מחוז הצפון ועדה מחוזית
16-03-2014
נתקבל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מבוא העמקים
08-12-2013
נתקבל

תכנית מס׳ 2\מעמק\17359\69

״איחוד וחלוקה בהסכמה בחלקה 2 בגוש 11184 ללא שינוי שטחי ייעודי הקרקע,ושינוי בקווי הבניין״

סוג התכנית:	תכנית מפורטת
סוג איחוד וחלוקה:	כולל איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים
סמכות ראשית:	ועדה מקומית
היתרים או הרשאות:	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות
מחוז :	צפון
מרחב תכנון מקומי :	״מבוא העמקים״
רשות מקומית :	מו״מ רמת ישי
ישוב:	רמת ישי
שטח התכנית :	2.506 דונם
קנה מידה:	1 : 500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
11184	מוסדר	2	--

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** **תאריך :** 17/6/2013

משה מרין מודד מוסמך רישיון מס׳ 640 054-3049042

חותמות מוסד התכנון :

ועדה מקומית ״מבוא העמקים״
אישור תכנית מס׳ 69\17359\מעמק\2
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס׳ 2013006 מיום 4/3/13
סמנכ״ל לתכנון

הודעה על אישור תכנית מס׳ 69\17359\מעמק\2
פורסמה בילקוט הפרסומים מס׳ 6756
מיום 16/2/14

התכנית פורסמה לאישור
בעיתונות בתאריך 2/1/14

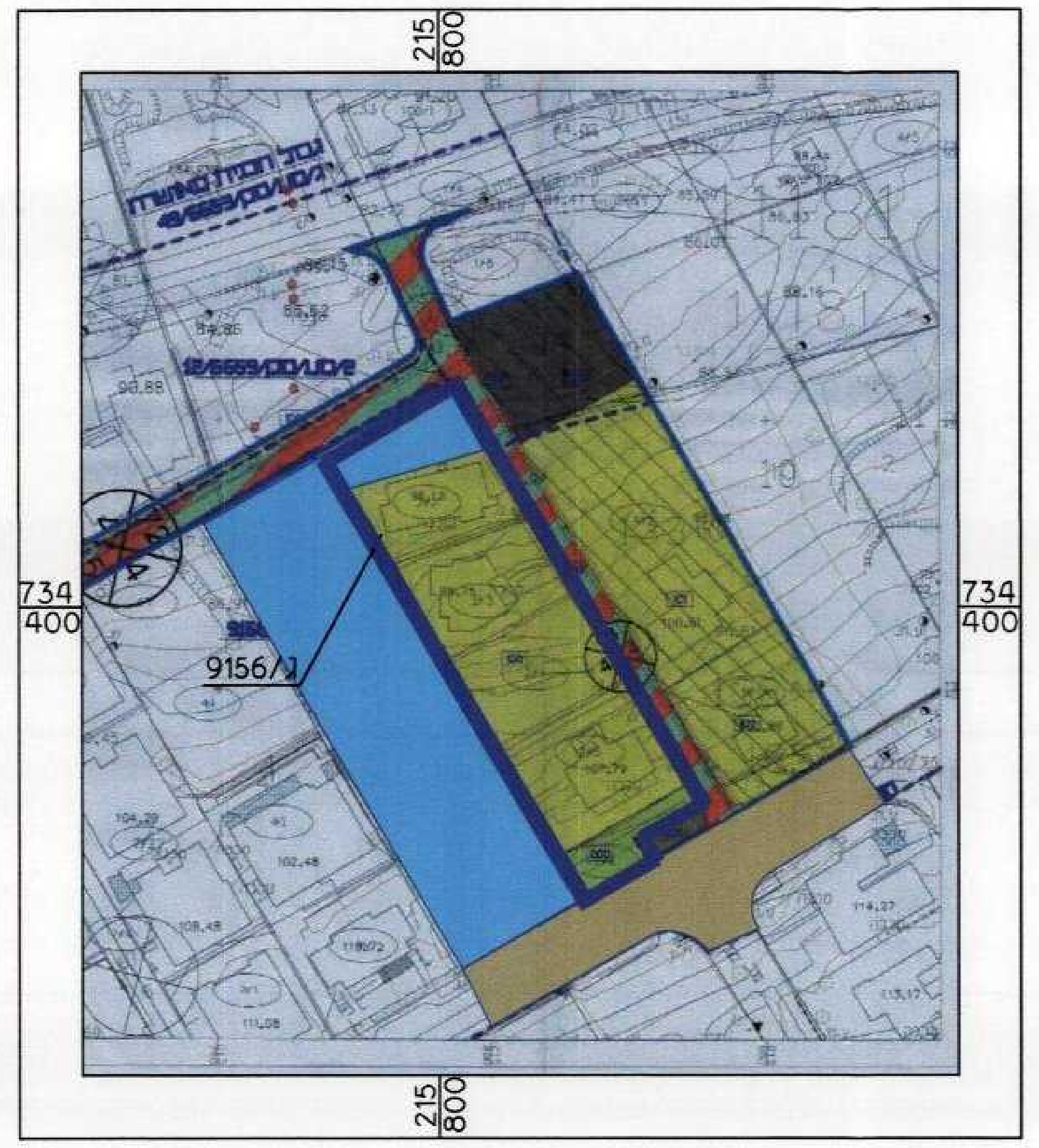
שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: ניסים יצחקי כתובת: ת.ד. 1057 רמת ישי 30095 טלפון: 04-9531314 פקס: 04-9532187		חתימה: דוא״ל: 7/7/2013
מגיש התכנית	שם: ניסים יצחקי כתובת: הערבה 11 רמת ישי 30095 טלפון: 04-9831616 פקס: 04-9835679		חתימה: דוא״ל: 7/7/2013
בעל הזכויות בקרקע	שם: מועצה מקומית רמת ישי יוסף ורחל גליקריך כתובת: ת.ד. 1057 רמת ישי 30095 טלפון: 04-9531314 פקס: 04-9532187		חתימה: דוא״ל: 9/7/13
עורך התכנית	שם: זהבי איתי-אדריכל כתובת: מושב ציפורי 12 טלפון: 04-6456678 052-4733052 פקס: 04-6456678		חתימה: אדריכל זהבי איתי 17/06/2013 דוא״ל: Zeh[illegible]t.il
מודד	שם: משה מרין כתובת: ת.ד. 792 רת ישי מיקוד 30095 טלפון: 04-9835292 פקס: 04-9931277		משה מרין מודד מוסמך רישיון מס׳ 640 054-3049042

