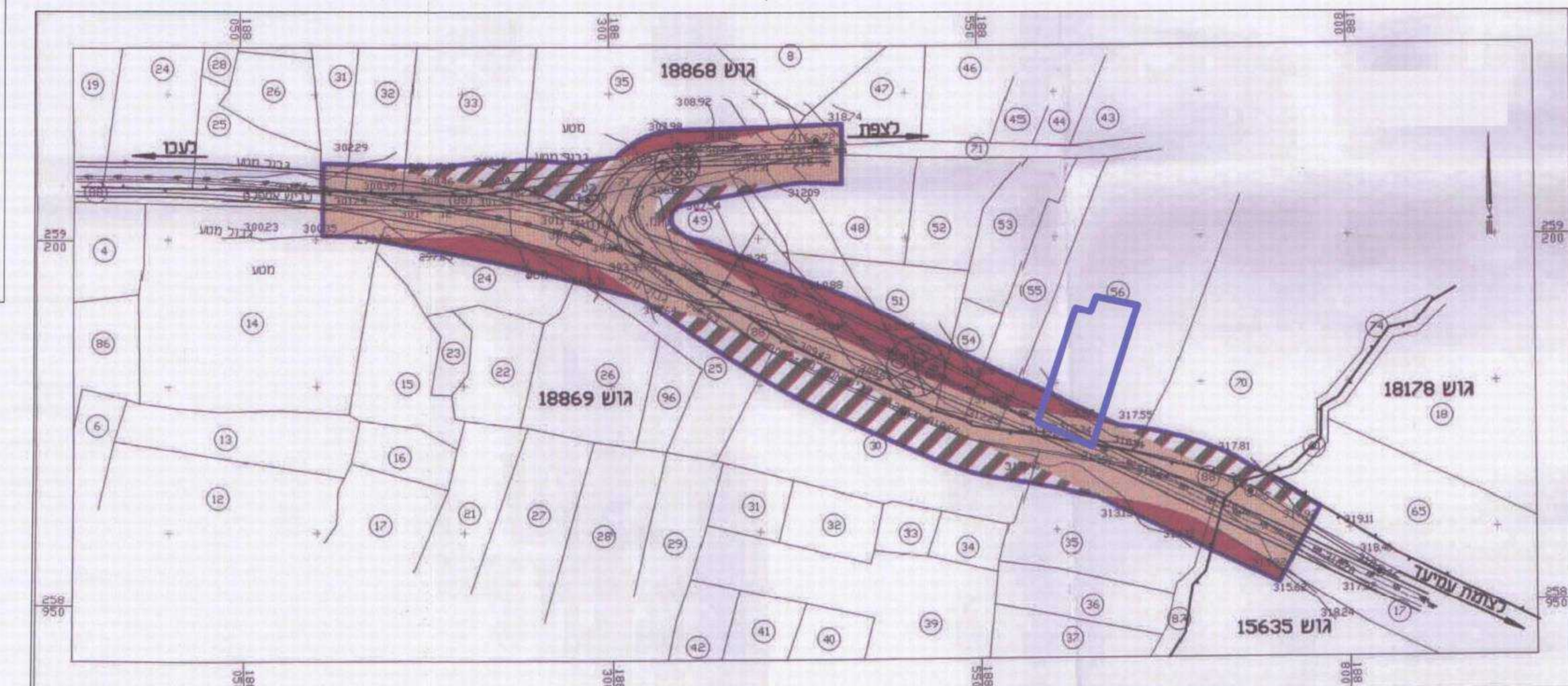
מודד מוטמך :



