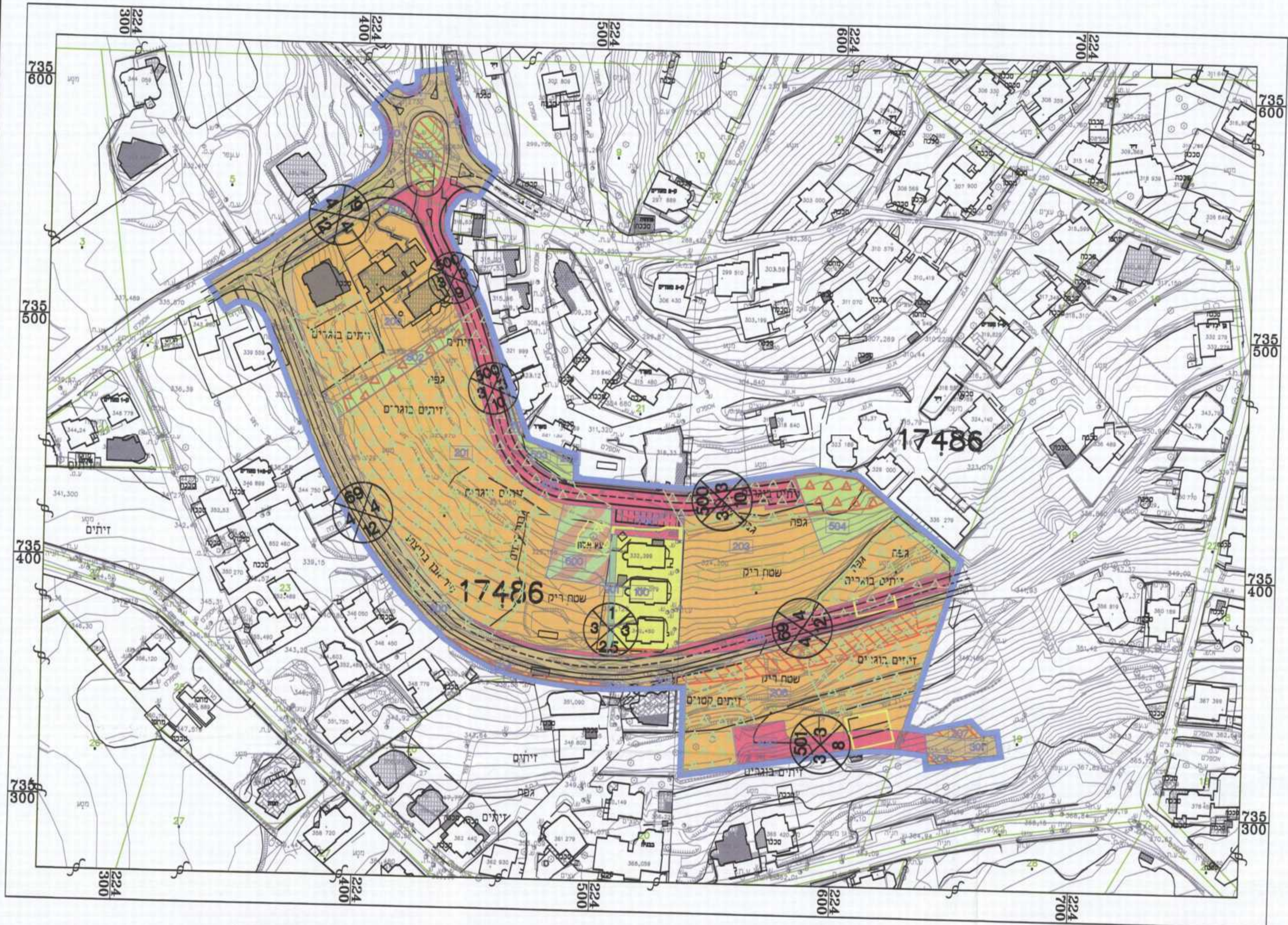


NORTH



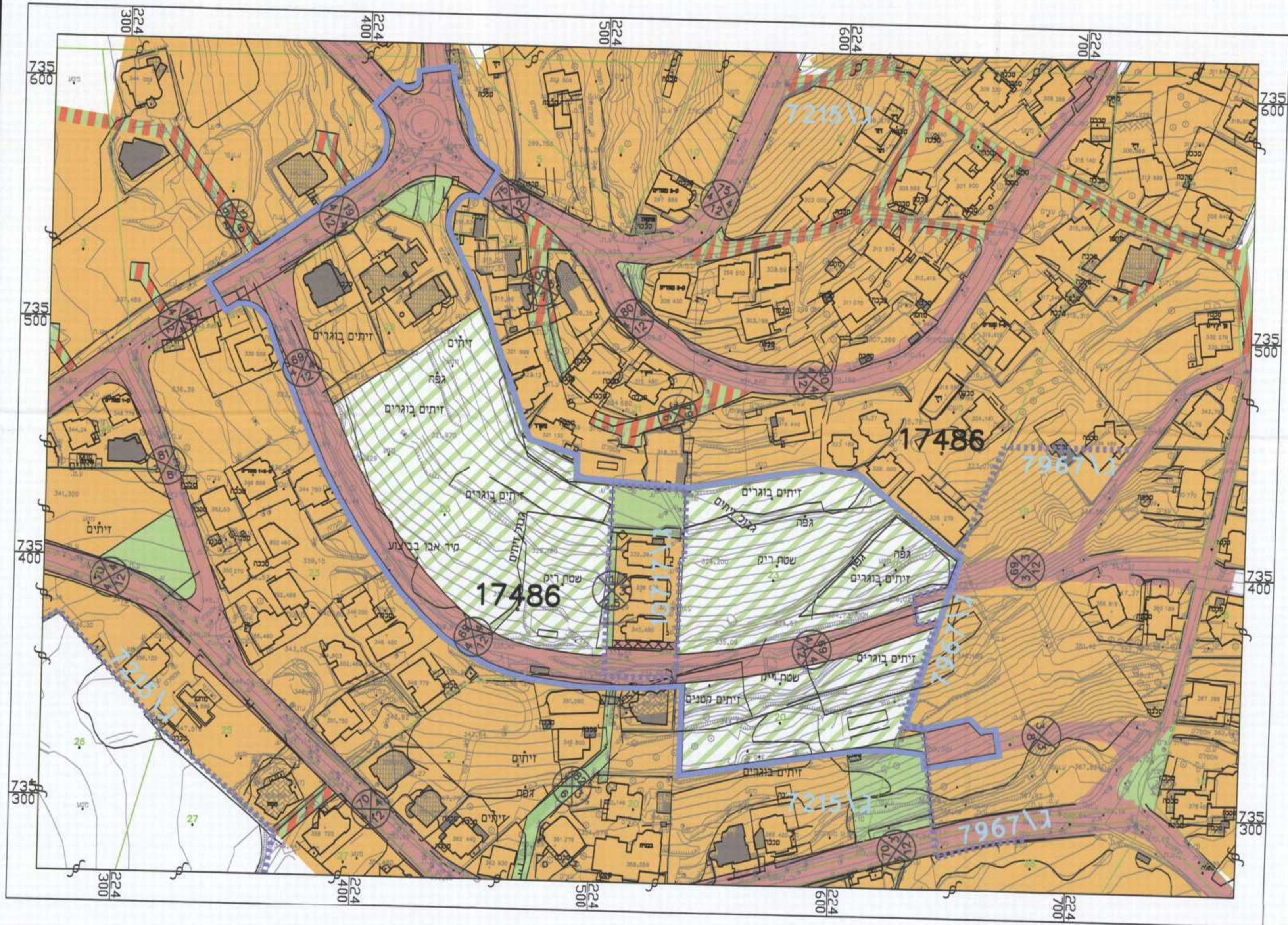
- מקרא מצב מוצע**
- גבול התכנית
 - גבול תא שטח ומספרו
 - מבנה להריסה
 - חורשה לעקררה
 - חורשה להעתמה
 - חורשה לשימור
 - זיקת הנאה
 - דרך לביטול
 - מגורים א'
 - מגורים ב'
 - שטחים פתוחים ומבנים ומסודות ציבור
 - שטח ציבורי פתוח
 - דרך מאושרת
 - דרך מוצעת
 - שולי
 - חניון
 - גבול חלקה
 - מספר גוש
 - מספר חלקה
 - מס' הדרך
 - קו בניין
 - רוחב הדרך

