

תכנית מפורטת מסי ג/15607

הגדלת אחווי בניה, גובה מבנה, תכנית קרקע והקטנת קווי בניה.

תשריט

| | | |
|------------------|--------------------------|-----------------------------|
| סוג איחוד וחלוקה | סמכות ראשית מספקת בתכנית | חיתום או הרשאת |
| ללא איחוד וחלוקה | ועדה מחוזית | התרת שיתון תכנית לרצף חיתום |

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : גבעות אלונים
רשות מקומית : מ.מ. כאוכב
שטח התכנית : 0.662 דונם
קנה מידה : 1:250

גושים וחלקות בתכנית

| גוש | סוג רגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|-------|----------|---------------|------------|
| 17695 | מוסדר | | 34 |

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז צפון
ועדה מחוזית לתכנון ובנייה
תחוקה 1287
תעודת הקמת חלקות, תכנון, גובה, חלוקה
ביום 28.3.13
הודעה אישור תכנית מס. 15607/ג
פרטת חלקות הפורטלים מס. 18203

שלב: מחן חוקף מהדורה: 1 תאריך: 01/01/2013

שמות וחתימות:

| | | | | |
|-----------------|--------------|-------------------|----------------------|-------------------|
| יוזם התכנית | מנכ"ס התכנית | בעל הרכיזות בקרקע | עורך התכנית | מודד |
| אבו אלרג'א גאסב | לפד כאוכב | אבו אלרג'א גאסב | דודא מוחמד טאמם פולד | מנדו מוסטפא |
| 0595666982 | 0595666982 | 0595666982 | לפד-מנדא ח'ד 248 | לפד-מנדא ח'ד 1600 |
| | | | 0528504308 | 04-9863144 |

טבלת שטחים:

| סוג | שטח | אחוז |
|-----------|-----|-------|
| תורים א/א | 492 | 74.3% |
| דרך מאשרת | 170 | 28.7% |

מקרא מצב מאושר

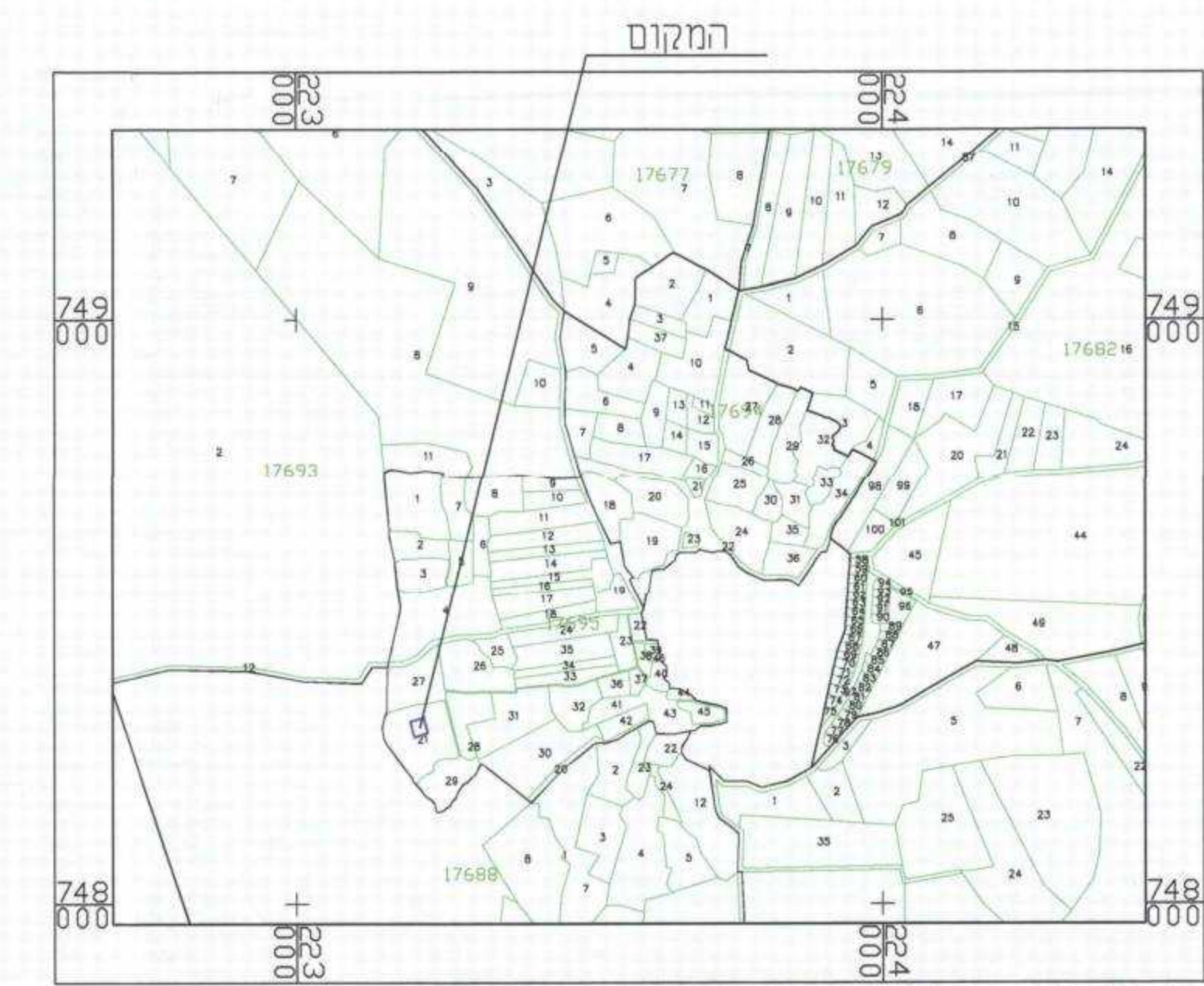
- גבול התכנית
- גבול גוש ומספרו 17596
- גבול מגרש ומספרו 21/1/2
- קו בניו
- מגורים א/2 לפי תכנית ג/15607
- דרך מאשרת
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך