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: 31/3/10 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא״ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (גבלב) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול)

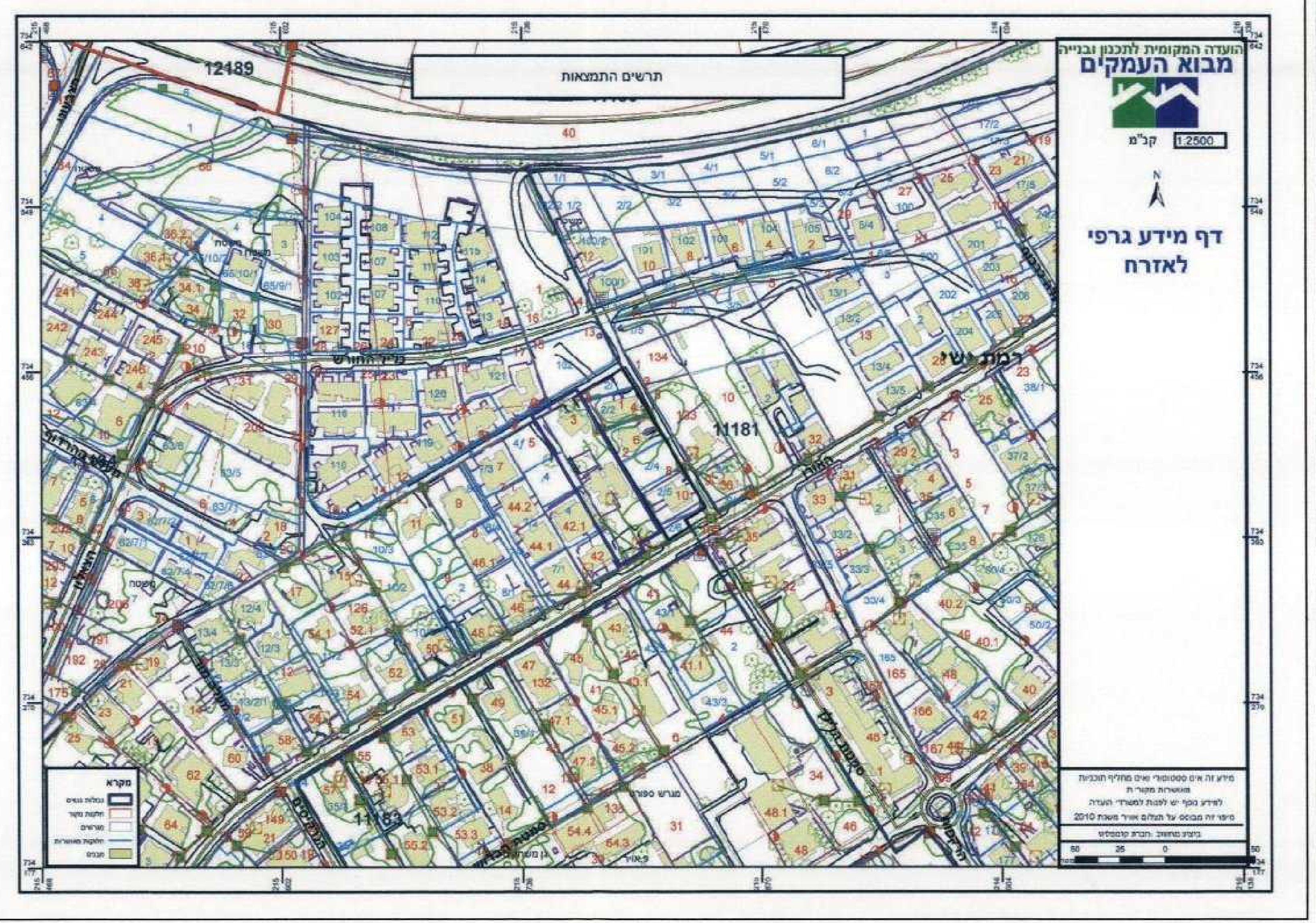
שם המודד	מספר רישיון	תאריך
מרין	640	23/6/13

משה מרין מודד מוסמך רישיון מס׳ 640 054-3049042



9156/1
734
400
215
800

תרשים סביבה
קנ״מ 1:1250



מבוא העמקים
הועדה המקומית לתכנון ובניה
דף מידע גרפי לאזרח
תרשים התמצאות
12489
11181
רמת ישי