טבלת הפקעות:

הפקעה	חלקה חמ'	גרש	17486
34.2 %	20		
34.2 %	23		

מצב מוצע קנ"מ: 1:1250

NORTH



- מקרא מצב מאושר**
- גבול התכנית
 - גבול תכנית מאושרת ומספרו
 - אזור מגורים א'
 - אזור חקלאי
 - שפ"פ
 - שפ"פ
 - דרך קיימת או מאושרת
 - חניה פרטית
 - דרך גישה
 - דרך לוחכי רגל
 - גבול חלקה
 - מספר גוש
 - מספר חלקה
 - מס' הדרך
 - קו בניין
 - רוחב הדרך

מצב מאושר קנ"מ: 1:1250

16-טו-2/13

תכנית מס' ג/18583

חריבת שכונת מגורים - עילוט.

תוכנית מפורטת

אישור וחלוקה	מסמך ראשי	אופי התכנית
ללא אישור וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה לרוצאי חריבת

מחזור: **חצפון**
 מרחב תכנון מקומי: **מבוא העמקים**
 רשות מקומית: **מועצה מקומית עילוט**
 שטח התכנית: **33.851 דונם**
 קנה מידה: **1 : 1250**

גרשים וחלקות בתכנית:

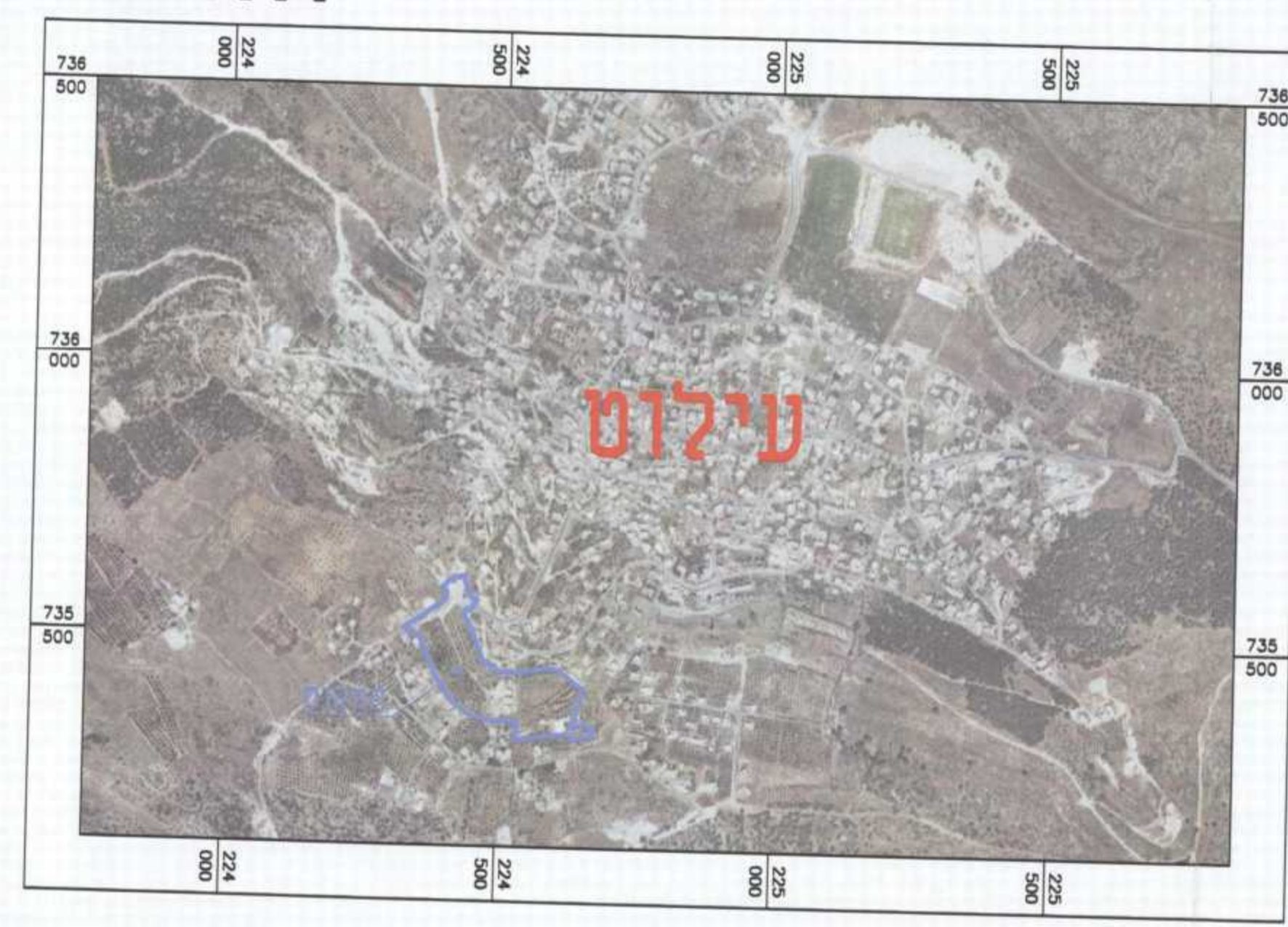
גוש	סדר הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
17486	מוסדר	-	23,22,20,19,5