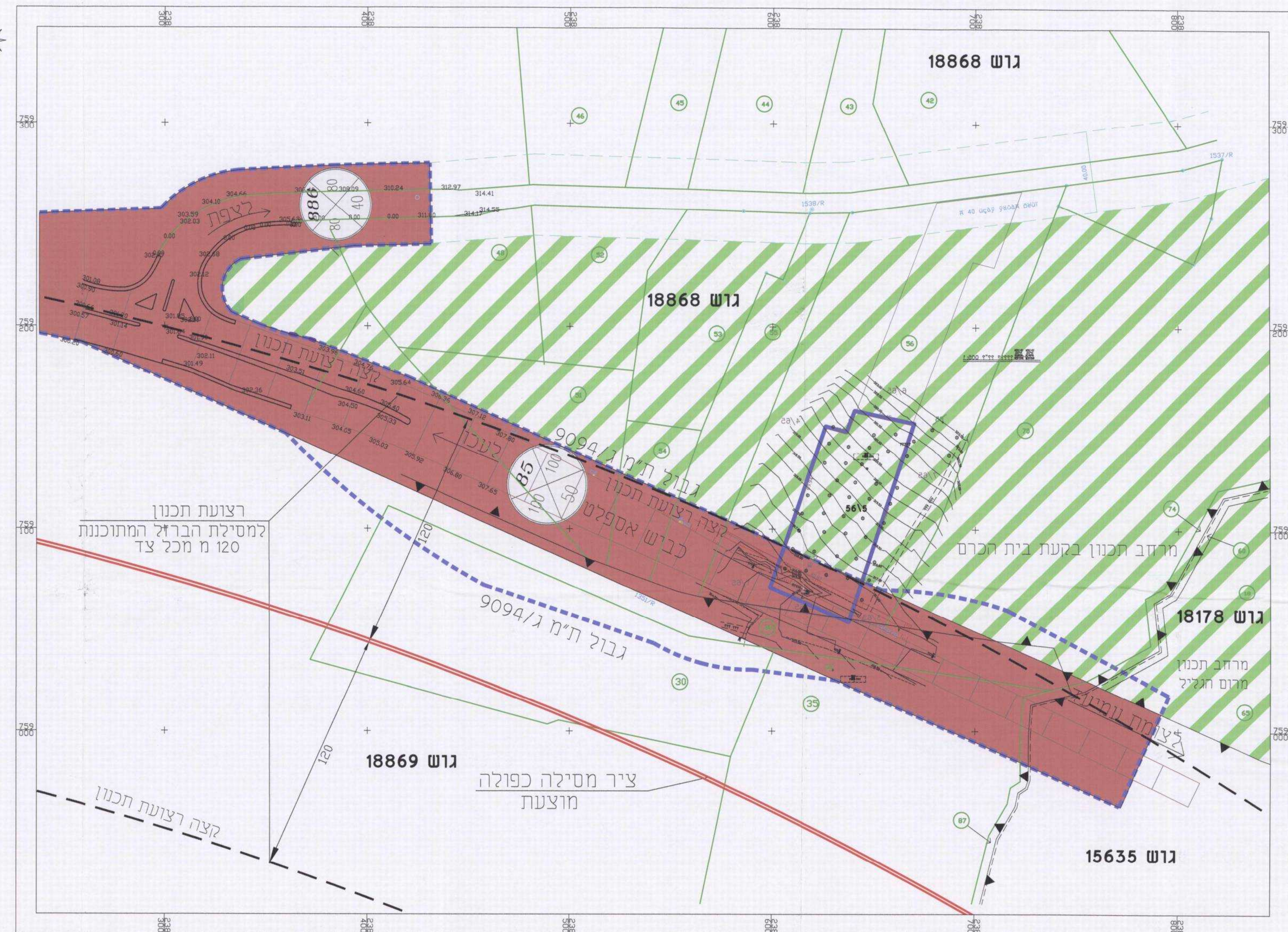
תכנית מתאר ארצית קנה 1:25000 תמ"א 35 מאושרת



תכנית מתאר מחוזית קנה 1:30000 תמ"מ 9/2 מאושרת



תכנית איתור המקום לפי ת"מ ג/9094 קנה 1:2500



תכנית מצב קיים קנ"מ 1:1000

מקרא וטבלת שטחים ושימושים

יעד השטח	מ"ר	שטח ב - ד'	אחוזים	שימוש	מצב מוצע	מ"ר	אחוזים
גבול תכנית	37.22%	1.407	77.83%	גבול ת"מ ג/9094	שטח ב - ד'	40.61%	1.535
אזור חקלאי מיוחד	22.17%	0.838	22.17%	אזור חקלאי מיוחד	שטח ב - ד'	22.17%	0.838
תחנת תדלוק	100.0%	3.780	100.0%	תחנת תדלוק	שטח ב - ד'	100.0%	3.780
דרך קיימת/מאושרת				דרך קיימת/מאושרת			
הס"כ				הס"כ			