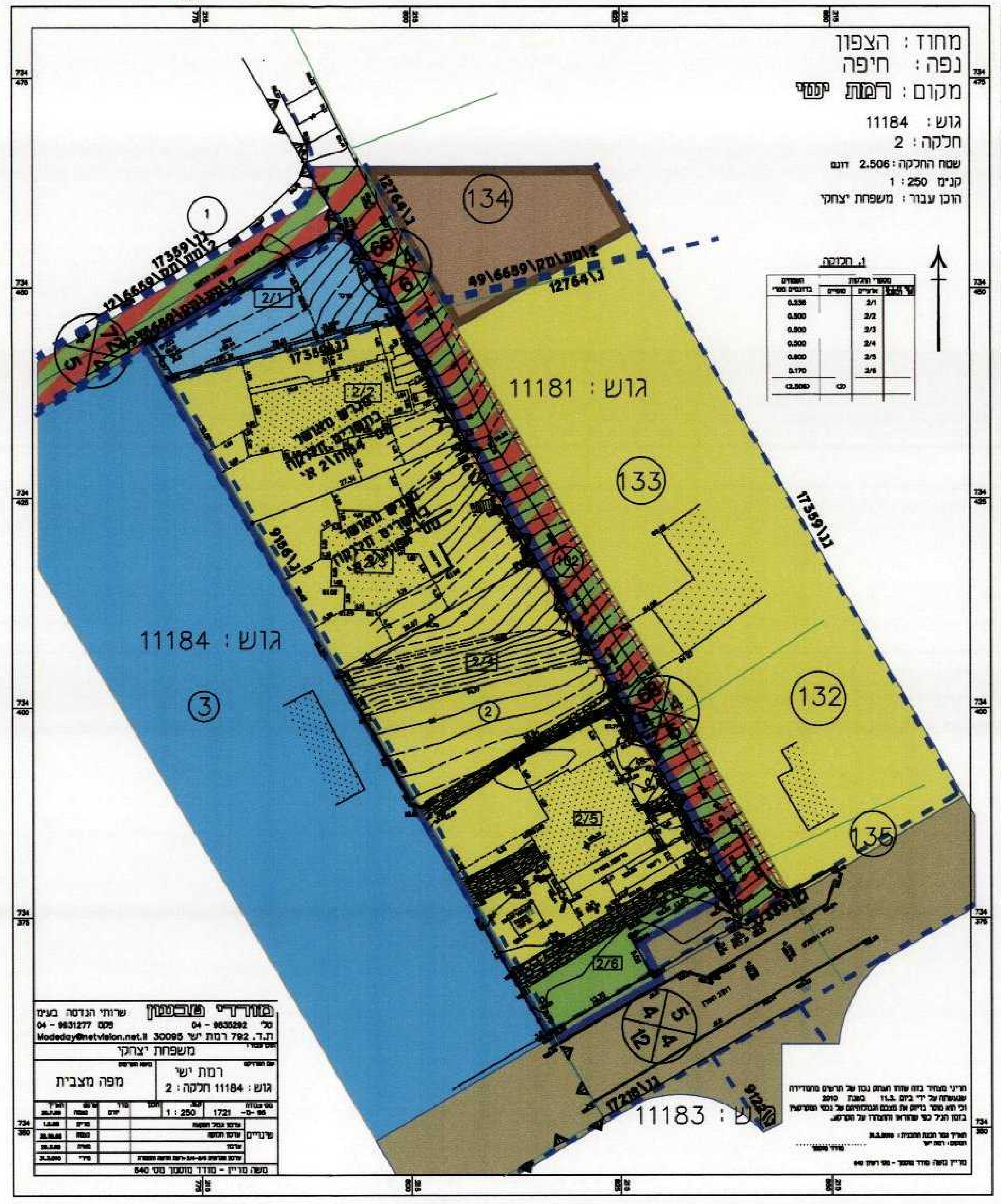
תרשים התמצאות כללית - קנ״מ 1:10,000

מקרא מצב מאושר

גבול תכנית	▭
גבול תכנית מאושרת ומספרה	ג\17359

יעודי קרקע

מגורים א׳	🟨
מגורים ב׳ (יעוד שלא על פי מבאת)	🟦
דרך מאושרת	🟫
שטח ציבורי פתוח	🟩
דרך משולבת	▨
מבני ציבור	🟫
זיקת הנאה למעבר	▨
מסי וגבול מגרש מאושר	2/5
מסי דרך .... מרווחי קדמיים מינימליים .... רוחב דרך	000 / 5 5. / 00.
מסי וגבול חלקה רשומה	②
מסי וגבול גוש	17620



מחוז : הצפון
נפה : חיפה
מקום : רמת ישי
גוש : 11184
חלקה : 2
שטח החלקה : 2.506 דונם
קנ״מ 1 : 250
הוכן עבור : משפחת יצחקי
134
133
132
135
1
3
2
גוש : 11181
גוש : 11184
גוש : 11183
ג\17359