איתאב רינאווי
 מהנדס ארץ וטונומיה
 ת.ד. 94 מוסד 16940
 איראב רחוב
 עמק אשדוד 623
 רשיון מס' 823

חותמות מוסד התכנון:

משרד הפנים מוקד צפון
 חוק התכנון והבנייה ת"ת 57
 9494
 רשיון תכנון מס' 823
 חוק התכנון והבנייה ת"ת 57
 9494
 רשיון תכנון מס' 823
 חוק התכנון והבנייה ת"ת 57
 9494
 רשיון תכנון מס' 823

NORTH



תצ"א קנ"מ: 1:10000

- שלב:** הגשה
שלב: מילוי תנאים להפקדה
שלב: מילוי תנאים להפקדה
שלב: מילוי תנאים להפקדה
שלב: מילוי תנאים להפקדה

שמות וזהימות:

מניס התכנית	הועדה המומלית מבוא העמקים
מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000
טלפקט: 04-6551346	טלפקט: 04-6551346
טלפקט: 04-6485585	טלפקט: 04-6485585
טלפקט: 04-6551346	טלפקט: 04-6551346
טלפקט: 04-6551115	טלפקט: 04-6551115

חירום בפועל:

הועדה המומלית מבוא העמקים	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000
מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000
טלפקט: 04-6551346	טלפקט: 04-6551346
טלפקט: 04-6485585	טלפקט: 04-6485585
טלפקט: 04-6551346	טלפקט: 04-6551346
טלפקט: 04-6551115	טלפקט: 04-6551115

בעלי חזקיות במקום:

שם	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000
מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000
מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000
מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000

עורך התכנית:

מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000
מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000
מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000

מודד:

מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000
מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000
מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000	מסמך: רח"ח הציפורן 5 נצרת עילית 17000

טבלת שטחים:

מצב מוצע		מצב מאושר	
ייעוד	במ"ר -ב%	ייעוד	במ"ר -ב%
*מגורים א'	5,335 15.76	מגורים א'	1,307 3.86
אזור חקלאי	19,834 58.59	מגורים ב'	18,882 55.78
שפ"פ	1,062 3.14	שטחים פתוחים ומבנים ומסודות ציבור	741 2.19
דרך קיימת	7,420 21.92	שטח ציבורי פתוח	1,923 5.67
חניה פרטית	80 0.24	דרך מאושרת	5,790 17.10
דרך לוחכי רגל	120 0.35	דרך לוחכי רגל	128 0.38
		דרך מוצעת	4,764 14.08
		חניון	316 0.93
סה"כ	33,851	סה"כ	33,851

רשיון תכנון מס' 823
 חוק התכנון והבנייה ת"ת 57
 9494
 רשיון תכנון מס' 823
 חוק התכנון והבנייה ת"ת 57
 9494
 רשיון תכנון מס' 823