תכנית ג\21136

מושב שעל -
שינוי יעוד קרקע לשביל וכמנורים ב'

תכנית מפורטת

תשריט

איפיון ותסקיר	מספר הסכמה מוסמכת	חתימים על הרשאות
כלא איפיון ותסקיר	הכנת מסמכים ותיק כללים קנה מחמיץ	הכנת מסמכים ותיק כללים חתימים על הרשאות

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : גולן
רשות מקומית : מועצה אזורית גולן
יישוב : שעל
שטח התכנית : 180 דונם
קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

מספר גוש	סוג גוש	חלקי/כל הגוש	חלקה בשלמותן	חלקי חלקות
202000	מידרג	חלקי גוש		5

חתימת מודד:

שלב: מיפוי תואם לתוקן תוקף מהדורה : 2 תאריך : 12.2014

חותמות מוסד התכנון :

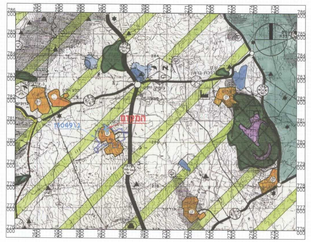
חתימות וחותמות :

יזם כמוכר	שם: שמ אגודה חקלאית מען: מקר ד.נ. רמת הגולן 12420. טלפון: 04-6880880 פקס: 04-6881117 דוא"ל: shaldm@walla.com	חתימה:
מגיש התכנית	שם: שמ אגודה חקלאית מען: מקר ד.נ. רמת הגולן 12420. טלפון: 04-6880880 פקס: 04-6881117 דוא"ל: shaldm@walla.com	חתימה:
בעלי עניין בקרקע	שם: מינהל מקרקעי ישראל. כתובת: מח'. 880 רמת גיבור. מיקוד: 073-2548211 טלפון: 04-8558266 דוא"ל: bzofoichkus@mmi.gov.il	חתימה:
עורך התכנית	שם: יוסף כהנר אדריכלים כתובת: ת.ד. 28042030 מי ד'ן: 36000. מיקוד: ת.ד. 2462 יוקנעם עילית. טלפון: 04-8362300 פקס: 04-8362303 דוא"ל: kuborch@bezeq.net	חתימה:
מודד	שם: שמעון כלפון. כתובת: ת.ד. 30200מגדל. מי ד'ן: 374 מרכז. מיקוד: עין קנה, רמת הגולן. טלפון: 04-6981361 פקס: 052-7327050 דוא"ל: shaldm.survey@gmail.com	חתימה:

הצהרת מודד :

הריני מצהיר בזאת כי מדידת הפס המופיע/מופיעים/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי בינם. 13.01.2014 והיא תוכנה לפי הוראות מהל מנאלינהבמאם לוראות בתוקף ובמקום המדידים שבתיקון. דיוק הפר הכולל והמדפס. מדידה בדיוקהעמ בגוש (בכבע) בחמה אבדיוקעמדידה אבדיוקמתאא בחמה מלא, בכבד הפר הבמאם.

שמעון כלפון
מודד מוסמך
מס' רישיון 374
שם המודד חתימה תאריך

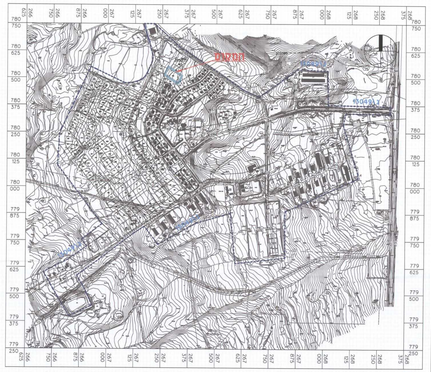


תרשים סביבה לפי תמי"מ 3\2

קנ"מ 150,000

מקרא לתרשים סביבה

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- מושב שובבים
- עיבוי
- שב. קיילמי
- אזור חסכר
- עמוד לאיצום פיקי
- שמורת מבע
- עמוד לכריה והעברה



תרשים סביבה

קנ"מ 15,000

מקרא לתרשים סביבה

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- מספר תכנית מאושרת 13049\ג
- מספר גוש 202000
- מספר חלקה 5

מצב מאושר

קנ"מ 1:250

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- מגרים א' פחות קיימים
- מגרים א' ב' מגורים מיעוד בתוך הפרוס הקיים
- מגרים ב' פחות דרומה
- שמור ציבורי שטוח
- דרך מאושרת
- 202000 מספר גוש
- גבול ומספר חלקה
- גבול מגרש קיים ומספרו
- מספר הדרך
- קיר בטון
- רוחב הדרך

מחוז : הצפון
נפה : רמת הגולן
מקום : שעל
גוש : 202000
חלקה : 5 חלקי
מגרש : 142 לפי תוכנית מפורטת מס' ג/מק/03/13049 שטרם אושרה
שטח מתוכנן מגרש 142: 1,500 דונם

הוכן עבור : החברה הכלכלית רמת הגולן בע"מ

תרשים סביבה קנ"מ 15000
לפי ת.ב.ע 13049/ג

הערות
1. הגבולות הינם לפי תכנון
2. בכל מקרה סתירה בין תכנית מפורטת לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת מס' ג/מק/03/13049 שטרם אושרה
3. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
4. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
5. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
6. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
7. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
8. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
9. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
10. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
11. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
12. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
13. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
14. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
15. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
16. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
17. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
18. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
19. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת
20. בכל מקרה סתירה בין המצב הקיים לבין תכנית מאושרת יחול תוכנית מפורטת

לא לצרכי רישום

שרות מדידה והנדסה גאודז מס' 050-7277051 פקס 04-6861580 shaalan.survey@gmail.com	
\SV\SURVEY.jpg	
שם: שמעון כלמאן מודד מוסמך מס' 374	תיק: \SV\K_20327.jpg
תאריך: 13-01-2014	סרטון:

מצב מוצע

קנ"מ 1:250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- גבול הא שטח המסומן
- גבול מגרש קיים כבשול
- מגרים ב'
- שביל
- דרך מאושרת
- קבוצת עצים משמר
- 202000 מספר גוש
- גבול ומספר חלקה
- גבול מגרש קיים ומספרו
- מספר הדרך
- קיר בטון
- רוחב הדרך