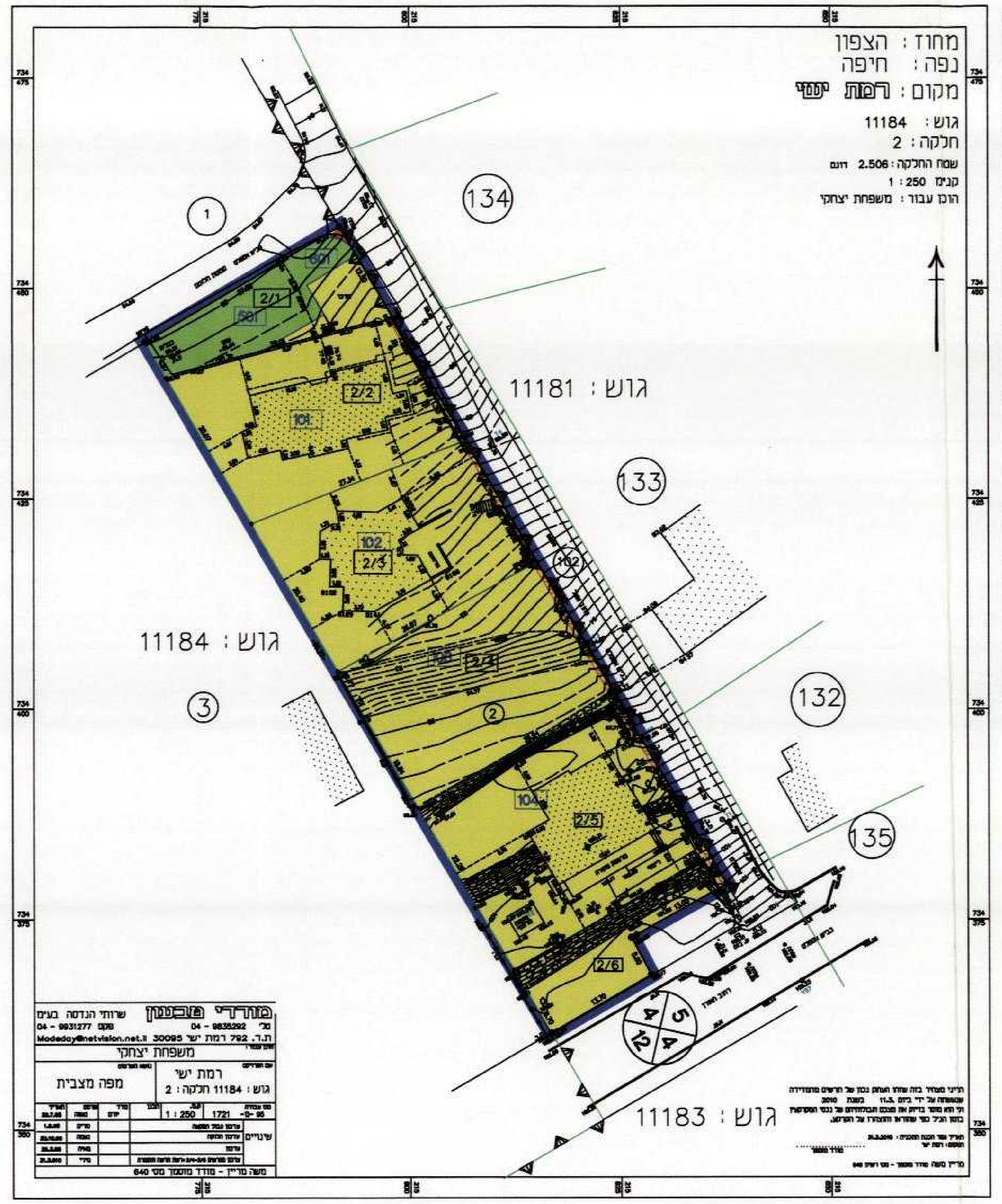
תכנית מצב מאושר קנ״מ 1:500

מקרא מצב מוצע

גבול תכנית	▭

יעודי קרקע

מגורים א׳	🟨
שטח ציבורי פתוח	🟩
דרך משולבת	▨
מסי דרך .... מרווחי קדמיים מינימליים .... רוחב דרך	000 / 5 5. / 00.
מסי וגבול חלקה רשומה	㉘
מסי וגבול גוש	17620
גבול\מסי תא שטח	501
זיקת הנאה לציבור	▨



מחוז : הצפון
נפה : חיפה
מקום : רמת ישי
גוש : 11184
חלקה : 2
שטח החלקה : 2.506 דונם
קנ״מ 1 : 250
הוכן עבור : משפחת יצחקי
134
133
132
135
1
3
2
2/1
2/2
2/3
2/4
2/5
2/6
גוש : 11181
גוש : 11184
גוש : 11183

תכנית מצב מוצע קנ״מ 1:500