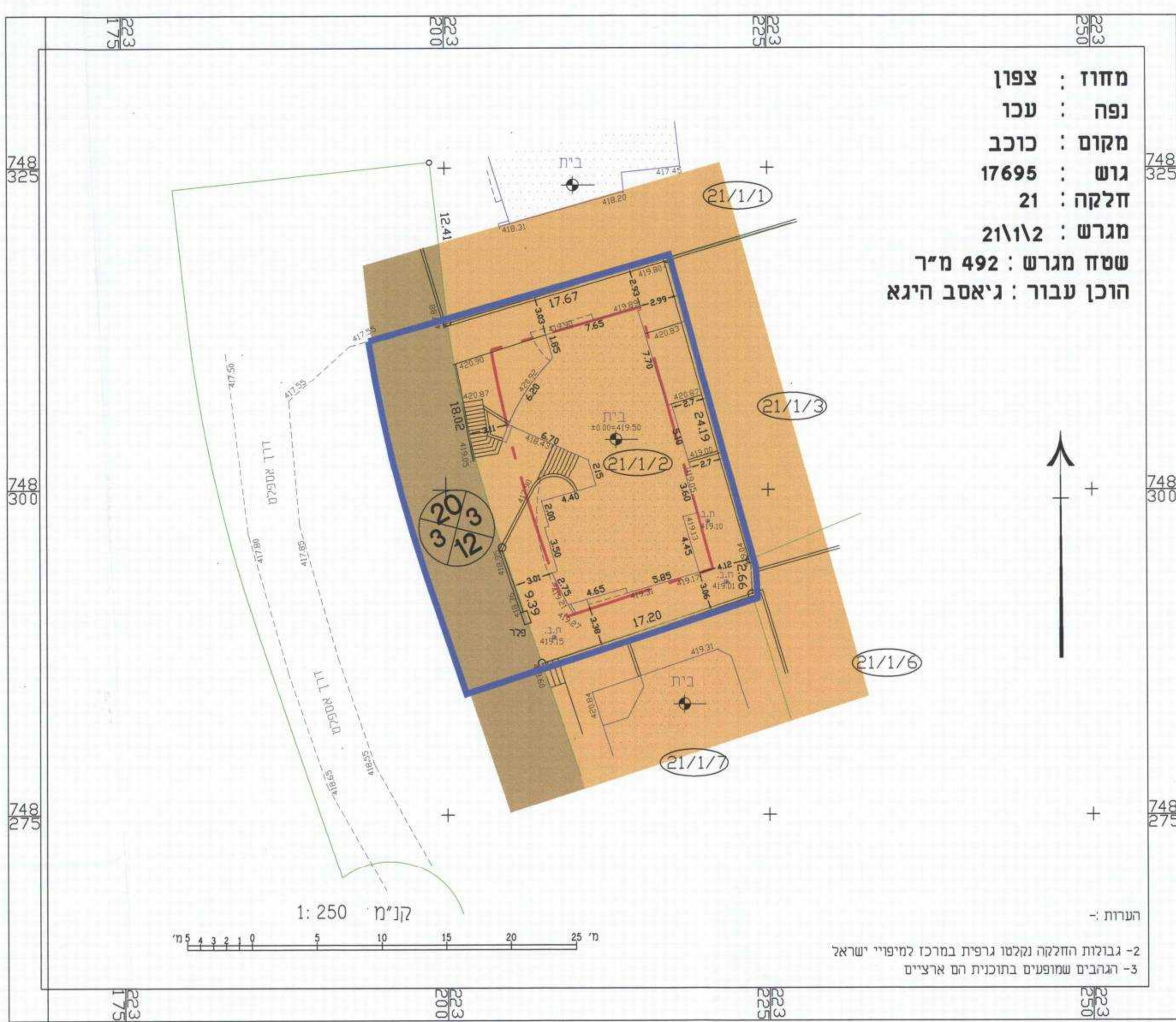
תרשים סביבה לפי ג/15607 1:250

מקרא מצב מוצע

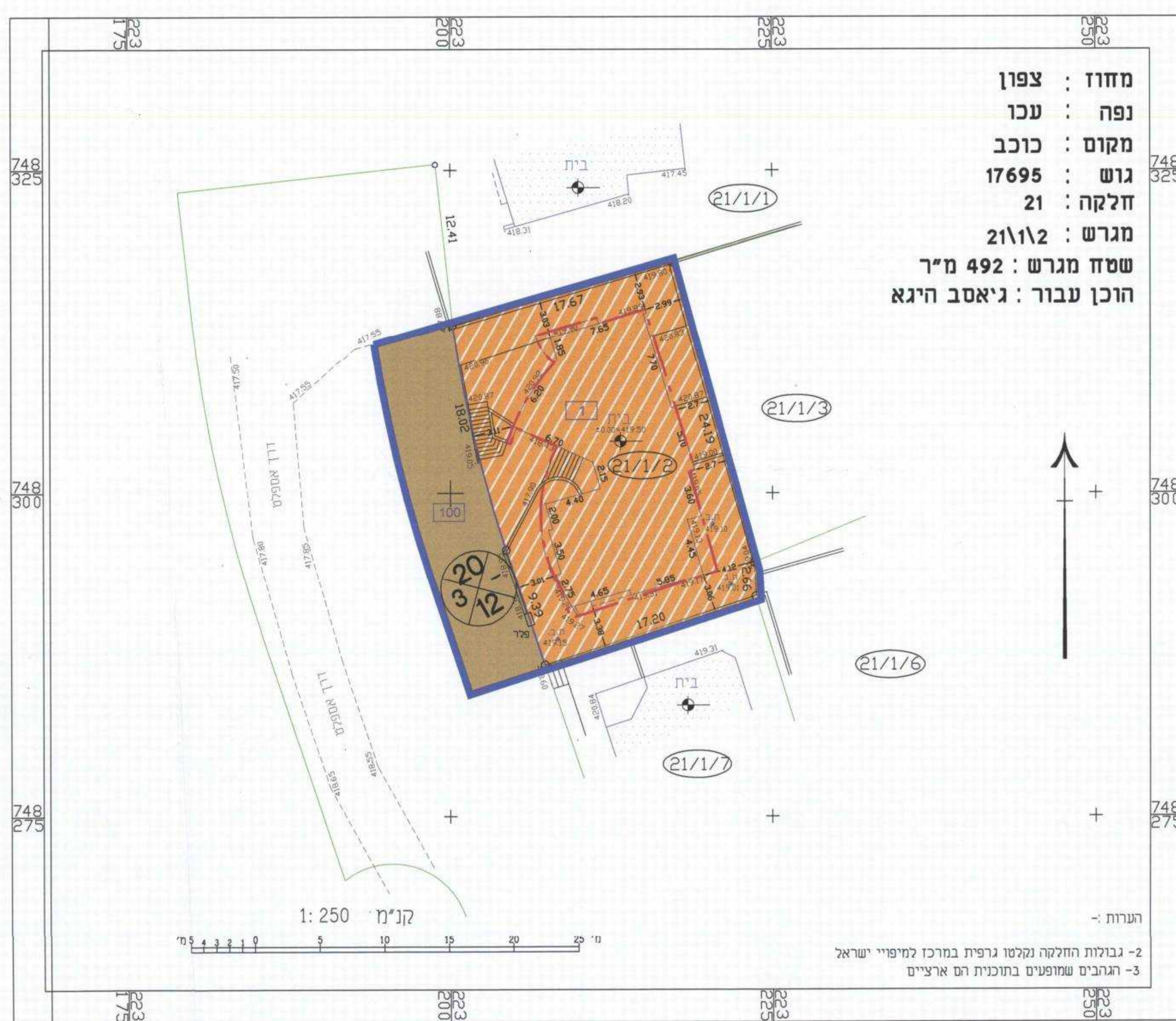
- גבול התכנית
- גבול גוש ומספרו 17596
- גבול מגרש ומספרו 21/1/2
- קו בניו
- אזור מגורים ב/ז
- דרך מאשרת
- גבול תא שטח ומספרו 1
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך



תרשים התמצאות קנ"מ 1:10000



מצב מאושר 1:250



מצב מוצע 1:250

מחוז : צפון
נפה : עכו
מקום : כוכב
גוש : 17695
חלקה : 21
מגרש : 21\1\2
שטח מגרש : 492 מ"ר
הוכן עבור : גיאטב היגא

מחוז : צפון
נפה : עכו
מקום : כוכב
גוש : 17695
חלקה : 21
מגרש : 21\1\2
שטח מגרש : 492 מ"ר
הוכן עבור : גיאטב היגא

הערות :
2- גבולות החלקה נקלטו גרפית במרכז למיפוי ישראל
3- הגרנים שמופעים בתוכנית הם ארציים

הערות :
2- גבולות החלקה נקלטו גרפית במרכז למיפוי ישראל
3- הגרנים שמופעים בתוכנית הם ארציים