תחום מרחב תכנון

מס חקלק

גבול גוש רשום

גבול חקלק

מס' גוש

ע"י זית רצועתה להשיח

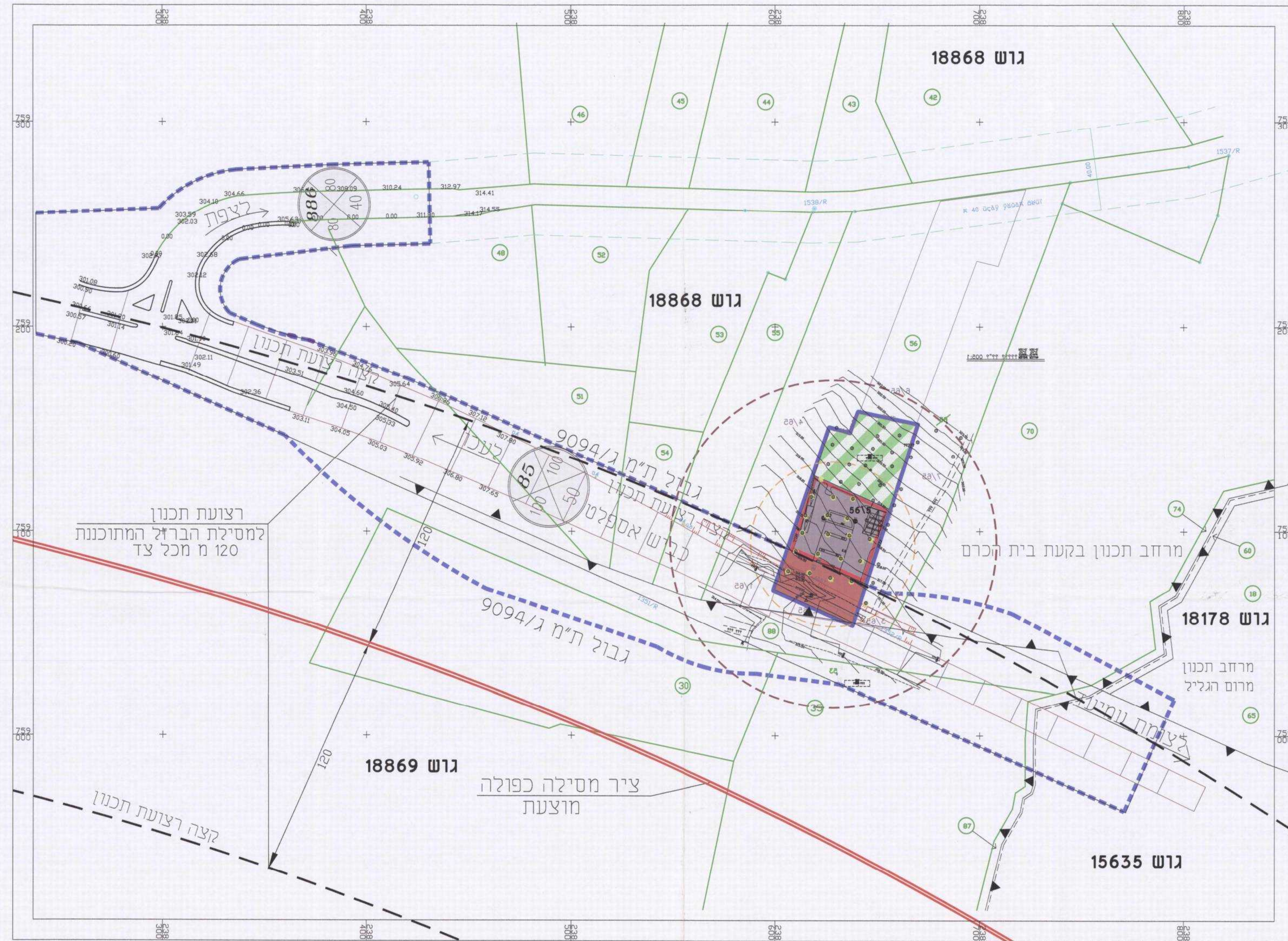
החקלאי המטמך

היקף מעגל ברדיוס 40 מ'

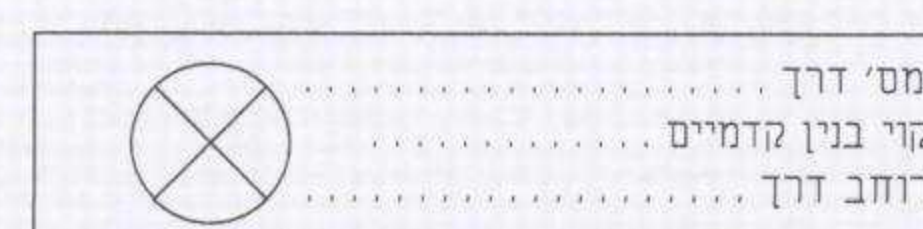
שטח מרכז המשאבות

היקף מעגל ברדיוס 80 מ'

שטח מרכז המשאבות



תכנית מצב קנ"מ 1:1000



ציר מסילה כפולה מוצעת

רצועת תכנון

למסילת הברזל הממוכנת

120 מ מכל צד